

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____ 2026

**pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.
441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor
proprietate a statului delimitate pe domenii**

În temeiul art.6 alin.(1) lit.a) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetazitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.90-93, art.401), cu modificările ulterioare, și al art.13 lit.f) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr.142-148, art.279), cu modificările ulterioare, Guvernul

HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărârea Guvernului nr.441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 369-371, art. 443) se modifică după cum urmează:

1.1. în anexa nr. 1:

1.1.1. compartimentul ”2. Raionul Edineț” se completează cu pozițiile 2.87 – 2.101 cu următorul cuprins:

”2.87.	construcție (de învățământ și educație)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.01	1300,0	3	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.88.	construcție (de învățământ și educație)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.02	386,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.89.	construcție (bloc locativ)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.03	738,0	5	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.90.	construcție accesorie (ospătărie)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.04	362,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.91.	construcție (subterană)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.05	76,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.92.	construcție accesorie (viceu)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.06	9,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini

2.93.	construcție (depozit)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.07	362,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.94.	construcție accesorie (cazangerie)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.08	37,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.95.	construcție accesorie	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.09	11,3	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.96.	construcție (clădire de producere)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.10	36,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.97.	construcție (depozit)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.11	56,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.98.	construcție (de transport și telecomunicații)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.12	17,3	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.99.	construcție (atelier)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.13	58,0	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.100.	construcție (depozit)	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102107.102.14	25,8	1	Ministerul Educației și Cercetării/IP Scoala Profesională din or. Cupcini
2.101.	construcție	r-nul Edineț, or. Cupcini	4102105.032.01	39,0	1	Ministerul Energiei/ Î.S."Moldelectrica"

1.1.2. compartimentul "4. Raionul Briceni" se completează cu pozițiile 4.107-4.111 cu următorul cuprins:

"4.107.	construcție de cult	r-nul Briceni, sat. Grimăncăuți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 22	1428215.018.01	180,48	1	Ministerul Culturii
4.108.	construcție de cult	r-nul Briceni, sat. Bulboaca	1417107.1437.01	259,5	1	Ministerul Culturii
4.109.	construcție (clădire administrativă)	r-nul Briceni, sat. Bulboaca	1417107.1431.01	48,6	1	Agenția Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"
4.110.	construcție (comercială, prestarea serviciilor)	r-nul Briceni, sat. Pererîta	1441114.584.01	75,5	1	Agenția Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"
4.111.	construcție	r-nul Briceni, sat. Pererîta	1441110.333.01	1,99	1	Ministerul Energiei/ Î.S."Moldelectrica"

1.1.3. compartimentul "7. Raionul Strășeni" se completează cu pozițiile 7.69 – 7.73 cu următorul cuprins:

”7.69.	construcție (pentru activități publice și administrative)	r-nul Strășeni, com. Micleușeni, extravilan	6039101.001.01	217,3	1	Agenția ”Moldsilva”/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură ”Nisporeni-Silva”
7.70.	construcție (pentru activități publice și administrative)	r-nul Strășeni, com. Micleușeni, extravilan	6039101.001.02	139,0	1	Agenția ”Moldsilva”/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură ”Nisporeni-Silva”
7.71.	construcție (pentru activități publice și administrative)	r-nul Strășeni, com. Micleușeni, extravilan	6039112.816.01	81,7	1	Agenția ”Moldsilva”/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură ”Nisporeni-Silva”
7.72.	construcție de cult	r-nul Strășeni, com. Micleușeni, str. Sfinta Treime, 13	6039202.045.01	248,6	1	Ministerul Culturii
7.73.	construcție (casa preotului)	r-nul Strășeni, com. Micleușeni, str. Sfinta Treime, 13	6039202.045.02	281,0	1	Ministerul Culturii”

1.1.4. compartimentul ”8. Raionul Soroca” se completează cu pozițiile 8.111-8.129 cu următorul cuprins:

”8.111.	construcție	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861102.205.01	51,5	1	Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare /Serviciul Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice
8.112.	construcție	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861102.205.02	14,9	1	Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare /Serviciul Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice
8.113.	construcție	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.002.01	120,6	1	Agenția ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Soroca
8.114.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.007.01	311,2	1	Ministerul Apărării
8.115.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.007.02	45,7	1	Ministerul Apărării
8.116.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.01	600,7	1	Ministerul Apărării
8.117.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.02	561,7	1	Ministerul Apărării
8.118.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.03	447,4	1	Ministerul Apărării
8.119.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.04	280,7	1	Ministerul Apărării
8.120.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.05	189,3	1	Ministerul Apărării
8.121.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.06	236,7	1	Ministerul Apărării

8.122.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.07	33,6	1	Ministerul Apărării
8.123.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.08	40,6	1	Ministerul Apărării
8.124.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.008.09	35,0	1	Ministerul Apărării
8.125.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.010.01	732,7	1	Ministerul Apărării
8.126.	construcție specială	r-nul Soroca, com. Vădeni	7861119.010.02	414,0	1	Ministerul Apărării
8.127.	construcție	r-nul Soroca, com. Ocolina, extravilan	7835103.433.01	61,0	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Soroca
8.128.	construcție	r-nul Soroca, com. Ocolina, extravilan	7835103.433.02	50,3	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Soroca
8.129.	construcție	r-nul Soroca, com. Ocolina	7835106.222.01	125,8	1	Ministerul Culturii”

1.1.5. compartimentul ”9. Raionul Șoldănești” se completează cu poziția 9.27-9.37 cu următorul cuprins:

”9.27.	construcție (cordon, cu anexa, terasă)	r-nul Șoldănești, sat. Glinjeni, extravilan	8322101.025.01	126,9	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.28.	construcție (beci)	r-nul Șoldănești, sat. Glinjeni, extravilan	8322101.025.02	12,8	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.29.	construcție (beci)	r-nul Șoldănești, sat. Glinjeni, extravilan	8322101.025.03	19,2	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.30.	construcție (magazie)	r-nul Șoldănești, sat. Glinjeni, extravilan	8322101.025.04	43,3	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.31.	construcție (magazie)	r-nul Șoldănești, sat. Glinjeni, extravilan	8322101.025.05	17,2	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.32.	construcție (locativă cu verandă)	r-nul Șoldănești, sat. Cușmirca, extravilan	8319101.001.01	98,8	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.33.	construcție (magazie)	r-nul Șoldănești, sat. Cușmirca, extravilan	8319101.001.02	18,0	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.34.	construcție (beci)	r-nul Șoldănești, sat. Cușmirca, extravilan	8319101.001.03	19,3	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești
9.35.	construcție (magazie)	r-nul Șoldănești, sat. Cușmirca, extravilan	8319101.001.04	62,3	1	Agencia ”Moldsilva”/Î.S. Întreprinderea pentru silvicultura Șoldănești

9.36.	construcție	r-nul Șoldănești, sat. Cușmirca, str. Păcii, 63	8319208.209.01	70,0	1	Agencia Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"
9.37.	construcție (magazie)	r-nul Șoldănești, sat. Cușmirca, str. Păcii, 63	8319208.209.02	11,3	1	Agencia Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"

1.1.6. compartimentul "18. Raionul Fălești" se completează cu pozițiile 18.44 – 18.72 cu următorul cuprins:

"18.44.	construcție hidrotehnică	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315105.421.01	1773,2		I.P. Administrația Națională "Apele Moldovei"
18.45.	construcție hidrotehnică	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315105.422.01	1575,5		I.P. Administrația Națională "Apele Moldovei"
18.46.	construcție	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315501.006.01	130,1	1	Agencia Națională de Îmbunătățiri Funciare
18.47.	construcție	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315501.006.02	51,4	1	Agencia Națională de Îmbunătățiri Funciare
18.48.	construcție	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315106.027.01	31,1	1	Ministerul Energiei/ Î.S. "Moldelectrica"
18.49.	construcție	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315501.002.01	102,0	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Rezervația Naturală "Pădurea Domnească"
18.50.	construcție	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315501.002.02	62,4	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Rezervația Naturală "Pădurea Domnească"
18.51.	construcție	r-nul Fălești, com. Chetriș, extravilan	4315501.002.03	109,0	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Rezervația Naturală "Pădurea Domnească"
18.52.	construcție (clădire publică și administrativă)	r-nul Fălești, com. Chetriș	4315106.258.01	72,4	1	Agencia Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"
18.53.	construcție (administrativă)	r-nul Fălești, sat. Risipeni	4371102.160.01	70,0	1	Agencia Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"
18.54.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești, extravilan	4315202.009.01	87,7	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.55.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.532.01	372,4	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.56.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.532.02	125,7	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.57.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.532.03	118,8	1	Agencia "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea

						pentru Silvicultură Glodeni
18.58.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.532.04	84,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.59.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.532.05	110,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.60.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.533.01	230,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.61.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.533.02	253,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.62.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.533.03	75,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.63.	construcție	r-nul Fălești, sat. Călinești	4315313.533.04	66,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni
18.64.	construcție (clădire ale gospodăriei comunale)	r-nul Fălești, sat. Izvoare, extravilan	4343217.044.01	78,8	1	Agenția Proprietății Publice/Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ungheni"
18.65.	construcție (anexe gospodărești)	r-nul Fălești, sat. Izvoare, extravilan	4343217.044.02	52,3	1	Agenția Proprietății Publice/Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ungheni"
18.66.	construcție (clădire ale gospodăriei comunale)	r-nul Fălești, sat. Izvoare, extravilan	4343201.300.01	252,4	1	Agenția Proprietății Publice/Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ungheni"
18.67.	construcție (anexe gospodărești)	r-nul Fălești, sat. Izvoare, extravilan	4343217.044.02	75,8	1	Agenția Proprietății Publice/Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ungheni"
18.68.	construcție (clădire ale gospodăriei comunale)	r-nul Fălești, sat. Izvoare, extravilan	4343211.160.01	122,4	1	Agenția Proprietății Publice/Î.S. "Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ungheni"
18.69.	construcție de transport și comunicații	r-nul Fălești, com. Hiliuți	4333117.031.01	79,9	1	Agenția Proprietății Publice/ Î.S. "Poșta Moldovei"
18.70.	construcție	r-nul Fălești, com. Sărata Veche, extravilan	4373121.201.01	61,0	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură Glodeni

18.71.	construcție (depozit)	r-nul Fălești, com. Sărata Veche, extravilan	4373101.100.01	84,4	1	Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare /Serviciul Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice
18.72.	construcție	r-nul Fălești, com. Sărata Veche, extravilan	4373105.297.01	29,4	1	Ministerul Energiei/ Î.S. "Moldelectrica"

1.1.7. compartimentul "20. Raionul Dondușeni" se completează cu poziția 20.5 cu următorul cuprins:

"20.5	construcție de cult	r-nul Dondușeni, sat. Briceni	3412107.747.01	149,2	1	Ministerul Culturii"
-------	---------------------	----------------------------------	----------------	-------	---	----------------------

1.1.8 compartimentul "21. Raionul Criuleni" se completează cu pozițiile 21.44-21.57 cu următorul cuprins:

"21.44.	construcție (biserica)	r-nul Criuleni, sat. Onițcani	3146214.366.01	290,8	1	Ministerul Culturii
21.45.	construcția (accesorie)	r-nul Criuleni, sat. Onițcani	3146214.366.02	92,2	1	Ministerul Culturii
21.46.	construcție	r-nul Criuleni, sat. Onițcani	3146214.366.03	13,6	1	Ministerul Culturii
21.47.	construcție (accesorie)	r-nul Criuleni, sat. Onițcani	3146214.366.04	13,0	1	Ministerul Culturii
21.48.	construcția (accesorie)	r-nul Criuleni, sat. Onițcani	3146214.366.05	12,2	1	Ministerul Culturii
21.49.	construcție (biserica)	r-nul Criuleni, sat. Mașcăuți	4142118.045.01	303,6	1	Ministerul Culturii
21.50.	construcție (casa parohială)	r-nul Criuleni, sat. Mașcăuți	4142118.045.02	93,7	1	Ministerul Culturii
21.51.	construcție (garaj)	r-nul Criuleni, sat. Mașcăuți	4142118.045.03	64,7	1	Ministerul Culturii
21.52.	construcție (canton)	r-nul Criuleni, sat. Slobozia-Dușca, extravilan	3132112.043.01	101,6	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură Chișinău
21.53.	construcție (accesorie)	r-nul Criuleni, sat. Slobozia-Dușca, extravilan	3132112.043.02	25,1	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură Chișinău
21.54.	construcție (accesorie)	r-nul Criuleni, sat. Slobozia-Dușca, extravilan	3132112.043.03	13,7	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură Chișinău
21.55.	construcție (garaj)	r-nul Criuleni, sat. Slobozia-Dușca, extravilan	3132112.043.04	48,4	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură Chișinău
21.56.	construcție (canton)	r-nul Criuleni, sat. Slobozia-Dușca, extravilan	3132112.043.05	28,7	1	Agenția "Moldsilva"/ Î.S. Întreprinderea

						pentru silvicultură Chișinău
21.57.	construcție (beci)	r-nul Criuleni, sat. Slobozia-Dușca, extravilan	3132112.043.06	10,3	1	Agenția ”Moldsilva”/ Î.S. Întreprinderea pentru silvicultură Chișinău”

1.1.9. compartimentul ”22. Raionul Cimișlia” se completează cu poziția 22.42 cu următorul cuprins:

”22.42.	construcție de cult	r-nul Cimișlia, sat. Cenac	2914213.397.01	114,3	1	Ministerul Culturii”
---------	---------------------	----------------------------	----------------	-------	---	----------------------

1.1.10. compartimentul ”25. Raionul Dubăsari” se completează cu pozițiile 25.36-25.41 cu următorul cuprins:

”25.36.	construcție de cult	r-nul Dubăsari, sat. Holercani, extravilan	3835114.041.01	276,8	1	Ministerul Culturii
25.37.	construcție	r-nul Dubăsari, sat. Holercani, extravilan	3835114.041.02	141,7	1	Ministerul Culturii
25.38.	construcție	r-nul Dubăsari, sat. Holercani, extravilan	3835114.041.03	51,4	1	Ministerul Culturii
25.39.	construcție	r-nul Dubăsari, sat. Holercani, extravilan	3835114.041.04	73,3	1	Ministerul Culturii
25.40.	construcție	r-nul Dubăsari, sat. Holercani, extravilan	3835114.041.05	42,8	1	Ministerul Culturii
25.41.	construcție (de cultură și agrement)	r-nul Dubăsari, sat. Holercani	3835115.588.01	61,3	1	Ministerul Afacerilor Interne/ Inspectoratul General pentru Situații de Urgență”

1.1.11. compartimentul ”28. Raionul Cahul” se completează cu pozițiile 28.44-28.50 cu următorul cuprins:

”28.44.	construcție (clădire administrativă)	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza	9410205.156.01	120,23	1	Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor
28.45.	construcție accesorie	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza	9410204.175.02	20,57	1	Ministerul Culturii
28.46.	construcție de cult	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza	9410204.215.01	342,89	1	Ministerul Culturii
28.47.	construcție (de transport și comunicații)	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza	9410105.153.01	13,01	1	Ministerul Energiei/ Î.S.”Moldelectrica”
28.48.	construcție (de transport și comunicații)	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza, extravilan	9410206.003.01	322,33	1	Agenția Proprietății Publice/ Î.S. ”Calea Ferată din Moldova”
28.49.	construcție (de transport și comunicații)	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza, extravilan	9410206.003.02	14,14	1	Agenția Proprietății Publice/

						Î.S. "Calea Ferată din Moldova"
28.50.	construcție (de transport și comunicații)	r-nul Cahul, sat. Alexandru Ioan Cuza	9410206.003.03	27,7	1	Agenția Proprietății Publice/ Î.S. "Calea Ferată din Moldova"

1.1.12. compartimentul "32. mun. Chișinău" se completează cu pozițiile 32.242–32.270 cu următorul cuprins:

"32.242.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.273.08	191,1	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.243.	construcție (garaj)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.004.01	141,0	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.244.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.01	789,0	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.245.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.02	492,5	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.246.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.03	521,2	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.247.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.04	774,4	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.248.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.05	536,3	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.249.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.06	86,7	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.250.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.07	808,6	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.251.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.08	395,7	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.252.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.09	60,2	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.253.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.221.10	458,6	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.254.	construcție (clădire administrativă)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.220.01	73,4	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.255.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.220.02	32,5	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.256.	construcție accesorie (șură)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.220.03	197,8	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.257.	construcție (cu funcții comasate)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.223.01	81,6	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.258.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.223.02	362,9	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.259.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.223.03	362,9	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.260.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.11	44,3	1	Agenția Națională a Penitenciarelor

32.261.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.14	50,0	2	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.262.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.16	109,0	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.263.	construcție (garaj)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.20	177,0	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.264.	construcție (garaj)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.21	129,0	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.265.	construcție (garaj)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.23	54,8	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.266.	construcție de cult	mun. Chișinău, or. Cricova	3156101.007.25	72,2	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.267.	construcție specială	mun. Chișinău, or. Cricova	3156102.038.01	63,7	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.268.	construcție	mun. Chișinău, or. Cricova	3156201.119.01	853,3	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.269.	construcție accesorie (șură)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156201.119.02	102,6	1	Agenția Națională a Penitenciarelor
32.270.	construcție accesorie (șură)	mun. Chișinău, or. Cricova	3156201.119.03	79,2	1	Agenția Națională a Penitenciarelor”

1.1.13. compartimentul ”34. Raionul Rîșcani” se completează cu poziția 34.2 cu următorul cuprins:

”34.2.	construcție (clădire publică și administrativă)	r-nul Rîșcani, com. Braniște, extravilan	7117105.288.01	120,0	1	Agenția ”Moldsilva”/ Î.S. Întreprinderea pentru Silvicultură Glodeni”
--------	---	--	----------------	-------	---	--

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la expirarea termenului de o lună de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-Ministru

Alexandru MUNTEANU

NOTA DE FUNDAMENTARE
la proiectul hotărârii de Guvern pentru completarea
anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu
privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a
statului delimitate pe domenii

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ

Proiectul hotărârii de Guvern pentru completarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii este elaborat de către Agenția Proprietății Publice.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ

2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ

Proiectul hotărârii de Guvern pentru completarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice și art. 13 lit. f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice.

Potrivit art. 15 lit. e) din Legea nr. 29/2018, de competența Agenției Proprietății Publice, în calitate de organ abilitat cu funcții de implementare a politicii de stat în domeniul delimitării bunurilor imobile proprietate publică, este elaborarea și înaintarea către Guvern spre aprobare a proiectelor de acte normative privind listele de bunuri imobile proprietate publică a statului, delimitate în funcție de apartenență și pe domenii ca rezultat al delimitării acestora în conformitate cu legea indicată.

Concomitent menționăm că, în conformitate cu art. 28 alin. (1) lit. a) și art. 42 alin. (1) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, înregistrarea dreptului de proprietate a statului asupra bunurilor imobile, precum și a drepturilor de administrare sau de gestiune economică a persoanelor juridice de drept public și a întreprinderilor de stat se face în temeiul actelor administrative emise de autoritățile publice abilitate în modul stabilit de legislație.

Urmare executării lucrărilor de delimitare după apartenență și domeniu, în mod masiv, în conformitate cu prevederile Programului de Stat pentru delimitarea bunurilor imobile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 80/2019, au fost delimitate mai multe bunuri imobile, inclusiv construcțiile proprietate a statului, iar în cadrul procedurii respective s-a stabilit apartenența bunului, domeniul public, categoria de destinație/modul de folosință, adresa, numărul cadastral, suprafața, numărul de nivele și entitatea care deține dreptul de gestiune.

Respectiv, proiectul hotărârii de Guvern este elaborat în scopul aprobării domeniului public al construcțiilor proprietate de stat stabilit în rezultatul delimitării prin aprobarea Listei construcțiilor proprietate a statului din domeniul public, pentru a asigura înregistrarea apartenenței și domeniului respectiv în Registrul bunurilor imobile.

2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative

În prezent, practic la toate construcțiile proprietate de stat, înregistrate în Registrul bunurilor imobile nu este indicat domeniul din care fac parte acestea

(public sau privat), ceea ce poate duce la valorificarea acestora prin înstrăinare în cazul procedurilor de insolvență intentate față de întreprinderile de stat care le gestionează, fără concursul sau controlul statului, sau în cazul includerii bunurilor care cad sub incidența art. 9 din Legea 29/2018 *privind delimitarea proprietății publice* în capitalul social al întreprinderilor de stat și societăților pe acțiuni sau societăților comerciale.

O delimitare clară a domeniului din care fac parte bunurile, la caz construcțiile, ar putea preveni situațiile în care bunurile publice ar putea fi folosite ilegal, în scopuri private. Totodată statul urmează să asigure intabularea regimului juridic al construcțiilor pentru a putea asigura gestionarea eficientă a acestora, inclusiv în procesul identificării bunurilor care ar putea face obiectul concesiunii sau altor parteneriate publice.

Respectiv, prin aprobarea actului normativ, acesta va constitui temei pentru înscrierea în Registrul bunurilor imobile a domeniului public al construcțiilor, dreptul de proprietate a statului asupra cărora a fost deja înregistrat, și totodată, va constitui temei pentru înregistrarea primară a acestora de către întreprinderile de stat, autoritățile/instituțiile publice centrale, care le dețin în gestiune, precum și înregistrarea dreptului de administrare/gestiune a entităților respective.

Înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a domeniului construcțiilor va asigura respectarea regimului juridic al bunurilor proprietate publică, stabilit în art. 10 al Legii 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, precum și în art. 5 și 6 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice.

Totodată, se va reține că regimul juridic al bunurilor imobile, inclusiv a construcțiilor proprietate publică poate fi stabilit doar în rezultatul delimitării acestora după domeniu, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 și ale *Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019.*

Corespunzător, art. 22 alin. (1) alin. (2) și alin. (4) al Legii nr. 29/2018 *privind delimitare proprietății publice* stabilește că procesul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică se finalizează odată cu înregistrarea dreptului de proprietate asupra acestora și a domeniului respectiv în Registrul bunurilor imobile. Drept temei pentru înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică și a dreptului de proprietate asupra acestora în Registrul bunurilor imobile servește hotărârea de Guvern, prin care au fost aprobate listele de bunuri imobile proprietate publică a statului, coordonate cu autoritățile administrației publice locale de ambele niveluri/ale unității teritoriale autonome Găgăuzia pe al căror teritoriu administrativ sânt amplasate aceste bunuri.

Prin urmare, Agenția Proprietății Publice propune completarea Listei construcțiilor proprietate a statului, domeniul public (anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025) cu *143 de construcții*, grupate teritorial (pe raioane, municipii și UTA Găgăuzia).

Este de menționat, că listele de bunuri imobile (terenuri și construcții) proprietate publică a statului, supuse delimitării după apartenență și domeniu, în mod masiv, au fost coordonate de către autoritățile administrației publice centrale și autoritățile administrației publice locale de nivelul întâi și al doilea, pe al căror teritoriu administrativ sunt amplasate bunurile imobile respective. În acest aspect, aprobarea

completării *listei construcțiilor proprietate a statului, domeniul public*, incluse în proiectul hotărârii de Guvern, nu afectează proprietatea unităților administrativ-teritoriale de nivelul I și II și UTA Găgăuzia, or apartenența a fost stabilită la etapa de coordonare a listelor bunurilor imobile în procesul delimitării.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Prin proiectul dat se propune:

1) completarea *Listei construcțiilor proprietate a statului, domeniul public* (Anexa nr. 1 la H.G. nr.441/2025), după cum urmează: compartimentul "2. Raionul Edineț" - **15** construcții; compartimentul "4. Raionul Briceni" - **5** construcții; compartimentul "7. Raionul Strășeni" - **5** de construcții; compartimentul "8. Raionul Soroca" - **19** construcții; compartimentul "9. Raionul Șoldănești" - **11** construcții; compartimentul "18. Raionul Fălești" - **29** construcții; compartimentul "20. Raionul Dondușeni" - **1** construcție; compartimentul "21. Raionul Criuleni" - **14** construcții; compartimentul "22. Raionul Cimișlia" - **1** construcție; compartimentul "25. Raionul Dubăsari" - **6** construcții; compartimentul "28. Raionul Cahul" - **7** construcții; compartimentul "32. Municipiul Chișinău" - **29** construcții și compartimentul "34. Raionul Rîșcani" - **1** construcție.

Concomitent, pentru a asigura înregistrarea drepturilor de proprietate a statului Republica Moldova asupra construcțiilor în Registrul bunurilor imobile, precum și a domeniului acestora (public sau privat) în scopul protejării intereselor patrimoniale ale statului, este necesară completarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii (public sau privat) în regim prioritar.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Nu au fost identificate.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1 Impactul asupra sectorului public

Înregistrarea în Registrele de stat a domeniului bunurilor incluse în listele construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii (public și privat), precum și după caz a drepturilor de proprietate a statului Republica Moldova asupra lor, va asigura integritatea bunurilor respective și protejarea intereselor patrimoniale ale statului. De asemenea, se va elucida mersul procesului de delimitare a construcțiilor în Republica Moldova în aspect teritorial, precum și autoritatea/instituția publică/întreprinderea de stat care deține la moment în administrare/gestiunea construcția respectivă.

4.2 Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Sub aspect financiar menționăm că, pentru realizarea prezentei hotărâri nu sunt necesare mijloace financiare din bugetul de stat, or construcțiile în număr de 143 incluse în anexa nr. 1 la proiect au fost delimitate în mod masiv în cadrul Programului de Stat și, respectiv, înregistrarea acestora va fi din contul resurselor financiare pentru înregistrarea bunurilor imobile, alocate în cadrul Proiectului Înregistrare și Evaluare Funciară (PIEF), care are ca scop asigurarea calității și transparenței administrării funciare în Republica Moldova.

4.3 Impactul asupra sectorului privat

Nu este aplicabil.

4.4 Impactul social

Nu este aplicabil.

4.4.1 Impactul asupra datelor cu caracter personal

Nu este aplicabil.

4.4.2 Impactul asupra echității și egalității de gen

Nu este aplicabil.

4.5 Impactul asupra mediului

Nu este aplicabil.

4.6 Alte impacturi și informații relevante

Nu este aplicabil.

5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE

5.1. Măsurile normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională

Nu este aplicabil.

5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE

Nu este aplicabil.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În vederea respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 *privind transparența în procesul decizional*, art. 20 din Legea nr. 100/2017 *cu privire la actele normative*, precum și pct. 177 din Regulamentul Guvernului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2018, anunțul de inițiere a procesului de elaborare a proiectului hotărârii de Guvern pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii a fost plasat pe portalul guvernamental www.particip.gov.md și poate fi accesat la următorul link: https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/16440

și pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice - <https://app.gov.md/proces-decizional/proiectul-hotaririi-de-guvern-pentru-completarea-anexei-nr-1-la-hotararea-guvernului-nr-441-2025-cu-privire-la-aprobarea-listelor-construcțiilor-proprietate-a-statului-delimitate-pe-domenii/>

Totodată, proiectul urmează a fi transmis spre avizare următoarelor autorități: Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării, Ministerul Finanțelor, Ministerul Mediului, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, Ministerul Apărării, Ministerul Afacerilor Interne, Ministerul Educației și Cercetării, Ministerul Culturii, Ministerul Energiei, Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor, Agenția Națională a Penitenciarelor, Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, Congresul Autorităților Locale din Moldova.

7. Concluziile expertizelor

Proiectul actului normativ urmează a fi supus expertizei juridice și expertizei anticorupție, în conformitate cu prevederile art. 36 și 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

Totodată proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii 235/2006 cu privire la principiile de baza de reglementare a activității de întreprinzător. Respectiv, nu este necesară examinarea acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

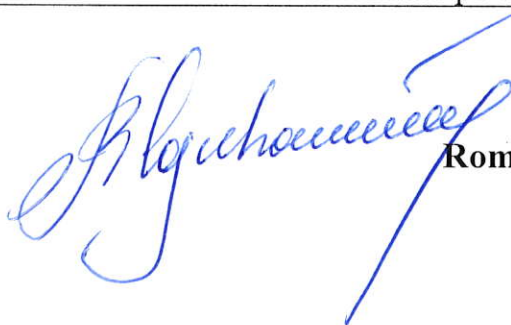
Proiectul elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare. Aprobarea acestuia nu va genera necesitatea operării unor modificări a altor acte normative.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

Implementarea proiectului hotărârii de Guvern va fi realizată de către autoritățile publice centrale/instituțiile publice/întreprinderile de stat, care dețin în administrare/gestiune construcții specificate în anexa la proiectul de hotărâre și care, urmează să asigure înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate a statului, de administrare/gestiune a entității și a domeniului asupra bunurilor respective.

Totodată, Agenția Proprietății Publice urmează să asigure completarea anexelor cu construcțiile proprietate de stat care vor fi delimitate pe domenii.

Director general



Roman COJUHARI



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr. 06-03-2351 din 01.04.2026

Cancelaria de Stat

e-mail: cancelaria@gov.md

Agenția Proprietății Publice prezintă anexat cererea pentru înregistrarea proiectului de hotărâre a Guvernului ”*pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii*”.

CERERE

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului de hotărâre a Guvernului ”*pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii*”.

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiectul de hotărâre a Guvernului ” <i>pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii</i> ”.
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Agenția Proprietății Publice
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul de hotărâre a Guvernului ” <i>pentru completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 441/2025 cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii</i> ” este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare și art. 13 lit. f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății, cu modificările ulterioare.
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	1. Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării; 2. Ministerul Finanțelor;

		<p>3. Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare;</p> <p>4. Ministerul Mediului;</p> <p>5. Ministerul Afacerilor Interne;</p> <p>6. Ministerul Educației și Cercetării;</p> <p>7. Ministerul Culturii;</p> <p>8. Ministerul Apărării;</p> <p>9. Ministerul Energiei;</p> <p>10. Congresul Autorităților Locale din Moldova;</p> <p>11. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru;</p> <p>12. Agenția Națională a Penitenciarelor;</p> <p>13. Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor.</p>
5.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	10 zile lucrătoare
6.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	<p>Cara Maria, consultant superior, Direcția evidența și monitorizare a patrimoniului public, Agenția Proprietății Publice,</p> <p>tel.(022)-22-31-49</p> <p>e-mail: maia.cara@app.gov.md marcela.russu@app.gov.md</p>
7.	Anexe	<p>1. Proiectul de hotărâre - 10 file;</p> <p>2. Nota de fundamentare – 5 file.</p>
8.	Data și ora depunerii cererii	
9.	Semnătura	

Director general

Roman COJUHARI

*Ex: M. Cara tel.(022)22-31-49
E-mail: maia.cara@app.gov.md*