

PARLAMENTUL REPUBLICII MOLDOVA
L E G E

**pentru modificarea unor acte normative (sporirea capacității de
implementare a proiectelor de infrastructură de transport al energiei
electrice, declarate de utilitate publică de interes național)**

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. 1. – Legea nr. 67/2017 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție și de reconstrucție a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței (Publicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, 155-161 art. 259) se modifică după cum urmează:

1. Legea se completează cu articolele 5-7 cu următorul cuprins:

”Art. 5. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 2 are loc prin efectul prezentei legi și este definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 2, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice;

Art. 6. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin. (2) din legea menționată.

Art. 7. – Prin derogare de la prevederile art. 3 și ale art. 15 alin. (2) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, inițierea formării bunului imobil se efectuează de către Întreprinderea de Stat „Moldelectrica” direct sau prin intermediul unei organizații împuternicite de acesta, fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil, cu notificarea obligatorie a titularilor respectivi în privința exproprierii. Bunurile imobile indicate la art. 2 care vor fi afectate permanent de lucrările de construcție pe întreaga durată de exploatare a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței se transmit în administrarea Agenției Proprietății Publice.

„

Art. 2. – Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești (Publicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, Nr. 158 art. 278) cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 7 va avea următorul cuprins *„Art. 7. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin.(2) din legea menționată.”*

2. Art. 11 va avea următorul cuprins *„Art. 11. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 3 are loc prin efectul prezentei legi și este:*

a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice;

b) temporară, în cazul terenurilor afectate pe durata de execuție a lucrărilor supraterane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3.”

3. În anexă, pe tot parcursul textului, cuvintele *„cont special deschis pe numele expropriatului”* se substituie cu cuvintele *„cont special trezorerial”*.

Art. 3. – Legea nr. 88/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Bălți–Suceava, de modernizare a stației electrice Bălți 330 kV și de construcție a stației electrice Bălți 400 kV (Publicată în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, Nr. 229-232 art. 269) se modifică după cum urmează:

1. Art. 7 va avea următorul cuprins *„Art. 7. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin.(2) din legea menționată.”*

2. La art. 13 lit. a), textul *„cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu schimbarea modului de folosință în terenuri pentru amplasarea obiectivelor tehnico-edilitare;”*

se va substitui cu textul *„cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice;”*

Art. 4. – Prezenta lege intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

Igor GROSU

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (sporirea capacității de implementare a proiectelor de infrastructură de transport al energiei electrice, declarate de utilitate publică de interes național)

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiect de lege pentru modificarea unor acte normative (sporirea capacității de realizare și dezvoltare a proiectelor de infrastructură de transport al energiei electrice, declarate de utilitate publică de interes național), a fost elaborat de Ministerul Energiei.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
Actul normativ a fost elaborat în temeiul art. 6 lit. e) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern și art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999.
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
Proiectul de lege a fost elaborat în scopul executării prevederilor: i. pct. 3, 6, 7 și 17 din Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, ii. a pct. 3, 6, 7 și 18 din Anexă la Legea nr. 88/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Bălți–Suceava, de modernizare a stației electrice Bălți 330 kV și de construcție a stației electrice Bălți 400 kV și iii. a prevederilor art. 3 din Legea nr. 67/2017 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție și de reconstrucție a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței, adoptate de Parlament întru consolidarea securității energetice a țării. • Modificarea Legii nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești; În ceea ce se referă la Proiectul de interconexiune LEA 400 kV Vulcănești-Chișinău, acesta reprezintă un obiectiv specific prevăzut în Strategia energetică a Republicii Moldova până în anul 2030, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 102/2013, iar realizarea Proiectului reprezintă o măsură prevăzută de Agenda de reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025-2027. Respectiv, în procesul de implementare a prevederilor Legii în ceea ce se referă la exproprierea terenurilor înregistrarea definitivă a dreptului de proprietate al statului asupra acestora IP „Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii” a comunicat că în cazul unor terenuri expropriate a fost stabilită imposibilității achitării despăgubirilor și a emiterii confirmării de plată a acestora, în ordinea prevăzută la pct. 3 lit. b) din Procedura specială de expropriere aprobată prin Legea nr. 120/2022 (în continuare – Procedura specială de expropriere). Situația fiind determinată de faptul că, pentru un grup de persoane, lipsesc actele confirmative ale dreptului de proprietate și/sau nu este posibilă identificarea corespunzătoare a expropriaților, inclusiv din cauza aflării acestora în afara teritoriului Republicii Moldova sau din alte motive obiective precum proprietarul este decedat, iar dreptul de proprietate nu a fost transmis moștenitorilor (succesorilor) potrivit cadrului legal în vigoare.

În acest sens, potrivit pct. 14 din Procedura specială de expropriere, în asemenea cazuri, consemnarea despăgubirii de către expropriator urmează a fi efectuată într-un cont special deschis pe numele expropriatului, situație în care măsura suspensivă privind realizarea plății despăgubirii se consideră îndeplinită. Cu toate acestea, lipsa actelor confirmative care atestă dreptul de proprietate și/sau imposibilitatea identificării corespunzătoare a expropriatului nu permit, aplicarea prevederii aferente unui „*cont special deschis pe numele expropriatului*”.

Prin urmare, în scopul definitivării și în vederea optimizării procedurii de expropriere aplicabil construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău, a fost identificată necesitatea modificării actului legislativ în cauză, prin substituirea textului „*cont special deschis pe numele expropriatului*” cu textul „*cont special trezorerial*”, similar prevederilor procedurii speciale de expropriere instituite prin Legea nr. 88/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a LEA 400 kV Bălți–Suceava, de modernizare a stației electrice Bălți 330 kV și de construcție a stației electrice Bălți 400 kV.

Este de menționat că în acest sens, prin demersul nr. 11/02-1086 din 16 decembrie 2025 UCIPE a informat Ministerul Energiei referitor la dificultățile întâmpinate în implementarea procedurii speciale de expropriere instituite prin Legea nr. 120/2022. În baza căruia Ministerul Energiei s-a adresat prin demersul nr. 05- 3215 din 22 decembrie 2025 către IP „Cadastrul Bunurilor Imobile” cu solicitarea acordării suportului în eliminarea blocajului stabilit.

Prin urmare, la data de 16 ianuarie 2026, pe platforma Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a avut loc ședința de lucru privind plata despăgubirilor, drept confirmarea alocării surselor bugetare necesare pentru plata despăgubirilor, cu confirmare scrisă din partea UCIPE ce atestă consemnarea/transferul despăgubirii într-un cont special trezorerial (*Procesul Verbal se anexează*). Drept urmare a ședinței a fost stabilită necesitatea modificării Legii nr. 120/2022 în scopul deblocării procesului de expropriere și înregistrarea definitivă a dreptului de proprietate a statului asupra terenurilor expropriate.

Totodată, având în vedere intervențiile legislative survenite, se impune ajustarea și actualizarea corespunzătoare a trimiterilor și referințelor utilizate în textul legii, astfel încât acestea să corespundă cadrului normativ în vigoare. În acest sens, Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică a fost abrogată și înlocuită cu Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, precum și Codul funciar nr. 828/1991 a fost abrogat și înlocuit cu Codul funciar nr. 22/2024. În lipsa acestor ajustări, pot apărea neclarități de interpretare și aplicare, inclusiv riscul unor referințe devenite caduce sau inaplicabile, ceea ce ar afecta coerența și previzibilitatea reglementării.

• ***Modificarea Legii nr. 88/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Bălți–Suceava, de modernizare a stației electrice Bălți 330 kV și de construcție a stației electrice Bălți 400 kV;***

Modificările propuse la legea în cauză vizează necesitatea ajustării și actualizării corespunzătoare a trimiterilor și referințelor utilizate în textul acesteia, în contextul modificării și/sau abrogării unor acte normative conexe, prin similitudine cu cele menționate aferent legii nr. 120/2022.

• *Modificarea Legii nr. 67/2017 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție și de reconstrucție a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței;*

Menționăm că, în procesul de implementare a prevederilor Legii nr. 67/2017 și ale Hotărârii Guvernului nr. 666/2019 privind implementarea unor măsuri pentru exproprierea bunurilor imobile (terenurilor) situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție și de reconstrucție a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseelor Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca și Șoldănești–Ignăței, ÎS „Moldelectrica”, în calitate de entitate responsabilă de realizarea procesului de expropriere a terenurilor necesare executării lucrărilor menționate, a comunicat despre dificultățile întâmpinate în derularea acestui proces, inclusiv în cadrul ședinței de lucru interinstituționale din 27 octombrie 2025. În urma ședinței respective s-a agreat că ÎS „Moldelectrica” va prezenta propuneri de ajustare și/sau completare a cadrului normativ prenotat.

Prin urmare în ceea ce privește Legea nr. 67/2017, prin demersul nr. 46-47/286 din 2 februarie 2026 ÎS „Moldelectrica” a prezentat propuneri și a solicitat suportului pentru eliminarea blocajelor identificate în procesul de expropriere pentru cauză de utilitate publică.

În acest sens proiectul urmărește completarea Legii nr. 67/2017 cu norme speciale, referitoare la:

- Derogarea de la unele prevederi ale Codului funciar nr. 22/2024, în special de la art. 58, 59 și 61. Derogarea fiind necesară în scopul atingerii obiectivului strategic și de importanță națională. În acest sens, retragerea unor terenuri din circuitul agricol sau din fondul forestier pentru executarea lucrărilor de construcție cu aprobarea de către autoritățile administrației publice locale și ai deținătorilor de terenuri, va tergiversa semnificativ procesul de implementare a proiectului și atingerii indicatorilor cantitativi și calitativ. Astfel, retragerea terenurilor din circuit silvic sau agricol în proiectul de lege, se propune a fi realizată prin efectul legii de utilitate publică și de interes național.

- O altă derogare vizează prevederile art. 140 alin. (2) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, în vederea prevenirii tergiversării lucrărilor de expropriere în situațiile în care obținerea prealabilă a dreptului de folosință sau a servituții asupra terenurilor nu poate fi realizată pentru toate bunurile vizate. Derogarea este justificată de existența unor cazuri obiective care împiedică încheierea actelor cu toți titularii de drept, precum: proprietari neidentificați ori indisponibili, succesiuni nefinalizate, litigii, neconcordanțe în evidențele cadastrale sau refuzuri punctuale. În lipsa unei norme derogatorii, asemenea situații pot bloca întregul proces de expropriere și, implicit, implementarea lucrărilor de utilitate publică.

- Suplimentar, prin Proiectul de lege se propune derogarea de la art. 3, art. 15 alin. (2) și alin. (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, astfel încât inițierea formării bunului imobil să fie efectuată de către ÎS „Moldelectrica” și/sau succesorul de drept al acesteia. În acest sens, se menționează că experiența anterioară similară a Întreprinderii de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, a fost una de succes, iar lucrările cadastrale realizate au atins un nivel înalt de execuție în cadrul proiectelor similare, cum ar fi Proiectul de Dezvoltare a Sistemului Electroenergetic și Proiectul „Conducta de interconectare a sistemului de transport gaze naturale din România cu sistemul de transport gaze naturale din Republica Moldova”. În acest sens se propune aplicarea abordării similare și în cazul lucrărilor de utilitate publică prevăzute de Legea nr. 67/2017.

Astfel, prin desemnarea ÎS „Moldelectrica” pentru inițierea formării bunurilor imobile pe întreg traseul LEA, se va asigura executarea lucrărilor într-un mod unitar pentru toate

bunurile imobile. Aceasta reprezintă o abordare mai eficientă comparativ cu situația în care această acțiune ar fi fost realizată individual de către proprietarii terenurilor, conform prevederilor Legii nr. 354/2004.
3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse
3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul legii prevede următoarele obiective stabilite de autorul proiectului: 1. Modificarea Legii nr. 120/2022 în vederea optimizării procedurii de expropriere pentru construcția LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău, inclusiv prin corelarea și actualizarea referințelor normative, astfel încât acestea să corespundă cadrului normativ în vigoare. 2. Modificarea Legii nr. 88/2025, în vederea corelării și actualizării trimiterilor normative, ca urmare a intervențiilor legislative survenite, inclusiv prin înlocuirea referințelor la Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică (abrogată) cu Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, precum și a referințelor la Codul funciar nr. 828/1991 cu Codul funciar nr. 22/2024. 3. Modificarea Legii nr. 67/2017, în vederea deblocării procesului de expropriere și a înregistrării bunurilor imobile (terenurilor) afectate de lucrările de utilitate publică de interes național ori situate în zona de amplasare a acestora. Prin proiect se propune completarea Legii nr. 67/2017 cu articole noi (art. 5-7), în conformitate cu cele menționate la secțiunea 2.2 din prezenta notă. 4. Totodată, având în vedere importanța Realizării în termen a proiectelor strategice de infrastructură și asigurării implementării în timp a reformelor din Agendei de reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025-2027 se propune intrarea în vigoare a legii la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare
Nu au fost identificate opțiuni alternative.
4. Analiza impactului de reglementare
4.1. Impactul asupra sectorului public
Nu este aplicabil.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Aprobarea legii nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare din bugetul de stat. Se menționează că resursele financiare necesare pentru implementarea proiectelor și, în special, pentru realizarea lucrărilor de expropriere aferente proiectelor declarate de utilitate publică de interes național prin Legea nr. 120/2022 și Legea nr. 88/2025 au fost/sunt prevăzute în Cadrul bugetar pe termen mediu 2025–2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2024. Totodată, în ceea ce privește lucrările de expropriere aferente proiectului declarat de utilitate publică de interes național prin Legea nr. 67/2017, resursele financiare, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 666/2019, au fost alocate ÎS „Moldelectrica”.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
Modificările operate vizează clarificarea procedurilor de expropriere a terenurilor afectate de construcția LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău, LEA 400 kV Bălți–Suceava și LEA 110 kV Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței ceea ce are ca efect creșterea transparenței și predictibilității pentru

proprietarii privați de terenuri. Aceste ajustări reduc riscul de litigii și asigură o compensare corectă și conformă cu măsurătorile tehnice finale, facilitând în același timp implementarea proiectului de infrastructură strategică, necesară pentru asigurarea securității în alimentare cu energie electrică a statului.
4.4. Impactul social
Nu este aplicabil. Proiectul de modificare propus nu prevede aplicarea elementelor noi de reglementare.
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal
Nu este aplicabil.
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Nu este aplicabil.
4.5. Impactul asupra mediului
Nu este aplicabil.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
Nu au fost identificate.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Nu este aplicabil. Proiectul nu presupune transpunerea actelor juridice ale UE.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, a fost plasat anunțul despre inițierea procesului de elaborare a proiectului legii (link).
În conformitate cu art. 9 din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, odată cu transmiterea de către Cancelaria de Stat spre avizare/expertizare, proiectul legii și nota de fundamentare la acesta vor fi publicate spre consultare publică pe pagina web oficială a Ministerului Energiei și pe portalul consultativ www.particip.gov.md . Astfel, propunerile și obiecțiile aferente proiectului vor fi luate în calcul, în procesul de definitivare al acestuia.
7. Concluziile expertizelor
Proiectul de lege va fi remis Centrului Național Anticorupție pentru efectuarea expertizei anticorupție, conform prevederilor art. 36 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
Proiectul de lege va fi remis Ministerului Justiției pentru efectuarea expertizei juridice, conform prevederilor art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Nu este aplicabil. Urmare a aprobării proiectului de lege nu sunt necesare acțiuni suplimentare de încorporare a actului în cadrul normativ existent.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ.
Nu este aplicabil.

Tabelul comparativ
la proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (sporirea capacității de implementare a proiectelor de infrastructură de transport al energiei electrice, declarate de utilitate publică de interes național)

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești.		
Art. 7. – Prin derogare de la art. 61 alin. (2) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 61 alin. (2) din legea menționată.	Art. 7. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin.(2) din legea menționată. <i>Modificare vizează ajustarea și actualizarea corespunzătoare a trimiterilor și referințelor utilizate în textul legii, respectiv Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică a fost abrogată și înlocuită cu Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică.</i>	Art. 7. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin.(2) din legea menționată.
Art. 11. – Prin derogare de la prevederile art. 72, 74 și 80 din Codul funciar nr. 828/1991, retragerea din circuitul agricol sau silvic a terenurilor afectate de lucrările de construcție de interes național menționate la art. 3 are loc prin efectul prezentei legi și este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterrane necesare pentru construcția obiectivelor menționate, cu trecerea lor în categoria de terenuri	Art. 11. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 3 are loc prin efectul prezentei legi și este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la	Art. 11. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 3 are loc prin efectul prezentei legi și este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale; b) temporară, în cazul terenurilor afectate pe durata executării lucrărilor supraterrane necesare pentru construcția obiectivelor menționate. Prin derogare de la prevederile art. 12 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, excluderea din categoriile de terenuri cu destinație agricolă și ale fondului silvic, precum și din circuitul agricol sau silvic, a terenurilor afectate de lucrările de construcție de interes național menționate la art. 3 se va efectua fără compensarea pierderilor.	art. 3, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice; b) temporară, în cazul terenurilor afectate pe durata de execuție a lucrărilor supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3. <i>Modificare vizează ajustarea și actualizarea corespunzătoare a trimiterilor și referințelor utilizate în textul legii, respectiv Codul funciar nr. 828/1991 a fost abrogat și înlocuit cu Codul funciar nr. 22/2024.</i>	art. 3, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice; b) temporară, în cazul terenurilor afectate pe durata de execuție a lucrărilor supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3.
În anexă, pe tot parcursul textului, cuvintele „ <i>cont special deschis pe numele expropriatului</i> ”	se propune substituirea cu cuvintele „ <i>cont special trezorerial</i> ”	„cont special trezorerial”
Legea nr. 88/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Bălți–Suceava, de modernizare a stației electrice Bălți 330 kV și de construcție a stației electrice Bălți 400 kV		
Art. 7. – Prin derogare de la art. 61 alin. (2) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se inițiază fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 61 alin. (2) din legea menționată.	Art. 7 va avea următorul cuprins „Art. 7. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin.(2) din legea menționată.”	Art. 7. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin.(2) din legea menționată.

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
	<i>Modificare vizează ajustarea și actualizarea corespunzătoare a trimiterilor și referințelor utilizate în textul legii, respectiv Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică a fost abrogată și înlocuită cu Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică.</i>	
Art. 13. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 3 are loc prin efectul prezentei legi și este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu schimbarea modului de folosință în terenuri pentru amplasarea obiectivelor tehnico-edilitare; b) temporară, în cazul terenurilor afectate pe durata de execuție a lucrărilor supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3.	La art. 13 lit. a), textul „cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu schimbarea modului de folosință în terenuri pentru amplasarea obiectivelor tehnico-edilitare;” se va substitui cu textul „cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice;”	Art. 13. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 3 are loc prin efectul prezentei legi și este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice; b) temporară, în cazul terenurilor afectate pe durata de execuție a lucrărilor supraterrane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 3.
Legea nr. 67/2017 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție și de reconstrucție a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței.		

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
-	Se propune completarea cu art. 5 cu următorul cuprins: <i>„Art. 5. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 2 are loc prin efectul prezentei legi și este definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supratereane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 2, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice;”</i>	Art. 5. – Prin derogare de la prevederile art. 58, 59 și 61 din Codul funciar nr. 22/2024, retragerea din circuitul agricol sau din fondul forestier a terenurilor afectate de lucrările menționate la art. 2 are loc prin efectul prezentei legi și este definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările supratereane necesare pentru construcția și modernizarea obiectivelor menționate la art. 2, cu trecerea terenurilor respective în categoria de terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, cu schimbarea modului de folosință în terenuri rețelelor electrice;
-	Se propune completarea cu art. 6 cu următorul cuprins: <i>„Art. 6. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin. (2) din legea menționată.”</i>	Art. 6. – Prin derogare de la art. 140 alin. (2) din Legea 164/2025 cu privire la energia electrică, procedura de expropriere prevăzută de prezenta lege se va iniția fără îndeplinirea prealabilă a condițiilor specificate la art. 140 alin. (2) din legea menționată.
-	Se propune completarea cu art. 7 cu următorul cuprins: <i>„Prin derogare de la prevederile art. 3 și ale art. 15 alin. (2) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, inițierea formării bunului imobil se efectuează de către</i>	Prin derogare de la prevederile art. 3 și ale art. 15 alin. (2) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, inițierea formării bunului imobil se efectuează de către Întreprinderea de Stat „Moldelectrica” direct sau

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
	<i>Întreprinderea de Stat „Moldelectrica” direct sau prin intermediul unei organizații împuternicite de acesta, fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil, cu notificarea obligatorie a titularilor respectivi în privința exproprierii. Bunurile imobile indicate la art. 2 care vor fi afectate permanent de lucrările de construcție pe întreaga durată de exploatare a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței se transmit în administrarea Agenției Proprietății Publice.”</i>	prin intermediul unei organizații împuternicite de acesta, fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil, cu notificarea obligatorie a titularilor respectivi în privința exproprierii. Bunurile imobile indicate la art. 2 care vor fi afectate permanent de lucrările de construcție pe întreaga durată de exploatare a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia–Șuri, Șuri–Dondușeni, Chișinău–Hîncești, Hîncești–Cneazevca, Șoldănești–Ignăței se transmit în administrarea Agenției Proprietății Publice.



Nr. 05-250 din 4 februarie 2026

Cancelaria de Stat
e-mail: cancelaria@gov.md

CERERE

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului de lege pentru modificarea unor acte normative (sporirea capacității de implementare a proiectelor de infrastructură de transport al energiei electrice, declarate de utilitate publică de interes național)

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiect de lege pentru modificarea unor acte normative (sporirea capacității de realizare și dezvoltare a proiectelor de infrastructură de transport al energiei electrice, declarate de utilitate publică de interes național).
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Energiei.
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul de lege a fost elaborat în temeiul art. 6 lit. e) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern și art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999. Totodată, promovarea Proiectul actului normativ rezultă din demersuri, propuneri, ședințe de lucru cu entități implicate în procesul de implementare a: i. Legii nr. 67/2017 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție și de reconstrucție a liniilor electrice de înaltă tensiune (110 kV) conform traseului Drochia-Șuri, Șuri-Dondușeni, Chișinău-Hîncești, Hîncești-Cneazevca, Șoldănești-Ignăței; ii. Legii nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești; și iii. Legii nr. 88/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Bălți-Suceava, de modernizare a stației electrice Bălți 330 kV și de construcție a stației electrice Bălți 400 kV.

4.	Referința la documentul de planificare care prevede elaborarea proiectului (PNA, PND, PNR, alte documente de planificare sectoriale)	Cluster 4: Agenda verde și conectivitatea sustenabilă, Cap. 21 – Rețele Transeuropene, acțiunea nr. 18 și 19 din PNA 2025-2029. Planul anual de acțiuni al Ministerului Energiei pentru anul 2026.
5.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare/expertizare este necesară	1. Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării; 2. Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale; 3. Ministerul Finanțelor; 4. Ministerul Mediului; 5. Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare (inclusiv Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare); 6. Agenția Proprietății Publice; 7. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (inclusiv Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile); 8. Congresul Autorităților Locale din Moldova.
6.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	10 zile lucrătoare.
7.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Gheorghe Vîrlan, Consultant principal, Direcția energie electrică, e-mail: gheorghe.virlan@energie.gov.md , Tel.: 069 070 191.
8.	Anexe	- Proiectul Legii; - Nota de fundamentare; - Tabel comparativ; - Arhiva tip WinRAR „4_Materiale_relevante”;

Secretară de stat

/semnat electronic/

Carolina NOVAC

Ex: Gheorghe VÎRLAN, e-mail: gheorghe.virlan@energie.gov.md