

LEGE
privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Prezenta Lege:

- transpune parțial Regulamentul (UE) 2024/1309 al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2024 privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice, de modificare a Regulamentului (UE) 2015/2120 și de abrogare a Directivei 2014/61/UE (Regulamentul privind infrastructura gigabit), CELEX: 02024R1309, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 1309/2022 din 8 mai 2024;

- transpune parțial Recomandarea (UE) 2020/1307 a Comisiei din 18 septembrie 2020 privind un set comun de instrumente al Uniunii pentru reducerea costului instalării rețelelor de foarte mare capacitate și asigurarea accesului în timp util și ușor pentru investiții la spectrul de frecvențe radio 5G, cu scopul de a încuraja conectivitatea în sprijinul redresării economice a Uniunii după criza provocată de pandemia de COVID-19, CELEX: 32020H1307, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 305/33 din 12 septembrie 2020.

Articolul 1. Obiect și domeniu de aplicare

(1) Obiectivul prezentei legi este să faciliteze și să stimuleze introducerea unor rețele de foarte mare capacitate, prin măsuri care promovează utilizarea în comun a infrastructurii fizice deja existente, asigură accesul pe proprietăți și permit instalarea cu mai multă eficiență a unor rețele noi, pentru a reduce timpul necesar și costurile asociate introducerii acestor rețele și a impactului lor asupra mediului.

(2) În cazul în care oricare dintre dispozițiile prezentei legi intră în contradicție cu o dispoziție din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 sau Legea privind securitatea cibernetică nr. 48/2023, dispozițiile relevante ale legilor respective prevalează.

(3) Prezenta lege stabilește cerințe minime pentru atingerea obiectivelor stabilite la alineatul (1), fără a se aduce atingere dreptului de a fi menținute sau introduse măsuri mai stricte sau mai detaliate decât aceste cerințe minime, în conformitate cu legislația în vigoare, în cazul în care aceste măsuri servesc la promovarea utilizării în comun a infrastructurii fizice deja existente sau la facilitarea unei instalări mai eficiente a unor infrastructuri fizice noi.

(4) Prin derogare de la alineatul (3) de la prezentul articol, nu se mențin sau nu se introduc măsurile prevăzute la alineatul respectiv în ceea ce privește articolul 3

alineatul (5) primul paragraf literele (a)-(e), articolul 3 alineatele (7) și (10), articolul 4 alineatul (7), articolul 5 alineatul (2) al doilea paragraf, articolul 5 alineatul (5), articolul 6 alineatul (2) și articolul 10 alineatele (7) și (8).

(5) Prezenta lege nu aduce atingere responsabilității autorităților publice competente de a proteja securitatea națională și competenței acestora de a proteja alte funcții esențiale ale statului, inclusiv asigurarea integrității teritoriale a statului și menținerea ordinii publice.

Articolul 2. Definiții

În sensul prezentei legi, se aplică definițiile prevăzute în Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, în special definițiile privind „rețeaua de comunicații electronice”, „rețeaua de foarte mare capacitate”, „rețeaua publică de comunicații electronice”, „punctul terminal al rețelei”, „facilitățile asociate”, „utilizatorul final”, „securitatea rețelelor și serviciilor”, „accesul” și „furnizorul de rețele publice de comunicații electronice”.

De asemenea, se aplică următoarele definiții:

1. *operator de rețea* înseamnă:

a) un furnizor de rețele publice de comunicații electronice în sensul definiției de la art. 2 pct. 36 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025;

b) o întreprindere în sensul Legii concurenței nr. 183/2012, înregistrată în Republica Moldova conform Legii nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali care pune la dispoziție o infrastructură fizică destinată să furnizeze:

i) un serviciu de producție, transport sau distribuție a:

- gazului;
- energiei electrice, inclusiv a iluminatului public;
- energiei termice;
- apei, inclusiv evacuarea sau tratarea apelor uzate și sistemele de canalizare și de drenare;

ii) servicii de transport, inclusiv căile ferate, drumurile, inclusiv drumurile urbane, tunelurile, porturile și aeroporturile;

2. *organisme de drept public* - organisme care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) sunt constituite în scopul explicit de a răspunde nevoilor de interes general și nu au caracter industrial sau comercial;

b) au personalitate juridică; și

c) sunt finanțate în proporție majoritară de autorități publice centrale sau locale sau de alte organisme de drept public; ori gestionarea acestora este supravegheată de autoritățile sau organismele respective; ori au un consiliu administrativ, de conducere sau de supraveghere, în care jumătate dintre membrii săi sunt numiți de autoritățile publice centrale sau locale ori de alte organisme de drept public;

3. *organism din sectorul public* - autoritate publică centrale sau locală, organism de drept public sau asociație formată din una sau mai multe astfel de autorități sau din unul sau mai multe astfel de organisme de drept public;

4. *infrastructură fizică* înseamnă:

a) orice element al unei rețele care este menit să găzduiască alte elemente ale unei rețele fără a deveni un element activ al rețelei în sine, cum ar fi țevile, pilonii, conductele, camerele de inspecție, gurile de vizitare, cabinetele, instalațiile de antenă, turnurile și stâlpii, precum și clădirile, inclusiv acoperișurile acestora și părți ale fațadelor lor, sau intrările în clădiri și orice alt bun, inclusiv mobilierul stradal precum stâlpii de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile și porțile de taxare, precum și stațiile de autobuz/troleibuz și de tramvai și stațiile de metrou și de tren;

b) în cazul în care nu fac parte dintr-o rețea și sunt deținute sau controlate de organisme din sectorul public: clădirile, inclusiv acoperișurile acestora și părți ale fațadelor lor, sau intrările în clădiri și orice alt bun, inclusiv mobilierul stradal precum stâlpii de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile și porțile de taxare, precum și stațiile de autobuz/troleibuz și de tramvai și stațiile de metrou și de tren.

Cablurile, cablurile de fibră optică, inclusiv fibra neagră, precum și elementele rețelelor utilizate pentru furnizarea apei potabile, în sensul definiției de la art. 2 al Legii privind calitatea apei potabile nr. 182/2019, nu sunt infrastructuri fizice în sensul prezentei legi;

5. *lucrări civile* - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții sau de inginerie civilă care este suficient ca atare pentru a îndeplini o funcție economică sau tehnică și care presupune existența unuia sau mai multor elemente ale unei infrastructuri fizice;

6. *infrastructură fizică interioară* - infrastructura fizică sau instalațiile existente în spațiul utilizatorului final, inclusiv elementele aflate în coproprietate, destinate să găzduiască rețele de acces cablate și/sau fără fir, în cazurile în care aceste rețele de acces sunt capabile să furnizeze servicii de comunicații electronice și să conecteze punctul de acces în clădire cu punctul terminal al rețelei;

7. *cablaj de fibră optică interior* - cabluri din fibră optică existente în spațiul utilizatorului final, inclusiv elementele aflate în coproprietate, destinate să furnizeze servicii de comunicații electronice și să conecteze punctul de acces în clădire cu punctul terminal al rețelei;

8. *infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică* - infrastructura fizică interioară destinată să găzduiască elemente de fibră optică;

9. *lucrări de renovare majoră* - lucrări civile executate în spațiul utilizatorului final, care includ modificări structurale ale întregii infrastructuri fizice interioare sau ale unei părți substanțiale a acesteia și care necesită, în conformitate cu Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, o autorizație de construire;

10. *autorizație* - o decizie sau un set de decizii explicite sau implicite luate simultan sau succesiv de către una sau mai multe autorități competente, care sunt necesare în temeiul actelor normative pentru ca o întreprindere să efectueze lucrări de construcții sau civile necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate;

11. *punct de acces* - punctul fizic, situat în interiorul sau la exteriorul clădirii, accesibil pentru întreprinderi care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele

publice de comunicații electronice, prin care este pusă la dispoziție conexiunea cu infrastructura fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică;

12. *drepturi de acces* - drepturi acordate unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, sau unei întreprinderi autorizate să furnizeze o rețea de comunicații electronice alta decât cea destinată publicului, pentru instalarea pe proprietăți publice sau private, deasupra sau dedesubtul acestora infrastructuri necesare pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate și a facilităților asociate, precum și altor tipuri de rețele de comunicații electronice.

Articolul 3. Accesul la infrastructura fizică existentă

(1) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică răspund, la solicitarea scrisă a unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, tuturor solicitărilor rezonabile de acces la infrastructura fizică respectivă, potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în ceea ce privește prețul, în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a unor facilități asociate. Totodată, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică răspund tuturor solicitărilor rezonabile de acces potrivit unor clauze și condiții nediscriminatorii. Solicitări scrise precizează elementele infrastructurii fizice pentru care se solicită accesul, inclusiv intervalul de timp aferent. Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații (în continuare - Agenția), stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale cererilor.

(2) La cererea unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, persoanele juridice care sunt active în principal în calitate de locatari (arendași) ai unor terenuri sau în calitate de titulari de drepturi asupra unor terenuri, altele decât drepturile de proprietate, pe care se preconizează că vor fi instalate sau au fost deja instalate infrastructuri în vederea introducerii unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, ori care gestionează contracte de locațiune (arendă) în numele proprietarilor de terenuri, pe de o parte, și furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, pe de altă parte, negociază accesul la aceste terenuri cu bună-credință, inclusiv cu privire la preț care nu va depăși tarifele maxime stabilite în temeiul art. 45 alin. (1)-(3) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, care, după caz, reflectă condițiile de piață, în conformitate cu actele normative cu privire la contracte.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice și persoanele juridice menționate la prezentul alineat informează Agenția, în termen de 10 zile lucrătoare, cu privire la acordurile care au fost încheiate în conformitate cu primul alineat, inclusiv cu privire la prețul convenit.

Agenția, în condițiile legislației aplicabile și a prezentei legi, oferă orientări privind termenii și condițiile, inclusiv privind prețul, pentru a facilita încheierea unor astfel de acorduri.

(3) Proprietarii de clădiri comerciale private care nu sunt proprietatea unui operator de rețea sau nu sunt controlate de acesta răspund, la solicitarea scrisă a unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, cererilor de acces la clădirile respective, inclusiv la acoperișurile acestora, în vederea instalării unor elemente ale

rețelelor de foarte mare capacitate sau a unor facilități asociate potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile și la un preț care să reflecte condițiile pieței, conform art. 45 alin. (3) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025. Înainte ca solicitantul de acces să prezinte o astfel de solicitare, trebuie îndeplinite toate condițiile următoare:

a) clădirea este situată într-o zonă rurală sau o regiune îndepărtată, astfel cum acestea sunt definite de Agenție;

b) nu există nicio altă rețea de foarte mare capacitate de același tip – fixă sau mobilă – cu cea pe care solicitantul de acces intenționează să o instaleze în zona pentru care este depusă cererea de acces și nu există niciun plan de instalare a unei astfel de rețele, conform informațiilor oferite de punctul unic de informare disponibile la data solicitării;

c) nu există o infrastructură fizică în zona pentru care se face solicitarea, deținută sau controlată de operatori de rețea sau de organisme din sectorul public, care să fie adecvată tehnic pentru a găzdui elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate.

Lista categoriilor de clădiri comerciale care sunt scutite de obligația de a da curs unei astfel de cereri de acces din motive de siguranță publică, apărare, securitate și sănătate publică este specificată în anexa nr.1. Lista și criteriile aplicate pentru identificarea categoriilor respective de clădiri se publică prin intermediul unui punct de informare unic.

(4) Atunci când stabilesc clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de prețuri, pentru acordarea accesului și pentru a evita prețurile excesive, operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică iau în considerare, după caz, cel puțin următoarele:

a) contractele existente și clauzele și condițiile comerciale convenite între furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces și operatorii de rețea sau organismele din sectorul public care acordă acces la infrastructura fizică;

b) necesitatea de a se garanta că furnizorul de acces are o posibilitate corectă de a recupera costurile pe care le suportă pentru a oferi acces la infrastructura sa fizică, luând în considerare condițiile naționale specifice, modelele de afaceri și orice structură de tarification instituită pentru a oferi o posibilitate corectă pentru recuperarea costurilor; în cazul rețelelor de comunicații electronice, se ține seama, de asemenea, de orice măsură corectivă impusă de Agenție;

c) orice cost suplimentar de întreținere și adaptare care decurge din asigurarea accesului la infrastructura fizică relevantă;

d) impactul accesului solicitat asupra planului de afaceri al furnizorului de acces, inclusiv investițiile în infrastructura fizică la care a fost solicitat accesul;

e) în cazul specific al accesului furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice la infrastructura fizică, toate orientările relevante în temeiul alineatului 13), în special:

1) viabilitatea economică a investițiilor respective, în funcție de profilul de risc al acestora;

2) necesitatea unui randament corect al investițiilor și a unui calendar pentru acest randament al investiției;

3) eventualul impact al accesului asupra concurenței din aval și, în consecință, asupra tarifelor și asupra randamentului investițiilor;

4) eventuala depreciere a activelor rețelei la momentul solicitării accesului;

5) eventualele argumente economice care au justificat investițiile la momentul în care acestea au fost realizate, în special investițiile în infrastructura fizică utilizată pentru asigurarea conectivității; și

6) orice posibilitate oferită anterior solicitantului de acces de a coinvesti în instalarea infrastructurii fizice, în special în temeiul art. 76 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, sau de a o coinstala;

f) diferitele modele de afaceri ale furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice, pentru a ține seama de nevoia acestora de a obține un randament corect al investițiilor care să reflecte condițiile relevante de pe piață, în special în cazul întreprinderilor care furnizează în principal facilități asociate și care oferă acces fizic mai multor întreprinderi care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele publice de comunicații electronice.

(5) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pot refuza accesul la o infrastructură fizică specifică pe baza uneia sau mai multora dintre următoarele motive:

a) infrastructura fizică la care s-a solicitat accesul nu este adecvată din punct de vedere tehnic pentru găzduirea niciunuia dintre elementele rețelei de foarte mare capacitate menționate la alineatul (1);

b) absența spațiului pentru găzduirea elementelor rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate menționate la alineatul (1), inclusiv după luarea în considerare a nevoilor viitoare de spațiu ale furnizorului de acces, nevoi care au fost demonstrate în mod suficient, de exemplu prin referire la planurile de investiții disponibile public sau prin referire la un procent din capacitatea totală a infrastructurii fizice aplicat în mod consecvent pentru stabilirea capacității rezervate pentru nevoile viitoare;

c) existența unor motive întemeiate privind siguranța, securitatea națională și sănătatea publică, conform actelor normative care reglementează aceste domenii;

d) existența unor motive întemeiate privind integritatea și securitatea oricărei rețele, în special a infrastructurii naționale critice, conform actelor normative;

e) existența unui risc justificat în mod corespunzător de interferențe grave între serviciile de comunicații electronice planificate și celelalte servicii furnizate cu ajutorul aceleiași infrastructuri fizice;

f) disponibilitatea altor mijloace viabile de furnizare cu ridicata de acces fizic pasiv la rețelele de comunicații electronice, adecvate pentru furnizarea rețelelor de foarte mare capacitate și oferite potrivit unor termeni și condiții echitabile și rezonabile, care sunt furnizate de același operator de rețea sau, în cazul specific al zonelor rurale sau al regiunilor îndepărtate unde o rețea este exploatată exclusiv cu ridicata și este deținută sau controlată de organisme din sectorul public, care sunt furnizate de operatorul unei astfel de rețele.

(6) În cazul refuzului de a acorda acces, astfel cum se menționează la alineatul (5), operatorul de rețea sau organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică comunică solicitantului de acces, în scris, motivele

specifice și detaliate ale refuzului, nu mai târziu de o lună de la data primirii solicitării complete de acces, cu excepția infrastructurii naționale critice, astfel cum este definită în actele normative, pentru care nu sunt necesare motive specifice și detaliate în comunicarea refuzului către solicitantul de acces.

(7) Agenția coordonează solicitările de acces la infrastructura fizică deținută sau controlată de organisme din sectorul public, oferă consiliere juridică și tehnică prin negocierea condițiilor de acces și facilitează furnizarea de informații prin intermediul unui punct unic de informare menționat la articolul 12.

(8) Infrastructura fizică care face deja obiectul obligațiilor de acces impuse de Agenție în temeiul Legii comunicațiilor electronice nr. 72/2025 sau care rezultă din aplicarea actelor normative privind ajutoarele de stat nu face obiectul obligațiilor prevăzute la alineatele (1), (4) și (5), atât timp cât astfel de obligații privind accesul sunt în vigoare.

(9) Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructură fizică sau anumite categorii de infrastructură fizică pot să nu aplice alineatele (1), (4) și (5) acestei infrastructuri fizice sau acestor categorii de infrastructură fizică din motive de valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu sau din motive de securitate, apărare, siguranță și sănătate publică, în conformitate cu cerințele legislației care reglementează domeniile respective, pe baza unor motive întemeiate și proporționale.

Lista infrastructurilor fizice sau categoriilor de infrastructură fizică la care se aplică prezentul alineat este specificată în anexa nr. 2. Lista categoriilor de infrastructură fizică și criteriile aplicate pentru identificarea acestora se pun la dispoziție prin intermediul unui punct de informare unic.

(10) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au dreptul de a oferi acces la infrastructura lor fizică în scopul instalării de rețele, altele decât rețelele de comunicații electronice sau facilitățile asociate.

(11) În pofida alineatului (3), prezentul articol se aplică fără a aduce atingere dreptului de proprietate al proprietarului infrastructurii fizice, în cazurile în care operatorul de rețea sau organismul din sectorul public nu este proprietarul, și nici dreptului de proprietate al oricărei alte terțe părți, cum ar fi proprietarii de terenuri și deținătorii de proprietăți private sau, după caz, drepturilor locatarilor (arendașilor).

(12) Pentru a spori numărul și tipurile de facilități disponibile furnizorilor de rețele de comunicații electronice pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, Agenția elaborează și publică un ghid cu cele mai bune practici pentru facilitarea accesului furnizorilor de rețele de comunicații electronice la infrastructura fizică, inclusiv la clădiri și mobilier stradal, controlată de organisme publice, care poate găzdui elementele rețelelor de foarte mare capacitate.

(13) Ghidul se elaborează de Agenție prin colaborarea cu Comisia Europeană și/sau cu Organismul Autorităților Europene de Reglementare în Domeniul Comunicațiilor Electronice (în continuare OAREC), cu scopul de a identifica tipurile de instrumente și de măsuri cele mai potrivite. Agenția ține seama de orientările relevante ale Comisiei Europene și/sau OAREC atunci când aplică prevederile prezentului articol sau ține cont în cea mai mare măsură de orientările corespunzătoare publicate de Comisia Europeană și/sau OAREC.

Articolul 4. Transparența în ceea ce privește infrastructura fizică

(1) Pentru a putea solicita accesul la infrastructura fizică în conformitate cu articolul 3, un furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a accesa, la cerere, următoarele informații minime privind infrastructura fizică existentă, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare:

- a) localizarea georeferențiată și/sau ruta;
- b) tipul și utilizarea actuală a infrastructurii;
- c) un punct de contact.

Aceste informații minime sunt accesibile, în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente și, în orice caz, nu mai târziu de zece zile lucrătoare de la data depunerii solicitării de acces la informații. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces sunt informați cu privire la prelungirea termenului prin intermediul unui punct unic de informare.

Orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces la informații în temeiul prezentului articol precizează zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilități asociate.

Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat atunci când acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea anumitor clădiri deținute sau controlate de organisme din sectorul public, securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii naționale critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale, conform actelor normative care reglementează aceste domenii.

(2) În plus față de informațiile minime menționate la alineatul (1) primul paragraf, Agenția poate solicita alte informații privind infrastructura fizică existentă, cum ar fi informații privind nivelul de ocupare a infrastructurii fizice.

(3) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public pun la dispoziție cel puțin informațiile minime menționate la alineatul (1) și, după caz, informațiile suplimentare menționate la alineatul (2) prin intermediul unui punct unic de informare, în format electronic, și pun prompt la dispoziție orice actualizare a informațiilor respective. În cazul în care operatorii de rețea sau organismele din sectorul public nu respectă prezentul alineat, Agenția poate solicita ca informațiile lipsă menționate la alineatul (1) să fie puse la dispoziție în format electronic prin intermediul unui punct unic de informare, în termen de zece zile lucrătoare de la data solicitării, fără a aduce atingere posibilității ca Agenția să impună sancțiuni operatorilor de rețea și organismelor din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pentru nerespectarea acestei obligații.

(4) Pentru ca perioada de tranziție să fie cât mai scurtă și să nu depășească douăsprezece luni, unitățile administrativ-teritoriale cu mai puțin de 3500 de locuitori se scutesc de obligația menționată la alineatul (3). Agenția elaborează un act de reglementare cu termene-limită pentru punerea la dispoziție, în format

electronic, a informațiilor minime menționate la alineatul (1) prin intermediul punctului unic de informare. Informațiile privind derogările respective și actul de reglementare menționat se publică prin intermediul unui punct unic de informare. În timpul acestei perioade de tranziție, autoritățile publice locale din unitățile administrativ-teritoriale respective se asigură că informațiile disponibile sunt accesibile furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice.

(5) Operatorii de rețele și organisme din sectorul public răspund solicitărilor rezonabile de efectuare a unor inspecții la fața locului cu privire la elemente specifice ale infrastructurii lor fizice, la cererea scrisă expresă a unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice. Astfel de solicitări specifică elementele infrastructurii fizice în cauză vizate pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate. Autorizațiile de efectuare a inspecțiilor la fața locului ale elementelor specificate ale infrastructurii fizice se acordă în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente în termen de o lună de la data solicitării, sub rezerva limitărilor prevăzute la alineatul (1) al paragrafului patru paragraf. Agenția stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale solicitărilor.

(6) Guvernul desemnează, pe baza unor motive întemeiate și proporționale, infrastructura națională critică în condițiile Legii privind identificarea, desemnarea și protecția infrastructurilor critice naționale nr. 223/2025, care nu fac obiectul obligațiilor prevăzute la alineatele (1), (3) și (5).

(7) Alineatele (1), (3) și (5) nu se aplică:

a) infrastructurii fizice care nu este adecvată din punct de vedere tehnic pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate;

b) atunci când obligația de a furniza informații cu privire la anumite tipuri de infrastructuri fizice existentă în temeiul alineatului (1) primul paragraf ar fi disproporționată, pe baza unei analize cost-beneficiu efectuate de Agenție și pe baza unei consultări cu părțile interesate; sau

c) atunci când infrastructura fizică nu face obiectul obligațiilor de acces în conformitate cu articolul 3 alineatul (10).

Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a oricăror astfel de excepții se publică de Agenție prin intermediul punctului unic de informare și se comunică Comisiei Europene.

(8) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care obțin acces la informații în temeiul prezentului articol iau măsurile corespunzătoare pentru a asigura respectarea confidențialității și a secretelor comerciale și de afaceri, în conformitate cu Legea privind protecția secretelor comerciale nr. 384/2023. În acest scop, furnizorii de rețele publice de comunicații electronice asigură confidențialitatea informațiilor și le utilizează numai în scopul instalării rețelelor lor.

Articolul 5. Coordonarea lucrărilor civile

(1) Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea au dreptul de a negocia acorduri privind coordonarea lucrărilor civile, inclusiv privind repartizarea costurilor, cu furnizorii de rețele

publice de comunicații electronice în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.

(2) Atunci când execută sau intenționează să execute, direct sau indirect, lucrări civile, care sunt finanțate integral sau parțial din fonduri publice, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea răspund în condiții transparente și nediscriminatorii oricărei solicitări scrise rezonabile de coordonare a lucrărilor civile respective, formulată de furnizorii de rețele publice de comunicații electronice în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate. Agenția stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale cererii.

Solicitările de coordonare a lucrărilor civile sunt satisfăcute cu condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:

a) coordonarea lucrărilor civile nu implică costuri suplimentare nerecuperabile, inclusiv costuri ocazionate de întârzieri suplimentare, pentru operatorul de rețea sau pentru organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică și care a avut inițial în vedere lucrările civile în cauză, fără a aduce atingere posibilității părților în cauză de a conveni asupra repartizării costurilor;

b) operatorul de rețea sau organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică care a avut inițial în vedere lucrările civile deține în continuare controlul asupra coordonării lucrărilor;

c) solicitarea este depusă cât mai curând posibil și, atunci când este necesară o autorizație pentru lucrările civile, cu cel puțin o lună înainte de transmiterea proiectului de execuție verificat autorităților care acordă autorizațiile.

(3) Solicitățile de coordonare a lucrărilor civile formulate de un furnizor de rețele publice de comunicații electronice unei întreprinderi deținute sau controlate de un organism din sectorul public și care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice de comunicații electronice, pot fi considerate ca fiind nerezonabile în cazul în care lucrările civile contribuie la instalarea rețelelor de foarte mare capacitate, cu condiția ca respectivele rețele de foarte mare capacitate să fie situate în zone rurale sau în regiuni îndepărtate, să fie deținute sau controlate de organisme din sectorul public și să fie exploatate exclusiv cu ridicata.

(4) O solicitare de coordonare a lucrărilor civile formulată de un furnizor de rețele publice de comunicații electronice unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice poate fi considerată nerezonabilă dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) solicitarea se referă la o zonă care a făcut obiectul uneia dintre următoarele:

1) o previziune privind acoperirea rețelelor în bandă largă, inclusiv a rețelelor de foarte mare capacitate, în temeiul art. 27 alin. (1)-(6) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025;

2) o invitație de a declara intenția de a instala rețele de foarte mare capacitate în temeiul art. 27 alin. (8)-(10) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025;

3) o consultare publică privind aplicarea actelor normative privind ajutoarele de stat;

b) întreprinderea solicitantă nu și-a exprimat intenția de a instala rețele de foarte mare capacitate în zona menționată la litera a) în niciuna dintre cele mai recente

proceduri dintre cele enumerate la punctul respectiv, care acoperă perioada în care este formulată solicitarea de coordonare.

În cazul în care o solicitare de coordonare este considerată nerezonabilă în temeiul primului paragraf, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice care a refuzat coordonarea lucrărilor civile instalează o infrastructură fizică cu o capacitate suficientă pentru a răspunde eventualelor nevoi rezonabile viitoare de acces al terților.

(5) Tipurile de lucrări civile considerate ca având o amploare limitată, în ceea ce privește valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională critică ce sunt exceptate de la obligația de coordonare a lucrărilor civile în temeiul alineatului (2), sunt specificate în anexa nr. 3.

Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a unor derogări pentru astfel de tipuri de lucrări publice se publică prin intermediul unui punct unic de informare.

Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea nu aplică alineatele (2) și (4) tipurilor de lucrări civile care au legătură cu infrastructura națională critică sau din motive de securitate națională identificate în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.

Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea pot decide să nu aplice alineatele (2) și (4) tipurilor de lucrări care sunt identificate ca având o amploare limitată în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.

(6) După consultarea părților interesate, a autorităților competente de soluționarea litigiilor și a altor autorități competente în sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din Republica Moldova, Agenția emite orientări cu privire la aplicarea prezentului articol, ținând cont în cea mai mare măsură de orientările emise în acest sens de OAREC, mai ales în ceea ce privește:

(a) repartizarea costurilor legate de coordonarea lucrărilor civile, astfel cum se menționează la alineatul (1);

(b) criteriile pe care autoritățile competente de soluționarea litigiilor ar trebui să le urmeze atunci când soluționează litigiile care intră sub incidența prezentului articol; și

(c) criteriile de asigurare a unei capacități suficiente pentru a răspunde nevoilor viitoare rezonabile previzibile, în cazul în care coordonarea lucrărilor civile este refuzată în temeiul alineatului (4).

Articolul 6. Transparența în ceea ce privește lucrările civile planificate

(1) Pentru a facilita negocierea acordurilor privind coordonarea lucrărilor civile menționate la articolul 5, orice operator de rețea și orice organism din sectorul public care deține sau controlează o infrastructură fizică pune la dispoziție, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare, următoarele informații minime:

a) localizarea georeferențiată și tipul lucrărilor;

b) elementele de infrastructură fizică vizate;

c) data estimată de începere a lucrărilor și durata acestora;

d) data estimată pentru transmiterea proiectului de execuție verificat autorităților competente pentru acordarea autorizațiilor, după caz;

e) un punct de contact.

Operatorul de rețea și organismul din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică se asigură că informațiile menționate la primul paragraf pentru lucrările civile planificate legate de infrastructura lor fizică sunt corecte, actualizate și puse la dispoziție cu promptitudine, prin intermediul unui punct unic de informare, de îndată ce informațiile sunt disponibile operatorului de rețea pentru lucrările civile pe care preconizează să le întreprindă în următoarele șase luni și, întotdeauna atunci când se are în vedere o autorizație, cu cel puțin două luni înainte de prima depunere a cererii de autorizare către autoritatea publică locală.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au dreptul de a accesa informațiile minime menționate la primul paragraf în format electronic, la cerere motivată, prin intermediul unui punct unic de informare, precizând zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilitățile asociate. În termen de zece zile lucrătoare de la data primirii solicitării de acces la informații, informațiile solicitate sunt puse la dispoziție în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare.

Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat numai în cazul în care acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale.

(2) Tipurile de lucrări civile considerate ca având o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională critică, precum și situațiile de urgență sau motivele de securitate națională care ar justifica faptul că nu fac obiectul obligației de a pune la dispoziție informațiile minime în temeiul alineatului (1), sunt specificate în anexa nr. 4. Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a unor derogări pentru astfel de tipuri de lucrări publice se publică prin intermediul unui punct unic de informare.

Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea nu aplică alineatul (1) tipurilor de lucrări civile care au legătură cu infrastructura națională critică sau din motive de securitate națională identificate în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.

Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea pot decide să nu aplice alineatul (1) informațiilor privind tipurile de lucrări civile care au o amploare limitată, precum și din motive de urgență identificate în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.

Articolul 7. Procedura de acordare a autorizațiilor și a drepturilor de acces

(1) Autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea nu restricționează sau nu împiedică în mod nejustificat instalarea niciunui element al rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.

(2) Autoritățile publice locale pun la dispoziție, prin intermediul unui punct unic de contact, toate informațiile privind condițiile și procedurile aplicabile pentru acordarea autorizațiilor și a drepturilor de acces care sunt acordate prin intermediul procedurilor administrative, inclusiv orice informații referitoare la derogările vizând unele sau toate autorizațiile sau drepturile de acces impuse de legislația în vigoare, precum și privind modalitățile de depunere a cererilor în format electronic și de a obține informații privind statutul cererii.

(3) Orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a depune, prin intermediul unui punct unic de informare, interconectat cu ghișeul unic pentru eliberarea actelor permissive, în conformitate cu prevederile Legii privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, în format electronic, cereri de acordare a tuturor autorizațiilor necesare sau de reînnoire a acestora ori de acordare a drepturilor de acces necesare, precum și de a obține informații cu privire la statutul cererii sale. Agenția specifică proceduri detaliate pentru obținerea informațiilor privind cererile de acordare a dreptului de acces.

(4) În termen de 15 zile lucrătoare de la primirea acestora sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, autoritățile publice locale pot respinge cererile de acordare a autorizațiilor, inclusiv pentru drepturile de acces, pentru care nu au fost puse la dispoziție informații minime prin intermediul unui punct unic de informare, în temeiul articolului 6 alineatul (1) primul paragraf, de către același furnizor de rețele publice de comunicații electronice care solicită autorizația respectivă.

(5) Autoritățile publice locale acordă sau refuză autorizațiile, altele decât cele privind drepturile de acces, în termen de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, de la data primirii unei cereri complete de acordare a unei autorizații.

În termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea cererii, dacă actele normative nu stabilesc un termen mai scurt, autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică sau operatorii de rețea, după caz, stabilesc dacă cererea de acordare a unei autorizații sau a drepturilor de acces este completă. Autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea, după caz, invită solicitantul să furnizeze informațiile care lipsesc în termenul respectiv. Stabilirea de către autoritatea publică locală a faptului că cererea de acordare a unei autorizații este completă nu conduce la suspendarea sau întreruperea perioadei totale de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt prevăzute pentru examinarea cererii de autorizare, perioadă care se calculează începând de la data primirii cererii complete.

Primul și al doilea paragraf nu aduc atingere altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu actele normative, și nu aduc atingere dispozițiilor care acordă solicitantului drepturi suplimentare sau care urmăresc să asigure acordarea cât mai rapidă a autorizațiilor.

Agenția stabilește și publică, în prealabil, prin intermediul punctului unic de informare, motivele pentru care organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică sau operatorul de rețea, după caz, poate, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la alineatul (6). De asemenea, Agenția publică prin intermediul punctului unic de informare motivele pentru care autoritățile publice locale pot, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la primul paragraf de la prezentul alineat.

Orice prelungire trebuie să fie cât mai scurtă posibilă și să nu depășească patru luni sau un termen mai scurt prevăzut de actele normative, cu excepția situației în care este necesară pentru respectarea altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu actele normative.

Nu se solicită o prelungire pentru a obține informații lipsă pe care autoritatea competentă a omis să le ceară solicitantului în temeiul celui de al doilea paragraf.

Orice refuz de acordare a unei autorizații sau a unui drept de acces se justifică în mod corespunzător, pe baza unor criterii obiective, transparente, nediscriminatorii și proporționale, stabilite de prezenta lege și Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023.

(6) Prin derogare de la art. 44 alin (2) lit. a) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, în cazul în care, pe lângă autorizații, sunt necesare drepturi de acces pe, pe deasupra sau pe sub unele proprietăți publice sau, dacă este cazul, private, cu autorizarea prealabilă a proprietarului sau în conformitate cu actele normative, pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică sau operatorii de rețea, după caz acordă aceste drepturi de acces în termen de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, de la data primirii cererii complete, cu excepția cazurilor de expropriere.

(7) Autoritățile publice locale pot reînnoi autorizația acordată unui furnizor de rețele de comunicații electronice pentru lucrări civile necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate în cazurile în care, din motive întemeiate în mod obiectiv, lucrările civile nu au putut începe sau nu au putut fi finalizate înainte de expirarea valabilității autorizației. Reînnoirea autorizației se acordă fără cerințe procedurale suplimentare impuse furnizorilor de rețele de comunicații electronice.

(8) Autoritățile competente pot, printre altele, solicita autorizații pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate pe clădiri sau în situri cu valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu protejate în temeiul actelor normative sau în cazul în care acest lucru este necesar din motive de siguranță publică, de securitate a infrastructurilor critice sau de mediu.

(9) Autorizațiile, altele decât drepturile de acces, necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate nu fac obiectul niciunei taxe sau redevențe în plus față de costurile administrative prevăzute, *mutatis mutandis*, la art. 21 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 și Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

(10) Agenția informează Comisia Europeană o dată la trei ani cu privire la stadiul punerii în aplicare a prezentului articol și cu privire la îndeplinirea condițiilor enumerate în acesta.

(11) Procedura stabilită la prezentul articol se aplică fără a aduce atingere dispozițiilor art. 58 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025.

(12) Prezentul articol nu aduce atingere actelor normative care introduc măsuri suplimentare pentru ca autoritățile publice locale să accelereze procedura de acordare a autorizațiilor.

(13) Prin derogare de la prevederile art. 44 alin. (3¹) din Codul urbanismului și construcțiilor, planificarea și desfășurarea operațiunilor de urbanism pe terenurile din teritoriul extravilan, efectuate în scopul emiterii certificatului de urbanism pentru construcția rețelelor publice de comunicații electronice, are loc în lipsa unui plan urbanistic general fără elaborarea planului urbanistic în detaliu, cu respectarea criteriilor generale la amplasarea și conformarea construcțiilor.

Articolul 8. Absența unei decizii cu privire la cererea de autorizare

(1) În absența unei decizii din partea autorității publice locale în termenul aplicabil menționat la articolul 7 alineatul (5), autorizația se consideră acordată la expirarea termenului respectiv, cu condiția ca procedura de autorizare să nu se refere la drepturi de acces. La cerere, furnizorul de rețele de comunicații electronice sau orice parte afectată are dreptul de a primi o confirmare scrisă din partea autorității publice locale că autorizația a fost acordată implicit, după caz.

Orice terță parte afectată are dreptul de a interveni în procedura administrativă și de a contesta decizia de acordare a autorizației.

(2) Alineatul (1) nu se aplică în cazurile prevăzute de Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, dacă este disponibilă cel puțin una dintre următoarele căi de atac pentru procedura relevantă de acordare a autorizațiilor:

(a) furnizorul de rețele de comunicații electronice care a suferit prejudicii ca urmare a nerespectării de către autoritatea publică locală a termenului aplicabil stabilit în conformitate cu articolul 7 alineatul (5) are dreptul de a solicita despăgubiri pentru prejudicii, în conformitate cu actele normative;

(b) furnizorul de rețele de comunicații electronice poate sesiza o instanță sau o autoritate de supraveghere.

(3) În cazul unei derogări în temeiul alineatului (2), la expirarea termenului stabilit în conformitate cu articolul 7 alineatul (5) și fără a aduce atingere dreptului furnizorului de rețele de comunicații electronice de a solicita imediat măsuri reparatorii în conformitate cu alineatul (2) de la prezentul articol, Agenția invită solicitantul, fără întârzieri nejustificate, la cererea furnizorului de rețele de comunicații electronice sau din proprie inițiativă, la o reuniune pentru a facilita adoptarea unei decizii privind cererea de autorizare. Reuniunea este convocată de

Agenție în termen de cel mult două luni de la depunerea cererii. Fără întârzieri nejustificate după reuniune, Agenția furnizează un proces verbal al discuției care include opiniile părților implicate și indică furnizorului de rețele de comunicații electronice o dată la care urmează să fie emisă o decizie privind cererea de autorizare.

Articolul 9. Derogări de la procedurile de acordare de autorizații

(1) Lucrările civile care se încadrează la oricare dintre următoarele categorii nu sunt supuse niciunei proceduri de acordare a autorizațiilor în sensul articolului 7 din prezenta lege, cu excepția cazului în care o astfel de autorizație este necesară în conformitate cu alte acte normative:

a) lucrări de reparare și întreținere care au o amploare limitată, de exemplu în ceea ce privește valoarea, dimensiunea, impactul și durata lor;

b) modernizări tehnice limitate ale lucrărilor sau instalațiilor existente, cu impact limitat; sau

c) lucrări civile la scară mică necesare pentru instalarea rețelilor de foarte mare capacitate, având o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea, impactul sau durata lor.

(2) Tipurile de lucrări civile cărora li se aplică alineatul (1) sunt specificate la art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Informațiile privind aceste tipuri de lucrări civile se publică de Agenție prin intermediul unui punct unic de informare.

(3) Prin derogare de la alineatul (1) și sub rezerva procedurii prevăzute la alineatul (2), autoritățile publice locale impun obținerea autorizației pentru instalarea unor elemente ale rețelilor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate în următoarele situații:

a) pentru instalarea pe infrastructură fizică sau pe anumite categorii de infrastructură fizică protejate în conformitate cu actele normative din motive de valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu sau din alte motive; sau

b) în cazul în care acest lucru este necesar din motive de securitate publică, apărare, siguranță, mediu sau sănătate publică ori pentru a proteja securitatea infrastructurii critice.

(4) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care intenționează să efectueze lucrări civile care intră sub incidența prezentului articol au obligația să notifice autoritățile publice locale, înainte de începerea lucrărilor, intenția lor de a începe lucrări civile.

Această notificare se limitează la o simplă declarație a furnizorului de rețele de comunicații electronice cu privire la intenția sa de a începe lucrările civile și la prezentarea informațiilor minime necesare pentru a permite autorităților publice locale să evalueze dacă lucrările respective intră sub incidența derogării prevăzute la alineatul (3). Aceste informații minime includ cel puțin data la care se preconizează începerea lucrărilor civile, durata acestora, datele de contact ale persoanei responsabile cu efectuarea lucrărilor și zona vizată de lucrări.

(5) În cazul instalării a unor rețele noi la blocurile locative existente, accesul la blocurile locative se va face cu acordul Asociației locatarilor, în condițiile Legii cu privire la condominiu nr. 187/2022.

Articolul 10. Infrastructura fizică și cablajele de fibră optică interioare

(1) Toate clădirile nou construite și clădirile supuse unor lucrări de renovare majoră, inclusiv elementele aflate în proprietate comună, pentru care au fost depuse cereri de autorizații de construcție după data intrării în vigoare a prezentei legi, sunt echipate cu o infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un cablaj de fibră optică interior, inclusiv cu conexiuni până la punctul fizic în care utilizatorul final se conectează la rețeaua publică.

(2) Toate imobilele de blocuri locative nou construite sau imobilele de blocuri locative supuse unor lucrări de renovare majoră, pentru care au fost depuse cereri de acordare a autorizațiilor de construire după data intrării în vigoare a prezentei legi, sunt echipate cu un punct de acces.

(3) Până la 1 ianuarie 2028, toate clădirile, inclusiv elementele acestora aflate în proprietate comună, care sunt supuse unor renovări majore, astfel cum sunt definite la art. 4 din Legea privind performanța energetică a clădirilor nr. 282/2023, sunt echipate cu o infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un cablaj de fibră optică interior, inclusiv conexiuni până la punctul fizic în care utilizatorul final se conectează la rețeaua publică, dacă acest lucru nu sporește în mod disproporționat costurile lucrărilor de renovare și este fezabil din punct de vedere tehnic. Toate clădirile de blocuri locative supuse unor astfel de renovări majore sunt, de asemenea, echipate cu un punct de acces.

(4) Până la 1 ianuarie 2028, organul central de specialitate al administrației publice, care asigură realizarea politicii guvernamentale în domeniul construcțiilor și locuințelor, adoptă, în consultare cu părțile interesate și bazându-se pe cele mai bune practici din sector, standardele sau specificațiile tehnice relevante care sunt necesare pentru punerea în aplicare a alineatelor (1), (2) și (3). Respectivele standarde sau specificații tehnice fac posibile cu ușurință activitățile obișnuite de întreținere pentru cablajele individuale de fibră optică utilizate de fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice pentru a furniza servicii de rețele de foarte mare capacitate și stabilesc cel puțin:

- a) specificațiile punctului de acces în clădire și specificațiile interfeței de fibră optică;
- b) specificațiile cablurilor;
- c) specificațiile prizelor;
- d) specificațiile țevelor sau microconductelor;
- e) specificațiile tehnice necesare pentru a preveni interferența cu cablajul electric;
- f) raza minimă de îndoire;
- g) specificații tehnice pentru instalația de cablare.

(5) Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică asigură respectarea standardelor sau specificațiilor tehnice menționate la alineatul (4) prin prisma

controlului general de stat al calității în construcții, potrivit Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023.

(6) Clădirile echipate în conformitate cu prezentul articol sunt eligibile, în mod voluntar și în conformitate cu procedurile stabilite de actele normative, pentru a primi eticheta „pregătită pentru rețele prin fibră optică”. În acest sens organul central de specialitate al administrației publice, care asigură realizarea politicii guvernamentale în domeniul construcțiilor și locuințelor, stabilește procedura de etichetare.

(7) Alineatele (1), (2) și (3) nu se aplică anumitor categorii de clădiri, în cazul cărora respectarea acestor alineate este disproporționată în ceea ce privește costurile pentru proprietarii individuali sau coproprietari, pe baza unor elemente obiective. Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică identifică aceste categorii de clădiri pe baza unor motive întemeiate și proporționale.

(8) Tipurile de clădiri, cum ar fi categoriile specifice de monumente, clădiri istorice, clădiri militare și clădiri utilizate în scopuri de securitate națională, astfel cum sunt definite în actele normative, care sunt scutite de obligațiile prevăzute la alineatele (1), (2) și (3) sau cărora aceste obligații li se aplică cu adaptările tehnice corespunzătoare, sunt specificate în anexa nr. 5.

Informațiile privind aceste categorii de clădiri se publică prin intermediul unui punct unic de informare.

Articolul 11. Accesul la infrastructura fizică interioară

(1) Sub rezerva alineatului (3) și fără a aduce atingere drepturilor de proprietate, orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a-și instala rețeaua, pe cheltuială proprie, până la punctul de acces.

(2) Sub rezerva alineatului (3), orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a accesa orice infrastructură fizică interioară existentă în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, în cazul în care duplicarea este imposibilă din punct de vedere tehnic sau neviabilă din punct de vedere economic.

(3) Orice deținător al unui drept de a utiliza punctul de acces și infrastructura fizică interioară dă curs, potrivit unor clauze și condiții echitabile, rezonabile și nediscriminatorii, inclusiv în materie de preț, după caz, tuturor solicitărilor scrise rezonabile de acces la punctul de acces și la infrastructura fizică interioară adresate de furnizorii de rețele publice de comunicații electronice. Agenția stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale solicitărilor.

(4) În absența unei infrastructuri fizice interioare pregătite pentru rețele prin fibră optică, orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a amplasa punctul terminal al propriei rețele în spațiul abonatului, sub rezerva acordului proprietarului și/sau al respectivului abonat, în conformitate cu actele normative, utilizând infrastructura fizică interioară existentă, în măsura în care aceasta este disponibilă și accesibilă în conformitate cu alineatul (3), cu condiția reducerii la minimum a impactului asupra proprietății private a terților.

(5) Prezentul articol se aplică fără a aduce atingere nici dreptului de proprietate al proprietarului punctului de acces ori al infrastructurii fizice interioare, în cazurile

în care titularul unui drept de utilizare a infrastructurii respective sau a punctului de acces nu este proprietarul acestora, nici dreptului de proprietate al terților, cum ar fi proprietarii de terenuri și de clădiri.

(6) Până la data intrării în vigoare a prezentei legi, după consultarea părților interesate, a autorităților competente de soluționarea litigiilor și a altor autorități competente în sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din Republica Moldova, Agenția emite orientări cu privire la termenii și condițiile accesului la infrastructura fizică interioară, inclusiv vizând aplicarea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, precum și cu privire la criteriile pe care trebuie să le respecte autoritățile competente de soluționare a litigiilor atunci când soluționează litigii, ținând cont în cea mai mare măsură de orientările emise în acest sens de OAREC.

Articolul 12. Digitalizarea punctelor unice de informare

(1) Punctul unic de informare pune la dispoziție instrumente digitale adecvate, cum ar fi portaluri web, baze de date, platforme digitale sau aplicații digitale, pentru a permite exercitarea online a tuturor drepturilor și respectarea tuturor obligațiilor prevăzute în prezenta lege.

(2) Instrumentele digitale puse la dispoziție în conformitate cu alineatul (1) pot fi interconectate sau integrate total sau parțial cu alte instrumente digitale deja existente sau în curs de dezvoltare care să sprijine punctele unice de informare menționate la alineatul (1), după caz, pentru a evita suprapunerea instrumentelor digitale.

(3) Se instituie un punct unic de intrare digital la nivel național, constând într-o interfață comună pentru utilizatori care să asigure accesul integrat la punctele unice de informare digitalizate.

(4) Organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice, în colaborare cu Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, asigură crearea Sistemului Informațional Automatizat „Sistem de cartografiere a acoperirii cu Internet în bandă largă și Punctul de Informare Unic”, care se transmite în gestiune Agenției.

Articolul 13. Reducerea amprentei de mediu a rețelelor și evaluarea impactului asupra mediului

(1) Ministerul Mediului, în colaborare cu organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice, elaborează un ghid cu cele mai bune practici pentru stimularea instalării rețelelor de comunicații electronice cu amprentă de mediu redusă, în special în ceea ce privește consumul de energie și emisiile de gaze cu efect de seră aferente, inclusiv:

(a) informații privind criteriile de evaluare a sustenabilității viitoarelor rețele din punctul de vedere al mediului;

(b) informații privind stimulentele oferite furnizorilor de rețele de comunicații electronice pentru instalarea unor rețele sustenabile din punctul de vedere al mediului.

(2) În cazul în care legislația în domeniului mediului impune o evaluare a impactului, și în special atunci când autoritățile elaborează cadrul pentru aprobarea dezvoltării viitoare a proiectelor, Ministerul Mediului în colaborare cu organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice fac schimb de bune practici cu autoritățile competente din statele membre ale Uniunii Europene privind modul în care se efectuează evaluarea de mediu și iau în considerare rezultatele acesteia, în etapa în care efectele asupra mediului pot fi identificate și evaluate, cum ar fi etapa în care furnizorii de rețele de comunicații electronice prezintă planurile generale pentru proiectele care implică instalarea concretă a rețelelor.

Articolul 14. Soluționarea litigiilor

(1) Fără a aduce atingere posibilității de a sesiza o instanță, orice parte are dreptul de a sesiza Agenția, cu privire la litigiile care pot apărea:

a) în cazul în care se refuză acordarea accesului la infrastructura existentă sau nu s-a ajuns la un acord privind termenii și condițiile specifice, inclusiv în materie de preț, în termen de o lună de la data primirii solicitării de acces în temeiul articolului 3;

b) în legătură cu drepturile și obligațiile prevăzute la articolele 4 și 6, inclusiv în cazul în care informațiile solicitate nu sunt furnizate în termenele aplicabile;

c) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind coordonarea lucrărilor civile în temeiul articolului 5 alineatul (2) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de coordonare a lucrărilor civile; sau

d) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind accesul la infrastructura fizică interioară menționat la articolul 11 alineatul (2) sau (3) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de acces.

În cazul litigiilor menționate la alineatul (1) literele a) și d), atunci când entitatea de la care furnizorul de rețele de comunicații electronice a solicitat accesul este în același timp entitatea îndreptățită să acorde dreptul de acces asupra proprietății pe care, în care sau sub care este situat obiectul solicitării de acces, Agenția poate soluționa și litigii privind dreptul de acces.

(2) Ținând seama pe deplin de principiul proporționalității și de principiile stabilite în orientările relevante ale Comisiei Europene și OAREC, Agenția emite o decizie cu caracter obligatoriu și executoriu pentru soluționarea litigiului:

a) în termen de patru luni de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) litera a);

(b) în termen de o lună de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele b), c) și d).

Aceste termene pot fi prelungite numai în circumstanțe excepționale justificate în mod corespunzător.

(3) În ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele a), c) și d), decizia Agenției poate consta în stabilirea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de preț, după caz.

(4) Agenția își publică deciziile adoptate pe marginea litigiilor, respectând în același timp principiile confidențialității și protecției secretelor comerciale. Punctul unic de informare asigură accesul la deciziile publicate de Agenție.

În cazul în care litigiul se referă la accesul la infrastructura unui furnizor de rețele de comunicații electronice, se iau în considerare, după caz, obiectivele prevăzute la art. 5 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025.

(5) Dispozițiile prezentului articol nu aduc atingere dreptului persoanelor de a se adresa direct instanțelor judecătorești competente, în condițiile legii.

(6) Prezentul articol se completează cu prevederile relevante din procedura administrativă, căile de atac și procedurile judiciare reglementate de Codul administrativ nr. 116/2018.

Articolul 15. Autoritățile competente

(1) Autoritatea competentă care îndeplinește sarcinile atribuite organismului național de soluționare a litigiilor în conformitate cu articolul 14 alineatul (1) este Agenția.

(2) Agenția este distinctă din punct de vedere juridic și independent din punct de vedere funcțional de orice operator de rețea și de orice organism din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică implicată în litigiu.

Agenția acționează independent și obiectiv și nu solicită și nu acceptă instrucțiuni de la niciun alt organism atunci când decide cu privire la litigiile care îi sunt prezentate. Acest lucru nu exclude supravegherea în conformitate cu actele normative. Deciziile Agenției pot fi suspendate, revocate sau anulate doar de către Agenție sau instanța de judecată, în conformitate cu Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018. Deciziile Agenției nu se supun controlului de oportunitate.

Intentarea acțiunii în contencios administrativ nu suspendă executarea deciziei, până la soluționarea cauzei în fond de către instanțele de judecată competente pentru examinarea litigiilor de contencios administrativ.

Depunerea cererii de suspendare a executării deciziilor Agenției nu suspendă de drept efectele actului contestat până la soluționarea definitivă a cererii de suspendare de către instanța de judecată competentă.

(3) Agenția percepe plăți necesare pentru acoperirea costurilor legate de îndeplinirea sarcinilor care îi sunt alocate conform prezentei legi, în cazul insuficienței mijloacelor financiare din bugetul său.

(4) Părțile implicate într-un litigiu sunt obligate să cooperează pe deplin cu Agenția.

(5) Funcțiile unui punct unic de informare menționate la articolele 3-10 și la articolele 12 și 14 sunt îndeplinite de Agenție care asigură funcționarea Sistemului Informațional Automatizat „Sistem de cartografiere a acoperirii cu Internet în bandă largă și Punctul de Informare Unic”. Pentru a acoperi costurile aferente exercitării

acestor funcții, Agenția percepe plăți pentru utilizarea punctului unic de informare, în cazul insuficienței mijloacelor financiare din bugetul său.

(6) Alineatul (2) din primul paragraf se aplică *mutatis mutandis* autorităților competente care îndeplinesc funcțiile unui punct unic de informare.

(7) Agenția își exercită competențele în mod imparțial, transparent și în timp util. Agenția se asigură că deține resurse tehnice, financiare și umane adecvate pentru îndeplinirea sarcinilor care le sunt atribuite.

(8) Agenția publică sarcinile care trebuie îndeplinite de fiecare autoritate competentă prin intermediul unui punct unic de informare, în special atunci când aceste sarcini sunt atribuite mai multor autorități competente sau atunci când sarcinile atribuite s-au modificat.

(9) Agenția informează Comisia Europeană privind desemnarea tuturor autorităților competente însărcinate, în conformitate cu prezentul articol, să exercite funcții în temeiul prezentei legi, precum și responsabilitățile ce le revin și orice modificare a acestora, înainte ca desemnarea autorităților respective sau modificarea survenită să producă efecte.

(10) Orice decizie luată de o autoritate competentă poate face obiectul unei căi de atac, în conformitate cu Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Decizia emisă de către Agenție este document executoriu în conformitate cu prevederile prezentei legi și ale Codului de executare al Republicii Moldova nr. 443/2004.

Art. 31 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 se aplică *mutatis mutandis* oricărei căi de atac introduse în temeiul prezentului alineat, cu excepțiile prevăzute de prezenta lege.

Dreptul la o cale de atac în conformitate cu primul paragraf nu aduce atingere dreptului părților de a sesiza instanța națională competentă cu privire la litigiu.

Articolul 16. Sancțiuni

Pentru încălcarea prevederilor prezentei legi și a oricărei decizii obligatorii adoptate în temeiul acesteia de către Agenție, care aplica sancțiuni contravenționale sau administrative prevăzute de Codul contravențional al Republicii Moldova nr. 218/2008, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018 și de Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025.

Articolul 17. Raportare și monitorizare

Agenția furnizează informațiile solicitate de Comisia Europeană cu privire la aplicarea prezentei legi în termenii stabiliți de aceasta.

Articolul 18. Dispoziții finale și tranzitorii

(1) Prezenta lege intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2028, cu excepția art. 5 alin. (6), art. 10 alin. (3) și (4) și art. 11 alin. (6), care intră în vigoare la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

(2) Guvernul, până la data intrării în vigoare a prezentei legi:

a) va prezenta Parlamentului propuneri privind modificarea legislației în conformitate cu prezenta lege;

b) va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege, va asigura elaborarea și va adopta actele normative necesare punerii în aplicare a prevederilor prezentei legi.

(3) Agentia, până la data intrării în vigoare a prezentei legi, va aduce actele sale de reglementare în concordanță cu prezenta lege.

(4) Prevederile legilor de adoptare a bugetului de stat anual, ce țin de determinarea cuantumului minim al chiriei bunurilor proprietate publică nu se aplică pentru raporturile juridice reglementate de prezenta lege.

(5) Furnizorul de rețele publice de comunicații electronice nu poate fi obligat la niciun acord de natură contractuală care, în defavoarea sa, exclude aplicarea dispozițiilor prezentei legi, derogă de la acestea sau le modifică efectele.

(6) Prezenta lege se aplică atât contractelor/acordurilor aflate în derulare la momentul intrării sale în vigoare, cât și contractelor/ acordurilor încheiate după această dată, în acest scop:

- pentru contractele/acordurile aflate în curs de derulare, operatorii de rețea și organismele de drept public și din sectorul public au obligația ca, la solicitarea furnizorului de rețele publice de comunicații electronice, în termen de 90 de zile, să asigure conformitatea contractului/ acordului cu dispozițiile prezentei legi;

- modificarea (ajustarea) contractelor/acordurilor aflate în derulare se va face prin acte adiționale;

- nesemnarea de către operatorii de rețea și organismele de drept public și din sectorul public a actelor adiționale este considerată acceptare tacită a propunerilor de modificare (ajustare) ale furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice.

(7) Din data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Legea nr. 28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice.

Președintele Parlamentului

Lista

categoriilor de clădiri comerciale care sunt scutite de obligația de a da curs unei cereri de acces la clădirile respective, conform art. 3 alin. (3), din motive de siguranță publică, apărare, securitate și sănătate publică

1. Clădiri ale obiectelor industriale periculoase de clasa I și II de pericol, conform Legii nr. 151/2022 privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, precum și cele specificate în Legea nr. 116/2012 privind securitatea industrială a obiectelor industriale periculoase;
2. Clădiri utilizate pentru depozitarea sau comercializarea substanțelor și amestecurilor chimice periculoase, conform Legii nr. 277/2018 privind substanțele chimice și Legii nr. 108/2020 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase;
3. Clădiri utilizate pentru depozitarea sau comercializarea explozivilor de uz civil conform Legii nr. 67/2024 privind regimul explozivilor de uz civil;
4. Clădiri utilizate pentru depozitarea sau comercializarea articolelor pirotehnice conform Legii nr. 143/2014 privind regimul articolelor pirotehnice;
5. Clădiri utilizate pentru depozitarea sau comercializarea armelor și munițiilor conform Legii nr. 130/2012 privind regimul armelor și al munițiilor cu destinație civilă.

Lista

infrastructurilor fizice sau categoriilor de infrastructură fizică deținute sau controlate de organismele din sectorul public, față de care pot să nu fie aplicate prevederile art. 3 alineatele (1), (4) și (5) din motive de valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu sau din motive de securitate, apărare, siguranță și sănătate publică

1. Infrastructuri fizice cu caracter militar sau secret, stabilite prin ordinele Ministerului Apărării, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciul de Informații și Securitate;
2. Infrastructuri fizice ale misiunilor diplomatice ale statelor străine în Republica Moldova, stabilite prin ordinele Ministerului Afacerilor Externe;
3. Infrastructuri fizice ale sistemului administrației penitenciare conform Legii nr. 300/2017 cu privire la sistemul administrației penitenciare;
4. Infrastructuri fizice ale obiectelor industriale periculoase de clasa I și II de pericol, conform Legii nr. 151/2022 privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, precum și cele specificate în Legea nr. 116/2012 privind securitatea industrială a obiectelor industriale periculoase;
5. Infrastructuri fizice care reprezintă monumente istorice, de artă sau de arhitectură, conform Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor;
6. Infrastructuri fizice cu pericol biologic sporit, stabilite prin ordinele Ministerului Sănătății, Ministerului Mediului și Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare.

**Tipurile de lucrări civile
considerate ca având o amploare limitată, în ceea ce privește valoarea,
dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională critică ce sunt
exceptate de la obligația de coordonare a lucrărilor civile în temeiul
articolului 5 alineatul (2)**

1. Lucrări civile specificate în art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
2. Lucrările civile de intervenție urgentă specificate în art. 148 alin. (12) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
3. Lucrări civile pentru înlăturarea consecințelor avariilor la obiectivele industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, stabilite de Legea nr. 116/2012 privind securitatea industrială a obiectelor industriale periculoase;
4. Lucrări civile pentru înlăturarea consecințelor avariilor la infrastructuri fizice ale operatorilor rețelelor de energie termică, conform Legii nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării;
5. Lucrări civile pentru înlăturarea consecințelor avariilor la infrastructuri fizice ale operatorilor rețelelor de gazele naturale, conform Legii nr. 108/2016 cu privire la gazele naturale;
6. Lucrări civile pentru construcția sau reconstrucția infrastructurilor critice naționale, stabilite prin ordinele Ministerului Apărării, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciul de Informații și Securitate, în condițiile Legii nr. 223/2025 privind identificarea, desemnarea și protecția infrastructurilor critice naționale.

Tipurile de lucrări civile
considerate ca având o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește
valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională
critică, precum și situațiile de urgență sau motivele de securitate națională
care ar justifica faptul că nu fac obiectul obligației de a pune la dispoziție
informațiile minime în temeiul articolului 6 alineatul (1)

1. Lucrări civile specificate în art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
2. Lucrările civile de intervenție urgentă specificate în art. 148 alin. (12) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
3. Lucrări civile pentru înlăturarea consecințelor avariilor la obiectivele industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, stabilite de Legea nr. 116/2012 privind securitatea industrială a obiectelor industriale periculoase;
4. Lucrări civile pentru înlăturarea consecințelor avariilor la infrastructuri fizice ale operatorilor rețelelor de energie termică, conform Legii nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării;
5. Lucrări civile pentru înlăturarea consecințelor avariilor la infrastructuri fizice ale operatorilor rețelelor de gazele naturale, conform Legii nr. 108/2016 cu privire la gazele naturale;
6. Lucrări civile pentru construcția sau reconstrucția infrastructurilor critice naționale, stabilite prin ordinele Ministerului Apărării, Ministerului Afacerilor Interne și Serviciul de Informații și Securitate, în condițiile Legii nr. 223/2025 privind identificarea, desemnarea și protecția infrastructurilor critice naționale.

Tipurile de clădiri utilizate în scopuri de securitate națională, care sunt scutite de obligațiile prevăzute la articolul 10 alineatele (1), (2) și (3) sau cărora aceste obligații li se aplică cu adaptările tehnice corespunzătoare

1. Clădiri istorice, clădiri militare și clădiri utilizate în scopuri de securitate națională specificate în Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;
2. Clădiri care reprezintă monumente istorice, de artă sau de arhitectură, conform Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor;
3. Clădiri utilizate pentru depozitarea sau comercializarea armelor și munițiilor conform Legii nr. 130/2012 privind regimul armelor și al munițiilor cu destinație civilă.
4. Clădiri utilizate pentru depozitarea sau comercializarea explozivilor de uz civil conform Legii nr. 67/2024 privind regimul explozivilor de uz civil;
5. Clădiri militare și clădiri utilizate în scopuri de securitate națională stabilite prin ordinele Ministerului Apărării și Serviciul de Informații și Securitate.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul legii privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii
(alinieră legislației naționale la prevederile legislației europene privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice)

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ

Proiectul legii privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii (alinieră legislației naționale la prevederile legislației europene privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice) (în continuare - Proiect de lege) a fost elaborat de către Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (MDED).

Proiectul de lege este conceput ca un instrument fundamental de politică economică, menit să catalizeze creșterea economică, inovația și competitivitatea națională prin dezvoltarea accelerată a infrastructurii digitale. Această abordare reflectă o viziune guvernamentală integrată, în care conectivitatea de mare viteză este recunoscută drept un pilon esențial pentru modernizarea tuturor sectoarelor economiei și pentru asigurarea unei tranziții digitale durabile și incluzive pe întreg teritoriul Republicii Moldova.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ

2.1 Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ

În baza Acordului de Asociere cu Uniunea Europeană, Republica Moldova s-a angajat (prin dispoziții obligatorii, bazate pe norme), prin art. 102 în corelare cu art. 230 și art. 240 din Acord, la apropierea treptată a legislației sale naționale cu legislația Uniunii Europene (UE), astfel având atât obligația armonizării/transpunerii legislației europene, cât și responsabilitatea asigurării condițiilor de implementare corectă a acesteia, mai ales în noul context de stat candidat la aderarea la Uniunea Europeană.

În vederea avansării procesului de integrare europeană, acest proiect de lege vizează alinierea la legislația europeană, implementarea recomandărilor formulate de Comisia Europeană pe marginea Agendei de Asociere Republica Moldova-Uniunea Europeană în perioada 2021-2027, îndeplinirea angajamentelor asumate în baza Acordului de Asociere între Uniunea Europeană și Comunitatea Europeană a Energiei Atomice și statele membre ale acestora, pe de o parte, și Republica Moldova, pe de altă parte, și Acordului dintre Republica Moldova, pe de o parte, și Uniunea Europeană, pe de altă parte, privind participarea Republicii Moldova la programul Uniunii „Mecanismul pentru interconectarea Europei”, ratificat prin Legea nr. 161/2023.

Prin Acordul de Asociere cu UE, Republica Moldova și-a asumat angajamentul privind consolidarea cooperării cu privire la dezvoltarea societății informaționale în beneficiul cetățenilor și al întreprinderilor prin punerea la dispoziție la scară largă a tehnologiei informației și comunicațiilor (TIC) și prin îmbunătățirea calității serviciilor la prețuri rezonabile. Această cooperare ar trebui să vizeze facilitarea accesului la piețele comunicațiilor electronice, încurajarea concurenței și a investițiilor în acest sector și promovarea dezvoltării serviciilor publice online (Cap. 18 „Societatea informațională”).

Instrumentul principal de implementare a Acordului de Asociere îl constituie Agenda de Asociere negociată cu Comisia Europeană.

La data de 21 octombrie 2022 în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 273 a fost publicată noua Agenda de Asociere care identifică domeniile prioritare de implementare a prevederilor Acordului de Asociere pentru perioada 2021-2027.

Astfel, în compartimentul *Economia și societatea digitală* din Recomandarea nr. 1/2022 a Consiliului de Asociere UE - Republica Moldova din 22 august 2022 privind Programul de asociere UE - Republica Moldova ¹ se recomanda ca în termen de trei - patru ani:

- **să fie continuat procesul apropierii legislației Republicii Moldova de legislația UE** în domeniul comunicațiilor electronice și al infrastructurii pentru date spațiale;
- **să fie asigurată punerea în aplicare în Republica Moldova a Acordului regional de roaming** și a Acordului regional privind spectrul de frecvențe radio între cele șase țări ale Parteneriatului estic;
- **să fie asigurată punerea în aplicare în Republica Moldova a strategiei naționale privind comunicațiile în bandă largă**, în conformitate cu legislația UE și cu bunele practici, în special în ceea ce privește securitatea infrastructurilor digitale.

Elaborarea prezentului Proiect de lege este determinată de angajamentele ferme ale Republicii Moldova în parcursul său de integrare europeană.

În mod specific, proiectul reprezintă o acțiune concretă de transpunere a **Regulamentului (UE) 2024/1309** al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2024 privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice, de modificare a Regulamentului (UE) 2015/2120 și de abrogare a Directivei 2014/61/UE (**Gigabit Infrastructure Act – Regulamentul GIA**) ² și, inclusiv, de transpunere a **Recomandării (UE) 2020/1307** a Comisiei din 18 septembrie 2020 privind un set comun de instrumente al Uniunii pentru reducerea costului instalării rețelelor de foarte mare capacitate și asigurarea accesului în timp util și ușor pentru investiții la spectrul de frecvențe radio 5G, cu scopul de a încuraja conectivitatea în sprijinul redresării economice a Uniunii după criza provocată de pandemia de COVID-19, CELEX: 32020H1307, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 305/33 din 12 septembrie 2020.

Această obligație este explicitată și prioritizată în documente strategice naționale de o importanță majoră:

- **Programul național de aderare a Republicii Moldova la Uniunea Europeană pentru anii 2025-2029**, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2025.

Proiectul se încadrează în Clusterul 3 - „Competitivitate și creștere incluzivă”, Capitolul 10 - „Societatea informațională și mass-media”, reprezentând o măsură esențială pentru alinierea la standardele pieței unice digitale a UE.

- **Agenda de reforme aferentă Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025-2027**, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 260/2025.

Implementarea Regulamentului GIA este o componentă cheie a agendei de reforme structurale, menită să deblocheze potențialul de creștere economică prin modernizarea infrastructurii critice.

Prin prisma obiectului de reglementare, prezentul act normativ se înscrie în cadrul Politicilor europene industriale și a Pieței interne în domeniul Tehnologia informației, telecomunicații și informatică.

Prin adoptarea prezentului act în domeniul comunicațiilor electronice, se crează *un cadru legal modern și competitiv*, care va stimula investițiile în infrastructură pentru dezvoltarea rețelelor și serviciilor de comunicații electronice, va asigura atingerea unei mai bune conectivități pentru utilizatori și va facilita accesul la servicii digitale de calitate pentru toți cetățenii.

Astfel, proiectul de lege nu este doar o cerință de conformitate, ci o componentă centrală a strategiei naționale de integrare europeană și de dezvoltare economică accelerată.

¹ [Programul de asociere UE - Republica Moldova](#)

² [Regulamentul \(UE\) 2024/1309 al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2024](#)

2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative

Cadrul normativ actual, reglementat în principal prin Legea nr. 28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice (Legea nr. 28/2016), s-a dovedit a fi insuficient pentru a răspunde dinamicii accelerate a transformării digitale și pentru a atinge obiectivele ambițioase de conectivitate stabilite la nivel național și european.

Menționăm că, în conformitate cu Strategia de transformare digitală a Republicii Moldova pentru anii 2023-2030, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 650/2023, statul și-a asumat obiective clare privind dezvoltarea conectivității de mare viteză, esențiale pentru tranziția către o economie digitală competitivă și alinierea la standardele europene. Strategia prevede, până în anul 2030, atingerea următoarelor ținte:

- asigurarea conectivității la viteze de cel puțin 100 Mbps pentru 75% din populație;
- extinderea acoperirii rețelelor 5G la minimum 25% din populație.

Deși Legea nr. 28/2016 a creat un cadru de bază pentru accesul la proprietăți, aceasta operează într-o paradigmă limitată, concentrându-se preponderent pe dreptul de acces, fără a aborda în mod sistemic întregul ecosistem al dezvoltării infrastructurii. Această abordare a generat un set de probleme structurale care împiedică în mod activ implementarea rapidă și eficientă a rețelelor de foarte mare capacitate (VHCN).

Principalele probleme identificate sunt:

1) Bariere de cost prohibitive

Costurile asociate lucrărilor civile (săpături, instalare de conducte, refacearea carosabilului) reprezintă cel mai mare obstacol în calea extinderii rețelelor, constituind până la 80% din costul total al unui proiect de implementare. Cadrul actual nu oferă mecanisme suficient de robuste pentru coordonarea lucrărilor și partajarea infrastructurii fizice pasive (stâlpi, piloni, conducte, canalizație) aparținând altor furnizori de rețea, inclusiv din sectorul utilităților (energie, apă, transport), ceea ce duce la duplicarea costisitoare și ineficientă a eforturilor.

2) Ineficiență administrativă și birocrație excesivă

Procedurile actuale de obținere a autorizațiilor de construire sunt fragmentate, lipsite de transparență și excesiv de îndelungate. Absența unor termene clare și obligatorii pentru autoritățile publice locale și lipsa unor proceduri digitalizate creează blocaje administrative care pot întârzia proiectele cu luni sau chiar ani, descurajând investițiile private, în special în zonele cu rentabilitate economică mai redusă.

3) Lipsa de coordonare și transparență

Planificarea și execuția lucrărilor civile se desfășoară în mod necoordonat între furnizorii de comunicații electronice și furnizori de alte rețele de utilități. Aceasta duce la situații, precum intervenții multiple asupra aceleiași infrastructuri rutiere într-un interval scurt de timp. Mai mult, lipsa unui registru centralizat și accesibil al infrastructurii fizice existente face dificilă planificarea eficientă și identificarea oportunităților de utilizare partajată.

4) Adâncirea decalajului digital

Consecința directă a costurilor ridicate și a barierelor administrative este concentrarea investițiilor private în zonele urbane, cu densitate mare și rentabilitate economică imediată.

Zonele rurale, îndepărtate și slab populate rămân insuficient deservite, ceea ce accentuează decalajul digital și adâncește inegalitățile sociale și economice. Cetățenii din aceste zone sunt

privați de accesul la servicii digitale esențiale, precum educația online, telemedicina, serviciile de e-guvernare, oportunitățile de telemuncă etc.

5) Standarde de construcție neadaptate viitorului

Legislația actuală nu impune nicio obligație privind echiparea clădirilor nou construite sau a celor supuse unor renovări majore cu infrastructură fizică internă pregătită pentru conectivitate de mare viteză (infrastructură „fiber-ready”). Această omisiune creează costuri suplimentare semnificative și dificultăți tehnice la momentul conectării ulterioare a utilizatorilor finali, reprezentând o barieră majoră în calea atingerii conectivității gigabit universale.

Aceste probleme nu reprezintă doar neajunsuri tehnice, ci un ansamblu de disfuncționalități sistemice, de piață și administrative, care limitează semnificativ potențialul de dezvoltare economică al Republicii Moldova. Ele mențin un cerc vicios: insuficiența infrastructurii de comunicații electronice încetinește transformarea digitală a economiei, iar aceasta, la rândul său, diminuează interesul și capacitatea investițională a sectorului privat.

Intervenția legislativă în vederea armonizării cadrului național cu prevederile Regulamentului (UE) 2024/1309 și Recomandarea (UE) 2020/1307 este, prin urmare, indispensabilă pentru a întrerupe acest ciclu de stagnare prin instituirea unui cadru normativ care să reducă barierele la investiții și să stimuleze partajarea eficientă a infrastructurii existente pentru a stimula dezvoltarea coerentă și eficientă a rețelelor VHCN în Republica Moldova.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Proiectul de lege urmărește atingerea unui set de obiective strategice, aliniate cu viziunea europeană a unei Societăți Gigabit și cu prioritățile naționale de dezvoltare:

- **Accelerarea implementării rețelelor de foarte mare capacitate (VHCN)** pe întreg teritoriul național, pentru a asigura o conectivitate universală la viteze gigabit și facilitarea accesului la servicii digitale esențiale.
- **Reducerea semnificativă a costurilor de instalare** a rețelelor prin promovarea utilizării partajate a infrastructurii fizice existente și prin coordonarea eficientă a lucrărilor civile.
- **Stimularea investițiilor private** în infrastructura digitală prin crearea unui cadru de reglementare predictibil, transparent și eficient.
- **Eliminarea decalajului digital** dintre zonele urbane și cele rurale, asigurând acces echitabil la servicii digitale avansate pentru toți cetățenii.
- **Alinierea completă a cadrului normativ național** la standardele și practicile Uniunii Europene, consolidând integrarea Republicii Moldova în piața unică digitală.

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Pentru atingerea acestor obiective, Proiectul de lege introduce un set de soluții inovatoare și cuprinzătoare, care reprezintă o schimbare fundamentală de paradigmă față de Legea nr. 28/2016.

Trecerea de la un model axat pe „accesul la proprietate” la un model de „dezvoltare a ecosistemului” este reflectată în următoarele prevederi cheie:

Acces extins la infrastructura fizică existentă

Proiectul stabilește un drept clar și executoriu pentru furnizorii de rețele de comunicații electronice de a solicita și de a obține acces la orice infrastructură fizică adecvată (stâlpi, piloni, conducte, canalizație, turnuri etc.), în condiții echitabile, rezonabile și nediscriminatorii. Acest drept se extinde nu doar la infrastructura altor furnizori de comunicații electronice, ci și la cea

deținută de furnizorii de rețele din alte sectoare (energie, transport, apă și canalizare) și de organismele din sectorul public.

Transparență prin Punctul Unic de Informare (PUI)

Se instituie obligația creării unui Punct Unic de Informare digital. Acesta va funcționa ca un ghișeu unic online, prin care furnizorii pot accesa informații minime esențiale despre infrastructura fizică existentă (localizare, tip, utilizare, punct de contact) și despre lucrările civile planificate.

PUI va servi, de asemenea, ca platformă pentru depunerea electronică a cererilor de autorizare. Această măsură va reduce considerabil costurile și timpul necesar pentru faza de planificare a proiectelor.

Coordonarea obligatorie a lucrărilor civile

Proiectul introduce un mecanism prin care orice furnizor de rețea care planifică lucrări civile, în special cele finanțate din fonduri publice, este obligat să accepte cererile rezonabile de coordonare din partea furnizorilor de comunicații electronice. Aceasta permite instalarea simultană a mai multor tipuri de infrastructură, maximizând eficiența fiecărei intervenții și minimizând disconfortul public.

Proceduri de autorizare accelerate și digitalizate

Aceasta este una dintre cele mai importante inovații. Proiectul stabilește un termen-limită strict de patru luni pentru ca autoritățile competente (în principal autoritățile publice locale) să decidă asupra unei cereri de autorizare complete. Mai mult, se introduce principiul aprobării tacite: în absența unei decizii în termenul stabilit, autorizația se consideră acordată. Toate cererile vor putea fi depuse și gestionate electronic prin intermediul PUI, eliminând procedurile birocratice inutile.

Infrastructură internă a clădirilor pregătită pentru viitor

Se introduce obligația legală ca toate clădirile nou construite și cele care fac obiectul unor lucrări de renovare majoră să fie echipate cu infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un punct de acces. Această măsură de „future-proofing” asigură că ultimul segment al rețelei, până la utilizatorul final, este pregătit pentru conectivitate gigabit, eliminând costurile și dificultățile ulterioare de cablare.

Mecanism eficient de soluționare a litigiilor

Proiectul de lege desemnează Autoritatea de reglementare în domeniul comunicațiilor electronice ca organism competent pentru soluționarea rapidă a litigiilor care pot apărea în aplicarea legii (ex: refuzul accesului, dezacorduri privind prețul, eșecul coordonării lucrărilor). Aceasta oferă o alternativă rapidă și specializată la procedurile judiciare tradiționale, asigurând deblocarea rapidă a proiectelor de investiții.

Elemente noi ale proiectului de lege față de Legea nr. 28/2016

1) Extinderea domeniului de aplicare asupra infrastructurii altor sectoare economice

Spre deosebire de Legea nr. 28/2016 noul proiect extinde explicit aplicarea reglementărilor asupra infrastructurii fizice aparținând operatorilor din alte sectoare economice, precum energie, transport, apă și canalizare, sporind semnificativ posibilitățile de reutilizare a infrastructurii existente.

2) Instituirea Punctului Unic de Informare în format digital

Legea nr. 28/2016 nu prevedea un mecanism unic și digitalizat de acces la informații privind infrastructura disponibilă pentru instalarea rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru realizarea coordonată a lucrărilor civile. Proiectul introduce Punctul Unic de Informare ca instrument centralizat pentru furnizarea informațiilor privind infrastructura fizică existentă,

lucrările civile planificate și procedurile de autorizare, contribuind la transparență și debirocratizare.

3) Obligația de pregătire a clădirilor pentru rețele prin fibră optică

Proiectul introduce cerința ca noile clădiri și clădirile supuse renovărilor majore să fie echipate cu infrastructură fizică internă pregătită pentru fibră optică, prevedere care lipsește din Legea nr. 28/2016.

4) Clarificarea regimului de acces pe proprietăți private

Față de cadrul anterior, proiectul detaliază condițiile de acces pe proprietăți private, inclusiv procedura, obligațiile părților și criteriile de refuz motivat, consolidând echilibrul dintre interesul public și dreptul de proprietate.

5) Introducerea unor garanții sporite pentru protecția mediului

Proiectul promovează explicit utilizarea infrastructurii existente ca măsură de reducere a impactului asupra mediului, aspect care nu era tratat distinct în Legea nr. 28/2016.

6) Rol consolidat al autorității de reglementare

Proiectul clarifică și extinde atribuțiile autorității de reglementare în domeniul comunicațiilor electronice în ceea ce privește facilitarea accesului, soluționarea disputelor și monitorizarea aplicării legii, depășind cadrul limitat al Legii nr. 28/2016.

7) Alinierea directă la Regulamentul (UE) 2024/1309

Noul proiect transpune și reflectă integral abordarea Regulamentului (UE) 2024/1309, în timp ce Legea nr. 28/2016 era construită pe Directiva 2014/61/UE, deja abrogată la nivelul Uniunii Europene.

8) Abrogarea expresă a Legii nr. 28/2016 și instituirea unui cadru normativ unitar

Proiectul elimină suprapunerile și lacunele existente prin abrogarea Legii nr. 28/2016 și instituirea unui cadru normativ unic, modern și adaptat noilor realități tehnologice.

Conform art. 18 alin. (1), prezenta lege intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2028, cu excepția art. 5 alin. (6), art. 10 alin. (3) și (4) și art. 11 alin. (6), care intră în vigoare la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Perioada de tranziție pentru aplicarea legii va permite:

- adaptarea operatorilor de rețea, a furnizorilor de rețele de comunicații electronice și a autorităților publice la noile obligații legale și proceduri administrative introduse prin lege;
- dezvoltarea, testarea și operaționalizarea **Punctului Unic de Informare**, inclusiv integrarea bazelor de date relevante și digitalizarea proceselor de schimb de informații;
- elaborarea și adoptarea actelor normative subsecvente necesare pentru aplicarea efectivă a legii;
- prevenirea blocajelor administrative și a riscurilor juridice care ar putea apărea în cazul aplicării imediate a tuturor prevederilor.

Totodată, intrarea în vigoare imediată a **art. 5 alin. (6), art. 10 alin. (3) și (4) și art. 11 alin. (6)** este justificată de necesitatea asigurării cadrului instituțional și procedural, indispensabil pentru pregătirea implementării legii, inclusiv inițierea măsurilor organizatorice, tehnice și administrative aferente. Prevederile din articolele respective vor servi ca temei legal pentru inițierea realizării acțiunilor necesare pentru implementarea legii.

Aplicarea diferențiată a prevederilor legii reflectă o abordare etapizată și proporțională, prin care dispozițiile cu rol pregătitor și instituțional intră în vigoare imediat, iar cele cu impact operațional major sunt aplicate după o perioadă rezonabilă de adaptare. Această soluție este conformă principiilor securității juridice, bunei guvernări și bunelor practici europene în domeniul reformelor structurale complexe.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

În procesul de elaborarea proiectului de lege, au fost analizate mai multe opțiuni de reglementare, însă s-a concluzionat că transpunerea integrală a Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307 este singura soluție viabilă.

Opțiunile analizate:

Opțiunea 1: Menținerea cadrului normativ actual (status quo)

Această opțiune a fost respinsă categoric. Continuarea aplicării Legii nr. 28/2016 ar însemna perpetuarea problemelor sistemice identificate - costuri ridicate, întârzieri administrative, fragmentarea investițiilor și adâncirea decalajului digital. Mai mult, ar plasa Republica Moldova în situația de neconformitate cu angajamentele sale de aderare la UE, blocând progresul în cadrul negocierilor și potențialul acces la fonduri europene dedicate conectivității.

Opțiunea 2: Modificarea parțială a Legii nr. 28/2016

Această opțiune a fost considerată inefficientă și contraproductivă. Regulamentul GIA introduce un sistem coerent și interconectat de măsuri. Eficacitatea acestuia depinde de implementarea sinergică a tuturor componentelor sale.

De exemplu, crearea unui Punct Unic de Informare (PUI) fără introducerea simultană a unor termene stricte de autorizare și a principiului aprobării tacite ar fi o măsură lipsită de impact real. O abordare fragmentară ar crea un cadru legislativ hibrid, incoerent și ar eșua în a produce efectele de accelerare și reducere a costurilor scontate la nivel european

În concluzie menționăm că adoptarea unui nou act normativ care transpune integral și fidel Regulamentul GIA și Recomandarea (UE) 2020/1307 este singura cale care garantează alinierea la standardele UE, stimulează investițiile, reduce costurile în mod real și asigură o implementare coerentă și rapidă a rețelelor de comunicații electronice de foarte mare capacitate, esențiale pentru viitorul digital al Republicii Moldova.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Transpunerea Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307 va avea un impact semnificativ asupra sectorului public din Republica Moldova.

Proiectul de lege subliniază importanța serviciilor de comunicații electronice pentru dezvoltarea economiei digitale, îmbunătățirea serviciilor publice și creșterea eficienței administrației publice.

Adoptarea și implementarea Proiectului de lege va genera un impact transformator asupra sectorului public, impunând modernizarea proceselor administrative și redefinirea rolurilor unor instituții cheie:

1) Autoritățile Publice Locale (APL)

APL-urile, în calitate de emitenți principali ai autorizațiilor de construire, vor fi supuse unor noi rigori procedurale. Introducerea unui termen-limită obligatoriu de patru luni pentru emiterea autorizațiilor și aplicarea principiului aprobării tacite vor necesita o eficientizare semnificativă a fluxurilor de lucru interne. APL-urile vor trebui să-și adapteze capacitățile pentru a gestiona cererile exclusiv în format electronic, prin intermediul PUI (Punctului Unic de Informare). Aceasta presupune investiții în digitalizare, instruirea personalului și, posibil, reorganizarea serviciilor de urbanism pentru a face față noilor cerințe de celeritate și transparență.

2) Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații (în continuare-Agenția)

Rolul Agenției va fi consolidat și extins semnificativ. Conform Proiectului de lege, Agenția este desemnată drept organism național de soluționare a litigiilor, având competența de a emite decizii obligatorii în termene scurte (de la o lună la patru luni). Aceasta va necesita alocarea de resurse umane, tehnice și financiare suplimentare pentru a gestiona un volum potențial mare de cazuri. De asemenea, Agenția va juca un rol central în coordonarea accesului la informații și în administrarea PUI, devenind arbitru și facilitatorul principal al pieței de infrastructură.

3) Alte organisme din sectorul public și furnizorii de rețea deținători de stat

Entitățile publice care dețin sau controlează infrastructură fizică (ex: Moldelectrica, Moldovagaz, Calea Ferată din Moldova, Administrația Națională a Drumurilor) vor avea noi obligații legale de a oferi acces la infrastructura lor și de a furniza date transparente despre aceasta și despre lucrările planificate prin PUI. Aceasta va impune crearea unor proceduri interne pentru gestionarea cererilor de acces și a fluxurilor de date către PUI.

În preambulul Regulamentului (UE) 2024/1309, impactul asupra sectorului public este specificat în diverse moduri, inclusiv prin sublinierea necesității ca autoritățile publice să colaboreze în ceea ce privește instalarea rețelelor de foarte mare capacitate și modernizarea infrastructurilor. Acest lucru este esențial pentru reducerea decalajului digital și pentru îmbunătățirea conectivității în zonele rurale sau izolate.

Impactul asupra sectorului public se referă în principal la următoarele aspecte:

Autoritățile publice devin furnizori de infrastructură / parteneri de acces

- instituțiile și entitățile publice (primării, consilii locale, autorități, companii de stat, de utilități etc.) care dețin infrastructură fizică (tuneluri, canalizări, clădiri, terenuri, stâlpi etc.) pot deveni căi de acces pentru furnizorii de comunicații electronice. Astfel, vor trebui să asigure acces - la cerere, într-un mod transparent, nediscriminatoriu, la un preț echitabil³.
- acest lucru oferă autorităților locale o nouă responsabilitate - de a facilita accesul și reutilizarea infrastructurii existente, posibil fiind nevoie să organizeze evidența georeferențiată a infrastructurii (ducte, trasee, clădiri etc.), să colaboreze activ cu furnizorii, să gestioneze solicitările.

Simplificarea și accelerarea procedurilor pentru autorități locale / administrație publică

- procedurile de autorizare, obținere de permise, solicitări de drept de acces / utilizare infrastructură vor trebui simplificate, armonizate și standardizate, ideal via un punct unic de informare (PUI) - ceea ce reduce birocrăția, timpii de aprobare, ambiguitățile⁴.
- în cazul lipsei unei decizii într-un termen (de ex. 4 luni), permisul ar putea fi considerat ca fiind „aprobat tacit” - reducând blocajele administrative⁵.
- sectorul public ar putea economisi timp și resurse (mai puține cereri separate, mai puține proceduri disparate) - iar asta ar putea îmbunătăți planificarea și implementarea lucrărilor de infrastructură, inclusiv în coordonare cu telecomunicațiile.

Facilitarea planificării urbane și a dezvoltării infrastructurii digitale/publice

³ [EU Gigabit Infrastructure Act Paves Way for More Access to Physical Infrastructures and Potential Further Deregulation of Telecom Sector](#)

⁴ [The Gigabit Infrastructure Act: what changes for FTTH between now and 2026](#)

⁵ [The Gigabit Infrastructure Act: Supporting the rollout of high-capacity communications networks](#)

- o legislație adaptată ar stimula extinderea rețelelor de bandă largă (fibră optică, rețele mobile 5G) - ceea ce, în viziune publică, poate aduce beneficii pentru „smart cities”, servicii publice digitale, administrație electronică, conectivitate universală, reducerea decalajului urban-rural. Regulamentul GIA însuși menționează că o rețea VHCN de calitate este fundamentul pentru o economie modernă, societăți digitale, servicii inovatoare.

- în cazul clădirilor publice (scoli, spitale, sedii autorități etc.) - obligația de a fi „fiber-ready” le-ar face pregătite pentru servicii digitale, tele-muncă, e-guvernare, e-educație, telemedicină etc.

Eficiență bugetară și optimizarea infrastructurii existente

- în loc de a construi infrastructură nouă de la zero, reutilizarea conductelor, canalizărilor, stâlpilor, clădirilor existente reduce costurile pentru toți actorii - și pentru stat / autorități publice ⁶.

- coordonarea lucrărilor civile (publice + telecom) poate reduce duplicarea săpăturilor, deranjării infrastructurii, costurilor de restaurare/amenajare, ceea ce e un beneficiu concret pentru municipalități ⁷.

Necesitatea adaptării legislative / instituționale la standarde internaționale / bune practici

- adoptarea unei legi naționale inspirate din Regulamentul GIA presupune să fie integrate mecanisme de acces la infrastructură, reguli clare de licențiere, proceduri simplificate, puncte de contact unice, transparență ceea ce ar implica reforme administrative, modernizarea cadrului legal, digitalizarea proceselor publice.

- este o oportunitate de „resetare” a modului în care autoritățile coordonează infrastructuri (utilități, comunicații electronice, urbanism) și de a crea sinergii între sectoare.

Adoptarea în Republica Moldova a unei legi care să transpună principiile Regulamentului GIA și a Recomandării (UE) 2020/1307 poate fi un pas major spre *modernizarea infrastructurii digitale, digitalizarea administrației, extinderea accesului la internet de mare viteză în localități și mediul rural, și creșterea atractivității teritoriale* (pentru investitori, servicii, educație, sănătate etc.). În același timp, deschide posibilitatea de a valorifica infrastructura publică existentă - ceea ce poate reduce costuri semnificative de reconstrucție.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Transpunerea și implementarea Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307 prin Legea privind infrastructura gigabit are un impact financiar diferențiat, atât asupra sectorului public, cât și asupra sectorului privat, însă *nu implică crearea unor cheltuieli bugetare semnificative suplimentare* pentru bugetul public național.

Dimpotrivă, măsurile propuse sunt concepute pentru *reducerea costurilor totale de implementare a rețelelor de comunicații electronice de foarte mare capacitate* (VHCN), în special prin diminuarea costurilor lucrărilor civile, care reprezintă cea mai mare pondere în investițiile de infrastructură.

Impact financiar asupra bugetului public

⁶ [Gigabit infrastructure act \[EU Legislation in Progress\]](#)

⁷ [EU's Gigabit Infrastructure Act enters into force](#)

Implementarea legii nu presupune alocarea de resurse bugetare majore pentru construcția directă a infrastructurii de comunicații electronice, întrucât investițiile în rețelele gigabit sunt realizate, în principal, de către operatorii economici. Impactul financiar asupra autorităților publice este limitat și se referă în principal la:

- costuri administrative legate de adaptarea cadrului normativ și procedural (revizuirea actelor normative secundare, procedurilor de autorizare, coordonare interinstituțională);
- eventuale costuri operaționale pentru organizarea și funcționarea mecanismelor de coordonare și informare, care pot fi integrate în structurile și sistemele existente ale administrației publice;
- activități de inventariere și gestionare a informațiilor privind infrastructura fizică existentă, în măsura în care acestea nu sunt deja disponibile.

În același timp, proiectul prevede crearea unui Sistem Informațional Automatizat „Sistem de cartografiere a acoperirii cu Internet în bandă largă și Punctul de Informare Unic”. Cheltuielile estimate, în urma unui studiu realizat de Uniunea Internațională a Telecomunicațiilor în anul 2022 (*ITU Policy Paper on Technical Specifications to Establish a Broadband Mapping System in Republic of Moldova*), pentru crearea acestui sistem sunt de circa 2,2 milioane de lei. Suma respectivă este prevăzută pentru anul 2027 în Cadrul Bugetar pe Termen Mediu. Crearea sistemului va fi asigurată de organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice, în colaborare cu Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, după care acesta se va transmite în gestiune Agenției.

Totodată, aplicarea principiilor Regulamentului (UE) 2024/1309 poate genera *economii bugetare indirecte*, prin coordonarea lucrărilor civile publice cu instalarea infrastructurii de comunicații electronice, reducerea intervențiilor repetitive asupra domeniului public și diminuarea costurilor de reabilitare a infrastructurii rutiere sau urbane.

Impact financiar asupra sectorului privat

Pentru sectorul privat, în special pentru operatorii de comunicații electronice, dezvoltatorii imobiliari și furnizorii de infrastructură fizică, impactul financiar este *preponderent pozitiv*. Regulamentul GIA ⁸ urmărește reducerea semnificativă a costurilor de implementare a rețelilor gigabit prin:

- reutilizarea infrastructurii fizice existente (conduce, canalizații, stâlpi, clădiri);
- coordonarea lucrărilor civile între diferiți actori;
- simplificarea și accelerarea procedurilor administrative și de autorizare;
- creșterea transparenței privind accesul la infrastructura disponibilă.

Aceste măsuri conduc la *reducerea investițiilor inițiale necesare*, la scurtarea perioadelor de implementare și la creșterea predictibilității costurilor, ceea ce îmbunătățește fezabilitatea economică a proiectelor, inclusiv în zonele rurale și slab populate.

În cazul dezvoltatorilor imobiliari, obligația de a asigura clădiri „pregătite pentru fibră” (fiber-ready) poate genera costuri inițiale suplimentare limitate, însă acestea sunt compensate pe termen mediu și lung prin creșterea valorii imobilelor, atractivitatea comercială sporită și reducerea costurilor ulterioare de conectare.

Argumentarea costurilor și eficiența economică

Regulamentul (UE) 2024/1309 pornește de la premisa că principala barieră în dezvoltarea rețelilor de mare viteză nu este lipsa cererii, ci nivelul ridicat al costurilor lucrărilor civile și al

⁸ [What is Gigabit Infrastructure Act | Universal connectivity by 2030](#)

procedurilor administrative. Prin urmare, abordarea legislativă nu constă în creșterea cheltuielilor publice, ci în optimizarea utilizării infrastructurii existente și în eliminarea blocajelor administrative.

În acest context, transpunerea Regulamentului GIA și a Recomandării (UE) 2020/1307 în legislația Republicii Moldova este justificată din punct de vedere financiar, întrucât:

- nu presupune creșteri semnificative ale cheltuielilor bugetare;
- contribuie la reducerea costurilor totale de investiții în infrastructura digitală;
- creează premise pentru mobilizarea investițiilor private;
- generează beneficii economice indirecte prin dezvoltarea economiei digitale și a serviciilor publice electronice.

Impactul financiar al legii este pozitiv pentru mediul privat, în măsura în care măsurile de reducere a costurilor sunt aplicate eficient.

Pe termen mediu și lung, implementarea Regulamentului (UE) 2024/1309 poate conduce la economii structurale, creșterea eficienței investițiilor și valorificarea mai bună a infrastructurii existente, contribuind astfel la atingerea obiectivelor de transformare digitală și dezvoltare durabilă ale Republicii Moldova.

4.3. Impactul asupra sectorului privat

Implementarea Regulamentului GIA și a Recomandării (UE) 2020/1307 prin legea națională ar avea un impact semnificativ și asupra sectorului privat (furnizorii de rețele și/sau de servicii de comunicații electronice, furnizori de internet, constructori, dezvoltatori imobiliari, investitori etc.).

Menționăm principalele consecințe / oportunități / riscuri relevante, bazate pe preambulul și prevederile Regulamentului GIA pentru sectorul privat:

1) Regulamentul GIA vizează reducerea semnificativă a costului instalării rețelelor de comunicații foarte mari (VHCN - fibră optică, rețele 5G etc.) prin promovarea reutilizării infrastructurii fizice existente (conduite, stâlpi, suporturi, clădiri, canalizări etc.), coordonarea lucrărilor civile și simplificarea procedurilor administrative ⁹.

2) introduce obligativitatea ca clădirile noi (sau cele renovate major) să fie „fiber-ready” - adică pregătite pentru conectarea la fibră optică, cu infrastructură fizică internă, cablaj de fibră etc ¹⁰.

3) creează un mecanism de „punct unic de informare” (Single Information Point, SIP) - un portal național sau entitate - unde furnizori pot obține informații despre infrastructura existentă, planurile de lucrări civile, pot cere permise / drepturi de acces, etc. Astfel, procedurile devin mai transparente și standardizate ¹¹.

4) Prevederile Regulamentului GIA sunt valabile nu doar pentru furnizorii de comunicații electronice, ci și pentru alți furnizori de infrastructură (utilități, energie, apă, transport etc.) - ceea ce extinde potențialul de reutilizare a infrastructurilor existente, inclusiv de către firme private care gestionează astfel de utilități.

Posibile beneficii / efecte pozitive pentru sectorul privat

1) Scăderea costurilor și creșterea predictibilității pentru furnizori de comunicații electronice și investitori

⁹ [Facilitating the rollout of very high-capacity networks](#)

¹⁰ [Gigabit Infrastructure Act including obligations regarding in-building physical infrastructure and fibre wiring enters into force](#)

¹¹ [Will the Gigabit Infrastructure Act lead to faster telecom rollout?](#)

- reutilizarea infrastructurii existente (conduce, stâlpi, piloni, clădiri) reduce necesitatea de săpături, construcții noi, lucrări civile masive - ceea ce scade costurile de lansare a rețelelor de fibră optică sau rețele 5G ¹².

- procedurile simplificate și standardizate (permisuri, drept de acces, cereri, aprobare) cresc predictibilitatea implementării: firmele pot planifica mai bine proiectele, termenele, costurile ¹³.

- obligația „fiber-ready” pentru clădiri noi creează o piață „verde” pentru infrastructură modernă: dezvoltatorii imobiliari, constructorii și proprietarii de clădiri pot beneficia de cerere sporită pentru clădiri deja pregătite pentru bandă largă - avantaj competitiv.

2) Acces mai facil la piață pentru furnizorii mai mici și concurență mai mare

- partajarea infrastructurii și accesul comun permite și furnizorilor mai mici sau noi pe piață să intre mai ușor: nu mai trebuie să investească masiv în infrastructură „pasivă” - pot folosi ceea ce există. Astfel, concurența devine mai intensă, ceea ce pe termen mediu - poate duce la prețuri mai bune pentru consumatori ¹⁴.

- în zone rurale sau mai puțin deservite (sat, localități mici), costurile reduse de infrastructură și stimulentele pentru extinderea rețelelor pot face fezabilă investiția telecom - companiile pot extinde acoperirea cu risc redus ¹⁵.

3) Stimul pentru digitalizare, inovație și servicii noi

- o rețea gigabit, extinsă și accesibilă, oferă infrastructura de bază pentru servicii moderne: cloud, IoT, servicii de streaming, e-commerce, lucru la distanță, „smart-city”, telemedicină, e-educație - ceea ce poate impulsiona afaceri noi, mai eficiente, dar și creșterea celor existente ¹⁶.

- deoarece Regulamentul GIA susține co-implementarea lucrărilor civile (ex: fibra instalată simultan cu lucrări de utilități, renovări, construcții) - firmele de construcții, dezvoltatori imobiliari, inginerie civilă, utilități pot integra serviciile de telecom mai ușor, diversificându-și portofoliul.

4) Economii și eficiență operațională pentru firme mari / multi-naționale

- pentru furnizorii de comunicații electronice care activează în mai multe regiuni sau țări, cadrul unificat oferit de regulamentul GIA reduce fragmentarea regulilor, procedurilor, cerințelor - deci costurile administrative și logistice scad ¹⁷.

- Planificarea rețelelor devine mai eficientă: acces la hărți de infrastructură, informații despre lucrări civile, coordonare cu alte proiecte de infrastructură → reducere de „bariere neașteptate”, întârzieri, costuri suplimentare.

5) Posibile riscuri, provocări sau efecte nedorite pentru sectorul privat

- chiar dacă reutilizarea infrastructurii reduce costuri, pot apărea dispute privind prețul „echitabil și rezonabil” pentru acces - adică negocieri cu proprietari de infrastructură (publice sau private), ceea ce poate crea incertitudine sau întârzieri ¹⁸.

¹² [EU Gigabit Infrastructure Act Paves Way for More Access to Physical Infrastructures and Potential Further Deregulation of Telecom Sector](#)

¹³ [Gigabit Infrastructure Act: new European rules to spur telecoms networks roll-out](#)

¹⁴ [Understanding the European Union Gigabit Infrastructure Act](#)

¹⁵ [Gigabit infrastructure act \[EU Legislation in Progress\]](#)

¹⁶ [BRIEFING-EU Legislation in Progress, Gigabit Infrastructure Act](#)

¹⁷ [The Gigabit Infrastructure Act: what changes for FTTH between now and 2026](#)

¹⁸ [Understanding the European Union Gigabit Infrastructure Act](#)

- implementarea în practică în state non-UE (sau țări aspirante/paralele, ca Republica Moldova) poate necesita adaptări legislative, instituționale, tehnice - ceea ce presupune costuri inițiale: inventariere infrastructură, digitalizarea datelor, reglementări de acces, standarde tehnice etc. Fără aceste adaptări, beneficiile pot rămâne teoretice.

- în cazul renovărilor sau construcțiilor noi, costul inițial pentru „fiber-ready” (infrastructură internă, cablaj etc.) poate fi perceput ca o povară de către dezvoltatori sau proprietari - ceea ce ar putea reduce apetitul de construire sau crește prețurile apartamentelor / clădirilor.

- dacă concurența devine intensă, firmele mici pot avea nevoie să se diferențieze - costurile de marketing, ofertă, servicii, întreținere pot crește, chiar dacă infrastructura de bază e mai ieftină.

6) Beneficii prognozate pentru sectorul privat, urmare a transpunerii în legislația națională a Regulamentului GIA și a Recomandării (UE) 2020/1307

- reduce costul de intrare pe piața telecom / internet pentru firme noi sau mai mici, stimulând competiția și diversificarea ofertelor;

- face mai atractive investiții de infrastructură digitală, mai ales în zone rurale/smaller towns, prin reducerea costurilor fixe;

- stimula dezvoltatori imobiliari să proiecteze clădiri “future-proof” - ceea ce pe termen mediu ar crește calitatea infrastructurii imobiliare și ar aduce valoare adăugată;

- deschide oportunități pentru firme de construcții, utilități, inginerie civilă, să ofere servicii integrate (construcție + infrastructură digitală) - un nou segment de piață.

În context, potențialul pentru accelerare a digitalizării economice există, dar succesul depinde de modul concret în care legea e implementată: reguli clare, instituții-capabile, garantarea accesului echitabil la infrastructură, și un cadru competitiv transparent.

Analiza SWOT - impact asupra sectorului privat după implementarea Regulamentului GIA în Republica Moldova

Avantaje (puncte tari)	Dezavantaje (puncte slabe)
a) Reducerea costurilor de implementare a rețelelor gigabit. - reutilizarea infrastructurii existente (conducte, stâlpi, suporturi, canalizări publice/private). - scăderea masivă a costurilor pentru lucrări civile (care reprezintă 70-80% din costul total de infrastructură). b) Creșterea predictibilității investițiilor. - termene clare și mai scurte pentru autorizatii. - proceduri standardizate și digitalizate, cu posibile aprobări tacite. c) Acces mai simplu la infrastructura altor furnizori și utilități. - obligativitatea de partajare transversală a infrastructurii (energie, apă, transport).	a) Costuri inițiale de adaptare și conformare - necesitatea ajustării proceselor interne. - investiții în infrastructura internă pentru dezvoltatori (clădiri fiber-ready). b) Posibile dispute privind tarifele de acces la infrastructura fizică. - lipsa unei metodologii clare poate crea neînțelegeri furnizor - proprietar. - birocrăția în negocierea accesului poate întârzia proiectele. c) Riscul creșterii concurenței pe o piață deja fragmentată. - furnizorii mici pot fi presați de prețuri reduse și investiții mai mari. - necesitatea diferențierii prin servicii → costuri suplimentare.

- eliminarea monopolurilor locale asupra infrastructurii pasive. d) Dezvoltarea unei noi piețe „fiber-ready buildings”. - avantaj competitiv pentru dezvoltatorii care construiesc clădiri pregătite pentru fibră optică. - cerere în creștere pentru imobile moderne, conforme cu standarde UE. e) Posibilă creștere a bazei de clienți în zone slab deservite. - extinderea rețelelor devine mai rentabilă în zone rurale și periurbane. - creșterea adoptării serviciilor digitale → cerere nouă pentru furnizori.	d) Capacitate tehnică neuniformă în rândul furnizorilor mici. - lipsa resurselor umane/tehnice pentru integrare, digitalizare, sisteme geospațiale. - dificultate în utilizarea portalului unic de informare (PUI).
Oportunități:	Amenințări (riscuri)
a) Atragerea investițiilor străine în infrastructura digitală. - investitorii internaționali preferă cadre reglementare previzibile și armonizate cu UE. - Republica Moldova devine mai atractivă pentru proiecte de fibră optică și rețele 5G. b) Creșterea rapidă a sectorului construcțiilor și serviciilor tehnice. - cerere pentru instalatori, proiectanți, companii de inginerie. - posibilitatea integrării telecom + utilități în proiecte comune. c) Dezvoltarea economiei digitale și a serviciilor inovative. - Startup-uri în IoT, cloud, aplicații smart city, telemedicină, e-educație. - o infrastructură gigabit stimulează piața IT și outsourcing. d) Extinderea rețelelor în zone greu accesibile. - posibile scheme de cofinanțare public-privat (PPP). - costurile reduse facilitează extinderea rețelelor la sate. e) Avantaje competitive pentru companiile care adoptă rapid standardul „fiber-ready”.	a) Posibilă supra-reglementare la nivel național. - dacă legea transpune Regulamentul GIA prea rigid, poate crea costuri administrative inutile. - furnizorii pot percepe reglementarea ca fiind restrictivă. b) Concurență intensificată care poate afecta profitabilitatea. - intrarea unor noi furnizori → presiune pe prețuri. - furnizorii tradiționali pot pierde cote de piață dacă nu investesc rapid. c) Lipsa de capacitate instituțională a autorităților naționale. - dacă portalul PUI nu este funcțional și actualizat, procesul se blochează. - autorizațiile pot rămâne lente dacă administrațiile locale nu sunt digitalizate. d) Necesitatea unui cadru de tarificare transparent și previzibil. - fără o metodologie clară → risc de abuzuri sau prețuri „artificiale”. - incertitudinea descurajează investițiile private.

- acces la chiriași cu valoare ridicată (IT, fintech, companii internaționale). - creșterea valorii imobilelor noi și renovate.	
Implementarea Regulamentului (UE) 2024/1309 în Republica Moldova va crea oportunități enorme pentru sectorul privat, în special pentru furnizorii de comunicații electronice și dezvoltatorii de infrastructură, prin reducerea costurilor, creșterea transparenței și stabilirea unui cadru european modern. În același timp, succesul depinde de: - claritatea normelor tehnice; - funcționarea eficientă a punctului unic de informare; - digitalizarea administrației locale; - metodologia tarifară pentru acces la infrastructură. Dacă acestea sunt implementate corect, sectorul privat va beneficia de o piață mai competitivă, mai predictibilă și cu costuri mai mici, ceea ce va accelera dezvoltarea infrastructurii gigabit în Republica Moldova.	
4.4. Impactul social	
Impactul social al transpunerii și implementării Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307 în Republica Moldova este unul preponderent pozitiv, fiind orientat spre reducerea decalajelor digitale, creșterea incluziunii sociale și îmbunătățirea calității vieții cetățenilor. Așa cum reiese din preambulul Regulamentului (UE) 2024/1309 și din documentele Comisiei Europene, măsurile de reducere a costurilor de instalare a rețelelor gigabit creează premisele extinderii rețelelor de comunicații electronice de foarte mare capacitate (VHCN) inclusiv în zonele rurale, izolate și slab populate, unde investițiile private sunt, în prezent, limitate sau inexistente. Prin facilitarea dezvoltării infrastructurii digitale în aceste zone, <i>legea contribuie direct la asigurarea accesului universal la servicii de comunicații electronice de înaltă calitate</i>, reducând decalajul digital dintre mediul urban și cel rural. Un acces mai larg și mai fiabil la internet de mare viteză favorizează incluziunea digitală a tuturor categoriilor sociale și creează oportunități reale de participare economică, educațională și socială. Impactul asupra <i>educației și sănătății</i> este deosebit de relevant. Dezvoltarea infrastructurii de comunicații electronice de ultimă generație sprijină extinderea serviciilor de e-educație și e-sănătate, facilitând accesul la platforme de învățare la distanță, resurse educaționale online, consultații medicale la distanță, monitorizarea pacienților și utilizarea dosarului electronic de sănătate. Aceste evoluții contribuie la reducerea disparităților regionale și socio-economice, la creșterea calității serviciilor publice și la eficientizarea costurilor în domeniul educației și sănătății. De asemenea, implementarea legii generează <i>efecte sociale indirecte pozitive asupra ocupării forței de muncă și dezvoltării economice</i>. Investițiile în infrastructura de comunicații electronice pot conduce la crearea de locuri de muncă atât direct, în domeniul construcției și întreținerii rețelelor, cât și indirect, prin stimularea sectoarelor economice dependente de conectivitatea digitală. Pe termen mediu și lung, accesul extins la internet de mare viteză favorizează creșterea productivității, inovarea, dezvoltarea antreprenoriatului local și facilitarea telemuncii, inclusiv accesul la piețe și oportunități economice globale.	

Totodată, infrastructura digitală modernă contribuie la *consolidarea incluziunii sociale și a participării civice*, prin facilitarea accesului cetățenilor la informații, servicii publice digitale și platforme de e-guvernare. Aceasta poate spori transparența administrației publice, eficiența serviciilor furnizate și implicarea cetățenilor în procesele decizionale și democratice.

În ansamblu, transpunerea Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307 prin Legea privind infrastructura gigabit va contribui direct la realizarea obiectivelor Strategiei de Transformare Digitală a Republicii Moldova pentru anii 2023–2030, sprijinind dezvoltarea unei societăți digitale incluzive, echitabile și reziliente, în care accesul la servicii digitale esențiale este garantat tuturor cetățenilor, fără a lăsa pe nimeni în urmă.

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

Funcționarea Punctului Unic de Informare va implica colectarea și prelucrarea anumitor date, cum ar fi punctele de contact ale persoanelor responsabile din cadrul entităților publice și private.

Se specifică faptul că toate operațiunile de prelucrare a datelor se vor realiza în strictă conformitate cu legislația națională privind protecția datelor cu caracter personal, respectând principiile necesității, proporționalității și limitării scopului.

Proiectul de lege impune, de asemenea, măsuri corespunzătoare pentru asigurarea confidențialității și a secretelor comerciale.

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Proiectul are un impact indirect pozitiv asupra echității și egalității de gen.

Prin îmbunătățirea conectivității, în special în zonele rurale, se creează oportunități sporite pentru munca la distanță și antreprenoriat online.

Aceste forme flexibile de muncă pot beneficia în mod disproporționat femeile, permițându-le o mai bună reconciliere între viața profesională și cea de familie.

De asemenea, accesul îmbunătățit la servicii digitale de sănătate și educație este deosebit de benefic pentru femei, care adesea îndeplinesc rolul de îngrijitor principal în familie.

4.5. Impactul asupra mediului

Proiectul de lege are un impact pozitiv semnificativ asupra mediului, deși acest aspect nu este imediat evident.

Principiile fundamentale ale legii - utilizarea în comun a infrastructurii existente și coordonarea lucrărilor civile - sunt, în esență, principii de economie circulară și eficiență a resurselor. Prin maximizarea utilizării infrastructurii deja construite și prin evitarea săpăturilor redundante, legea contribuie la:

- **Reducerea intervențiilor disruptive asupra mediului**

mai puține șantiere înseamnă o perturbare redusă a solului, a peisajului urban și rural și a ecosistemelor locale.

- **Conservarea resurselor naturale**

se va reduce consumul de materiale de construcție (nisip, pietriș, asfalt, beton) necesare pentru lucrări noi și pentru refacerea infrastructurii afectate.

- **Diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră**

o activitate de construcție redusă implică un consum mai mic de combustibil pentru utilaje grele și transport, contribuind la reducerea amprente de carbon a sectorului.

Această abordare este pe deplin aliniată cu obiectivele climatice ale Uniunii Europene, menționate explicit în considerentele Regulamentului GIA și a Recomandării (UE) 2020/1307.

4.6. Alte impacturi și informații relevante
Nu au fost identificate alte impacturi majore.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Proiectul de lege asigură un grad de compatibilitate deplină cu legislația Uniunii Europene, fiind elaborat cu scopul specific de a transpune în ordinea juridică națională prevederile Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307. Documentul tehnic care atestă acest grad de compatibilitate este Tabelul de Concordanță, anexat la dosarul proiectului. Acest tabel demonstrează, articol cu articol, alinierea fidelă a normelor propuse în proiectul de lege național cu dispozițiile corespunzătoare din regulamentul european, inclusiv adaptările necesare pentru a reflecta specificul cadrului instituțional și juridic al Republicii Moldova.
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Proiectul de lege abrogă Legea nr. 28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice și creează noul cadru juridic necesar pentru implementarea Regulamentului GIA. Acesta desemnează Agenției drept organism competent pentru soluționarea litigiilor și stabilește obligații clare pentru autoritățile administrației publice locale în procesul de autorizare.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Anunțul privind inițierea elaborării proiectului de lege a fost publicat pe pagina web oficială a Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării și portalul particip.gov.md, și poate fi accesat la următorul link: https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15735. Având în vedere importanța proiectului de lege, a impactului deciziei ce urmează a fi luată asupra pieței de comunicații electronice din Republica Moldova, autorii proiectului consideră necesară consultarea tuturor părților interesate în scopul asigurării transparenței și imparțialității în procesul decizional și a predictibilității măsurilor adoptate. În acest scop au fost lansate mai multe etape de consultare preliminară a prevederilor necesare de inclus în proiectul de lege, cu implicarea pe larg a tuturor părților interesate. În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de lege va fi remis spre avizare autorităților publice centrale responsabile de aplicarea prevederilor conținute în proiect și instituțiilor interesate, autorităților administrative/instituții publice/părți interesate, în funcție de obiectul de reglementare, după cum urmează: - Ministerul Finanțelor; - Ministerul Justiției; - Ministerul Apărării; - Ministerul Sănătății; - Ministerul Afacerilor Interne; - Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale; - Serviciul de Informații și Securitate; - Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații; - Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru;

- Agenția Proprietăți Publice;
- Centrul de Armonizare a Legislației;
- Grupul de lucru al Comisiei de stat pentru reglementarea activității de întreprinzător;
- Centrul Național Anticorupție;
- Instituția publică „Serviciul Tehnologia Informației și Securitate Cibernetică”;
- Consiliul Concurenței;
- Centrul Național pentru Protecția Datelor cu Caracter Personal;
- Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică;
- Congresul Autorităților Locale din Moldova;
- Asociația Companiilor Private din domeniul TIC (ATIC);
- Asociația Businessului European Moldova (EBA);
- Asociația Investitorilor Străini (FIA);
- Camera de Comerț Americană din Moldova.

Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul va fi plasat pe pagina web oficială a MDED și pe portalul www.particip.gov.md.

7. Concluziile expertizelor

Proiectul de lege însoțit de Tabelul de concordanță pentru actul normativ UE transpus prin prezenta lege, va fi expediat Centrului de Armonizare a Legislației în vederea efectuării expertizei de compatibilitate cu legislația Uniunii Europene, conform prevederilor art. 34 alin. (1) și art. 35 din Legea nr. 100/2017.

Totodată, potrivit art. 34 alin. (1), art. 36 și art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de lege va fi remis Ministerului Justiției și Centrul Național Anticorupție pentru a fi supus expertizei juridice și anticorupție.

Informația privind rezultatele expertizei anticorupție și juridice urmează a fi inclusă în sinteza obiecțiilor și propunerilor/recomandărilor urmare recepționării rapoartelor din partea instituțiilor.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Pentru a asigura claritatea, coerența și securitatea juridică, Proiectul de lege este conceput ca un act normativ de sine stătător, care va reglementa în mod exhaustiv domeniul său de aplicare.

În consecință, la data intrării în vigoare a prezentei legi, Legea nr. 28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice se va abroga.

Această soluție legislativă este esențială pentru a elimina orice suprapunere sau conflict de norme și pentru a înlocui un cadru de reglementare depășit cu un regim juridic modern, complet și perfect aliniat la standardele europene.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

Succesul implementării acestei legi depinde în mod crucial de adoptarea în timp util a unui set de acte normative secundare și de desemnarea clară a autorităților responsabile pentru fiecare sarcină nouă.

Implementarea prevederilor prezentei legi va fi realizată în mod coordonat de către autoritățile publice centrale și locale, precum și de către autoritățile de reglementare și control competente, în conformitate cu atribuțiile stabilite prin lege.

➤ Instituții responsabile și roluri

Principalele entități implicate în implementare sunt:

a) Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații - autoritate responsabilă de:

- coordonarea aplicării dispozițiilor privind accesul la infrastructura fizică și coordonarea lucrărilor civile (art. 5);
- elaborarea și publicarea ghidurilor, orientărilor și cerințelor administrative pentru cererile de acces și coordonare;
- gestionarea punctului unic de informare și asigurarea transparenței informațiilor privind infrastructura și lucrările civile;
- soluționarea litigiilor dintre părțile implicate;
- monitorizarea și raportarea către Comisia Europeană privind aplicarea legii.

b) Autoritățile publice locale (APL) – responsabile de acordarea autorizațiilor și drepturilor de acces (art. 13);

- asigurarea funcționării punctului unic de contact la nivel local;
- examinarea notificărilor privind lucrările exceptate de la autorizare (art. 15);
- respectarea termenelor procedurale și aplicarea mecanismului de autorizare tacită.

c) Organul central de specialitate în domeniul construcțiilor și locuințelor – responsabil de:

- elaborarea și adoptarea standardelor și specificațiilor tehnice pentru infrastructura pregătită pentru fibră optică (art. 10 alin. (4));
- stabilirea procedurii de etichetare „clădire pregătită pentru fibră optică”.

d) Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică – responsabil de controlul respectării standardelor tehnice în construcții (art. 10 alin. (5)).

e) Ministerul Mediului, în colaborare cu organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice - responsabil de elaborarea unui ghid cu cele mai bune practici pentru stimularea instalării rețelelor de comunicații electronice cu amprentă de mediu redusă.

f) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice și operatorii de rețea responsabili de instalarea rețelelor de foarte mare capacitate și partajarea infrastructurii conform cerințelor legale și tehnice.

➤ **Capacități instituționale**

Implementarea legii nu necesită crearea unor instituții noi, fiind realizată prin valorificarea capacităților existente:

- **capacități umane:** personal existent al APL și Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, precum și personal suplimentar angajat de Agenție pentru gestionarea punctului unic de informare;
- **capacități materiale și tehnice:** platformele electronice existente (ghișeul unic, registrul de evidență a rețelelor edilitare, ș.a.), punctul unic de informare creat în conformitate cu legea;

- **capacități financiare:** implementarea se realizează din bugetele instituțiilor existente, totodată sunt dedicate mijloace bănești din bugetul de stat pentru anul 2027 în Cadrul Bugetar pe Termen Mediu pentru crearea unui Sistem Informațional Automatizat „Sistem de cartografiere a acoperirii cu Internet în bandă largă și Punctul de Informare Unic”

➤ **Măsuri operaționale principale**

Pentru punerea în aplicare a legii vor fi realizate următoarele măsuri:

- elaborarea și adoptarea actelor normative subsecvente de către Guvern și Agenție (art. 5 și dispozițiile finale).
- crearea și operaționalizarea punctului unic de informare privind infrastructura fizică și lucrările civile.
- elaborarea standardelor tehnice pentru infrastructura pregătită pentru fibră optică (art. 10).
- instruirea autorităților publice locale privind procedurile de autorizare și notificare.
- informarea operatorilor și furnizorilor privind noile obligații și drepturi de acces.
- monitorizarea aplicării legii și soluționarea litigiilor de către Agenție.
- ajustarea contractelor existente între operatori și autorități publice.

➤ **Monitorizarea și evaluarea performanței**

Performanța actului normativ va fi evaluată periodic de către Agenție, prin următorii indicatori:

- numărul cererilor de acces soluționate;
- durata medie de obținere a drepturilor de acces;
- numărul litigiilor soluționate;
- gradul de utilizare a punctului unic de informare;
- nivelul de extindere a rețelelor de foarte mare capacitate.

Agenția va informa Comisia Europeană o dată la trei ani cu privire la stadiul punerii în aplicare a prevederilor legii.

Secretar de stat

Cristina CEBAN

TABEL DE CONCORDANȚĂ

1. Titlul actului Uniunii Europene

Regulamentul (UE) 2024/1309 al Parlamentului European și al Consiliului din 29 aprilie 2024 privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice, de modificare a Regulamentului (UE) 2015/2120 și de abrogare a Directivei 2014/61/UE (Regulamentul privind infrastructura gigabit), publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 1309/2022 din 8 mai 2024 [CELEX: 02024R1309-20240508](#)

2. Titlul proiectului de act normativ național

Proiectul legii privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii

Legea privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii

3. Gradul de compatibilitate

Parțial compatibil

4. Autoritatea/persoana responsabilă

Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării,
Direcția politici în domeniul comunicațiilor electronice și poștale,
Bazic Eugeniu, consultant principal.

5. Data întocmirii/actualizării

26.01.2026

Actul UE în limba română 7	Actul UE în limba engleză 8	Actul/actele normativ/e național/e în limba română 9	Traducerea actului/actelor normativ/e în limba engleză 10	Gradul de compatibil itate 11	Observațiile Republicii Moldova 12	Observațiile Comisiei Europene 13
Articolul 1 Obiect și domeniu de aplicare	Article 1 Subject matter and scope	Articolul 1 Obiect și domeniu de aplicare	Article 1 Subject matter and scope			
(1) Obiectivul prezentului regulament este să faciliteze și să stimuleze introducerea unor rețele de foarte mare capacitate, prin măsuri care promovează utilizarea în comun a infrastructurii fizice deja existente și permit instalarea cu mai multă eficiență a unor rețele noi, pentru a reduce timpul necesar și costurile asociate introducerii acestor rețele.	1. This Regulation aims to facilitate and stimulate the roll-out of very high capacity networks ('VHCNs') by promoting the joint use of existing physical infrastructure and by enabling a more efficient deployment of new physical infrastructure so that such networks can be rolled out faster and at a lower cost.	(1) Obiectivul prezentei legi este să faciliteze și să stimuleze introducerea unor rețele de foarte mare capacitate, prin măsuri care promovează utilizarea în comun a infrastructurii fizice deja existente, asigură accesul pe proprietăți și permit instalarea cu mai multă eficiență a unor rețele noi, pentru a reduce timpul necesar și costurile asociate introducerii acestor rețele și a impactului lor asupra mediului.		Compatibil		
(2) În cazul în care oricare dintre dispozițiile prezentului regulament intră în contradicție cu o dispoziție din Directiva 2002/77/CE, (UE) 2018/1972 sau (UE) 2022/2555, dispozițiile relevante ale directivelor respective prevalează.	2. If any provision of this Regulation conflicts with a provision of Directive 2002/77/EC, (EU) 2018/1972 or (EU) 2022/2555, the relevant provision of those Directives shall prevail.	(2) În cazul în care oricare dintre dispozițiile prezentei legi intră în contradicție cu o dispoziție din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 sau Legea privind securitatea cibernetică nr. 48/2023, dispozițiile relevante ale legilor respective prevalează.		Compatibil	Directiva 2002/77/CE și Directiva (UE) 2018/1972 au fost transpuse în Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, iar Directiva (UE) 2022/2555 a fost transpusă în Legea privind securitatea cibernetică nr. 48/2023.	
(3) Prezentul regulament stabilește cerințe minime pentru atingerea obiectivelor stabilite la alineatul (1). Statele membre pot menține sau introduce măsuri mai stricte sau mai detaliate decât aceste cerințe minime, în conformitate cu dreptul Uniunii, în cazul în care aceste măsuri servesc la	3. This Regulation sets minimum requirements for achieving the aims set out in paragraph 1. Member States may maintain or introduce measures in conformity with Union law which are stricter or more detailed than those minimum requirements, where the measures serve to promote the joint	(3) Prezenta lege stabilește cerințe minime pentru atingerea obiectivelor stabilite la alineatul (1), fără a se aduce atingere dreptului de a fi menținute sau introduse măsuri mai stricte sau mai detaliate decât aceste cerințe minime, în conformitate cu legislația în vigoare, în cazul în care aceste măsuri servesc		Compatibil		

promovarea utilizării în comun a infrastructurii fizice deja existente sau la facilitarea unei instalări mai eficiente a unor infrastructuri fizice noi.	use of existing physical infrastructure or enable a more efficient deployment of new physical infrastructure.	la promovarea utilizării în comun a infrastructurii fizice deja existente sau la facilitarea unei instalări mai eficiente a unor infrastructuri fizice noi.				
(4) Prin derogare de la alineatul (3) de la prezentul articol, statele membre nu mențin sau nu introduc măsurile prevăzute la alineatul respectiv în ceea ce privește articolul 3 alineatul (5) primul paragraf literele (a)-(e), articolul 3 alineatele (7) și (10), articolul 4 alineatul (7), articolul 5 alineatul (2) al doilea paragraf, articolul 5 alineatul (5), articolul 6 alineatul (2) și articolul 10 alineatele (7) și (8).	4. By way of derogation from paragraph 3 of this Article, Member States shall not maintain or introduce the measures referred to in that paragraph in respect of Article 3(5), first subparagraph, points (a) to (e), Article 3(7) and (10), Article 4(7), Article 5(2), second subparagraph, Articles 5(5) and 6(2) and Article 10(7) and (8).	(4) Prin derogare de la alineatul (3) de la prezentul articol, nu se mențin sau nu se introduc măsurile prevăzute la alineatul respectiv în ceea ce privește articolul 3 alineatul (5) primul paragraf literele (a)-(e), articolul 3 alineatele (7) și (10), articolul 4 alineatul (7), articolul 5 alineatul (2) al doilea paragraf, articolul 5 alineatul (5), articolul 6 alineatul (2) și articolul 10 alineatele (7) și (8).		Compatibil		
(5) Prezentul regulament nu aduce atingere responsabilității statelor membre de a proteja securitatea națională și competenței acestora de a proteja alte funcții esențiale ale statului, inclusiv asigurarea integrității teritoriale a statului și menținerea ordinii publice.	5. This Regulation is without prejudice to Member States' responsibility for safeguarding national security and their power to safeguard other essential State functions, including ensuring the territorial integrity of the State and maintaining law and order.	(5) Prezenta lege nu aduce atingere responsabilității autorităților publice competente de a proteja securitatea națională și competenței acestora de a proteja alte funcții esențiale ale statului, inclusiv asigurarea integrității teritoriale a statului și menținerea ordinii publice.		Compatibil		
Articolul 2 Definiții	Article 2 Definitions	Articolul 2 Definiții				
În sensul prezentului regulament, se aplică definițiile prevăzute în Directiva (UE) 2018/1972, în special definițiile privind „rețeaua de comunicații electronice”, „rețeaua de foarte mare capacitate”, „rețeaua publică de comunicații electronice”, „punctul terminus al rețelei”, „facilitățile asociate”, „utilizatorul final”, „securitatea rețelelor și serviciilor”, „accesul” și „operatorul”.	For the purposes of this Regulation, the definitions set out in Directive (EU) 2018/1972 apply, in particular the definitions of ‘electronic communications network’, ‘very high capacity network’, ‘public electronic communications network’, ‘network termination point’, ‘associated facilities’, ‘end-user’, ‘security of networks and services’, ‘access’, and ‘operator’.	În sensul prezentei legi, se aplică definițiile prevăzute în Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, în special definițiile privind „rețeaua de comunicații electronice”, „rețeaua de foarte mare capacitate”, „rețeaua publică de comunicații electronice”, „punctul terminal al rețelei”, „facilitățile asociate”, „utilizatorul final”, „securitatea rețelelor și serviciilor”, „accesul” și „furnizorul de rețele publice de comunicații electronice”.		Compatibil		
De asemenea, se aplică următoarele definiții:	The following definitions also apply: (1) ‘network operator’ means:	De asemenea, se aplică următoarele definiții:		Compatibil		

1. „operator de rețea” înseamnă: (a) un operator în sensul definiției de la articolul 2 punctul 29 din Directiva (UE) 2018/1972; (b) o întreprindere care pune la dispoziție o infrastructură fizică destinată să furnizeze: (i) un serviciu de producție, transport sau distribuție a: - gazului; - energiei electrice, inclusiv a iluminatului public; - energiei termice; - apei, inclusiv evacuarea sau tratarea apelor uzate și sistemele de canalizare și de drenare; (ii) servicii de transport, inclusiv căile ferate, drumurile, inclusiv drumurile urbane, tunelurile, porturile și aeroporturile;	(a) an operator as defined in Article 2, point (29), of Directive (EU) 2018/1972; (b) an undertaking providing a physical infrastructure intended to provide: (i) a service of production, transport or distribution of: - gas, - electricity, including public lighting, - heating, - water, including disposal or treatment of wastewater and sewage, and drainage systems; (ii) transport services, including railways, roads including urban roads, tunnels, ports and airports;	1. <i>operator de rețea</i> înseamnă: a) un furnizor de rețele publice de comunicații electronice în sensul definiției de la art. 2 pct. 36 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025; b) o întreprindere în sensul Legii concurenței nr. 183/2012, înregistrată în Republica Moldova conform Legii nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali care pune la dispoziție o infrastructură fizică destinată să furnizeze: i) un serviciu de producție, transport sau distribuție a: - gazului; - energiei electrice, inclusiv a iluminatului public; - energiei termice; - apei, inclusiv evacuarea sau tratarea apelor uzate și sistemele de canalizare și de drenare; ii) servicii de transport, inclusiv căile ferate, drumurile, inclusiv drumurile urbane, tunelurile, porturile și aeroporturile;				
2. „organisme de drept public” înseamnă organisme care întrunesc cumulativ caracteristicile următoare: (a) sunt înființate în mod expres pentru a îndeplini cerințe de interes general, care nu au caracter industrial sau comercial; (b) au personalitate juridică; (c) sunt finanțate integral sau majoritar de stat, de autorități regionale sau locale sau de alte organisme de drept public ori fac obiectul unei supravegheri exercitate de respectivele autorități sau organisme; sau au un consiliu administrativ, de conducere ori de supraveghere ai cărui membri	(2) ‘body governed by public law’ means a body that has all of the following characteristics: (a) it is established for the specific purpose of meeting needs in the general interest, not having an industrial or commercial character; (b) it has legal personality; (c) it is financed, in full or for the most part, by state, regional or local authorities or by other bodies governed by public law or is subject to management supervision by those authorities or bodies; or has an administrative, managerial or supervisory board, more than half of	2. <i>organisme de drept public</i> - organisme care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: a) sunt constituite în scopul explicit de a răspunde nevoilor de interes general și nu au caracter industrial sau comercial; b) au personalitate juridică; și c) sunt finanțate în proporție majoritară de autorități publice centrale sau locale sau de alte organisme de drept public; ori gestionarea acestora este supravegheată de autoritățile sau organismele respective; ori au un consiliu administrativ, de conducere sau de supraveghere, în care jumătate		Compatibil		

sunt numiți în proporție de peste 50 % de stat, de autorități locale sau regionale ori de alte organisme de drept public;	whose members are appointed by state, regional or local authorities or by other bodies governed by public law;	dintre membrii săi sunt numiți de autoritățile publice centrale sau locale ori de alte organisme de drept public;				
3. „organism din sectorul public” înseamnă un stat, o autoritate regională sau locală, un organism de drept public sau o asociație formată din una sau mai multe astfel de autorități sau din unul sau mai multe astfel de organisme de drept public;	(3) ‘public sector body’ means a state, regional or local authority, a body governed by public law or an association formed by one or more such authorities or one or more such bodies governed by public law;	3. <i>organism din sectorul public</i> - autoritate publică centrale sau locală, organism de drept public sau asociație formată din una sau mai multe astfel de autorități sau din unul sau mai multe astfel de organisme de drept public;		Compatibil		
4. „infrastructură fizică” înseamnă: (a) orice element al unei rețele care este menit să găzduiască alte elemente ale unei rețele fără a deveni un element activ al rețelei în sine, cum ar fi țevile, pilonii, conductele, camerele de inspecție, gurile de vizitare, cabinetele, instalațiile de antenă, turnurile și stâlpii, precum și clădirile, inclusiv acoperișurile acestora și părți ale fațadelor lor, sau intrările în clădiri și orice alt bun, inclusiv mobilierul stradal precum stâlpii de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile și porțile de taxare, precum și stațiile de autobuz și de tramvai și stațiile de metrou și de tren; (b) în cazul în care nu fac parte dintr-o rețea și sunt deținute sau controlate de organisme din sectorul public: clădirile, inclusiv acoperișurile acestora și părți ale fațadelor lor, sau intrările în clădiri și orice alt bun, inclusiv mobilierul stradal precum stâlpii de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile și porțile de taxare, precum și stațiile de autobuz și de tramvai și stațiile de metrou și de tren. Cablurile, inclusiv fibra neagră, precum și elementele rețelelor utilizate pentru furnizarea apei destinate consumului uman, în sensul definiției	(4) ‘physical infrastructure’ means: (a) any element of a network that is intended to host other elements of a network without becoming an active element of the network itself, such as pipes, masts, ducts, inspection chambers, manholes, cabinets, antenna installations, towers and poles, as well as buildings including their rooftops and parts of their facades or entries to buildings, and any other asset, including street furniture such as light poles, street signs, traffic lights, billboards and toll frames, as well as bus and tramway stops and metro and railway stations; (b) where not part of a network and owned or controlled by public sector bodies: buildings including their rooftops and parts of their facades or entries to buildings, and any other asset, including street furniture such as light poles, street signs, traffic lights, billboards and toll frames, as well as bus and tramway stops and metro and railway stations. Cables, including dark fibre, as well as elements of networks used for the provision of water intended for human consumption as defined in Article 2, point (1), of Directive (EU) 2020/2184 of the European Parliament and of the Council (1) are not physical	4. <i>infrastructură fizică</i> înseamnă: a) orice element al unei rețele care este menit să găzduiască alte elemente ale unei rețele fără a deveni un element activ al rețelei în sine, cum ar fi țevile, pilonii, conductele, camerele de inspecție, gurile de vizitare, cabinetele, instalațiile de antenă, turnurile și stâlpii, precum și clădirile, inclusiv acoperișurile acestora și părți ale fațadelor lor, sau intrările în clădiri și orice alt bun, inclusiv mobilierul stradal precum stâlpii de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile și porțile de taxare, precum și stațiile de autobuz/troleibuz și de tramvai și stațiile de metrou și de tren; b) în cazul în care nu fac parte dintr-o rețea și sunt deținute sau controlate de organisme din sectorul public: clădirile, inclusiv acoperișurile acestora și părți ale fațadelor lor, sau intrările în clădiri și orice alt bun, inclusiv mobilierul stradal precum stâlpii de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile și porțile de taxare, precum și stațiile de autobuz/troleibuz și de tramvai și stațiile de metrou și de tren. Cablurile, cablurile de fibră optică, inclusiv fibra neagră, precum și elementele rețelelor utilizate pentru furnizarea apei potabile, în sensul		Compatibil		

de la articolul 2 punctul 1 din Directiva (UE) 2020/2184 a Parlamentului European și a Consiliului (1), nu sunt infrastructuri fizice în sensul prezentului regulament;	infrastructure within the meaning of this Regulation;	definiției de la art. 2 al Legii privind calitatea apei potabile nr. 182/2019, nu sunt infrastructuri fizice în sensul prezentei legi;				
5. „lucrări civile” înseamnă rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții sau de inginerie civilă care este suficient ca atare pentru a îndeplini o funcție economică sau tehnică și care presupune existența unuia sau mai multor elemente ale unei infrastructuri fizice;	(5) ‘civil works’ means every outcome of building or civil engineering works taken as a whole that is sufficient in itself to fulfil an economic or technical function and entails one or more elements of a physical infrastructure;	5. <i>lucrări civile</i> - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții sau de inginerie civilă care este suficient ca atare pentru a îndeplini o funcție economică sau tehnică și care presupune existența unuia sau mai multor elemente ale unei infrastructuri fizice;		Compatibil		
6. „infrastructură fizică interioară” înseamnă infrastructura fizică sau instalațiile existente în spațiul utilizatorului final, inclusiv elementele aflate în coproprietate, destinate să găzduiască rețele de acces cablate și/sau fără fir, în cazurile în care aceste rețele de acces sunt capabile să furnizeze servicii de comunicații electronice și să conecteze punctul de acces în clădire cu punctul terminal al rețelei;	(6) ‘in-building physical infrastructure’ means physical infrastructure or installations at the end user’s location, including elements under joint ownership, intended to host wired and/or wireless access networks, where such access networks are capable of delivering electronic communications services and connecting the building access point with the network termination point;	6. <i>infrastructură fizică interioară</i> - infrastructura fizică sau instalațiile existente în spațiul utilizatorului final, inclusiv elementele aflate în coproprietate, destinate să găzduiască rețele de acces cablate și/sau fără fir, în cazurile în care aceste rețele de acces sunt capabile să furnizeze servicii de comunicații electronice și să conecteze punctul de acces în clădire cu punctul terminal al rețelei;		Compatibil		
7. „cablaj de fibră optică interior” înseamnă cabluri din fibră optică existente în spațiul utilizatorului final, inclusiv elementele aflate în coproprietate, destinate să furnizeze servicii de comunicații electronice și să conecteze punctul de acces în clădire cu punctul terminal al rețelei;	(7) ‘in-building fibre wiring’ means optical fibre cables at the end user’s location, including elements under joint ownership, intended to deliver electronic communications services and connecting the building access point with the network termination point;	7. <i>cablaj de fibră optică interior</i> - cabluri din fibră optică existente în spațiul utilizatorului final, inclusiv elementele aflate în coproprietate, destinate să furnizeze servicii de comunicații electronice și să conecteze punctul de acces în clădire cu punctul terminal al rețelei;		Compatibil		
8. „infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică” înseamnă infrastructura fizică interioară destinată să găzduiască elemente de fibră optică;	(8) ‘fibre-ready in-building physical infrastructure’ means in-building physical infrastructure intended to host optical fibre elements;	8. <i>infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică</i> - infrastructura fizică interioară destinată să găzduiască elemente de fibră optică;		Compatibil		
9. „lucrări de renovare majoră” înseamnă lucrări civile executate în spațiul utilizatorului final, care includ modificări structurale ale întregii infrastructuri fizice interioare sau ale	(9) ‘major renovation works’ means civil works at the end user’s location that encompass structural modifications of the entire inbuilding physical infrastructure or a significant	9. <i>lucrări de renovare majoră</i> - lucrări civile executate în spațiul utilizatorului final, care includ modificări structurale ale întregii infrastructuri fizice interioare sau ale unei părți		Compatibil		

unei părți substanțiale a acesteia și care necesită, în conformitate cu dreptul intern, o autorizație de construire;	part thereof and that require, in accordance with national law, a building permit;	substanțiale a acesteia și care necesită, în conformitate cu Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, o autorizație de construire;				
10. „autorizație” înseamnă o decizie sau un set de decizii explicite sau implicite luate simultan sau succesiv de către una sau mai multe autorități competente, care sunt necesare în temeiul dreptului intern pentru ca o întreprindere să efectueze lucrări de construcții sau civile necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate;	(10) ‘permit’ means an explicit or implicit decision or set of decisions taken simultaneously or successively by one or more competent authorities that are required under national law for an undertaking to carry out building or civil works necessary for the deployment of elements of VHCNs;	10. <i>autorizație</i> - o decizie sau un set de decizii explicite sau implicite luate simultan sau succesiv de către una sau mai multe autorități competente, care sunt necesare în temeiul actelor normative pentru ca o întreprindere să efectueze lucrări de construcții sau civile necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate;		Compatibil		
11. „punct de acces” înseamnă punctul fizic, situat în interiorul sau la exteriorul clădirii, accesibil pentru întreprinderi care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele publice de comunicații electronice, prin care este pusă la dispoziție conexiunea cu infrastructura fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică;	(11) ‘access point’ means a physical point, located inside or outside the building, accessible to undertakings that provide or that are authorised to provide public electronic communications networks, where connection to the fibre-ready in-building physical infrastructure is made available;	11. <i>punct de acces</i> - punctul fizic, situat în interiorul sau la exteriorul clădirii, accesibil pentru întreprinderi care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele publice de comunicații electronice, prin care este pusă la dispoziție conexiunea cu infrastructura fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică;		Compatibil		
12. „drepturi de trecere” înseamnă drepturile menționate la articolul 43 alineatul (1) din Directiva (UE) 2018/1972, acordate unui operator pentru ca acesta să instaleze pe proprietăți publice sau private, deasupra sau dedesubtul acestora infrastructuri necesare pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate și a facilităților asociate.	(12) ‘rights of way’ means rights referred to in Article 43(1) of Directive (EU) 2018/1972, granted to an operator to install facilities on, over or under public or private property to deploy VHCNs and associated facilities.	12. <i>drepturi de acces</i> - drepturi acordate unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, sau unei întreprinderi autorizate să furnizeze o rețea de comunicații electronice alta decât cea destinată publicului, pentru instalarea pe proprietăți publice sau private, deasupra sau dedesubtul acestora infrastructuri necesare pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate și a facilităților asociate, precum și altor tipuri de rețele de comunicații electronice.		Compatibil		
Articolul 3 Accesul la infrastructura fizică existentă	Article 3 Access to existing physical infrastructure	Articolul 3 Accesul la infrastructura fizică existentă	Article 3 Access to existing physical infrastructure			

(1) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică răspund, la solicitarea scrisă a unui operator, tuturor solicitărilor rezonabile de acces la infrastructura fizică respectivă, potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în ceea ce privește prețul, în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a unor facilități asociate. Totodată, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică răspund tuturor solicitărilor rezonabile de acces potrivit unor clauze și condiții nediscriminatorii. Astfel de solicitări scrise precizează elementele infrastructurii fizice pentru care se solicită accesul, inclusiv intervalul de timp aferent. Statele membre pot stabili cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale cererilor.	1. Network operators and public sector bodies owning or controlling physical infrastructure shall meet, upon written request of an operator, all reasonable requests for access to that physical infrastructure under fair and reasonable terms and conditions, including price, with a view to deploying elements of VHCNs or associated facilities. Public sector bodies owning or controlling physical infrastructure shall meet all such reasonable requests also under non-discriminatory terms and conditions. Such written requests shall specify the elements of the physical infrastructure for which the access is requested, including a specific time frame. Member States may specify detailed requirements relating to the administrative aspects of the requests.	(1) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică răspund, la solicitarea scrisă a unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, tuturor solicitărilor rezonabile de acces la infrastructura fizică respectivă, potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în ceea ce privește prețul, în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a unor facilități asociate. Totodată, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică răspund tuturor solicitărilor rezonabile de acces potrivit unor clauze și condiții nediscriminatorii. Solicitări scrise precizează elementele infrastructurii fizice pentru care se solicită accesul, inclusiv intervalul de timp aferent. Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații (în continuare - Agenția), stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale cererilor.		Compatibil		
(2) La cererea unui operator, persoanele juridice care sunt active în principal în calitate de chiriași ai unor terenuri sau în calitate de titulari de drepturi asupra unor terenuri, altele decât drepturile de proprietate, pe care se preconizează că vor fi instalate sau au fost deja instalate infrastructuri în vederea introducerii unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, ori care gestionează contracte de închiriere în numele proprietarilor de terenuri, pe de o parte, și operatorii, pe de altă parte, negociază accesul la aceste terenuri cu bună-credință, inclusiv cu privire la preț, care, după caz, reflectă condițiile de piață, în conformitate cu	2. Upon request of an operator, legal persons who are primarily active as tenants of land, or as holders of rights over land, other than property rights, on which facilities are planned to be or have been installed with a view to deploying elements of VHCNs, or who manage lease contracts on behalf of land owners, and operators shall negotiate access to such land in good faith, including on the price, which where appropriate shall reflect market conditions, in accordance with national contract law. Operators and legal persons referred to in the first subparagraph of this	(2) La cererea unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, persoanele juridice care sunt active în principal în calitate de locatari (arendași) ai unor terenuri sau în calitate de titulari de drepturi asupra unor terenuri, altele decât drepturile de proprietate, pe care se preconizează că vor fi instalate sau au fost deja instalate infrastructuri în vederea introducerii unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, ori care gestionează contracte de locațiune (arendă) în numele proprietarilor de terenuri, pe de o parte, și furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, pe de altă parte, negociază		Compatibil		

dreptul intern al contractelor. Operatorii și persoanele juridice menționate la primul paragraf de la prezentul alineat informează autoritatea națională de reglementare cu privire la acordurile care au fost încheiate în conformitate cu primul paragraf, inclusiv cu privire la prețul convenit. Statele membre pot oferi orientări privind termenii și condițiile, inclusiv privind prețul, pentru a facilita încheierea unor astfel de acorduri.	paragraph shall inform the national regulatory authority of the conclusion of agreements reached in accordance with the first subparagraph, including the agreed price. Member States may provide guidance on the terms and conditions, including the price, in order to facilitate the conclusion of such agreements.	accesul la aceste terenuri cu bună-credință, inclusiv cu privire la preț care nu va depăși tarifele maxime stabilite în temeiul art. 45 alin. (1)-(3) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, care, după caz, reflectă condițiile de piață, în conformitate cu actele normative cu privire la contracte. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice și persoanele juridice menționate la prezentul alineat informează Agenția, în termen de 10 zile lucrătoare, cu privire la acordurile care au fost încheiate în conformitate cu primul alineat, inclusiv cu privire la prețul convenit. Agenția, în condițiile legislației aplicabile și a prezentei legi, oferă orientări privind termenii și condițiile, inclusiv privind prețul, pentru a facilita încheierea unor astfel de acorduri.				
(3) Statele membre pot dispune ca proprietarii de clădiri comerciale private care nu sunt proprietatea unui operator de rețea sau nu sunt controlate de acesta să răspundă, la solicitarea scrisă a unui operator, cererilor rezonabile de acces la clădirile respective, inclusiv la acoperișurile acestora, în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a unor facilități asociate potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile și la un preț care să reflecte condițiile pieței. Înainte ca solicitantul de acces să prezinte o astfel de solicitare, toate condițiile următoare trebuie îndeplinite: (a) clădirea este situată într-o zonă rurală sau o regiune îndepărtată, astfel cum sunt acestea definite de statele membre;	3. Member States may provide that owners of private commercial buildings which are not owned or controlled by a network operator are to meet, upon the written request of an operator, reasonable requests for access to those buildings, including their rooftops, with a view to installing elements of VHCNs or associated facilities under fair and reasonable terms and conditions, and at a price reflecting market conditions. Prior to such a request from the access seeker all of the following conditions shall be met: (a) the building is located in a rural or remote area as defined by Member States; (b) there is no VHCN of the same type — fixed or mobile — as that the access seeker intends to deploy available in the area for which the request for	(3) Proprietarii de clădiri comerciale private care nu sunt proprietatea unui operator de rețea sau nu sunt controlate de acesta răspund, la solicitarea scrisă a unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice, cererilor de acces la clădirile respective, inclusiv la acoperișurile acestora, în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a unor facilități asociate potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile și la un preț care să reflecte condițiile pieței, conform art. 45 alin. (3) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025. Înainte ca solicitantul de acces să prezinte o astfel de solicitare, trebuie îndeplinite toate condițiile următoare: a) clădirea este situată într-o zonă rurală sau o regiune îndepărtată, astfel cum acestea sunt definite de Agenție;		Compatibil		

(b) nu există nicio altă rețea de foarte mare capacitate de același tip – fixă sau mobilă – cu cea pe care solicitantul de acces intenționează să o instaleze în zona pentru care este depusă cererea de acces și nu există niciun plan de instalare a unei astfel de rețele, conform informațiilor oferite de punctul unic de informare disponibile la data solicitării; (c) nu există o infrastructură fizică în zona pentru care se face solicitarea, deținută sau controlată de operatori de rețea sau de organisme din sectorul public, care să fie adecvată tehnic pentru a găzdui elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate. Statele membre pot întocmi o listă de categorii de clădiri comerciale care pot fi scutite de obligația de a da curs unei astfel de cereri de acces din motive de siguranță publică, apărare, securitate și sănătate publică. Lista și criteriile care trebuie aplicate pentru identificarea categoriilor respective de clădiri se publică prin intermediul unui punct de informare unic.	access is made, and there is no plan to deploy such a network according to the information collected via the single information point available at the date of the request, (c) there is no physical infrastructure in the area for which the request for access is made that is owned or controlled by network operators or public sector bodies and is technically suitable to host elements of VHCNs. Member States may determine a list of categories of commercial buildings that may be exempt from the obligation to meet such an access request, for reasons of public security, defence, safety and health. That list and the criteria to be applied to identify those categories shall be published via a single information point.	b) nu există nicio altă rețea de foarte mare capacitate de același tip – fixă sau mobilă – cu cea pe care solicitantul de acces intenționează să o instaleze în zona pentru care este depusă cererea de acces și nu există niciun plan de instalare a unei astfel de rețele, conform informațiilor oferite de punctul unic de informare disponibile la data solicitării; c) nu există o infrastructură fizică în zona pentru care se face solicitarea, deținută sau controlată de operatori de rețea sau de organisme din sectorul public, care să fie adecvată tehnic pentru a găzdui elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate. Lista categoriilor de clădiri comerciale care sunt scutite de obligația de a da curs unei astfel de cereri de acces din motive de siguranță publică, apărare, securitate și sănătate publică este specificată în anexa nr.1. Lista și criteriile aplicate pentru identificarea categoriilor respective de clădiri se publică prin intermediul unui punct de informare unic.				
(4) Atunci când stabilesc clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de prețuri, pentru acordarea accesului și pentru a evita prețurile excesive, operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică iau în considerare, după caz, cel puțin următoarele: (a) contractele existente și clauzele și condițiile comerciale convenite între operatorii care solicită acces și operatorii de rețea sau organismele din sectorul public care acordă acces la infrastructura fizică; (b) necesitatea de a se garanta că furnizorul de acces are o posibilitate	4. When determining fair and reasonable terms and conditions, including prices, for granting access, and in order to avoid excessive prices, network operators and public sector bodies owning or controlling physical infrastructure shall, where relevant, take into account at least the following: (a) existing contracts and commercial terms and conditions agreed between operators seeking access and network operators or public sector bodies granting access to physical infrastructure; (b) the need to ensure that the access provider has a fair opportunity to recover the costs it incurs in order to	(4) Atunci când stabilesc clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de prețuri, pentru acordarea accesului și pentru a evita prețurile excesive, operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică iau în considerare, după caz, cel puțin următoarele: a) contractele existente și clauzele și condițiile comerciale convenite între furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces și operatorii de rețea sau organismele din sectorul public care acordă acces la infrastructura fizică;		Compatibil		

corectă de a recupera costurile pe care le suportă pentru a oferi acces la infrastructura sa fizică, luând în considerare condițiile naționale specifice, modelele de afaceri și orice structură de tarifyare instituită pentru a oferi o posibilitate corectă pentru recuperarea costurilor; în cazul rețelelor de comunicații electronice, se ține seama, de asemenea, de orice măsură corectivă impusă de o autoritate națională de reglementare; (c) orice cost suplimentar de întreținere și adaptare care decurge din asigurarea accesului la infrastructura fizică relevantă; (d) impactul accesului solicitat asupra planului de afaceri al furnizorului de acces, inclusiv investițiile în infrastructura fizică la care a fost solicitat accesul; (e) în cazul specific al accesului operatorilor la infrastructura fizică, toate orientările relevante în temeiul alineatului (13), în special: (i) viabilitatea economică a investițiilor respective, în funcție de profilul de risc al acestora; (ii) necesitatea unui randament corect al investițiilor și a unui calendar pentru acest randament al investiției; (iii) eventualul impact al accesului asupra concurenței din aval și, în consecință, asupra tarifelor și asupra randamentului investițiilor; (iv) eventuala depreciere a activelor rețelei la momentul solicitării accesului; (v) eventualele argumente economice care au justificat investițiile la momentul în care acestea au fost realizate, în special investițiile în	provide access to its physical infrastructure, taking into account specific national conditions, business models, and any tariff structures put in place to provide a fair opportunity for cost recovery; in the case of electronic communications networks, any remedies imposed by a national regulatory authority are also to be taken into account; (c) any additional maintenance and adaptation costs resulting from providing access to the relevant physical infrastructure; (d) the impact of the requested access on the access provider's business plan, including investments in the physical infrastructure to which the access has been requested; (e) in the specific case of access to physical infrastructure of operators, any relevant guidance pursuant to paragraph 13, and in particular: (i) the economic viability of those investments based on their risk profile; (ii) the need for a fair return on investment and for any time schedule for such return on investment; (iii) any impact of access on downstream competition and consequently on prices and return on investment; (iv) any depreciation of the network assets at the time of the access request; (v) any business case underpinning the investment at the time it was made, in particular investment in the physical infrastructure used for the provision of connectivity; and (vi) any possibility previously offered to the access seeker to coinvest in the deployment of the physical infrastructure, notably pursuant to	b) necesitatea de a se garanta că furnizorul de acces are o posibilitate corectă de a recupera costurile pe care le suportă pentru a oferi acces la infrastructura sa fizică, luând în considerare condițiile naționale specifice, modelele de afaceri și orice structură de tarifyare instituită pentru a oferi o posibilitate corectă pentru recuperarea costurilor; în cazul rețelelor de comunicații electronice, se ține seama, de asemenea, de orice măsură corectivă impusă de Agenție; c) orice cost suplimentar de întreținere și adaptare care decurge din asigurarea accesului la infrastructura fizică relevantă; d) impactul accesului solicitat asupra planului de afaceri al furnizorului de acces, inclusiv investițiile în infrastructura fizică la care a fost solicitat accesul; e) în cazul specific al accesului furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice la infrastructura fizică, toate orientările relevante în temeiul alineatului 13), în special: 1) viabilitatea economică a investițiilor respective, în funcție de profilul de risc al acestora; 2) necesitatea unui randament corect al investițiilor și a unui calendar pentru acest randament al investiției; 3) eventualul impact al accesului asupra concurenței din aval și, în consecință, asupra tarifelor și asupra randamentului investițiilor; 4) eventuala depreciere a activelor rețelei la momentul solicitării accesului; 5) eventualele argumente economice care au justificat investițiile la momentul în care acestea au fost				
---	--	---	--	--	--	--

infrastructura fizică utilizată pentru asigurarea conectivității; și (vi) orice posibilitate oferită anterior solicitantului de acces de a coinvesti în instalarea infrastructurii fizice, în special în temeiul articolului 76 din Directiva (UE) 2018/1972, sau de a o coinstala; (f) diferitele modele de afaceri ale operatorilor, pentru a ține seama de nevoia acestora de a obține un randament corect al investițiilor care să reflecte condițiile relevante de pe piață, în special în cazul întreprinderilor care furnizează în principal facilități asociate și care oferă acces fizic mai multor întreprinderi care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele publice de comunicații electronice.	Article 76 of Directive (EU) 2018/1972, or to codeploy alongside it; (f) when considering the operators' need for a fair return on investment which reflects the relevant market conditions, their different business models, in particular in the case of undertakings that primarily provide associated facilities and offer physical access to more than one undertaking that provides, or that is authorised to provide, public electronic communications networks	realizate, în special investițiile în infrastructura fizică utilizată pentru asigurarea conectivității; și 6) orice posibilitate oferită anterior solicitantului de acces de a coinvesti în instalarea infrastructurii fizice, în special în temeiul art. 76 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, sau de a o coinstala; f) diferitele modele de afaceri ale furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice, pentru a ține seama de nevoia acestora de a obține un randament corect al investițiilor care să reflecte condițiile relevante de pe piață, în special în cazul întreprinderilor care furnizează în principal facilități asociate și care oferă acces fizic mai multor întreprinderi care furnizează sau sunt autorizate să furnizeze rețele publice de comunicații electronice.				
(5) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pot refuza accesul la o infrastructură fizică specifică pe baza uneia sau mai multora dintre următoarele motive: (a) infrastructura fizică la care s-a solicitat accesul nu este adecvată din punct de vedere tehnic pentru găzduirea niciunuia dintre elementele rețelei de foarte mare capacitate menționate la alineatul (1); (b) absența spațiului pentru găzduirea elementelor rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate menționate la alineatul (1), inclusiv după luarea în considerare a nevoilor viitoare de spațiu ale furnizorului de acces, nevoi care au fost demonstrate în mod suficient, de exemplu prin referire la planurile de investiții disponibile public sau prin referire la	5. Network operators and public sector bodies owning or controlling physical infrastructure may refuse access to specific physical infrastructure on the basis of one or more of the following grounds: (a) the physical infrastructure to which access has been requested is not technically suitable to host any of the elements of VHCN referred to in paragraph 1; (b) there is a lack of availability of space to host the elements of VHCNs or associated facilities referred to in paragraph 1, including after taking into account the future need for space of the access provider that is sufficiently demonstrated, such as by referring to publicly available investments plans or to a consistently applied percentage for the capacity reserved for future needs,	(5) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pot refuza accesul la o infrastructură fizică specifică pe baza uneia sau mai multora dintre următoarele motive: a) infrastructura fizică la care s-a solicitat accesul nu este adecvată din punct de vedere tehnic pentru găzduirea niciunuia dintre elementele rețelei de foarte mare capacitate menționate la alineatul (1); b) absența spațiului pentru găzduirea elementelor rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate menționate la alineatul (1), inclusiv după luarea în considerare a nevoilor viitoare de spațiu ale furnizorului de acces, nevoi care au fost demonstrate în mod suficient, de exemplu prin referire la planurile de investiții disponibile public sau prin referire la		Compatibil		

un procent din capacitatea totală a infrastructurii fizice aplicat în mod consecvent pentru stabilirea capacității rezervate pentru nevoile viitoare; (c) existența unor motive întemeiate privind siguranța, securitatea națională și sănătatea publică; (d) existența unor motive întemeiate privind integritatea și securitatea oricărei rețele, în special a infrastructurii naționale critice; (e) existența unui risc justificat în mod corespunzător de interferențe grave între serviciile de comunicații electronice planificate și celelalte servicii furnizate cu ajutorul aceleiași infrastructuri fizice; (f) disponibilitatea altor mijloace viabile de furnizare angro de acces fizic pasiv la rețelele de comunicații electronice, adecvate pentru furnizarea rețelelor de foarte mare capacitate și oferite potrivit unor termeni și condiții echitabile și rezonabile, care sunt furnizate de același operator de rețea sau, în cazul specific al zonelor rurale sau al regiunilor îndepărtate unde o rețea este exploatată exclusiv angro și este deținută sau controlată de organisme din sectorul public, care sunt furnizate de operatorul unei astfel de rețele.	compared to the entire capacity of the physical infrastructure; (c) the existence of justified reasons regarding safety, national security and public health; (d) the existence of duly justified reasons regarding the integrity and security of any network, in particular national critical infrastructure; (e) the existence of a duly justified risk of serious interferences of the planned electronic communications services with the provision of other services over the same physical infrastructure; (f) the availability of viable alternative means of passive wholesale physical access to electronic communications networks, suitable for the provision of VHCNs, and offered under fair and reasonable terms and conditions, that are provided by the same network operator or, in the specific case of rural or remote areas where a network is operated on a wholesale-only basis and owned or controlled by public sector bodies, that are provided by the operator of such network.	un procent din capacitatea totală a infrastructurii fizice aplicat în mod consecvent pentru stabilirea capacității rezervate pentru nevoile viitoare; (c) existența unor motive întemeiate privind siguranța, securitatea națională și sănătatea publică, conform actelor normative care reglementează aceste domenii; d) existența unor motive întemeiate privind integritatea și securitatea oricărei rețele, în special a infrastructurii naționale critice, conform actelor normative; e) existența unui risc justificat în mod corespunzător de interferențe grave între serviciile de comunicații electronice planificate și celelalte servicii furnizate cu ajutorul aceleiași infrastructuri fizice; f) disponibilitatea altor mijloace viabile de furnizare cu ridicata de acces fizic pasiv la rețelele de comunicații electronice, adecvate pentru furnizarea rețelelor de foarte mare capacitate și oferite potrivit unor termeni și condiții echitabile și rezonabile, care sunt furnizate de același operator de rețea sau, în cazul specific al zonelor rurale sau al regiunilor îndepărtate unde o rețea este exploatată exclusiv cu ridicata și este deținută sau controlată de organisme din sectorul public, care sunt furnizate de operatorul unei astfel de rețele.				
(6) Statele membre pot prevedea că operatorii de rețea și organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pot refuza accesul la o infrastructură fizică specifică în cazul în care există alte mijloace viabile de acces activ la nivel angro, deschis și nediscriminatoriu, la rețelele de foarte mare capacitate	6. Member States may provide that the network operators and public sector bodies owning or controlling physical infrastructure may refuse access to specific physical infrastructure where there are viable alternative means of non-discriminatory open wholesale active access to VHCNs that are provided by the same network operator			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	

furnizate de același operator de rețea sau de același organism din sectorul public, cu condiția să fie îndeplinite cumulativ următoarele condiții: (a) astfel de mijloace alternative de acces la nivel angro sunt oferite potrivit unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de preț; (b) proiectul de instalare al operatorului solicitant se referă la aceeași zonă de acoperire și nu există nicio altă rețea de fibră optică care să conecteze spațiile utilizatorului final și care să deservească aceeași zonă de acoperire. Prezentul alineat se aplică numai statelor membre în care un astfel de refuz sau o posibilitate echivalentă de refuz se aplică la data de 11 mai 2024, în virtutea dreptului intern conform cu dreptul Uniunii.	or by the same public body, provided that both of the following conditions are met: (a) such alternative means of wholesale access is offered under fair and reasonable terms and conditions, including price; (b) the deployment project of the requesting operator addresses the same coverage area and there is no other fibre network connecting end-user premises serving the coverage area. This paragraph shall apply only to those Member States where such or an equivalent refusal possibility is applied on 11 May 2024, in accordance with national law complying with Union law.					
(7) În cazul refuzului de a acorda acces, astfel cum se menționează la alineatele (5) și (6), operatorul de rețea sau organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică comunică solicitantului de acces, în scris, motivele specifice și detaliate ale refuzului, nu mai târziu de o lună de la data primirii solicitării complete de acces, cu excepția infrastructurii naționale critice, astfel cum este definită în dreptul intern, pentru care nu sunt necesare motive specifice și detaliate în comunicarea refuzului către solicitantul de acces.	7. In the event of a refusal to provide access as referred to paragraphs 5 and 6, the network operator or the public sector body owning or controlling physical infrastructure shall communicate to the access seeker, in writing, the specific and detailed reasons for such refusal no later than one month from the date of the receipt of the complete request for access, except for national critical infrastructure as defined in national law, for which specific and detailed reasons shall not be required in the communication of refusal to the access seeker.	(6) În cazul refuzului de a acorda acces, astfel cum se menționează la alineatul (5), operatorul de rețea sau organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică comunică solicitantului de acces, în scris, motivele specifice și detaliate ale refuzului, nu mai târziu de o lună de la data primirii solicitării complete de acces, cu excepția infrastructurii naționale critice, astfel cum este definită în actele normative, pentru care nu sunt necesare motive specifice și detaliate în comunicarea refuzului către solicitantul de acces.		Compatibil		
(8) Statele membre pot înființa sau desemna un organism care să coordoneze solicitările de acces la infrastructura fizică deținută sau controlată de organismele din sectorul public, să ofere consiliere juridică și	8. Member States may establish or designate a body to coordinate access requests to physical infrastructure owned or controlled by public sector bodies, provide legal and technical advice through the negotiation of	(7) Agenția coordonează solicitările de acces la infrastructura fizică deținută sau controlată de organisme din sectorul public, oferă consiliere juridică și tehnică prin negocierea condițiilor de acces și facilitează		Compatibil		

tehnică prin negocierea condițiilor de acces și să faciliteze furnizarea de informații prin intermediul unui punct unic de informare menționat la articolul 12.	access terms and conditions, and facilitate the provision of information via a single information point as referred to in Article 12.	furnizarea de informații prin intermediul unui punct unic de informare menționat la articolul 12.				
(9) Infrastructura fizică care face deja obiectul obligațiilor de acces impuse de autoritățile naționale de reglementare în temeiul Directivei (UE) 2018/1972 sau care rezultă din aplicarea normelor Uniunii privind ajutoarele de stat nu face obiectul obligațiilor prevăzute la alineatele (1), (4) și (5), atât timp cât astfel de obligații privind accesul sunt în vigoare.	9. Physical infrastructure which is already subject to access obligations imposed by national regulatory authorities pursuant to Directive (EU) 2018/1972 or resulting from the application of Union State aid rules shall not be subject to the obligations set out in paragraphs 1, 4, and 5 for as long as such access obligations are in place.	(8) Infrastructura fizică care face deja obiectul obligațiilor de acces impuse de Agenție în temeiul Legii comunicațiilor electronice nr. 72/2025 sau care rezultă din aplicarea actelor normative privind ajutoarele de stat nu face obiectul obligațiilor prevăzute la alineatele (1), (4) și (5), atât timp cât astfel de obligații privind accesul sunt în vigoare.		Compatibil		
(10) Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructură fizică sau anumite categorii de infrastructură fizică pot să nu aplice alineatele (1), (4) și (5) acestei infrastructuri fizice sau acestor categorii de infrastructură fizică din motive de valoare arhitecturală, istorică, religioasă sau de mediu sau din motive de securitate, apărare, siguranță și sănătate publică. Statele membre sau, după caz, autoritățile regionale și locale identifică o astfel de infrastructură fizică sau astfel de categorii de infrastructură fizică de pe teritoriile lor pe baza unor motive întemeiate și proporționale. Lista categoriilor de infrastructură fizică și criteriile aplicate pentru identificarea acestora se pun la dispoziție prin intermediul unui punct de informare unic.	10. Public sector bodies owning or controlling physical infrastructure or certain categories of physical infrastructure may not apply paragraphs 1, 4 and 5 to that physical infrastructure or those categories of physical infrastructure for reasons of architectural, historical, religious or environmental value or for reasons of public security, defence, safety and health. Member States or, as appropriate, regional and local authorities shall identify such physical infrastructure or categories of physical infrastructure in their territories based on duly justified and proportionate reasons. The list of categories of physical infrastructure and the criteria applied to identify them shall be made available via a single information point.	(9) Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructură fizică sau anumite categorii de infrastructură fizică pot să nu aplice alineatele (1), (4) și (5) acestei infrastructuri fizice sau acestor categorii de infrastructură fizică din motive de valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu sau din motive de securitate, apărare, siguranță și sănătate publică, în conformitate cu cerințele legislației care reglementează domeniile respective, pe baza unor motive întemeiate și proporționale. Lista infrastructurilor fizice sau categoriilor de infrastructură fizică la care se aplică prezentul alineat este specificată în anexa nr. 2. Lista categoriilor de infrastructură fizică și criteriile aplicate pentru identificarea acestora se pun la dispoziție prin intermediul unui punct de informare unic.		Compatibil		
(11) Operatorii au dreptul de a oferi acces la infrastructura lor fizică în scopul instalării de rețele, altele decât	11. Operators shall have the right to offer access to their physical infrastructure for the purpose of deploying networks other than	(10) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au dreptul de a oferi acces la infrastructura lor fizică în scopul instalării de rețele, altele decât		Compatibil		

rețelele de comunicații electronice sau facilitățile asociate.	electronic communications networks or associated facilities.	rețelele de comunicații electronice sau facilitățile asociate.				
(12) În pofida alineatului (3), prezentul articol se aplică fără a aduce atingere dreptului de proprietate al proprietarului infrastructurii fizice, în cazurile în care operatorul de rețea sau organismul din sectorul public nu este proprietarul, și nici dreptului de proprietate al oricărei alte terțe părți, cum ar fi proprietarii de terenuri și deținătorii de proprietăți private sau, după caz, drepturilor chiriașilor.	12. Notwithstanding paragraph 3, this Article shall be without prejudice to the right to property of the owner of the physical infrastructure where the network operator or the public sector body is not the owner, and to the right to property of any other third party, such as landowners and private property owners, or, where applicable, the rights of tenants.	(11) În pofida alineatului (3), prezentul articol se aplică fără a aduce atingere dreptului de proprietate al proprietarului infrastructurii fizice, în cazurile în care operatorul de rețea sau organismul din sectorul public nu este proprietarul, și nici dreptului de proprietate al oricărei alte terțe părți, cum ar fi proprietarii de terenuri și deținătorii de proprietăți private sau, după caz, drepturilor chiriașilor.		Compatibil		
(13) După consultarea părților interesate, a organismelor naționale de soluționare a litigiilor și a altor organisme sau agenții ale Uniunii competente în sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din statele membre, Comisia poate, în strânsă cooperare cu OAREC, să ofere orientări cu privire la aplicarea prezentului articol.	13. After consulting stakeholders, the national dispute settlement bodies and other competent Union bodies or agencies in the relevant sectors as appropriate, and taking into account well-established principles and the distinct situation across Member States, the Commission may, in close cooperation with BEREC, provide guidance on the application of this Article.	(12) Pentru a spori numărul și tipurile de facilități disponibile furnizorilor de rețele de comunicații electronice pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, Agenția elaborează și publică un ghid cu cele mai bune practici pentru facilitarea accesului furnizorilor de rețele de comunicații electronice la infrastructura fizică, inclusiv la clădiri și mobilier stradal, controlată de organisme publice, care poate găzdui elementele rețelelor de foarte mare capacitate. (13) Ghidul se elaborează de Agenție prin colaborarea cu Comisia Europeană și/sau cu Organismul Autorităților Europene de Reglementare în Domeniul Comunicațiilor Electronice (în continuare OAREC), cu scopul de a identifica tipurile de instrumente și de măsuri cele mai potrivite. Agenția ține seama de orientările relevante ale Comisiei Europene și/sau OAREC atunci când aplică prevederile prezentului articol sau ține cont în cea mai mare măsură de orientările corespunzătoare publicate de Comisia Europeană și/sau OAREC.		Compatibil		
Articolul 4	Article 4	Articolul 4	Article 4			

Transparența în ceea ce privește infrastructura fizică	Transparency on physical infrastructure	Transparența în ceea ce privește infrastructura fizică	Transparency on physical infrastructure			
(1) Pentru a putea solicita accesul la infrastructura fizică în conformitate cu articolul 3, un operator are dreptul de a accesa, la cerere, următoarele informații minime privind infrastructura fizică existentă, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare: (a) localizarea georeferențiată și/sau ruta; (b) tipul și utilizarea actuală a infrastructurii; (c) un punct de contact. Aceste informații minime sunt accesibile, în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente și, în orice caz, nu mai târziu de zece zile lucrătoare de la data depunerii solicitării de acces la informații. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Operatorii care solicită acces sunt informați cu privire la prelungirea termenului prin intermediul unui punct unic de informare. Orice operator care solicită acces la informații în temeiul prezentului articol precizează zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilități asociate. Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat atunci când acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea anumitor clădiri deținute sau controlate de organisme din sectorul public, securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii naționale critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de	1. In order to be able to request access to physical infrastructure in accordance with Article 3, an operator shall have the right to access, upon request, the following minimum information on existing physical infrastructure, in electronic format via a single information point: (a) georeferenced location and route; (b) type and current use of the infrastructure; (c) a contact point. Such minimum information shall be accessible, under proportionate, non-discriminatory and transparent terms and in any event no later than 10 working days after the date of submission of the request for access to information. In duly justified cases that deadline may be extended once by five working days. Operators requesting access shall be informed of any extension of the deadline via a single information point. Any operator requesting access to information pursuant to this Article shall specify the geographical area in which it envisages deploying elements of VHCNs or associated facilities. Access to the minimum information may be limited or refused provided that it is necessary to ensure the security of certain buildings owned or controlled by public sector bodies, the security of the networks and their integrity, national security, the security of national critical infrastructure, public health or safety, or for reasons of confidentiality or operating and business secrets.	(1) Pentru a putea solicita accesul la infrastructura fizică în conformitate cu articolul 3, un furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a accesa, la cerere, următoarele informații minime privind infrastructura fizică existentă, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare: a) localizarea georeferențiată și/sau ruta; b) tipul și utilizarea actuală a infrastructurii; c) un punct de contact. Aceste informații minime sunt accesibile, în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente și, în orice caz, nu mai târziu de zece zile lucrătoare de la data depunerii solicitării de acces la informații. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces sunt informați cu privire la prelungirea termenului prin intermediul unui punct unic de informare. Orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces la informații în temeiul prezentului articol precizează zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilități asociate. Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat atunci când acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea anumitor clădiri deținute sau controlate de organisme din sectorul public, securitatea rețelelor și		Compatibil		

confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale.		integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii naționale critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale, conform actelor normative care reglementează aceste domenii.				
(2) În plus față de informațiile minime menționate la alineatul (1) primul paragraf, statele membre pot solicita alte informații privind infrastructura fizică existentă, cum ar fi informații privind nivelul de ocupare a infrastructurii fizice.	2. In addition to the minimum information referred to in paragraph 1, first subparagraph, Member States may require information on existing physical infrastructure such as information on the occupation level of the physical infrastructure.	(2) În plus față de informațiile minime menționate la alineatul (1) primul paragraf, Agenția poate solicita alte informații privind infrastructura fizică existentă, cum ar fi informații privind nivelul de ocupare a infrastructurii fizice.		Compatibil		
(3) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public pun la dispoziție cel puțin informațiile minime menționate la alineatul (1) și, după caz, informațiile suplimentare menționate la alineatul (2) prin intermediul unui punct unic de informare, în format electronic, și pun prompt la dispoziție orice actualizare a informațiilor respective. În cazul în care operatorii de rețea sau organismele din sectorul public nu respectă prezentul alineat, autoritățile competente pot solicita ca informațiile lipsă menționate la alineatul (1) să fie puse la dispoziție în format electronic prin intermediul unui punct unic de informare, în termen de zece zile lucrătoare de la data solicitării, fără a aduce atingere posibilității ca statele membre să impună sancțiuni operatorilor de rețea și organismelor din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pentru nerespectarea acestei obligații.	3. Network operators and public sector bodies shall make available at least the minimum information referred to in paragraph 1 and, where applicable, the additional information referred to in paragraph 2 via a single information point and in electronic format, and shall promptly make available any update to that information. In the event that network operators or public sector bodies do not comply with this paragraph, the competent authorities may request the missing information referred in paragraph 1 be made available in electronic format via a single information point, within 10 working days of the date of receipt of such request, without prejudice to the possibility for Member States to impose penalties on network operators and public sector bodies owning or controlling physical infrastructure for not complying with that obligation.	(3) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public pun la dispoziție cel puțin informațiile minime menționate la alineatul (1) și, după caz, informațiile suplimentare menționate la alineatul (2) prin intermediul unui punct unic de informare, în format electronic, și pun prompt la dispoziție orice actualizare a informațiilor respective. În cazul în care operatorii de rețea sau organismele din sectorul public nu respectă prezentul alineat, Agenția poate solicita ca informațiile lipsă menționate la alineatul (1) să fie puse la dispoziție în format electronic prin intermediul unui punct unic de informare, în termen de zece zile lucrătoare de la data solicitării, fără a aduce atingere posibilității ca Agenția să impună sancțiuni operatorilor de rețea și organismelor din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pentru nerespectarea acestei obligații.		Compatibil		
(4) Pentru ca perioada de tranziție să fie cât mai scurtă și să nu depășească douăsprezece luni, statele membre pot scuti municipalitățile cu mai puțin de	4. For a transitional period of the shortest time possible and of no longer than twelve months, Member States may exempt municipalities with fewer	(4) Pentru ca perioada de tranziție să fie cât mai scurtă și să nu depășească douăsprezece luni, unitățile administrativ-teritoriale cu mai puțin		Compatibil		

3500 de locuitori de obligația menționată la alineatul (3). Statele membre elaborează o foaie de parcurs cu termene-limită pentru punerea la dispoziție, în format electronic, a informațiilor minime menționate la alineatul (1) prin intermediul punctului unic de informare. Informațiile privind derogările respective și foile de parcurs se publică prin intermediul unui punct unic de informare. În timpul acestei perioade de tranziție, municipalitățile respective se asigură că informațiile disponibile sunt accesibile operatorilor.	than 3500 inhabitants from the obligation referred to in paragraph 3. Member States shall set out a roadmap with deadlines for making minimum information referred to in paragraph 1 available via a single information point in electronic format. Those exceptions and the roadmaps shall be published via a single information point. During that transitional period, those municipalities shall ensure that the available information is accessible to operators.	de 3500 de locuitori se scutesc de obligația menționată la alineatul (3). Agenția elaborează un act de reglementare cu termene-limită pentru punerea la dispoziție, în format electronic, a informațiilor minime menționate la alineatul (1) prin intermediul punctului unic de informare. Informațiile privind derogările respective și actul de reglementare menționat se publică prin intermediul unui punct unic de informare. În timpul acestei perioade de tranziție, autoritățile publice locale din unitățile administrativ-teritoriale respective se asigură că informațiile disponibile sunt accesibile furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice.				
(5) Operatorii de rețele și organismele din sectorul public răspund solicitărilor rezonabile de efectuare a unor inspecții la fața locului cu privire la elemente specifice ale infrastructurii lor fizice, la cererea scrisă expresă a unui operator. Astfel de solicitări specifică elementele infrastructurii fizice în cauză vizate pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate. Autorizațiile de efectuare a inspecțiilor la fața locului ale elementelor specificate ale infrastructurii fizice se acordă în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente în termen de o lună de la data solicitării, sub rezerva limitărilor prevăzute la alineatul (1) al patrulea paragraf. Statele membre pot stabili cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale solicitărilor.	5. Network operators and public sector bodies shall meet reasonable requests for on-site surveys of specific elements of their physical infrastructure upon specific written request of an operator. Such requests shall specify the elements of the physical infrastructure concerned with a view to deploying elements of VHCNs or associated facilities. Onsite surveys of the specified elements of the physical infrastructure shall be granted under proportionate, non-discriminatory and transparent terms within one month of the date of receipt of the request, subject to the limitations set out in paragraph 1, fourth subparagraph. Member States may specify detailed requirements relating to the administrative aspects of the requests.	(5) Operatorii de rețele și organismele din sectorul public răspund solicitărilor rezonabile de efectuare a unor inspecții la fața locului cu privire la elemente specifice ale infrastructurii lor fizice, la cererea scrisă expresă a unui furnizor de rețele publice de comunicații electronice. Astfel de solicitări specifică elementele infrastructurii fizice în cauză vizate pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate. Autorizațiile de efectuare a inspecțiilor la fața locului ale elementelor specificate ale infrastructurii fizice se acordă în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente în termen de o lună de la data solicitării, sub rezerva limitărilor prevăzute la alineatul (1) al paragrafului patru paragraf. Agenția stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale solicitărilor.		Compatibil		
(6) Statele membre pot desemna, pe baza unor motive întemeiate și	6. Member States may identify, based on duly justified and proportionate	(6) Guvernul desemnează, pe baza unor motive întemeiate și		Compatibil		

proporționale, infrastructura națională critică, astfel cum este definită în dreptul intern, sau părți ale acesteia care nu fac obiectul obligațiilor prevăzute la alineatele (1), (3) și (5).	reasons, the national critical infrastructure as defined in national law, or parts thereof, that shall not be subject to the obligations laid down in paragraphs 1, 3 and 5.	proporționale, infrastructura națională critică în condițiile Legii privind identificarea, desemnarea și protecția infrastructurilor critice naționale nr. 223/2025, care nu fac obiectul obligațiilor prevăzute la alineatele (1), (3) și (5).				
(7) Alineatele (1), (3) și (5) nu se aplică: (a) infrastructurii fizice care nu este adecvată din punct de vedere tehnic pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate; (b) atunci când obligația de a furniza informații cu privire la anumite tipuri de infrastructuri fizice existentă în temeiul alineatului (1) primul paragraf ar fi disproporționată, pe baza unei analize cost-beneficiu efectuate de statele membre și pe baza unei consultări cu părțile interesate; sau (c) atunci când infrastructura fizică nu face obiectul obligațiilor de acces în conformitate cu articolul 3 alineatul (10). Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a oricărui astfel de excepții se publică prin intermediul unui punct unic de informare și se notifică Comisiei.	7. Paragraphs 1, 3 and 5 shall not apply where: (a) physical infrastructure is not technically suitable for the deployment of VHCNs or associated facilities’; (b) the obligation to provide information about certain existing types of physical infrastructure pursuant to paragraph 1, first subparagraph, would be disproportionate, on the basis of a cost-benefit analysis conducted by Member States and a consultation with stakeholders; or (c) physical infrastructure is not subject to access obligations in accordance with Article 3(10). The justification, criteria and conditions for applying any such exceptions shall be published via a single information point and notified to the Commission.	(7) Alineatele (1), (3) și (5) nu se aplică: a) infrastructurii fizice care nu este adecvată din punct de vedere tehnic pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate; b) atunci când obligația de a furniza informații cu privire la anumite tipuri de infrastructuri fizice existentă în temeiul alineatului (1) primul paragraf ar fi disproporționată, pe baza unei analize cost-beneficiu efectuate de Agenție și pe baza unei consultări cu părțile interesate; sau c) atunci când infrastructura fizică nu face obiectul obligațiilor de acces în conformitate cu articolul 3 alineatul (10). Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a oricărui astfel de excepții se publică de Agenție prin intermediul punctului unic de informare și se comunică Comisiei Europene		Compatibil		
(8) Operatorii care obțin acces la informații în temeiul prezentului articol iau măsurile corespunzătoare pentru a asigura respectarea confidențialității și a secretelor comerciale și de afaceri. În acest scop, operatorii asigură confidențialitatea informațiilor și le utilizează numai în scopul instalării rețelelor lor.	8. Operators that obtain access to information pursuant to this Article shall take appropriate measures to ensure respect for confidentiality as well as operating and business secrets. To that end, they shall keep the information confidential and use it only for the purpose of deploying their networks.	(8) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care obțin acces la informații în temeiul prezentului articol iau măsurile corespunzătoare pentru a asigura respectarea confidențialității și a secretelor comerciale și de afaceri, în conformitate cu Legea privind protecția secretelor comerciale nr. 384/2023. În acest scop, furnizorii de rețele publice de comunicații electronice asigură confidențialitatea		Compatibil		

		informațiilor și le utilizează numai în scopul instalării rețelelor lor.				
Articolul 5 Coordonarea lucrărilor civile	Article 5 Coordination of civil works	Articolul 5 Coordonarea lucrărilor civile	Article 5 Coordination of civil works			
(1) Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea au dreptul de a negocia acorduri privind coordonarea lucrărilor civile, inclusiv privind repartizarea costurilor, cu operatorii în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.	1. Public sector bodies owning or controlling physical infrastructure and network operators shall have the right to negotiate agreements on the coordination of civil works, including on the apportioning of costs, with operators with a view to deploying elements of VHCNs or associated facilities.	(1) Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea au dreptul de a negocia acorduri privind coordonarea lucrărilor civile, inclusiv privind repartizarea costurilor, cu furnizorii de rețele publice de comunicații electronice în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.		Compatibil		
(2) Atunci când execută sau intenționează să execute, direct sau indirect, lucrări civile, care sunt finanțate integral sau parțial din fonduri publice, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea răspund în condiții transparente și nediscriminatorii oricărei solicitări scrise rezonabile de coordonare a lucrărilor civile respective, formulată de operatori în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate. Statele membre pot stabili cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale cererii. Solicitățile de coordonare a lucrărilor civile sunt satisfăcute cu condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții: (a) coordonarea lucrărilor civile nu implică costuri suplimentare nerecuperabile, inclusiv costuri ocazionate de întârzieri suplimentare, pentru operatorul de rețea sau pentru organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura	2. When performing, or planning to perform, directly or indirectly, civil works which are fully or partially financed by public means, public sector bodies owning or controlling physical infrastructure and network operators shall meet any reasonable written request to coordinate those civil works under transparent and non-discriminatory terms made by operators with a view to deploying elements of VHCNs or associated facilities. Member States may specify detailed requirements relating to the administrative aspects of the request. Requests to coordinate civil works shall be met, provided that all of the following conditions are met: (a) the coordination of civil works will not entail any unrecoverable additional costs, including those caused by additional delays, for the network operator or public sector body owning or controlling physical infrastructure that initially envisaged the civil works in question, without prejudice to the possibility of the parties concerned agreeing on apportioning the costs;	(2) Atunci când execută sau intenționează să execute, direct sau indirect, lucrări civile, care sunt finanțate integral sau parțial din fonduri publice, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea răspund în condiții transparente și nediscriminatorii oricărei solicitări scrise rezonabile de coordonare a lucrărilor civile respective, formulată de furnizorii de rețele publice de comunicații electronice în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate. Agenția stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale cererii. Solicitățile de coordonare a lucrărilor civile sunt satisfăcute cu condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții: a) coordonarea lucrărilor civile nu implică costuri suplimentare nerecuperabile, inclusiv costuri ocazionate de întârzieri suplimentare, pentru operatorul de rețea sau pentru		Compatibil		

fizică și care a avut inițial în vedere lucrările civile în cauză, fără a aduce atingere posibilității părților în cauză de a conveni asupra repartizării costurilor; (b) operatorul de rețea sau organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică care a avut inițial în vedere lucrările civile deține în continuare controlul asupra coordonării lucrărilor; (c) solicitarea este depusă cât mai curând posibil și, atunci când este necesară o autorizație pentru lucrările civile, cu cel puțin o lună înainte de transmiterea proiectului final autorităților care acordă autorizațiile.	(b) the network operator or public sector body owning or controlling physical infrastructure initially envisaging the civil works remains in control over the coordination of the works; (c) the request is submitted as soon as possible and, when a permit is necessary for the civil works, at least one month before the submission of the final project to the permit-granting authorities.	organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică și care a avut inițial în vedere lucrările civile în cauză, fără a aduce atingere posibilității părților în cauză de a conveni asupra repartizării costurilor; b) operatorul de rețea sau organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică care a avut inițial în vedere lucrările civile deține în continuare controlul asupra coordonării lucrărilor; c) solicitarea este depusă cât mai curând posibil și, atunci când este necesară o autorizație pentru lucrările civile, cu cel puțin o lună înainte de transmiterea proiectului de execuție verificat autorităților care acordă autorizațiile.				
(3) Statele membre pot să prevadă ca solicitările de coordonare a lucrărilor civile formulate de o întreprindere care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice de comunicații electronice unei întreprinderi deținute sau controlate de un organism din sectorul public și care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice de comunicații electronice, să poată fi considerate ca fiind nerezonabile în cazul în care lucrările civile contribuie la instalarea rețelelor de foarte mare capacitate, cu condiția ca respectivele rețele de foarte mare capacitate să fie situate în zone rurale sau în regiuni îndepărtate, să fie deținute sau controlate de organisme din sectorul public și să fie exploatate exclusiv angro.	3. Member States may provide that requests to coordinate civil works made by an undertaking that provides, or is authorised to provide, public electronic communications networks to an undertaking owned or controlled by public sector bodies and providing, or authorised to provide, public electronic communications networks, may be deemed to be unreasonable in the event that the civil works contribute to the deployment of VHCNs, provided that those VHCNs are located in rural or remote areas, are owned or controlled by public sector bodies, and are operated on a wholesale-only basis.	(3) Solicitățile de coordonare a lucrărilor civile formulate de un furnizor de rețele publice de comunicații electronice unei întreprinderi deținute sau controlate de un organism din sectorul public și care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice de comunicații electronice, pot fi considerate ca fiind nerezonabile în cazul în care lucrările civile contribuie la instalarea rețelelor de foarte mare capacitate, cu condiția ca respectivele rețele de foarte mare capacitate să fie situate în zone rurale sau în regiuni îndepărtate, să fie deținute sau controlate de organisme din sectorul public și să fie exploatate exclusiv cu ridicata.		Compatibil		
(4) O solicitare de coordonare a lucrărilor civile formulată de o întreprindere care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice	4. A request to coordinate civil works made by an undertaking that provides, or that is authorised to provide, public electronic communications networks to	(4) O solicitare de coordonare a lucrărilor civile formulată de un furnizor de rețele publice de comunicații electronice unui furnizor		Compatibil		

de comunicații electronice unei întreprinderi care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice de comunicații electronice poate fi considerată nerezonabilă dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții: (a) solicitarea se referă la o zonă care a făcut obiectul uneia dintre următoarele: (i) o previziune privind acoperirea rețelelor în bandă largă, inclusiv a rețelelor de foarte mare capacitate, în temeiul articolului 22 alineatul (1) din Directiva (UE) 2018/1972; (ii) o invitație de a declara intenția de a instala rețele de foarte mare capacitate în temeiul articolului 22 alineatul (3) din Directiva (UE) 2018/1972; (iii) o consultare publică privind aplicarea normelor Uniunii privind ajutoarele de stat; (b) întreprinderea solicitantă nu și-a exprimat intenția de a instala rețele de foarte mare capacitate în zona menționată la litera (a) în niciuna dintre cele mai recente proceduri dintre cele enumerate la punctul respectiv, care acoperă perioada în care este formulată solicitarea de coordonare. În cazul în care o solicitare de coordonare este considerată nerezonabilă în temeiul primului paragraf, întreprinderea care furnizează sau este autorizată să furnizeze rețele publice de comunicații electronice care a refuzat coordonarea lucrărilor civile instalează o infrastructură fizică cu o capacitate suficientă pentru a răspunde eventualelor nevoi rezonabile viitoare de acces al terților.	an undertaking that provides or is authorised to provide public electronic communications networks may be deemed to be unreasonable where both of the following conditions are met: (a) the request concerns an area which has been subject to either of the following: (i) a forecast of the reach of broadband networks, including VHCNs pursuant to Article 22(1) of Directive (EU) 2018/1972; (ii) an invitation to declare the intention to deploy VHCNs pursuant to Article 22(3) of Directive (EU) 2018/1972; (iii) a public consultation in applying Union State aid rules; (b) the requesting undertaking failed to express its intention to deploy VHCNs in the area referred to in point (a) in any of the most recent procedures among those listed in that point covering the period during which the request for coordination is made. If a request to coordinate is considered unreasonable on the basis of the first subparagraph, the undertaking providing, or authorised to provide, public electronic communications networks that refused the coordination of civil works shall deploy physical infrastructure with sufficient capacity to accommodate possible future reasonable needs for third-party access.	de rețele publice de comunicații electronice poate fi considerată nerezonabilă dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții: a) solicitarea se referă la o zonă care a făcut obiectul uneia dintre următoarele: 1) o previziune privind acoperirea rețelelor în bandă largă, inclusiv a rețelelor de foarte mare capacitate, în temeiul art. 27 alin. (1)-(6) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025; 2) o invitație de a declara intenția de a instala rețele de foarte mare capacitate în temeiul art. 27 alin. (8)-(10) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025; 3) o consultare publică privind aplicarea actelor normative privind ajutoarele de stat; b) întreprinderea solicitantă nu și-a exprimat intenția de a instala rețele de foarte mare capacitate în zona menționată la litera a) în niciuna dintre cele mai recente proceduri dintre cele enumerate la punctul respectiv, care acoperă perioada în care este formulată solicitarea de coordonare. În cazul în care o solicitare de coordonare este considerată nerezonabilă în temeiul primului paragraf, furnizorul de rețele publice de comunicații electronice care a refuzat coordonarea lucrărilor civile instalează o infrastructură fizică cu o capacitate suficientă pentru a răspunde eventualelor nevoi rezonabile viitoare de acces al terților.				
(5) Statele membre pot identifica, pe baza unor motive întemeiate și proporționale, tipurile de lucrări civile considerate ca având o amploare	5. Member States may identify, based on duly justified and proportionate reasons, the types of civil works considered to be limited in scope, such	(5) Tipurile de lucrări civile considerate ca având o amploare limitată, în ceea ce privește valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de		Compatibil		

limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională critică ce ar putea fi exceptate de la obligația de coordonare a lucrărilor civile în temeiul alineatului (2). Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a unor derogări pentru astfel de tipuri de lucrări publice se publică prin intermediul unui punct unic de informare. Statele membre pot decide ca organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea să nu aplice alineatele (2) și (4) tipurilor de lucrări civile care au legătură cu infrastructura națională critică sau din motive de securitate națională identificate de statele membre în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat. Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea pot decide să nu aplice alineatele (2) și (4) tipurilor de lucrări care sunt identificate de statele membre ca având o amploare limitată în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.	as in terms of value, size or duration, or related to national critical infrastructure that could be exempt from the obligation to coordinate civil works pursuant to paragraph 2. The justification, criteria and conditions for applying exceptions to such types of civil works shall be published via a single information point. Member States may decide that public sector bodies owning or controlling physical infrastructure and network operators shall not apply paragraphs 2 and 4 to types of civil works that relate to national critical infrastructure or for reasons of national security identified by Member States pursuant to first subparagraph of this paragraph. Public sector bodies owning or controlling physical infrastructure and network operators may decide not to apply paragraphs 2 and 4 to types of works that are identified by Member States as limited in scope pursuant to the first subparagraph of this paragraph.	infrastructura națională critică ce sunt exceptate de la obligația de coordonare a lucrărilor civile în temeiul alineatului (2), sunt specificate în anexa nr. 3. Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a unor derogări pentru astfel de tipuri de lucrări publice se publică prin intermediul unui punct unic de informare. Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea nu aplică alineatele (2) și (4) tipurilor de lucrări civile care au legătură cu infrastructura națională critică sau din motive de securitate națională identificate în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat. Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea pot decide să nu aplice alineatele (2) și (4) tipurilor de lucrări care sunt identificate ca având o amploare limitată în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.				
(6) Până la 12 noiembrie 2025, după consultarea părților interesate, a organismelor naționale de soluționare a litigiilor și a altor organisme sau agenții ale Uniunii competente în sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din statele membre, OAREC, în strânsă cooperare cu Comisia, oferă orientări cu privire la aplicarea prezentului articol, mai ales în ceea ce privește:	6. By 12 November 2025, after consulting stakeholders, the national dispute settlement bodies and other competent Union bodies or agencies in the relevant sectors, as appropriate, and after taking into account well-established principles and the specific situations of each Member State, BEREC shall, in close cooperation with the Commission, provide guidelines on the application of this Article, in particular concerning: (a) apportioning the costs associated with the coordination of civil works as referred to in paragraph 1;	(6) După consultarea părților interesate, a organismelor naționale de soluționare a litigiilor și a altor organisme sau agenții competente în sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din Republica Moldova, Agenția emite orientări cu privire la aplicarea prezentului articol, ținând cont în cea mai mare măsură de orientările emise în acest sens de OAREC, mai ales în ceea ce privește:		Compatibil		

(a) repartizarea costurilor legate de coordonarea lucrărilor civile, astfel cum se menționează la alineatul (1); (b) criteriile pe care organismele de soluționare a litigiilor ar trebui să le urmeze atunci când soluționează litigiile care intră sub incidența prezentului articol; și (c) criteriile de asigurare a unei capacități suficiente pentru a răspunde nevoilor viitoare rezonabile previzibile, în cazul în care coordonarea lucrărilor civile este refuzată în temeiul alineatului (4).	(b) the criteria that the dispute settlement bodies should follow when settling disputes falling within the scope of this Article; and (c) the criteria for ensuring sufficient capacity to accommodate foreseeable future reasonable needs if coordination of civil works is refused pursuant to paragraph 4.	(a) repartizarea costurilor legate de coordonarea lucrărilor civile, astfel cum se menționează la alineatul (1); (b) criteriile pe care organismele de soluționare a litigiilor ar trebui să le urmeze atunci când soluționează litigiile care intră sub incidența prezentului articol; și (c) criteriile de asigurare a unei capacități suficiente pentru a răspunde nevoilor viitoare rezonabile previzibile, în cazul în care coordonarea lucrărilor civile este refuzată în temeiul alineatului (4).				
Articolul 6 Transparența în ceea ce privește lucrările civile planificate	Article 6 Transparency on planned civil works	Articolul 6 Transparența în ceea ce privește lucrările civile planificate	Article 6 Transparency on planned civil works			
(1) Pentru a facilita negocierea acordurilor privind coordonarea lucrărilor civile menționate la articolul 5, orice operator de rețea și orice organism din sectorul public care deține sau controlează o infrastructură fizică pune la dispoziție, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare, următoarele informații minime: (a) localizarea georeferențiată și tipul lucrărilor; (b) elementele de infrastructură fizică vizate; (c) data estimată de începere a lucrărilor și durata acestora; (d) data estimată pentru transmiterea proiectului final autorităților competente pentru acordarea autorizațiilor, după caz; (e) un punct de contact. Operatorul de rețea și organismul din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică se asigură că informațiile menționate la	1. In order to enable the negotiation of agreements on coordination of civil works referred to in Article 5, any network operator and public sector bodies owning or controlling physical infrastructure shall make available in electronic format via a single information point the following minimum information: (a) the georeferenced location and the type of works; (b) the elements of physical infrastructure involved; (c) the estimated date for starting the works and their duration; (d) the estimated date for submitting the final project to the competent authorities for granting permits, where applicable; (e) a contact point. The network operator and public sector body owning or controlling physical infrastructure shall ensure that the information referred to in the first subparagraph for planned civil works	(1) Pentru a facilita negocierea acordurilor privind coordonarea lucrărilor civile menționate la articolul 5, orice operator de rețea și orice organism din sectorul public care deține sau controlează o infrastructură fizică pune la dispoziție, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare, următoarele informații minime: a) localizarea georeferențiată și tipul lucrărilor; b) elementele de infrastructură fizică vizate; c) data estimată de începere a lucrărilor și durata acestora; d) data estimată pentru transmiterea proiectului de execuție verificat autorităților competente pentru acordarea autorizațiilor, după caz; e) un punct de contact. Operatorul de rețea și organismul din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică se asigură că informațiile menționate la		Compatibil		

primul paragraf pentru lucrările civile planificate legate de infrastructura lor fizică sunt corecte, actualizate și puse la dispoziție cu promptitudine, prin intermediul unui punct unic de informare, de îndată ce informațiile sunt disponibile operatorului de rețea pentru lucrările civile pe care preconizează să le întreprindă în următoarele șase luni și, întotdeauna atunci când se are în vedere o autorizație, cu cel puțin două luni înainte de prima depunere a cererii de autorizare către autoritățile competente. Operatorii au dreptul de a accesa informațiile minime menționate la primul paragraf în format electronic, la cerere motivată, prin intermediul unui punct unic de informare, precizând zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilitățile asociate. În termen de zece zile lucrătoare de la data primirii solicitării de acces la informații, informațiile solicitate sunt puse la dispoziție în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat numai în cazul în care acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale.	related to its physical infrastructure, is correct, and up to date and made available promptly, via a single information point, as soon as the information is available to the network operator for its civil works envisaged in the following six months and, in any event and where a permit is envisaged, not later than two months before the first submission of the application for a permit to the competent authorities. Operators shall have the right to access the minimum information referred to in the first subparagraph in electronic format, upon reasoned request, via a single information point, specifying the area in which the requesting operator envisages deploying elements of VHCNs or associated facilities. Within 10 working days of the date of receipt of the request to access information, the requested information shall be made available under proportionate, non-discriminatory and transparent terms. In duly justified cases, that deadline may be extended once by five working days. Access to the minimum information may be limited or refused only where necessary to ensure the security of the networks and their integrity, national security, the security of critical infrastructure, public health or safety, or for reasons of confidentiality or operating and business secrets.	primul paragraf pentru lucrările civile planificate legate de infrastructura lor fizică sunt corecte, actualizate și puse la dispoziție cu promptitudine, prin intermediul unui punct unic de informare, de îndată ce informațiile sunt disponibile operatorului de rețea pentru lucrările civile pe care preconizează să le întreprindă în următoarele șase luni și, întotdeauna atunci când se are în vedere o autorizație, cu cel puțin două luni înainte de prima depunere a cererii de autorizare către autoritatea publică locală. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au dreptul de a accesa informațiile minime menționate la primul paragraf în format electronic, la cerere motivată, prin intermediul unui punct unic de informare, precizând zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilitățile asociate. În termen de zece zile lucrătoare de la data primirii solicitării de acces la informații, informațiile solicitate sunt puse la dispoziție în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat numai în cazul în care acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale.				
(2) Statele membre pot identifica, pe baza unor motive întemeiate și	2. Member States may identify, based on duly justified and proportionate	(2) Tipurile de lucrări civile considerate ca având o amploare		Compatibil		

proporționale, tipurile de lucrări civile considerate ca având o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională critică, precum și situațiile de urgență sau motivele de securitate națională care ar justifica faptul că nu fac obiectul obligației de a pune la dispoziție informațiile minime în temeiul alineatului (1). Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a unor derogări pentru astfel de tipuri de lucrări publice se publică prin intermediul unui punct unic de informare. Statele membre pot decide ca organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea să nu aplice alineatul (1) tipurilor de lucrări civile care au legătură cu infrastructura națională critică sau din motive de securitate națională identificate de statele membre în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat. Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea pot decide să nu aplice alineatul (1) informațiilor privind tipurile de lucrări civile care au o amploare limitată, precum și din motive de urgență identificate de statele membre în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.	reasons, the types of civil works considered to be limited in scope, such as in terms of value, size or duration, or related to national critical infrastructure, as well as the emergencies or the reasons of national security that would justify not being subject to the obligation to make the minimum information available pursuant to paragraph 1. The justification, criteria and conditions for applying exceptions to such types of civil works shall be published via a single information point. Member States may decide that public sector bodies owning or controlling physical infrastructure and network operators shall not apply paragraph 1 to types of civil works that relate to national critical infrastructure or for reasons of national security identified by Member States pursuant to first subparagraph of this paragraph. Public sector bodies owning or controlling physical infrastructure and network operators may decide not to apply paragraph 1 to information on types of civil works that are limited in scope as well as for the emergency reasons identified by Member States pursuant to first subparagraph of this paragraph.	limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea sau durata, sau legate de infrastructura națională critică, precum și situațiile de urgență sau motivele de securitate națională care ar justifica faptul că nu fac obiectul obligației de a pune la dispoziție informațiile minime în temeiul alineatului (1), sunt specificate în anexa nr. 4. Justificarea, criteriile și condițiile de aplicare a unor derogări pentru astfel de tipuri de lucrări publice se publică prin intermediul unui punct unic de informare. Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea nu aplică alineatul (1) tipurilor de lucrări civile care au legătură cu infrastructura națională critică sau din motive de securitate națională identificate în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat. Organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea pot decide să nu aplice alineatul (1) informațiilor privind tipurile de lucrări civile care au o amploare limitată, precum și din motive de urgență identificate în temeiul primului paragraf de la prezentul alineat.				
Articolul 7 Procedura de acordare a autorizațiilor și a drepturilor de trecere	Article 7 Procedure for granting permits and rights of way	Articolul 7 Procedura de acordare a autorizațiilor și a drepturilor de acces	Article 7 Procedure for granting permits and rights of way			
(1) Autoritățile competente nu restricționează sau nu împiedică în mod nejustificat instalarea niciunui element al rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.	1. Competent authorities shall not unduly restrict or hinder the deployment of any element of VHCNs or associated facilities. Member States shall make their best efforts to	(1) Autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea nu restricționează sau nu împiedică în		Compatibil		

Statele membre depun toate eforturile pentru a facilita faptul că toate normele care reglementează condițiile și procedurile aplicabile pentru acordarea autorizațiilor și a drepturilor de trecere, necesare pentru instalarea elementelor rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate, sunt consecvente pe întreg teritoriul național.	facilitate that any rules governing the conditions and procedures applicable for granting permits and rights of way, required for the deployment of elements of VHCNs or associated facilities are consistent across the national territory.	mod nejustificat instalarea niciunui element al rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.				
(2) Autoritățile competente pun la dispoziție, prin intermediul unui punct unic de contact, toate informațiile privind condițiile și procedurile aplicabile pentru acordarea autorizațiilor și a drepturilor de trecere care sunt acordate prin intermediul procedurilor administrative, inclusiv orice informații referitoare la derogările vizând unele sau toate autorizațiile sau drepturile de trecere impuse de dreptul intern sau de dreptul Uniunii, precum și privind modalitățile de depunere a cererilor în format electronic și de a obține informații privind statutul cererii.	2. Competent authorities shall make available, via a single information point in electronic format, all information on the conditions and procedures applicable for granting permits, and rights of way, which are granted via administrative procedures, including any information on exemptions on some or all permits or rights of way required under Union or national law and ways to submit applications in electronic format and retrieve information on the status of the application.	(2) Autoritățile publice locale pun la dispoziție, prin intermediul unui punct unic de contact, toate informațiile privind condițiile și procedurile aplicabile pentru acordarea autorizațiilor și a drepturilor de acces care sunt acordate prin intermediul procedurilor administrative, inclusiv orice informații referitoare la derogările vizând unele sau toate autorizațiile sau drepturile de acces impuse de legislația în vigoare, precum și privind modalitățile de depunere a cererilor în format electronic și de a obține informații privind statutul cererii.		Compatibil		
(3) Orice operator are dreptul de a depune, prin intermediul unui punct unic de informare, în format electronic, cereri de acordare a tuturor autorizațiilor necesare sau de reînnoire a acestora ori de acordare a drepturilor de trecere necesare, precum și de a obține informații cu privire la statutul cererii sale. Statele membre pot specifica proceduri detaliate pentru obținerea informațiilor respective.	3. Any operator shall have the right to submit, via a single information point in electronic format, applications for all necessary permits or renewals thereof, or rights of way and to retrieve information about the status of its application. Member States may specify detailed procedures to retrieve that information.	(3) Orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a depune, prin intermediul unui punct unic de informare, interconectat cu ghișeul unic pentru eliberarea actelor permissive, în conformitate cu prevederile Legii privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, în format electronic, cereri de acordare a tuturor autorizațiilor necesare sau de reînnoire a acestora ori de acordare a drepturilor de acces necesare, precum și de a obține informații cu privire la statutul cererii sale. Agenția specifică proceduri detaliate pentru obținerea informațiilor		Compatibil		

		privind cererile de acordare a dreptului de acces.				
(4) În termen de 15 zile lucrătoare de la primirea acestora, autoritățile competente pot respinge cererile de acordare a autorizațiilor, inclusiv pentru drepturile de trecere, pentru care nu au fost puse la dispoziție informații minime prin intermediul unui punct unic de informare, în temeiul articolului 6 alineatul (1) primul paragraf, de către același operator care solicită autorizația respectivă.	4. The competent authorities may, within 15 working days of its receipt, reject applications for permits, including for rights of way, for which the minimum information has not been made available via a single information point pursuant to Article 6(1), first subparagraph, by the same operator which applies for that permit.	(4) În termen de 15 zile lucrătoare de la primirea acestora sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, autoritățile publice locale pot respinge cererile de acordare a autorizațiilor, inclusiv pentru drepturile de acces, pentru care nu au fost puse la dispoziție informații minime prin intermediul unui punct unic de informare, în temeiul articolului 6 alineatul (1) primul paragraf, de către același furnizor de rețele publice de comunicații electronice care solicită autorizația respectivă.		Compatibil		
(5) Autoritățile competente acordă sau refuză autorizațiile, altele decât cele privind drepturile de trecere, în termen de patru luni de la data primirii unei cereri complete de acordare a unei autorizații. În termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea cererii, autoritățile competente stabilesc dacă cererea de acordare a unei autorizații sau a drepturilor de trecere este completă. Autoritățile competente invită solicitantul să furnizeze informațiile care lipsesc în termenul respectiv. Stabilirea de către autoritatea competentă a faptului că cererea de acordare a unei autorizații este completă nu conduce la suspendarea sau întreruperea perioadei totale de patru luni prevăzute pentru examinarea cererii de autorizare, perioadă care se calculează începând de la data primirii cererii complete. Primul și al doilea paragraf nu aduc atingere altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a	5. The competent authorities shall grant or refuse permits, other than rights of way, within 4 months of the date of receipt of a complete permit application. The competent authorities shall determine the completeness of the application for permits or rights of way within 20 working days of receipt of the application. Competent authorities shall invite the applicant to provide any missing information within that period. The determination by the competent authority that the permit application is complete shall not result in any suspension or interruption of the overall four-month period for the examination of the permit application, starting from the date of receipt of the complete application. The first and second subparagraphs shall be without prejudice to other specific deadlines or obligations laid down for the proper conduct of the procedure that are applicable to the permit-granting procedure, including appeal proceedings, in accordance with	(5) Autoritățile publice locale acordă sau refuză autorizațiile, altele decât cele privind drepturile de acces, în termen de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, de la data primirii unei cereri complete de acordare a unei autorizații. În termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea cererii, dacă actele normative nu stabilesc un termen mai scurt, autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică sau operatorii de rețea, după caz, stabilesc dacă cererea de acordare a unei autorizații sau a drepturilor de acces este completă. Autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea, după caz, invită solicitantul să furnizeze informațiile care lipsesc în termenul respectiv. Stabilirea de către autoritatea publică locală a faptului că cererea de acordare a unei autorizații este completă nu conduce la		Compatibil		

autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu dreptul Uniunii sau cu dreptul intern care respectă dreptul Uniunii, și nu aduc atingere dispozițiilor care acordă solicitantului drepturi suplimentare sau care urmăresc să asigure acordarea cât mai rapidă a autorizațiilor. Statele membre stabilesc și publică, în prealabil, prin intermediul unui punct unic de informare, motivele pentru care autoritatea competentă poate, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la primul paragraf de la prezentul alineat și la alineatul (6). Orice prelungire trebuie să fie cât mai scurtă posibil și nu depășește patru luni, cu excepția situației în care este necesară pentru respectarea altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu dreptul Uniunii sau cu dreptul intern care respectă dreptul Uniunii. Nu se solicită o prelungire pentru a obține informații lipsă pe care autoritatea competentă a omis să le ceară solicitantului în temeiul celui de al doilea paragraf. Orice refuz de acordare a unei autorizații sau a unui drept de trecere se justifică în mod corespunzător, pe baza unor criterii obiective, transparente, nediscriminatorii și proporționale.	Union law or national law in compliance with Union law and without prejudice to rules that grant the applicant additional rights or aim to ensure the fastest possible granting of permits. Member States shall set out and publish, in advance, via a single information point, the grounds on which the competent authority can, in exceptional and duly substantiated cases, acting on its own motion, extend the deadlines referred to in the first subparagraph of this paragraph and in paragraph 6. Any extension shall be the shortest possible and shall not exceed four months, except where required to meet other specific deadlines or obligations laid down for the proper conduct of the procedure that are applicable to the permit-granting procedure, including appeal proceedings, in accordance with Union law or with national law in compliance with Union law. An extension shall not be requested in order to obtain missing information which the competent authority has failed to request from the applicant pursuant to the second subparagraph. Any refusal of a permit or a right of way shall be duly substantiated on the basis of objective, transparent, non-discriminatory and proportionate criteria.	suspendarea sau întreruperea perioadei totale de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt prevăzute pentru examinarea cererii de autorizare, perioadă care se calculează începând de la data primirii cererii complete. Primul și al doilea paragraf nu aduc atingere altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu actele normative, și nu aduc atingere dispozițiilor care acordă solicitantului drepturi suplimentare sau care urmăresc să asigure acordarea cât mai rapidă a autorizațiilor. Agenția stabilește și publică, în prealabil, prin intermediul punctului unic de informare, motivele pentru care organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică sau operatorul de rețea, după caz, poate, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la alineatul (6). De asemenea, Agenția publică prin intermediul punctului unic de informare motivele pentru care autoritățile publice locale pot, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la primul paragraf de la prezentul alineat. Orice prelungire trebuie să fie cât mai scurtă posibilă și să nu depășească patru luni sau un termen mai scurt prevăzut de actele normative, cu excepția situației în care este necesară pentru respectarea altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru				
--	--	---	--	--	--	--

		buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu actele normative. Nu se solicită o prelungire pentru a obține informații lipsă pe care autoritatea competentă a omis să le ceară solicitantului în temeiul celui de al doilea paragraf. Orice refuz de acordare a unei autorizații sau a unui drept de acces se justifică în mod corespunzător, pe baza unor criterii obiective, transparente, nediscriminatorii și proporționale, stabilite de prezenta lege și Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023.				
(6) Prin derogare de la articolul 43 alineatul (1) litera (a) din Directiva (UE) 2018/1972, în cazul în care, pe lângă autorizații, sunt necesare drepturi de trecere pe, pe deasupra sau pe sub unele proprietăți publice sau, dacă este cazul, private, cu autorizarea prealabilă a proprietarului sau în conformitate cu dreptul intern, pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate, autoritățile competente acordă aceste drepturi de trecere în termen de patru luni sau în termenul stabilit conform dreptului intern, prevalând termenul cel mai scurt, de la data primirii cererii complete, cu excepția cazurilor de expropriere.	6. By way of derogation from Article 43(1), point (a), of Directive (EU) 2018/1972, where rights of way on, over or under public, or where applicable, private property, with the prior authorisation of the owner or in accordance with national law, are required for the deployment of elements of VHCNs or associated facilities in addition to permits, competent authorities shall grant such rights of way within the four-month period or the deadline set by national law, whichever is shorter, from the date of receipt of the complete application except in the case of expropriation	(6) Prin derogare de la art. 44 alin (2) lit. a) din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025, în cazul în care, pe lângă autorizații, sunt necesare drepturi de acces pe, pe deasupra sau pe sub unele proprietăți publice sau, dacă este cazul, private, cu autorizarea prealabilă a proprietarului sau în conformitate cu actele normative, pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică sau operatorii de rețea, după caz acordă aceste drepturi de acces în termen de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, de la data primirii cererii complete, cu excepția cazurilor de expropriere.		Compatibil		
(7) Autoritățile competente pot reînnoi autorizația acordată unui operator pentru lucrări civile necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a	7. Competent authorities may renew the permit granted to an operator for civil works necessary for the deployment of elements of VHCNs or associated facilities where for	(7) Autoritățile publice locale pot reînnoi autorizația acordată unui furnizor de rețele de comunicații electronice pentru lucrări civile necesare pentru instalarea unor		Compatibil		

facilităților asociate în cazurile în care, din motive întemeiate în mod obiectiv, lucrările civile nu au putut începe sau nu au putut fi finalizate înainte de expirarea valabilității autorizației. Reînnoirea autorizației se acordă fără cerințe procedurale suplimentare impuse operatorilor.	objectively justified reasons the civil works could not start or be concluded before the expiration of the validity of the permit. The renewal of the permit shall be granted without additional procedural requirements for the operators.	elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate în cazurile în care, din motive întemeiate în mod obiectiv, lucrările civile nu au putut începe sau nu au putut fi finalizate înainte de expirarea valabilității autorizației. Reînnoirea autorizației se acordă fără cerințe procedurale suplimentare impuse furnizorilor de rețele de comunicații electronice.				
(8) Statele membre pot, printre altele, solicita autorizații pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate pe clădiri sau în situri cu valoare arhitecturală, istorică, religioasă sau de mediu protejate în temeiul dreptului intern sau în cazul în care acest lucru este necesar din motive de siguranță publică, de securitate a infrastructurilor critice sau de mediu.	8. Member States may, inter alia, require permits for the deployment of elements of VHCNs or associated facilities on buildings or sites of architectural, historical, religious or environmental value protected in accordance with national law or where necessary for public safety, security of critical infrastructure or environmental reasons.	(8) Autoritățile competente pot, printre altele, solicita autorizații pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate pe clădiri sau în situri cu valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu protejate în temeiul actelor normative sau în cazul în care acest lucru este necesar din motive de siguranță publică, de securitate a infrastructurilor critice sau de mediu.		Compatibil		
(9) Autorizațiile, altele decât drepturile de trecere, necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate nu fac obiectul niciunei taxe sau redevențe în plus față de costurile administrative prevăzute, mutatis mutandis, la articolul 16 din Directiva (UE) 2018/1972.	9. Permits, other than rights of way, required for the deployment of elements of VHCNs or associated facilities shall not be subject to any fees or charges going beyond administrative costs as provided for, mutatis mutandis, in Article 16 of Directive (EU) 2018/1972.	(9) Autorizațiile, altele decât drepturile de acces, necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate nu fac obiectul niciunei taxe sau redevențe în plus față de costurile administrative prevăzute, mutatis mutandis, la art. 21 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 și Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023		Compatibil		
(10) Comisia monitorizează punerea în aplicare a prezentului articol în statele membre. În acest scop, statele membre raportează Comisiei o dată la trei ani cu privire la stadiul punerii în aplicare a prezentului articol și cu privire la îndeplinirea condițiilor enumerate în acesta.	10. The Commission shall monitor the application of this Article in Member States. To that end, Member States shall report every three years to the Commission on the status of implementation of this Article and on whether the conditions listed therein have been met.	(10) Agenția informează Comisia Europeană o dată la trei ani cu privire la stadiul punerii în aplicare a prezentului articol și cu privire la îndeplinirea condițiilor enumerate în acesta.		Parțial compatibil		

(11) Procedura stabilită la prezentul articol se aplică fără a aduce atingere dispozițiilor articolului 57 din Directiva (UE) 2018/1972.	11. The procedure established in this Article shall apply without prejudice to Article 57 of Directive (EU) 2018/1972.	(11) Procedura stabilită la prezentul articol se aplică fără a aduce atingere dispozițiilor art. 58 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025.		Compatibil		
(12) Prezentul articol nu aduce atingere posibilității statelor membre de a introduce măsuri suplimentare pentru ca autoritățile competente să accelereze procedura de acordare a autorizațiilor.	12. This Article shall be without prejudice to the possibility of Member States to introduce further provisions for competent authorities to speed up the permit-granting procedure.	(12) Prezentul articol nu aduce atingere actelor normative care introduc măsuri suplimentare pentru ca autoritățile publice locale să accelereze procedura de acordare a autorizațiilor.		Compatibil		
		(13) Prin derogare de la prevederile art. 44 alin. (31) din Codul urbanismului și construcțiilor, planificarea și desfășurarea operațiunilor de urbanism pe terenurile din teritoriul extravilan, efectuate în scopul emiterii certificatului de urbanism pentru construcția rețelelor publice de comunicații electronice, are loc în lipsa unui plan urbanistic general fără elaborarea planului urbanistic în detaliu, cu respectarea criteriilor generale la amplasarea și conformarea construcțiilor.				
Articolul 8 Absența unei decizii cu privire la cererea de autorizare	Article 8 Absence of a decision on the application for permit	Articolul 8 Absența unei decizii cu privire la cererea de autorizare	Article 8 Absence of a decision on the application for permit			
(1) În absența unei decizii din partea autorității competente în termenul aplicabil menționat la articolul 7 alineatul (5), autorizația se consideră acordată la expirarea termenului respectiv. Primul paragraf se aplică cu condiția ca procedura de autorizare să nu se refere la drepturi de trecere. La cerere, operatorul sau orice parte afectată are dreptul de a primi o confirmare scrisă din partea autorității competente că autorizația a fost acordată implicit, după caz.	1. In the absence of a decision from the competent authority within the applicable deadline referred to in Article 7(5), the permit shall be deemed to be granted upon expiry of that deadline. The first subparagraph shall apply provided that the permit-granting procedure does not concern rights of way. Upon request, the operator or any affected party shall be entitled to receive written confirmation from the competent authority that, where applicable, the permit has been implicitly granted.	(1) În absența unei decizii din partea autorității publice locale în termenul aplicabil menționat la articolul 7 alineatul (5), autorizația se consideră acordată la expirarea termenului respectiv, cu condiția ca procedura de autorizare să nu se refere la drepturi de acces. La cerere, furnizorul de rețele de comunicații electronice sau orice parte afectată are dreptul de a primi o confirmare scrisă din partea autorității publice locale că autorizația a fost acordată implicit, după caz. Orice terță parte afectată are dreptul de a interveni în procedura administrativă		Compatibil		

Statele membre se asigură că orice terță parte afectată are dreptul de a interveni în procedura administrativă și de a contesta decizia de acordare a autorizației.	Member States shall ensure that any third party affected has the right to intervene in the administrative procedure and to challenge the decision granting the permit.	și de a contesta decizia de acordare a autorizației.				
(2) Statele membre pot acorda o derogare de la alineatul (1) de la prezentul articol în cazul în care este disponibilă cel puțin una dintre următoarele căi de atac pentru procedura relevantă de acordare a autorizațiilor: (a) operatorul care a suferit prejudicii ca urmare a nerespectării de către autoritatea competentă a termenului aplicabil stabilit în conformitate cu articolul 7 alineatul (5) are dreptul de a solicita despăgubiri pentru prejudicii, în conformitate cu dreptul intern; (b) operatorul poate sesiza o instanță sau o autoritate de supraveghere.	2. Member States may derogate from paragraph 1 of this Article where at least one of the following remedies is available for the relevant permit-granting procedure: (a) the operator which suffered damage as a result of non-compliance by the competent authority with the applicable deadline set out in accordance with Article 7(5) is entitled to claim compensation for damage, in accordance with national law; (b) the operator may refer the case to a court or to a supervising authority.	(2) Alineatul (1) nu se aplică în cazurile prevăzute de Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, dacă este disponibilă cel puțin una dintre următoarele căi de atac pentru procedura relevantă de acordare a autorizațiilor: (a) furnizorul de rețele de comunicații electronice care a suferit prejudicii ca urmare a nerespectării de către autoritatea publică locală a termenului aplicabil stabilit în conformitate cu articolul 7 alineatul (5) are dreptul de a solicita despăgubiri pentru prejudicii, în conformitate cu actele normative; (b) furnizorul de rețele de comunicații electronice poate sesiza o instanță sau o autoritate de supraveghere.		Compatibil		
(3) În cazul unei derogări în temeiul alineatului (2) de la prezentul articol, statul membru în cauză se asigură că, la expirarea termenului stabilit în conformitate cu articolul 7 alineatul (5) și fără a aduce atingere dreptului operatorului de a solicita imediat măsuri reparatorii în conformitate cu alineatul (2) de la prezentul articol, autoritatea competentă sau orice alt organism determinat de statul membru respectiv invită solicitantul, fără întârzieri nejustificate, la cererea operatorului sau din proprie inițiativă, la o reuniune pentru a facilita adoptarea unei decizii privind cererea de autorizare. Reuniunea este convocată de autoritatea competentă în termen de cel mult două luni de la depunerea cererii. Fără întârzieri	3. In the event of a derogation pursuant to paragraph 2 of this Article, the Member State concerned shall ensure that, upon expiry of the deadline set in accordance with Article 7(5) and without prejudice to the right of the operator to immediately seek remedies in accordance with paragraph 2 of this Article, the competent authority, or any other body determined by that Member State, shall invite the applicant, without undue delay, upon request of the operator, or on its own motion, to a meeting to facilitate the adoption of a decision on the permit application. The meeting shall be convened by the competent authority no later than two months after the submission of the request. Without undue delay after the meeting, the	(3) În cazul unei derogări în temeiul alineatului (2), la expirarea termenului stabilit în conformitate cu articolul 7 alineatul (5) și fără a aduce atingere dreptului furnizorului de rețele de comunicații electronice de a solicita imediat măsuri reparatorii în conformitate cu alineatul (2) de la prezentul articol, Agenția invită solicitantul, fără întârzieri nejustificate, la cererea furnizorului de rețele de comunicații electronice sau din proprie inițiativă, la o reuniune pentru a facilita adoptarea unei decizii privind cererea de autorizare. Reuniunea este convocată de Agenție în termen de cel mult două luni de la depunerea cererii. Fără întârzieri nejustificate după reuniune, Agenția furnizează un proces verbal al discuției care include opiniile		Prevederi UE neaplicabile		

nejustificate după reuniune, autoritatea competentă furnizează un proces verbal al discuției care include opiniile părților implicate și indică operatorului o dată la care urmează să fie emisă o decizie privind cererea de autorizare.	competent authority shall provide the written account of the discussion, including the views of the parties involved and indicating to the operator a date when a decision on the permit application is to be issued.	părților implicate și indică furnizorului de rețele de comunicații electronice o dată la care urmează să fie emisă o decizie privind cererea de autorizare.				
Articolul 9 Derogări de la procedurile de acordare de autorizații	Article 9 Exemptions from permit-granting procedures	Articolul 9 Derogări de la procedurile de acordare de autorizații				
(1) Lucrările civile care se încadrează la oricare dintre următoarele categorii nu sunt supuse niciunei proceduri de acordare a autorizațiilor în sensul articolului 7, cu excepția cazului în care o astfel de autorizație este necesară în conformitate cu alte acte juridice ale Uniunii: (a) lucrări de reparare și întreținere care au o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea, impactul și durata lor; (b) modernizări tehnice limitate ale lucrărilor sau instalațiilor existente, cu impact limitat; sau (c) lucrări civile la scară mică necesare pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate, având o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea, impactul sau durata lor.	1. Civil works which consist of any of the following shall not be subject to any permit-granting procedure within the meaning of Article 7, unless such a permit is required in accordance with other Union legal acts: (a) repair and maintenance works which are limited in scope, such as in terms of value, size, impact and duration; (b) limited technical upgrades of existing works or installations, with limited impact; (c) small-scale civil works that are limited in scope, such as in terms of value, size, impact or duration required for the deployment of VHCNs.	(1) Lucrările civile care se încadrează la oricare dintre următoarele categorii nu sunt supuse niciunei proceduri de acordare a autorizațiilor în sensul articolului 7 din prezenta lege, cu excepția cazului în care o astfel de autorizație este necesară în conformitate cu alte acte normative: a) lucrări de reparare și întreținere care au o amploare limitată, de exemplu în ceea ce privește valoarea, dimensiunea, impactul și durata lor; b) modernizări tehnice limitate ale lucrărilor sau instalațiilor existente, cu impact limitat; sau c) lucrări civile la scară mică necesare pentru instalarea rețelelor de foarte mare capacitate, având o amploare limitată, de pildă în ceea ce privește valoarea, dimensiunea, impactul sau durata lor.		Compatibil		
(2) Pe baza unor motive întemeiate și proporționale, statele membre identifică tipurile de lucrări civile cărora li se aplică alineatul (1). Informațiile privind aceste tipuri de lucrări civile se publică prin intermediul unui punct unic de informare.	2. Based on duly justified and proportionate reasons, Member States shall identify the types of civil works to which paragraph 1 applies. Information on such types of civil works shall be published via a single information point.	(2) Tipurile de lucrări civile cărora li se aplică alineatul (1) sunt specificate la art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Informațiile privind aceste tipuri de lucrări civile se publică de Agenție prin intermediul unui punct unic de informare.		Compatibil		
(3) Prin derogare de la alineatul (1) și sub rezerva procedurii prevăzute la alineatul (2), autoritățile competente pot solicita autorizații pentru instalarea	3. By way of derogation from paragraph 1 and subject to the procedure laid down in paragraph 2, competent authorities may require	(3) Prin derogare de la alineatul (1) și sub rezerva procedurii prevăzute la alineatul (2), autoritățile publice locale impun obținerea autorizației pentru		Compatibil		

unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate în următoarele situații: (a) pentru instalarea pe infrastructură fizică sau pe anumite categorii de infrastructură fizică protejate în conformitate cu dreptul intern din motive de valoare arhitecturală, istorică, religioasă sau de mediu sau din alte motive; sau (b) în cazul în care acest lucru este necesar din motive de securitate publică, apărare, siguranță, mediu sau sănătate publică ori pentru a proteja securitatea infrastructurii critice.	permits for the deployment of elements of VHCNs or associated facilities in the following situations: (a) for physical infrastructure or certain categories of physical infrastructure protected for reasons of architectural, historical, religious or environmental value, or otherwise protected in accordance with national law; or (b) where necessary for reasons of public security, defence, safety, environmental or public health reasons, or to protect the security of critical infrastructure.	instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate în următoarele situații: a) pentru instalarea pe infrastructură fizică sau pe anumite categorii de infrastructură fizică protejate în conformitate cu actele normative din motive de valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu sau din alte motive; sau b) în cazul în care acest lucru este necesar din motive de securitate publică, apărare, siguranță, mediu sau sănătate publică ori pentru a proteja securitatea infrastructurii critice.				
(4) Statele membre pot impune operatorilor care intenționează să efectueze lucrări civile care intră sub incidența prezentului articol obligația să notifice autorităților competente, înainte de începerea lucrărilor, intenția lor de a începe lucrări civile. Această notificare se limitează la o simplă declarație a operatorului cu privire la intenția sa de a începe lucrările civile și la prezentarea informațiilor minime necesare pentru a permite autorităților competente să evalueze dacă lucrările respective intră sub incidența derogării prevăzute la alineatul (3). Aceste informații minime includ cel puțin data la care se preconizează începerea lucrărilor civile, durata acestora, datele de contact ale persoanei responsabile cu efectuarea lucrărilor și zona vizată de lucrări.	4. Member States may require operators which plan to carry out civil works covered by this Article to notify the competent authorities, before the start of the works, of their intention to commence the civil works. This notification shall not entail more than a declaration by the operator of its intention to start the civil works and the submission of minimum information which is required to allow competent authorities to assess whether those works are covered by the derogation set out in paragraph 3. That minimum information shall include at least the date when the civil works are expected to start, their duration, contact details of the person responsible for undertaking the works and the area concerned by the works	(4) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care intenționează să efectueze lucrări civile care intră sub incidența prezentului articol au obligația să notifice autoritățile publice locale, înainte de începerea lucrărilor, intenția lor de a începe lucrări civile. Această notificare se limitează la o simplă declarație a furnizorului de rețele de comunicații electronice cu privire la intenția sa de a începe lucrările civile și la prezentarea informațiilor minime necesare pentru a permite autorităților publice locale să evalueze dacă lucrările respective intră sub incidența derogării prevăzute la alineatul (3). Aceste informații minime includ cel puțin data la care se preconizează începerea lucrărilor civile, durata acestora, datele de contact ale persoanei responsabile cu efectuarea lucrărilor și zona vizată de lucrări.		Compatibil		
		(5) În cazul instalării a unor rețele noi la blocurile locative existente, accesul la blocurile locative se va face cu acordul Asociației locatarilor, în				

		condițiile Legii cu privire la condominiu nr. 187/2022.				
Articolul 10 Infrastructura fizică și cablajele de fibră optică interioare	Article 10 In-building physical infrastructure and fibre wiring	Articolul 10 Infrastructura fizică și cablajele de fibră optică interioare	Article 10 In-building physical infrastructure and fibre wiring			
(1) Toate clădirile nou construite și clădirile supuse unor lucrări de renovare majoră, inclusiv elementele aflate în proprietate comună, pentru care au fost depuse cereri de autorizații de construcție după 12 februarie 2026, sunt echipate cu o infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un cablaj de fibră optică interior, inclusiv cu conexiuni până la punctul fizic în care utilizatorul final se conectează la rețeaua publică.	1. All newly constructed buildings and buildings undergoing major renovation works, including elements under joint ownership, for which applications for building permits have been submitted after 12 February 2026, shall be equipped with a fibre-ready in-building physical infrastructure and in-building fibre wiring, including connections up to the physical point where the end user connects to the public network.	(1) Toate clădirile nou construite și clădirile supuse unor lucrări de renovare majoră, inclusiv elementele aflate în proprietate comună, pentru care au fost depuse cereri de autorizații de construcție după data intrării în vigoare a prezentei legi, sunt echipate cu o infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un cablaj de fibră optică interior, inclusiv cu conexiuni până la punctul fizic în care utilizatorul final se conectează la rețeaua publică.		Compatibil		
(2) Toate imobilele de locuințe colective nou construite sau imobilele de locuințe colective supuse unor lucrări de renovare majoră, pentru care au fost depuse cereri de acordare a autorizațiilor de construire după 12 februarie 2026, sunt echipate cu un punct de acces.	2. All newly constructed multi-dwelling buildings or multi-dwelling buildings undergoing major renovation works, for which applications for building permits have been submitted after 12 February 2026, shall be equipped with an access point.	(2) Toate imobilele de blocuri locative nou construite sau imobilele de blocuri locative supuse unor lucrări de renovare majoră, pentru care au fost depuse cereri de acordare a autorizațiilor de construire după data intrării în vigoare a prezentei legi, sunt echipate cu un punct de acces.		Compatibil		
(3) Până la 12 februarie 2026, toate clădirile, inclusiv elementele acestora aflate în proprietate comună, care sunt supuse unor renovări majore, astfel cum sunt definite la articolul 2 punctul 10 din Directiva 2010/31/UE, sunt echipate cu o infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un cablaj de fibră optică interior, inclusiv conexiuni până la punctul fizic în care utilizatorul final se conectează la rețeaua publică, dacă acest lucru nu sporește în mod disproporționat costurile lucrărilor de renovare și este fezabil din punct de vedere tehnic. Toate clădirile de locuințe colective supuse unor astfel de	3. By 12 February 2026, all buildings, including elements thereof under joint ownership, undergoing major renovations as defined in Article 2, point (10), of Directive 2010/31/EU, shall be equipped with a fibre-ready in-building physical infrastructure, and in-building fibre wiring, including connections up to the physical point where the end user connects to the public network, if that does not disproportionately increase the costs of the renovation works and if it is technically feasible. All multi-dwelling buildings undergoing such major renovations shall also be equipped with an access point.	(3) Până la data intrării în vigoare a prezentei legi, toate clădirile, inclusiv elementele acestora aflate în proprietate comună, care sunt supuse unor renovări majore, astfel cum sunt definite la art. 4 din Legea privind performanța energetică a clădirilor nr. 282/2023, sunt echipate cu o infrastructură fizică interioară pregătită pentru rețele prin fibră optică și cu un cablaj de fibră optică interior, inclusiv conexiuni până la punctul fizic în care utilizatorul final se conectează la rețeaua publică, dacă acest lucru nu sporește în mod disproporționat costurile lucrărilor de renovare și este fezabil din punct de vedere tehnic.		Compatibil		

renovări majore sunt, de asemenea, echipate cu un punct de acces.		Toate clădirile de blocuri locative supuse unor astfel de renovări majore sunt, de asemenea, echipate cu un punct de acces.				
(4) Până la 12 noiembrie 2025, statele membre adoptă, în consultare cu părțile interesate și bazându-se pe cele mai bune practici din sector, standardele sau specificațiile tehnice relevante care sunt necesare pentru punerea în aplicare a alineatelor (1), (2) și (3). Respectivul standard sau specificații tehnice fac posibile cu ușurință activitățile obișnuite de întreținere pentru cablajele individuale de fibră optică utilizate de fiecare operator pentru a furniza servicii de rețele de foarte mare capacitate și stabilesc cel puțin: (a) specificațiile punctului de acces în clădire și specificațiile interfeței de fibră optică; (b) specificațiile cablurilor; (c) specificațiile prizelor; (d) specificațiile țevelor sau microconductelor; (e) specificațiile tehnice necesare pentru a preveni interferența cu cablajul electric; (f) raza minimă de îndoire; (g) specificații tehnice pentru instalația de cablare.	4. By 12 November 2025, Member States shall, in consultation with interested parties and on the basis of industry best practices, adopt the relevant standards or technical specifications that are necessary for the implementation of paragraphs 1, 2 and 3. Those standards or technical specifications shall easily allow ordinary maintenance activities for the individual fibre wirings used by each operator to provide VHCN services and shall set at least: (a) the building access point specifications and fibre interface specifications; (b) cable specifications; (c) socket specifications; (d) specifications of conduits or microducts; (e) technical specifications needed to prevent interference with electrical cabling; (f) the minimum bend radius; (g) technical specifications for the cabling installation.	(4) În termen de 12 luni de la data publicării prezentei legi, organul central de specialitate al administrației publice, care asigură realizarea politicii guvernamentale în domeniul construcțiilor și locuințelor, adoptă, în consultare cu părțile interesate și bazându-se pe cele mai bune practici din sector, standardele sau specificațiile tehnice relevante care sunt necesare pentru punerea în aplicare a alineatelor (1), (2) și (3). Respectivul standard sau specificații tehnice fac posibile cu ușurință activitățile obișnuite de întreținere pentru cablajele individuale de fibră optică utilizate de fiecare furnizor de rețele de comunicații electronice pentru a furniza servicii de rețele de foarte mare capacitate și stabilesc cel puțin: a) specificațiile punctului de acces în clădire și specificațiile interfeței de fibră optică; b) specificațiile cablurilor; c) specificațiile prizelor; d) specificațiile țevelor sau microconductelor; e) specificațiile tehnice necesare pentru a preveni interferența cu cablajul electric; f) raza minimă de îndoire; g) specificații tehnice pentru instalația de cablare.		Compatibil		
(5) Statele membre asigură respectarea standardelor sau specificațiilor tehnice menționate la alineatul (4). Pentru a demonstra această conformitate, statele membre stabilesc proceduri care ar	5. Member States shall ensure compliance with the standards or technical specifications referred to in paragraph 4. To demonstrate such compliance, Member States shall set	(5) Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică asigură respectarea standardelor sau specificațiilor tehnice menționate la alineatul (4) prin prisma controlului		Compatibil		

putea include inspecția la fața locului a clădirilor sau a unui eșantion reprezentativ al acestora.	up procedures which could include on-site inspection of the buildings or a representative sample of them	general de stat al calității în construcții, potrivit Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023.				
(6) Clădirile echipate în conformitate cu prezentul articol sunt eligibile, în mod voluntar și în conformitate cu procedurile stabilite de statele membre, pentru a primi eticheta „pregătită pentru rețele prin fibră optică”, în cazul în care statele membre au ales să introducă o astfel de etichetă.	6. Buildings equipped in accordance with this Article shall be eligible, on a voluntary basis and following the procedures set up by Member States, to receive a ‘fibre-ready’ label, where Member States have chosen to introduce such a label.	(6) Clădirile echipate în conformitate cu prezentul articol sunt eligibile, în mod voluntar și în conformitate cu procedurile stabilite de actele normative, pentru a primi eticheta „pregătită pentru rețele prin fibră optică”. În acest sens organul central de specialitate al administrației publice, care asigură realizarea politicii guvernamentale în domeniul construcțiilor și locuințelor, stabilește procedura de etichetare.		Compatibil		
(7) Alineatele (1), (2) și (3) nu se aplică anumitor categorii de clădiri, în cazul cărora respectarea acestor alineate este disproporționată în ceea ce privește costurile pentru proprietarii individuali sau coproprietari, pe baza unor elemente obiective. Statele membre identifică aceste categorii de clădiri pe baza unor motive întemeiate și proporționale.	7. Paragraphs 1, 2 and 3 shall not apply to certain categories of buildings, where compliance with those paragraphs is disproportionate, in terms of costs for individual or joint owners based on objective elements. Member States shall identify such categories of buildings based on duly justified and proportionate reasons	(7) Alineatele (1), (2) și (3) nu se aplică anumitor categorii de clădiri, în cazul cărora respectarea acestor alineate este disproporționată în ceea ce privește costurile pentru proprietarii individuali sau coproprietari, pe baza unor elemente obiective. Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică identifică aceste categorii de clădiri pe baza unor motive întemeiate și proporționale.		Compatibil		
(8) Statele membre identifică, pe baza unor motive întemeiate și proporționale, tipurile de clădiri, cum ar fi categoriile specifice de monumente, clădiri istorice, clădiri militare și clădiri utilizate în scopuri de securitate națională, astfel cum sunt definite în dreptul intern, care sunt scutite de obligațiile prevăzute la alineatele (1), (2) și (3) sau cărora aceste obligații li se aplică cu adaptările tehnice corespunzătoare. Informațiile privind aceste categorii de clădiri se publică prin intermediul unui punct unic de informare.	8. Member States shall identify, on the basis of duly substantiated and proportionate reasons, the types of buildings, such as specific categories of monuments, historic buildings, military buildings and buildings used for national security purposes, as defined in national law, that are to be exempt from the obligations provided for in paragraphs 1, 2 and 3 or to which these obligations are to apply with proper technical adaptations. Information on such categories of buildings shall be published via a single information point.	(8) Tipurile de clădiri, cum ar fi categoriile specifice de monumente, clădiri istorice, clădiri militare și clădiri utilizate în scopuri de securitate națională, astfel cum sunt definite în actele normative, care sunt scutite de obligațiile prevăzute la alineatele (1), (2) și (3) sau cărora aceste obligații li se aplică cu adaptările tehnice corespunzătoare, sunt specificate în anexa nr. 5. Informațiile privind aceste categorii de clădiri se publică prin intermediul unui punct unic de informare.		Compatibil		
Articolul 11	Article 11	Articolul 11	Article 11			

Accesul la infrastructura fizică interioară	Access to in-building physical infrastructure	Accesul la infrastructura fizică interioară	Access to in-building physical infrastructure			
(1) Sub rezerva alineatului (3) și fără a aduce atingere drepturilor de proprietate, orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a-și introduce rețeaua, pe cheltuială proprie, până la punctul de acces.	1. Subject to paragraph 3, and without prejudice to property rights, any provider of public electronic communications networks shall have the right to roll out its network at its own costs up to the access point.	(1) Sub rezerva alineatului (3) și fără a aduce atingere drepturilor de proprietate, orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a-și instala rețeaua, pe cheltuială proprie, până la punctul de acces.		Compatibil		
(2) Sub rezerva alineatului (3), orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a accesa orice infrastructură fizică interioară existentă în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, în cazul în care duplicarea este imposibilă din punct de vedere tehnic sau neviabilă din punct de vedere economic.	2. Subject to paragraph 3, any provider of public electronic communications networks shall have the right to access any existing in-building physical infrastructure with a view to deploying elements of VHCNs if duplication is technically impossible or economically inefficient.	(2) Sub rezerva alineatului (3), orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a accesa orice infrastructură fizică interioară existentă în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, în cazul în care duplicarea este imposibilă din punct de vedere tehnic sau neviabilă din punct de vedere economic.		Compatibil		
(3) Orice deținător al unui drept de a utiliza punctul de acces și infrastructura fizică interioară dă curs, potrivit unor clauze și condiții echitabile, rezonabile și nediscriminatorii, inclusiv în materie de preț, după caz, tuturor solicitărilor scrise rezonabile de acces la punctul de acces și la infrastructura fizică interioară adresate de furnizorii de rețele publice de comunicații electronice. Statele membre pot stabili cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale solicitărilor.	3. Any holder of a right to use the access point and the in-building physical infrastructure shall meet all reasonable written requests for access to the access point and the in-building physical infrastructure from providers of public electronic communications networks under fair, reasonable and non-discriminatory terms and conditions, including price, where appropriate. Member States may specify detailed requirements relating to administrative aspects of the request.	(3) Orice deținător al unui drept de a utiliza punctul de acces și infrastructura fizică interioară dă curs, potrivit unor clauze și condiții echitabile, rezonabile și nediscriminatorii, inclusiv în materie de preț, după caz, tuturor solicitărilor scrise rezonabile de acces la punctul de acces și la infrastructura fizică interioară adresate de furnizorii de rețele publice de comunicații electronice. Agenția stabilește cerințe detaliate legate de aspectele administrative ale solicitărilor.		Compatibil		
(4) În absența unei infrastructuri fizice interioare pregătite pentru rețele prin fibră optică, orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a amplasa punctul terminal al propriei rețele în spațiul abonatului, sub rezerva acordului proprietarului și/sau al respectivului abonat, în conformitate cu dreptul intern, utilizând infrastructura fizică interioară	4. In the absence of available fibre-ready in-building physical infrastructure, any provider of public electronic communications networks shall have the right to terminate its network at the premises of the subscriber, subject to the agreement of the owner and/or the subscriber, in accordance with national law, using the existing in-building physical	(4) În absența unei infrastructuri fizice interioare pregătite pentru rețele prin fibră optică, orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a amplasa punctul terminal al propriei rețele în spațiul abonatului, sub rezerva acordului proprietarului și/sau al respectivului abonat, în conformitate cu actele normative, utilizând infrastructura fizică interioară		Compatibil		

existentă, în măsura în care aceasta este disponibilă și accesibilă în conformitate cu alineatul (3), cu condiția reducerii la minimum a impactului asupra proprietății private a terților.	infrastructure, to the extent that it is available and accessible under paragraph 3, and provided that it minimises the impact on the private property of third parties.	existentă, în măsura în care aceasta este disponibilă și accesibilă în conformitate cu alineatul (3), cu condiția reducerii la minimum a impactului asupra proprietății private a terților.				
(5) Prezentul articol se aplică fără a aduce atingere nici dreptului de proprietate al proprietarului punctului de acces ori al infrastructurii fizice interioare, în cazurile în care titularul unui drept de utilizare a infrastructurii respective sau a punctului de acces nu este proprietarul acestora, nici dreptului de proprietate al terților, cum ar fi proprietarii de terenuri și de clădiri.	5. This Article shall be without prejudice to the right to property of the owner of the access point or the in-building physical infrastructure where the holder of a right to use that infrastructure or access point is not the owner thereof, and to the right to property of other third parties, such as land owners and building owners.	(5) Prezentul articol se aplică fără a aduce atingere nici dreptului de proprietate al proprietarului punctului de acces ori al infrastructurii fizice interioare, în cazurile în care titularul unui drept de utilizare a infrastructurii respective sau a punctului de acces nu este proprietarul acestora, nici dreptului de proprietate al terților, cum ar fi proprietarii de terenuri și de clădiri.		Compatibil		
(6) Până la 12 noiembrie 2025, după consultarea părților interesate, a organismelor naționale de soluționare a litigiilor și a altor organisme sau agenții ale Uniunii competente din sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din statele membre, OAREC, în strânsă cooperare cu Comisia, publică orientări cu privire la termenii și condițiile accesului la infrastructura fizică interioară, inclusiv vizând aplicarea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, precum și cu privire la criteriile pe care trebuie să le respecte organismele naționale de soluționare a litigiilor atunci când soluționează litigii.	6. By 12 November 2025, after consulting stakeholders, the national dispute settlement bodies and other competent Union bodies or agencies in the relevant sectors as appropriate, and taking into account well-established principles and the distinct situation across Member States, BEREK shall, in close cooperation with the Commission, publish guidelines on the terms and conditions of access to in-building physical infrastructure, including on the application of fair and reasonable terms and conditions, and the criteria that the national dispute settlement bodies should follow when settling disputes.	(6) Până la data intrării în vigoare a prezentei legi, după consultarea părților interesate, a organismelor naționale de soluționare a litigiilor și a altor organisme sau agenții competente în sectoarele relevante, după caz, și după luarea în considerare a unor principii bine stabilite și a situațiilor distincte din Republica Moldova, Agenția emite orientări cu privire la termenii și condițiile accesului la infrastructura fizică interioară, inclusiv vizând aplicarea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, precum și cu privire la criteriile pe care trebuie să le respecte organismele naționale de soluționare a litigiilor atunci când soluționează litigii, ținând cont în cea mai mare măsură de orientările emise în acest sens de OAREC.		Compatibil		
Articolul 12 Digitalizarea punctelor unice de informare	Article 12 Digitalisation of single information points	Articolul 12 Digitalizarea punctelor unice de informare	Article 12 Digitalisation of single information points			
(1) Punctele unice de informare pun la dispoziție instrumente digitale adecvate, cum ar fi portaluri web, baze	1. Single information points shall make appropriate digital tools available, such as in the form of web portals,	(1) Punctul unic de informare pune la dispoziție instrumente digitale adecvate, cum ar fi portaluri web, baze		Compatibil		

de date, platforme digitale sau aplicații digitale, pentru a permite exercitarea online a tuturor drepturilor și respectarea tuturor obligațiilor prevăzute în prezentul regulament.	databases, digital platforms or digital applications, to enable the online exercise of all the rights and the compliance with all the obligations set out in this Regulation.	de date, platforme digitale sau aplicații digitale, pentru a permite exercitarea online a tuturor drepturilor și respectarea tuturor obligațiilor prevăzute în prezenta lege.				
(2) Statele membre pot interconecta sau integra total sau parțial mai multe instrumente digitale deja existente sau în curs de dezvoltare care să sprijine punctele unice de informare menționate la alineatul (1), după caz, pentru a evita suprapunerea instrumentelor digitale.	2. Member States may interconnect, or fully or partially integrate, several existing or newly developed digital tools supporting the single information points referred to in paragraph 1, as appropriate, in order to avoid duplication of digital tools.	(2) Instrumentele digitale puse la dispoziție în conformitate cu alineatul (1) pot fi interconectate sau integrate total sau parțial cu alte instrumente digitale deja existente sau în curs de dezvoltare care să sprijine punctele unice de informare menționate la alineatul (1), după caz, pentru a evita suprapunerea instrumentelor digitale.		Compatibil		
(3) Statele membre instituie un punct unic de intrare digital la nivel național, constând într-o interfață comună pentru utilizatori care să asigure accesul integrat la punctele unice de informare digitalizate.	3. Member States shall set out a single national digital entry point, consisting of a common user interface to ensure seamless access to the digitalised single information points.	(3) Se instituie un punct unic de intrare digital la nivel național, constând într-o interfață comună pentru utilizatori care să asigure accesul integrat la punctele unice de informare digitalizate.		Compatibil		
(4) Statele membre asigură resurse tehnice, financiare și umane adecvate pentru a sprijini înființarea și digitalizarea punctelor unice de informare.	4. Member States shall ensure adequate technical, financial and human resources to support the roll-out and the digitalisation of single information points.	(4) Organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice, în colaborare cu Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, asigură crearea Sistemului Informațional Automatizat „Sistem de cartografiere a acoperirii cu Internet în bandă largă și Punctul de Informare Unic”, care se transmite în gestiune Agenției.		Compatibil		
Articolul 13 Soluționarea litigiilor	Article 13 Dispute settlement	Articolul 14 Soluționarea litigiilor	Article 14 Dispute settlement			
(1) Fără a aduce atingere posibilității de a sesiza o instanță, orice parte are dreptul de a sesiza organismul național competent de soluționare a litigiilor instituit în temeiul articolului 14, cu privire la litigiile care pot apărea: (a) în cazul în care se refuză acordarea accesului la infrastructura existentă sau nu s-a ajuns la un acord privind	1. Without prejudice to the possibility to refer a case to a court, any party shall be entitled to refer to the competent national dispute settlement body established pursuant to Article 14 a dispute that may arise: (a) where access to existing infrastructure is refused or agreement on specific terms and conditions,	(1) Fără a aduce atingere posibilității de a sesiza o instanță, orice parte are dreptul de a sesiza Agenția, cu privire la litigiile care pot apărea: a) în cazul în care se refuză acordarea accesului la infrastructura existentă sau nu s-a ajuns la un acord privind termenii și condițiile specifice, inclusiv în materie de preț, în termen de o lună		Compatibil		

termenii și condițiile specifice, inclusiv în materie de preț, în termen de o lună de la data primirii solicitării de acces în temeiul articolului 3; (b) în legătură cu drepturile și obligațiile prevăzute la articolele 4 și 6, inclusiv în cazul în care informațiile solicitate nu sunt furnizate în termenele aplicabile; (c) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind coordonarea lucrărilor civile în temeiul articolului 5 alineatul (2) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de coordonare a lucrărilor civile; sau (d) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind accesul la infrastructura fizică interioară menționat la articolul 11 alineatul (2) sau (3) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de acces. Statele membre pot prevedea că, în cazul litigiilor menționate la alineatul (1) literele (a) și (d), atunci când entitatea de la care operatorul a solicitat accesul este în același timp entitatea îndreptățită să acorde dreptul de trecere asupra proprietății pe care, în care sau sub care este situat obiectul solicitării de acces, organismul național de soluționare a litigiilor competent poate soluționa și litigii privind dreptul de trecere.	including price, has not been reached within one month of the date of receipt of the request for access under Article 3; (b) in connection to the rights and obligations set out in Articles 4 and 6, including where the information requested is not provided within the applicable deadlines; (c) where an agreement on the coordination of civil works pursuant to Article 5(2) has not been reached within one month of the date of receipt of the formal request to coordinate civil works; or (d) where an agreement on access to in-building physical infrastructure referred to in Article 11(2) or (3) has not been reached within one month of the date of receipt of the formal request for access. Member States may provide that, in the event of disputes referred to in paragraph 1, points (a) and (d), where the entity from which the operator requested access is at the same time the entity entitled to grant the right of way to the property on, in or under which the subject of the access request is located, the competent national dispute settlement body may also resolve disputes regarding the right of way.	de la data primirii solicitării de acces în temeiul articolului 3; b) în legătură cu drepturile și obligațiile prevăzute la articolele 4 și 6, inclusiv în cazul în care informațiile solicitate nu sunt furnizate în termenele aplicabile; c) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind coordonarea lucrărilor civile în temeiul articolului 5 alineatul (2) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de coordonare a lucrărilor civile; sau d) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind accesul la infrastructura fizică interioară menționat la articolul 11 alineatul (2) sau (3) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de acces. În cazul litigiilor menționate la alineatul (1) literele a) și d), atunci când entitatea de la care furnizorul de rețele de comunicații electronice a solicitat accesul este în același timp entitatea îndreptățită să acorde dreptul de acces asupra proprietății pe care, în care sau sub care este situat obiectul solicitării de acces, Agenția poate soluționa și litigii privind dreptul de acces.				
(2) Ținând seama pe deplin de principiul proporționalității și de principiile stabilite în orientările relevante ale Comisiei sau ale OAREC, organismul național de soluționare a litigiilor menționat la alineatul (1) emite o decizie cu caracter obligatoriu pentru soluționarea litigiului: (a) în termen de patru luni de la data primirii solicitării de soluționare a	2. Taking full account of the principle of proportionality and the principles established in the relevant Commission guidance or BEREC guidelines, the national dispute settlement body referred to in paragraph 1 shall issue a binding decision to resolve the dispute: (a) within four months of the date of the receipt of the dispute settlement request, with respect to disputes referred to in paragraph 1, point (a);	(2) Ținând seama pe deplin de principiul proporționalității și de principiile stabilite în orientările relevante ale Comisiei Europene și OAREC, Agenția emite o decizie cu caracter obligatoriu și executoriu pentru soluționarea litigiului: a) în termen de patru luni de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) litera a);		Compatibil		

litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) litera (a); (b) în termen de o lună de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele (b), (c) și (d). Aceste termene pot fi prelungite numai în circumstanțe excepționale justificate în mod corespunzător.	(b) within one month of the date of the receipt of the dispute settlement request, with respect to disputes referred to in paragraph 1, points (b), (c) and (d). Those deadlines may be extended only in duly justified exceptional circumstances.	(b) în termen de o lună de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele b), c) și d). Aceste termene pot fi prelungite numai în circumstanțe excepționale justificate în mod corespunzător.				
(3) În ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele (a), (c) și (d), decizia organismului național de soluționare a litigiilor poate consta în stabilirea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de preț, după caz.	3. As regards disputes referred to in paragraph 1, points (a), (c) and (d), the decision of the national dispute settlement body may consist in setting fair and reasonable terms and conditions, including price, where appropriate.	(3) În ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele a), c) și d), decizia Agenției poate consta în stabilirea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de preț, după caz.		Compatibil		
(4) Organismele de soluționare a litigiilor își publică deciziile, respectând în același timp principiile confidențialității și protecției secretelor comerciale. Punctul unic de informare asigură accesul la deciziile publicate de organismele de soluționare a litigiilor. În cazul în care litigiul se referă la accesul la infrastructura unui operator, iar organismul național de soluționare a litigiilor este autoritatea națională de reglementare, se iau în considerare, după caz, obiectivele prevăzute la articolul 3 din Directiva (UE) 2018/1972.	4. The dispute settlement bodies shall publish their decisions, while respecting the principles of confidentiality and protection of business secrets. The single information point shall ensure access to the decisions published by the dispute settlement bodies. Where the dispute relates to access to the infrastructure of an operator and the national dispute settlement body is the national regulatory authority, the objectives set out in Article 3 of Directive (EU) 2018/1972 shall be taken into account, where appropriate.	(4) Agenția își publică deciziile adoptate pe marginea litigiilor, respectând în același timp principiile confidențialității și protecției secretelor comerciale. Punctul unic de informare asigură accesul la deciziile publicate de Agenție. În cazul în care litigiul se referă la accesul la infrastructura unui furnizor de rețele de comunicații electronice, se iau în considerare, după caz, obiectivele prevăzute la art. 5 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025.		Compatibil		
(5) Prezentul articol completează căile de atac și procedurile judiciare și nu aduce atingere acestora, în conformitate cu articolul 47 din Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene.	5. This Article complements and is without prejudice to the judicial remedies and procedures in compliance with Article 47 of the Charter of Fundamental Rights of the European Union.	(5) Dispozițiile prezentului articol nu aduc atingere dreptului persoanelor de a se adresa direct instanțelor judecătorești competente, în condițiile legii.		Compatibil		
		(6) Prezentul articol se completează cu prevederile relevante din procedura administrativă, căile de atac și				

		procedurile judiciare reglementate de Codul administrativ nr. 116/2018.				
Articolul 14 Organismele competente	Article 14 Competent bodies	Articolul 15 Autoritățile competente	Article 15 Competent bodies			
(1) Statele membre instituie sau desemnează unul sau mai multe organisme competente care să îndeplinească sarcinile atribuite organismului național de soluționare a litigiilor în conformitate cu articolul 13 alineatul (1) („organismul național de soluționare a litigiilor”).	1. Member States shall establish or designate one or more competent bodies to carry out the tasks assigned to the national dispute settlement body in accordance with Article 13(1) (the ‘national dispute settlement body’)	(1) Autoritatea competentă care îndeplinește sarcinile atribuite organismului național de soluționare a litigiilor în conformitate cu articolul 14 alineatul (1) este Agenția.		Compatibil		
(2) Organismul național de soluționare a litigiilor este distinct din punct de vedere juridic și independent din punct de vedere funcțional de orice operator de rețea și de orice organism din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică implicată în litigiu. Statele membre care își mențin dreptul de proprietate sau de control asupra operatorilor de rețele asigură separarea structurală efectivă a funcțiilor legate de procedurile naționale de soluționare a litigiilor și a funcțiilor punctului unic de informare de activitățile legate de proprietate sau control. Organismele naționale de soluționare a litigiilor acționează independent și obiectiv și nu solicită și nu acceptă instrucțiuni de la niciun alt organism atunci când decid cu privire la litigiile care le sunt prezentate. Acest lucru nu exclude supravegherea în conformitate cu dreptul intern. Numai organismele competente de soluționare a căilor de atac au competența de a suspenda sau de a revoca deciziile organismelor naționale de soluționare a litigiilor.	2. The national dispute settlement body shall be legally distinct from, and functionally independent of, any network operator and any public sector body owning or controlling physical infrastructure involved in the dispute. Member States that retain ownership or control of network operators shall ensure effective structural separation of the functions related to the national dispute settlement procedures and those of the single information point from activities associated with ownership or control. National dispute settlement bodies shall act independently and objectively, and shall not seek or take instructions from any other body when deciding on the disputes submitted to them. This shall not prevent supervision in accordance with national law. Only competent appeal bodies shall have the power to suspend or overturn decisions of the national dispute settlement bodies.	(2) Agenția este distinctă din punct de vedere juridic și independent din punct de vedere funcțional de orice operator de rețea și de orice organism din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică implicată în litigiu. Agenția acționează independent și obiectiv și nu solicită și nu acceptă instrucțiuni de la niciun alt organism atunci când decide cu privire la litigiile care îi sunt prezentate. Acest lucru nu exclude supravegherea în conformitate cu actele normative. Deciziile Agenției pot fi suspendate, revocate sau anulate doar de către Agenție sau instanța de judecată, în conformitate cu Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018. Deciziile Agenției nu se supun controlului de oportunitate. Intentarea acțiunii în contencios administrativ nu suspendă executarea deciziei, până la soluționarea cauzei în fond de către instanțele de judecată competente pentru examinarea litigiilor de contencios administrativ. Depunerea cererii de suspendare a executării deciziilor Agenției nu suspendă de drept efectele actului contestat până la soluționarea		Compatibil		

		definitivă a cererii de suspendare de către instanța de judecată competentă.				
(3) Organismul național de soluționare a litigiilor poate percepe taxe pentru acoperirea costurilor legate de îndeplinirea sarcinilor care îi sunt alocate.	3. The national dispute settlement body may charge fees to cover the costs of carrying out the tasks assigned to it.	(3) Agenția percepe plăți necesare pentru acoperirea costurilor legate de îndeplinirea sarcinilor care îi sunt alocate conform prezentei legi, în cazul insuficienței mijloacelor financiare din bugetul său.		Compatibil		
(4) Toate părțile implicate într-un litigiu cooperează pe deplin cu organismul național de soluționare a litigiilor.	4. All parties concerned by a dispute shall cooperate fully with the national dispute settlement body.	(4) Părțile implicate într-un litigiu sunt obligate să cooperează pe deplin cu Agenția.		Compatibil		
(5) Funcțiile unui punct unic de informare menționate la articolele 3-10 și la articolele 12 și 13 sunt îndeplinite de unul sau mai multe organisme competente desemnate de statele membre la nivel național, regional sau local, după caz. Pentru a acoperi costurile aferente exercitării acestor funcții, se pot percepe taxe pentru utilizarea punctelor unice de informare.	5. The functions of a single information point referred to in Articles 3 to 10, 12 and 13 shall be performed by one or more competent bodies appointed by Member States at national, regional or local level, as appropriate. In order to cover the costs of carrying out those functions, fees may be charged for the use of the single information points.	(5) Funcțiile unui punct unic de informare menționate la articolele 3-10 și la articolele 12 și 14 sunt îndeplinite de Agenție care asigură funcționarea Sistemului Informațional Automatizat „Sistem de cartografiere a acoperirii cu Internet în bandă largă și Punctul de Informare Unic”. Pentru a acoperi costurile aferente exercitării acestor funcții, Agenția percepe plăți pentru utilizarea punctului unic de informare, în cazul insuficienței mijloacelor financiare din bugetul său.		Compatibil a		
(6) Alineatul (2) primul paragraf se aplică mutatis mutandis organismelor competente care îndeplinesc funcțiile unui punct unic de informare.	6. Paragraph 2, first subparagraph, shall apply mutatis mutandis to the competent bodies performing the functions of a single information point.	(6) Alineatul (2) din primul paragraf se aplică mutatis mutandis autorităților competente care îndeplinesc funcțiile unui punct unic de informare.		Compatibil		
(7) Organismele competente își exercită competențele în mod imparțial, transparent și în timp util. Statele membre se asigură că dețin resurse tehnice, financiare și umane adecvate pentru îndeplinirea sarcinilor care le sunt atribuite.	7. The competent bodies shall exercise their powers impartially, transparently and in a timely manner. Member States shall ensure that they shall have adequate technical, financial and human resources to carry out the tasks assigned to them.	(7) Agenția își exercită competențele în mod imparțial, transparent și în timp util. Agenția se asigură că deține resurse tehnice, financiare și umane adecvate pentru îndeplinirea sarcinilor care le sunt atribuite.		Compatibil		
(8) Statele membre publică sarcinile care trebuie îndeplinite de fiecare organism competent prin intermediul unui punct unic de informare, în special atunci când aceste sarcini sunt atribuite mai multor organisme	8. Member States shall publish the tasks to be undertaken by each competent body via a single information point, in particular where those tasks are assigned to more than one competent body or where the	(8) Agenția publică sarcinile care trebuie îndeplinite de fiecare autoritate competentă prin intermediul unui punct unic de informare, în special atunci când aceste sarcini sunt atribuite mai multor autorități competente sau		Compatibil		

competente sau atunci când sarcinile atribuite s-au modificat. După caz, organismele competente se consultă și cooperează în chestiuni de interes comun.	assigned tasks have changed. Where appropriate, the competent bodies shall consult and cooperate with each other on matters of common interest.	atunci când sarcinile atribuite s-au modificat.				
(9) Statele membre notifică Comisiei desemnarea tuturor organismelor competente însărcinate, în conformitate cu prezentul articol, să exercite funcții în temeiul prezentului regulament, precum și responsabilitățile ce le revin și orice modificare a acestora, înainte ca desemnarea organismelor respective sau modificarea survenită să producă efecte.	9. Member States shall notify to the Commission the identity of each competent body, in accordance with this Article, for carrying out a function under this Regulation, and their respective responsibilities and any modification thereof, before such designation or modification enters into force.	(9) Agenția informează Comisia Europeană privind desemnarea tuturor autorităților competente însărcinate, în conformitate cu prezentul articol, să exercite funcții în temeiul prezentei legi, precum și responsabilitățile ce le revin și orice modificare a acestora, înainte ca desemnarea autorităților respective sau modificarea survenită să producă efecte.		Compatibil		
(10) Orice decizie luată de un organism competent poate face obiectul unei căi de atac, în conformitate cu dreptul intern, în fața unui organism de recurs complet independent, inclusiv a unui organism cu caracter judiciar. Articolul 31 din Directiva (UE) 2018/1972 se aplică mutatis mutandis oricărei căi de atac introduse în temeiul prezentului alineat. Dreptul la o cale de atac în conformitate cu primul paragraf nu aduce atingere dreptului părților de a sesiza instanța națională competentă cu privire la litigiu.	10. Any decision taken by a competent body shall be subject to an appeal, in accordance with national law, before a fully independent appeal body, including a body of judicial character. Article 31 of Directive (EU) 2018/1972 shall apply mutatis mutandis to any appeal pursuant to this paragraph. The right to appeal in accordance with the first subparagraph shall be without prejudice to the right of the parties to bring the dispute before the national competent court.	(10) Orice decizie luată de o autoritate competentă poate face obiectul unei căi de atac, în conformitate cu Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018. Decizia emisă de către Agenție este document executoriu în conformitate cu prevederile prezentei legi și ale Codului de executare al Republicii Moldova nr. 443/2004. Art. 31 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 se aplică mutatis mutandis oricărei căi de atac introduse în temeiul prezentului alineat, cu excepțiile prevăzute de prezenta lege. Dreptul la o cale de atac în conformitate cu primul paragraf nu aduce atingere dreptului părților de a sesiza instanța națională competentă cu privire la litigiu.		Compatibil		
Articolul 15 Sanctiuni	Article 15 Penalties	Articolul 16 Sanctiuni	Article 16 Penalties			
Statele membre stabilesc norme privind sancțiunile aplicabile pentru încălcarea prezentului regulament și a	Member States shall lay down rules on penalties applicable to infringements of this Regulation and of any binding	Pentru încălcarea prevederilor prezentei legi și a oricărei decizii obligatorii adoptate în temeiul acesteia		Compatibil		

oricărei decizii obligatorii adoptate în temeiul prezentului regulament de către organismele competente menționate la articolul 14 și iau toate măsurile necesare pentru a se asigura că acestea sunt puse în aplicare. Sancțiunile prevăzute trebuie să fie adecvate, efective, proporționale și cu efect de descurajare.	decision adopted pursuant to this Regulation by the competent bodies referred to in Article 14 and shall take all measures necessary to ensure that they are implemented. The penalties provided for shall be appropriate, effective, proportionate and dissuasive.	de către Agenție, care aplica sancțiuni contravenționale sau administrative prevăzute de Codul contravențional al Republicii Moldova nr. 218/2008, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018 și de Legea comunicatiilor electronice nr. 72/2025.				
Articolul 16 Raportare și monitorizare	Article 16 Report and monitoring	Articolul 17 Raportare și monitorizare	Article 17 Report and monitoring			
(1) Până la 12 mai 2028, Comisia prezintă Parlamentului European și Consiliului un raport privind punerea în aplicare a prezentului regulament. Acest raport va include un rezumat al impactului măsurilor stabilite în prezentul regulament și o evaluare a progreselor înregistrate în direcția atingerii obiectivelor sale, inclusiv dacă și în ce mod regulamentul ar putea contribui în continuare la atingerea obiectivelor în materie de conectivitate stabilite în Decizia (UE) 2022/2481. Raportul include evoluțiile legate de domeniul de aplicare al prezentului regulament care au un impact potențial asupra progreselor înregistrate în direcția unei instalări rapide și extinse a rețelelor de foarte mare capacitate în zonele rurale, insulare și îndepărtate, cum ar fi insulele și regiunile montane și slab populate, precum și asupra evoluției pieței întreprinderilor care oferă infrastructură de turnuri, și evoluțiile legate de adoptarea diferitelor soluții de rețele de distribuție, inclusiv rețelele de distribuție prin sateliți, în cadrul conectivității digitale de mare viteză.	1. By 12 May 2028, the Commission shall present a report to the European Parliament and to the Council on the implementation of this Regulation. The report shall include a summary of the impact of the measures set out in this Regulation and an assessment of the progress towards achieving its objectives, including whether and how this Regulation could further contribute to achieving the connectivity targets set out in the Decision (EU) 2022/2481. The report shall include developments related to the scope of this Regulation that have a potential impact on the progress towards a fast and extensive deployment of VHCN, in rural, insular and remote areas, such as islands and mountainous and scarcely populated regions, as well as on the evolution of the market for tower infrastructure, and the take-up of various backhauling solutions including satellite backhauling in digital highspeed connectivity.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
(2) În acest scop, Comisia poate solicita statelor membre informații, care trebuie transmise fără întârzieri	2. To that end, the Commission may request information from Member States that shall be submitted without	Agenția furnizează informațiile solicitate de Comisia Europeană cu		Compatibil		

nejustificate. În special, până la 12 noiembrie 2025, statele membre, în strânsă cooperare cu Comisia, prin intermediul Comitetului pentru comunicații instituit în temeiul articolului 118 din Directiva (UE) 2018/1972, stabilesc indicatori pentru monitorizarea adecvată a aplicării prezentului regulament și mecanismul de asigurare a colectării și raportării periodice a datelor către Comisie.	undue delay. In particular, by 12 November 2025, Member States shall, in close cooperation with the Commission, through the Communications Committee set up under Article 118 of Directive (EU) 2018/1972, set out indicators to adequately monitor the application of this Regulation and the mechanism to ensure a periodic data gathering and reporting to the Commission thereof.	privire la aplicarea prezentei legi în termenii stabiliți de aceasta.				
Articolul 17 Modificarea Regulamentului (UE) 2015/2120	Article 17 Amendments to Regulation (EU) 2015/2120					
Regulamentul (UE) 2015/2120 se modifică după cum urmează: 1. La articolul 2 se adaugă următoarele puncte: „5. «serviciu de comunicații interpersonale care nu se bazează pe numere» înseamnă serviciu de comunicații interpersonale care nu se bazează pe numere în sensul definiției de la articolul 2 punctul 7 din Directiva (UE) 2018/1972 a Parlamentului European și a Consiliului (1); 6. «comunicații naționale» înseamnă orice serviciu de comunicații interpersonale bazate pe numere inițiat în statul membru al furnizorului național al consumatorului și având ca punct terminal orice număr fix sau mobil din planul național de numerotație din același stat membru; 7. «comunicații în interiorul UE» înseamnă orice serviciu de comunicații interpersonale bazate pe numere inițiat în statul membru al furnizorului național al consumatorului și având ca punct terminal orice număr fix sau mobil din planul național de numerotație din alt stat membru.”	Regulation (EU) 2015/2120 is amended as follows: (1) in Article 2, the following points are added: ‘(5) “number-independent interpersonal communications service” means number-independent interpersonal communications service as defined in Article 2, point (7), of Directive (EU) 2018/1972 of the European Parliament and of the Council (1); (6) “domestic communications ” means any number-based interpersonal communications service originating in the Member State of the consumer’s domestic provider and terminating at any fixed or mobile number of the national numbering plan of the same Member State; (7) “intra-EU communications ” means any number-based interpersonal communications service originating in the Member State of the consumer’s domestic provider and terminating at any fixed or mobile number of the national numbering plan of another Member State.			Transpus	Definițiile au fost transpuse, cu adaptările necesare în articolul 2, punctele 22, 23 și 78 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025	

2. La articolul 5a, se adaugă următoarele alineate: „(7) Începând cu 1 ianuarie 2029, furnizorii nu aplică consumatorilor prețuri cu amănuntul diferite pentru comunicațiile naționale și comunicațiile în interiorul UE, cu condiția să fie adoptate norme tehnice privind garanțiile în materie de sustenabilitate, utilizare echitabilă și combatere a fraudelor. Până la 30 iunie 2028, Comisia adoptă, după consultarea OAREC, un act de punere în aplicare care stabilește normele tehnice respective în conformitate cu procedura de examinare menționată la articolul 5b. (8) Începând cu 1 ianuarie 2025, furnizorii pot respecta în mod voluntar obligația de a nu aplica prețuri cu amănuntul diferite, prevăzută la alineatul (7). Furnizorii respectivi sunt scutiți de obligațiile prevăzute la alineatul (1), sub rezerva unei politici de utilizare rezonabilă, astfel încât consumatorii să beneficieze mai devreme de tarife cu amănuntul egale pentru comunicațiile naționale și cele în interiorul UE. În acest scop, Comisia adoptă, până la 31 decembrie 2024 și după consultarea OAREC, un act de punere în aplicare privind măsurile în materie de utilizare rezonabilă, pe baza modelelor de utilizare tipică, precum și în materie de combatere a fraudelor. Actul respectiv de punere în aplicare se adoptă în conformitate cu procedura de examinare menționată la articolul 5b alineatul (2). (9) Până la 30 iunie 2027, după consultarea OAREC, Comisia revizuieste prezentul articol și, pe baza evaluării impactului acestuia, Comisia poate decide, dacă este cazul, să	(2) in Article 5a, the following paragraphs are added: ‘7. From 1 January 2029, providers shall not apply different retail prices to consumers for domestic communications and intra-EU communications, provided that technical rules on safeguards, such as sustainability, fair use and anti-fraud measures, are adopted. By 30 June 2028, the Commission shall, after consulting BEREC, adopt an implementing act laying down those technical rules in accordance with the examination procedure referred to in Article 5b. 8. From 1 January 2025, providers may on a voluntary basis comply with the obligation not to apply different retail prices laid down in paragraph 7. Those providers shall be exempt from the obligations laid down in paragraph 1, subject to a fair use policy, with a view to bringing the benefits of equal retail prices for domestic and intra-EU communications to consumers earlier. To that end, the Commission shall adopt an implementing act on fair use, based on typical usage patterns, and anti-fraud measures by 31 December 2024, after consulting BEREC. That implementing act shall be adopted in accordance with the examination procedure referred to in Article 5b(2). 9. By 30 June 2027, after consulting BEREC, the Commission shall review this Article, and based on the assessment of its impact, the Commission may, if appropriate, decide to submit a legislative proposal in order to amend it. 10. The assessment referred to in paragraph 9 shall include:			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
--	---	--	--	--	--	--

prezintă o propunere legislativă în vederea modificării acestuia. (10) Evaluarea menționată la alineatul (9) include: (a) evoluția costurilor angro legate de furnizarea comunicațiilor în interiorul UE; (b) evoluția concurenței pe piața furnizării de servicii de comunicații interpersonale bazate pe numere și tendința tarifelor cu amănuntul ale comunicațiilor în interiorul UE în diferitele state membre; (c) evoluția preferințelor consumatorilor și paleta de oferte și de pachete speciale care nu sunt taxate pe baza consumului real pentru comunicațiile în interiorul UE; (d) impactul posibil asupra piețelor naționale de furnizare de servicii de comunicații interpersonale bazate pe numere și, în special, asupra tarifelor cu amănuntul percepute consumatorilor în general, ținând seama de costurile furnizării de comunicații în interiorul UE, precum și impactul potențial al măsurilor asupra veniturilor pentru furnizori și, dacă este posibil, asupra capacității de investiții a furnizorilor, având în vedere, în special, viitoarea introducere a rețelelor în conformitate cu țintele în materie de conectivitate stabilite prin Decizia (UE) 2022/2481, acolo unde nu se aplică deja taxe suplimentare pentru comunicațiile în interiorul UE; (e) amploarea utilizării, disponibilitatea și competitivitatea serviciilor de comunicații interpersonale care nu se bazează pe numere sau a oricăror alternative la comunicațiile în interiorul UE; (f) evoluția planurilor tarifare în ceea ce privește comunicațiile în interiorul	(a) the evolution of the wholesale costs related to the provision of intra-EU communications; (b) the evolution of competition in the market for the provision of number-based interpersonal communications services and the trend of the retail prices of intra-EU communications within the different Member States; (c) the evolution of consumer preferences and choice of special offers and bundles not charged on the basis of actual consumption of intra-EU communications; (d) the possible impact on the national markets for the provision of number-based interpersonal communications services and in particular on the retail prices charged to consumers at large, taking into account the costs of providing intra-EU communications, and the potential impact of the measures on revenues for the providers and, if possible, investment capacity of the providers, in view in particular of the future roll-out of networks in line with the connectivity targets set out in Decision (EU) 2022/2481 where additional charges for intraEU communications are not already applied; (e) the extent of the usage, availability and competitiveness of number-independent interpersonal communications services or any alternatives to intra-EU communications; (f) the evolution of tariff plans as regards the intra-EU communications, and in particular, the extent to which the implementation of the measures provided for in paragraph 8, has produced results in the direction of the elimination of retail price differences					
--	--	--	--	--	--	--

UE și, în special, măsura în care punerea în aplicare a măsurilor prevăzute la alineatul (8) a produs rezultate în direcția eliminării diferențelor de preț cu amănuntul pentru consumatori între comunicațiile naționale și cele în interiorul UE. (11) Pentru a efectua evaluarea menționată la alineatul (9), OAREC colectează periodic informații relevante de la autoritățile naționale de reglementare. După caz, autoritățile naționale de reglementare pot furniza astfel de date în coordonare cu alte autorități competente. Datele colectate de OAREC în temeiul prezentului alineat sunt comunicate Comisiei cel puțin o dată pe an. Comisia face publice datele respective. Pentru a se asigura că OAREC își poate îndeplini obligațiile care îi revin în temeiul prezentului alineat, furnizorii sunt obligați să coopereze și să furnizeze datele solicitate, inclusiv date confidențiale, autorităților naționale relevante.”	for consumers between domestic and intraEU communications. 11. In order to carry out the assessment referred to in paragraph 9, BEREC shall collect relevant information from national regulatory authorities on a regular basis. Where applicable, national regulatory authorities may provide such data in coordination with other competent authorities. The data collected by BEREC pursuant to this paragraph shall be notified to the Commission at least once a year. The Commission shall make them public. To ensure that BEREC can carry out its obligations under this paragraph, providers shall be obliged to cooperate by providing the requested data, including confidential data, to the relevant national authorities.’;					
3. Se introduce următorul articol: „Articolul 5b Procedura comitetelor (1) Pentru a îndeplini obligațiile ce îi revin în temeiul articolului 5a din prezentul regulament, Comisia este asistată de Comitetul pentru comunicații instituit prin articolul 118 alineatul (1) din Directiva (UE) 2018/1972. Comitetul respectiv este un comitet în înțelesul Regulamentului (UE) nr. 182/2011. (2) În cazul în care se face trimitere la prezentul articol, se aplică articolul 5 din Regulamentul (UE) nr. 182/2011.”	(3) the following article is inserted: ‘Article 5b Committee procedure 1. To fulfil its obligations under Article 5a of this Regulation, the Commission shall be assisted by the Communications Committee established by Article 118(1) of Directive (EU) 2018/1972. That committee shall be a committee within the meaning of Regulation (EU) No 182/2011. 2. Where reference is made to this Article, Article 5 of Regulation (EU) No 182/2011 shall apply.’;			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	

4. La articolul 10 alineatul (5), data de „14 mai 2024” se înlocuiește cu data de „30 iunie 2032”.	(4) in Article 10(5), the date ‘14 May 2024’ is replaced by the date ‘30 June 2032’.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
Articolul 18 Abrogare	Article 18 Repeal	Articolul 18 Dispoziții finale și tranzitorii				
Directiva 2014/61/UE se abrogă de la ►C1 12 noiembrie 2025 ◄.	1. Directive 2014/61/EU is repealed with effect from ►C1 12 November 2025 ◄.	(7) Din data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Legea nr. 28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice.		Compatibil		
(2) Prin derogare de la alineatul (1) din prezentul articol, în cazul în care dispozițiile prezentului regulament care înlocuiesc dispozițiile Directivei 2014/61/UE se aplică de la o dată ulterioară, următoarele dispoziții corespunzătoare din directiva menționată rămân în vigoare până la data respectivă, după cum urmează: (a) articolul 4 alineatele (2) și (3) și alineatul (4) prima teză, articolul 6 alineatele (1), (2), (3) și (5) și articolul 7 alineatele (1) și (2) din respectiva directivă rămân în vigoare până la 12 mai 2026; (b) articolul 8 alineatele (1)-(4) din directiva menționată rămâne în vigoare până la 12 februarie 2026.	2. By way of derogation from paragraph 1 of this Article, where the provisions of this Regulation replacing the provisions of Directive 2014/61/EU apply from a later date, the following corresponding provisions of that Directive shall remain in force until that same date, as set out below: (a) Article 4(2) and (3) Article 4(4), first sentence, Article 6(1), (2), (3) and (5), and Article 7(1) and (2), of that Directive shall remain in force until 12 May 2026; (b) Article 8(1) to (4) of that Directive shall remain in force until 12 February 2026.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
(3) Trimiterile la directiva abrogată se interpretează ca trimiteri la prezentul regulament și se citesc în conformitate cu tabelul de corespondență din anexă.	3. References to the repealed Directive shall be construed as references to this Regulation and read in accordance with the correlation table in the Annex.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
Articolul 19 Intrarea în vigoare și aplicare	Article 19 Entry into force and application					
(1) Prezentul regulament intră în vigoare în a treia zi de la data	1. This Regulation shall enter into force on the third day following that of	(1) Prezenta lege intră în vigoare la expirarea termenului de 24 luni de la		Compatibil		

publicării în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.	its publication in the Official Journal of the European Union.	data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, cu excepția art. 5 alin. (6), art. 10 alin. (3) și (4) și art. 11 alin. (6), care intră în vigoare la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al Republicii Moldova. (2) Guvernul, în termen de 12 luni de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al Republicii Moldova: a) va prezenta Parlamentului propuneri privind modificarea legislației în conformitate cu prezenta lege; b) va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege, va asigura elaborarea și va adopta actele normative necesare punerii în aplicare a prevederilor prezentei legi. (3) Agentia, în termen de 12 luni de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial al Republicii Moldova va aduce actele sale de reglementare în concordanță cu prezenta lege. (4) Prevederile legilor de adoptare a bugetului de stat anual, ce țin de determinarea cuantumului minim al chiriei bunurilor proprietate publică nu se aplică pentru raporturile juridice reglementate de prezenta lege. (5) Furnizorul de rețele publice de comunicații electronice nu poate fi obligat la niciun acord de natură contractuală care, în defavoarea sa, exclude aplicarea dispozițiilor prezentei legi, derogă de la acestea sau le modifică efectele. (6) Prezenta lege se aplică atât contractelor/acordurilor aflate în derulare la momentul intrării sale în vigoare, cât și contractelor/ acordurilor încheiate după această dată, în acest scop: - pentru contractele/acordurile aflate în curs de derulare, operatorii de				
---	--	---	--	--	--	--

		rețea și organismele de drept public și din sectorul public au obligația ca, la solicitarea furnizorului de rețele publice de comunicații electronice, în termen de 90 de zile, să asigure conformitatea contractului/ acordului cu dispozițiile prezentei legi; - modificarea (ajustarea) contractelor/acordurilor aflate în derulare se va face prin acte adiționale; - nesemnarea de către operatorii de rețea și organismele de drept public și din sectorul public a actelor adiționale este considerată acceptare tacită a propunerilor de modificare (ajustare) ale furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice.				
(2) Regulamentul se aplică de la 12 noiembrie 2025.	2. It shall apply from 12 November 2025.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
(3) Prin derogare de la alineatul (2) de la prezentul articol: (a) articolul 5 alineatul (6) și articolul 11 alineatul (6) se aplică de la 11 mai 2024; (b) articolul 17 se aplică de la 15 mai 2024; (c) articolul 10 alineatele (1), (2) și (3) se aplică de la 12 februarie 2026; (d) articolul 4 alineatul (3), articolul 6 alineatul (1), articolul 7 alineatele (2) și (3) și articolul 12 alineatele (1), (2) și (3) se aplică de la 12 mai 2026.	3. By way of derogation from paragraph 2 of this Article: (a) Article 5(6) and Article 11(6) shall apply from 11 May 2024; (b) Article 17 shall apply from 15 May 2024. (c) Article 10(1), (2) and (3) shall apply from 12 February 2026; (d) Article 4(3), Article 6(1), Article 7(2) and (3) and Article 12(1), (2) and (3) shall apply from 12 May 2026;			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
Prezentul regulament este obligatoriu în toate elementele sale și se aplică direct în toate statele membre.	This Regulation shall be binding in its entirety and directly applicable in all Member States.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	

TABEL DE CONCORDANȚĂ

1. Titlul actului Uniunii Europene Recomandarea (UE) 2020/1307 a Comisiei din 18 septembrie 2020 privind un set comun de instrumente al Uniunii pentru reducerea costului instalării rețelelor de foarte mare capacitate și asigurarea accesului în timp util și ușor pentru investiții la spectrul de frecvențe radio 5G, cu scopul de a încuraja conectivitatea în sprijinul redresării economice a Uniunii după criza provocată de pandemia de COVID-19 CELEX: 32020H1307 .
2. Titlul proiectului de act normativ național Proiectul legii privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Legea privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii
3. Gradul de compatibilitate Parțial compatibil
4. Autoritatea/persoana responsabilă Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării, Direcția politici în domeniul comunicațiilor electronice și poștale, Bazic Eugeniu, consultant principal.
5. Data întocmirii/actualizării 26.01.2026

Actul UE în limba română 7	Actul UE în limba engleză 8	Actul/actele normativ/e național/e în limba română 9	Traducerea actului/actelor normativ/e în limba engleză 10	Gradul de compatibil itate 11	Observațiile Republicii Moldova 12	Observațiile Comisiei Europene 13
1. SCOP ȘI DEFINIȚII	1. PURPOSE AND DEFINITIONS					
1. Prezenta recomandare stabilește orientări pentru elaborarea de bune practici, denumite în continuare „set de instrumente”, cu scopul de a promova conectivitatea în sprijinul redresării economice după criza provocată de pandemia de COVID-19, punând accentul pe trei domenii care urmăresc, în special: (a) reducerea costului și creșterea vitezei de instalare a rețelelor de comunicații electronice și, în special, a rețelelor de foarte mare capacitate, prin optimizarea procedurilor de acordare a autorizațiilor pentru lucrările de construcții civile, îmbunătățirea transparenței și consolidarea capabilităților punctului (punctelor) unic(e) de informare instituit(e) prin Directiva privind reducerea costurilor benzii largi, extinderea drepturilor de acces la infrastructura fizică existentă, controlată de organisme din sectorul public, și identificarea măsurilor care ar contribui la reducerea impactului rețelelor de comunicații electronice asupra mediului;	1. This Recommendation sets out guidance for developing best practices, referred to as the ‘Toolbox’, for fostering connectivity in support of economic recovery from the COVID-19 crisis, with a focus on three areas that aim, in particular, to: (a) reduce the cost and increase the speed of deploying electronic communications networks and, in particular, very high capacity networks, by streamlining permit granting procedures for civil works, improving transparency and reinforcing the capabilities of the single information point(s) established by the Broadband Cost Reduction Directive, expanding access rights to existing physical infrastructure controlled by public sector bodies and identifying measures that would help reduce the environmental impact of electronic communications networks;	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 1. Obiect și domeniu de aplicare (1) Obiectivul prezentei legi este să faciliteze și să stimuleze introducerea unor rețele de foarte mare capacitate, prin măsuri care promovează utilizarea în comun a infrastructurii fizice deja existente, asigură accesul pe proprietăți și permit instalarea cu mai multă eficiență a unor rețele noi, pentru a reduce timpul necesar și costurile asociate introducerii acestor rețele și a impactului lor asupra mediului.				
(b) asigurarea, după caz, a accesului în timp util și ușor pentru investiții la spectrul de frecvențe radio 5G, prin stimulente pentru utilizarea spectrului favorabile investițiilor și prin proceduri de asignare în timp util a spectrului pentru benzile 5G „pionier”;	(b) provide where appropriate, timely and investment-friendly access to 5G radio spectrum through pro-investment incentives for spectrum use as well as timely spectrum assignment procedures for 5G pioneer bands;	Hotărârea Guvernului nr. 987/2020 cu privire la aprobarea Programului de management al spectrului de frecvențe radio pentru anii 2021-2025 și a valorilor minime de expunere a blocurilor generice de frecvență pentru alocare prin procedura de selectare competitivă. 1. Se aprobă:		Compatibil		

		1) Programul de management al spectrului de frecvențe radio pentru anii 2021-2025, conform anexei nr. 1; 2) Valorile minime de expunere a blocurilor generice de frecvență pentru alocare prin procedura de selectare competitivă, conform anexei nr. 2; Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.987/2020 Programul de management al spectrului de frecvențe radio pentru anii 2021-2025 12. Vor fi organizate acțiuni în vederea alocării resurselor rămase nealocate și alocării de resurse în următoarele benzi noi de frecvențe în baza procedurilor de selectare competitivă conform prevederilor Legii comunicațiilor electronice nr. 241/2007, pentru a introduce și dezvolta sisteme terestre capabile să furnizeze servicii de comunicații electronice de bandă largă: 451-457,5 / 461-467,5 MHz, 694-790 MHz; 880-890/925-935 MHz; 1427-1518 MHz, 2300-2400 MHz, 2500-2690 MHz, 3400-3800 MHz, 24,25-27,5 GHz. Benzile de frecvențe radio au fost selectate ca recunoaștere a desemnării lor în aceste scopuri la nivel internațional (UIT) și european (UE, CEPT) și ca urmare a armonizării utilizării lor. Astfel: 8) în termen de până la 30 iunie 2024 se recomandă autorității de reglementare elaborarea, consultarea publică și aprobarea documentelor de concurs privind eliberarea licențelor pentru dreptul de utilizare a resurselor de spectru radio disponibile în benzile de frecvențe 700 MHz, 1500 MHz, 2300 MHz, 3600 MHz și 26 GHz, precum și a oricăror alte resurse din benzile de frecvențe E900 MHz, 2100				
--	--	--	--	--	--	--

		MHz și 2600 MHz, rămase nealocate în urma exercițiilor anterioare de alocare a drepturilor de utilizare a frecvențelor; 9) în termen de până la 30 septembrie 2024 se recomandă autorității de reglementare anunțarea concursului prevăzut la subpunctul 8). Hotărârea Consiliului de Administrare a Agenției Naționale pentru Reglementare în Comunicații nr. 22/2024 privind aprobarea Condițiilor speciale tip de licență pentru utilizarea frecvențelor radio în benzile de frecvențe: 694 - 790 MHz; 1427 – 1518 MHz; 2300-2400 MHz și 3400-3800 MHz în scopul furnizării rețelelor publice de comunicații electronice mobile/fixe terestre pe suport radio și serviciilor de comunicații electronice mobile/fixe accesibile publicului.				
(c) instituirea unui proces de coordonare mai fermă pentru asignarea spectrului de frecvențe radio, care să faciliteze, de asemenea, furnizarea transfrontalieră a serviciilor 5G inovatoare.	(c) establish a stronger coordination process for spectrum assignment, which also facilitates the cross-border provision of innovative 5G services.	Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 Articolul 33. Coordonarea spectrului de frecvențe radio cu statele membre ale Uniunii Europene (1) Organul central de specialitate și Agenția asigură că utilizarea spectrului de frecvențe radio este organizată pe teritoriul Republicii Moldova astfel încât niciun stat membru al Uniunii Europene să nu fie împiedicat să permită pe teritoriul său utilizarea spectrului de frecvențe radio armonizat în conformitate cu dreptul Uniunii Europene, în special din cauza interferențelor transfrontaliere prejudiciabile dintre statele membre ale Uniunii Europene și Republica Moldova. Organul central de specialitate și Agenția, după caz, iau toate măsurile necesare în acest sens,		Compatibil		

		fără a aduce atingere obligațiilor ce revin Republicii Moldova în conformitate cu tratatele internaționale la care este parte, cum ar fi reglementările privind radiocomunicațiile și acordurile regionale privind radiocomunicațiile ale Uniunii Internaționale a Telecomunicațiilor. (2) Organul central de specialitate și Agenția cooperează cu statele membre ale Uniunii Europene și, după caz, prin intermediul RSPG în ceea ce privește coordonarea transfrontalieră a utilizării spectrului de frecvențe radio pentru: a) a asigura respectarea prevederilor alin. (1); b) a soluționa orice problemă sau litigiu legat de coordonarea transfrontalieră sau de interferențele transfrontaliere prejudiciabile între Republica Moldova și statele membre ale Uniunii Europene, precum și cu țările terțe, care împiedică statele membre ale Uniunii Europene sau Republica Moldova să utilizeze spectrul de frecvențe radio armonizat pe teritoriul lor. (3) Pentru a asigura respectarea prevederilor alin. (1), organul central de specialitate sau, după caz, Agenția poate solicita RSPG să îndeplinească un rol de mediere pentru a soluționa orice problemă sau litigiu legat de coordonarea transfrontalieră sau de interferențele transfrontaliere prejudiciabile.				
2. În sensul prezentei recomandări, se aplică definițiile prevăzute în Directiva privind reducerea costurilor benzii largi și în Codul european al comunicațiilor electronice.	2. For the purposes of this Recommendation, the definitions set out in the Broadband Cost Reduction Directive and in the European Electronic Communications Code apply.	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 2. Definiții În sensul prezentei legi, se aplică definițiile prevăzute în Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025,		Compatibil		

		în special definițiile privind „rețeaua de comunicații electronice”, „rețeaua de foarte mare capacitate”, „rețeaua publică de comunicații electronice”, „punctul terminal al rețelei”, „facilitățile asociate”, „utilizatorul final”, „securitatea rețelelor și serviciilor”, „accesul” și „furnizorul de rețele publice de comunicații electronice”.				
2. PROCESUL DE ELABORARE A UNUI SET DE INSTRUMENTE	2. PROCESS FOR DEVELOPING A TOOLBOX					
3. Statele membre ar trebui să lucreze împreună, și în strânsă cooperare cu Comisia, pentru a elabora un set de instrumente în domeniile la care se referă secțiunile 3, 4 și 5 din prezenta recomandare. După caz, ar trebui implicate următoarele entități: (a) Organismul Autorităților Europene de Reglementare în Domeniul Comunicațiilor Electronice, precum și autoritățile naționale de reglementare, rețeaua de birouri cu competențe în materie de bandă largă și autoritățile competente responsabile cu funcțiile punctului de informare unic în domeniile identificate în secțiunea 3; (b) Grupul pentru politica în domeniul spectrului de frecvențe radio și autoritățile naționale de reglementare competente în domeniile identificate în secțiunile 4 și 5.	3. Member States should work together, and in close cooperation with the Commission, to develop a Toolbox in the areas covered in Sections 3, 4 and 5 of this Recommendation. Where appropriate, the following should be involved: (a) the Body of European Regulators for Electronic Communications as well as national regulatory authorities, the Broadband Competence Offices network and the competent authorities in charge of the functions of the single information point with regard to the areas identified in Section 3; (b) the Radio Spectrum Policy Group and competent national regulatory authorities with regard to the areas identified in Sections 4 and 5.	Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 Articolul 5. Obiective generale (2) În contextul prezentei legi, Agenția, organul central de specialitate și alte autorități competente urmăresc fiecare dintre următoarele obiective generale, fără ca ordinea în care sunt enumerate să fie și ordinea priorității acestora: a) promovarea conectivității, a accesului tuturor utilizatorilor finali din Republica Moldova la rețele de foarte mare capacitate, inclusiv la rețele fixe, mobile și pe suport radio, și stabilirea acestor tipuri de rețele; b) promovarea concurenței la furnizarea de rețele publice de comunicații electronice și a facilităților asociate, inclusiv a concurenței eficiente bazate pe infrastructură și a concurenței la furnizarea de servicii de comunicații electronice accesibile publicului și de servicii asociate; c) dezvoltarea pieței interne și a unui spațiu economic comun între Republica Moldova și Uniunea Europeană în domeniul comunicațiilor electronice – prin eliminarea obstacolelor rămase în calea investițiilor în rețele și servicii de comunicații electronice, în facilitățile		Compatibil		

		și serviciile asociate și în calea furnizării unor astfel de rețele, facilități și servicii, prin facilitarea unor condiții convergente în favoarea acestora, prin elaborarea de norme și abordări de reglementare previzibile, compatibile cu cele ale Uniunii Europene, prin favorizarea utilizării efective, eficiente și coordonate a spectrului de frecvențe radio în conformitate cu recomandările Conferinței Europene a Administrațiilor de Poștă și Telecomunicații, a inovării deschise, a creării și dezvoltării de rețele transeuropene, a furnizării, disponibilității și interoperabilității serviciilor paneuropene și a conectivității de la un capăt la altul, în conformitate cu tratatele internaționale încheiate între Republica Moldova și Uniunea Europeană; d) promovarea intereselor cetățenilor Republicii Moldova – prin asigurarea conectivității, a disponibilității și a adoptării pe scară largă a rețelelor de foarte mare capacitate, inclusiv a rețelelor fixe, mobile și pe suport radio, precum și a serviciilor de comunicații electronice, permițând un maximum de beneficii în termeni de posibilități de alegere, de preț și calitate pe baza unei concurențe efective, prin menținerea securității rețelelor și a serviciilor, prin asigurarea unui nivel ridicat de protecție pentru utilizatorii finali, similar cu cel aplicabil în Uniunea Europeană, prin intermediul normelor sectoriale necesare și prin abordarea unor nevoi, cum ar fi prețuri accesibile, pe care le au anumite grupuri sociale, în special utilizatorii finali cu dizabilități, utilizatorii finali în vârstă și utilizatorii finali cu nevoi sociale speciale, precum și posibilități de alegere și condiții echivalente de acces pentru utilizatorii				
--	--	--	--	--	--	--

		finali cu dizabilități. (3) Agenția colaborează cu Organismul Autorităților Europene de Reglementare în Domeniul Comunicațiilor Electronice (OAREC) și cu Agenția de sprijin pentru OAREC (Oficiul OAREC) și, la solicitarea acestora, le informează cu privire la eficacitatea măsurilor luate pentru atingerea obiectivelor menționate la alin. (2). (4) În vederea atingerii obiectivelor de politică menționate la alin. (2) și a celor specificate în prezentul alineat, Agenția și organul central de specialitate, printre altele: a) promovează previzibilitatea reglementării prin asigurarea unei abordări uniforme în materie de reglementare pe durata unor perioade de examinare adecvate și prin cooperarea cu autoritățile de reglementare în domeniul comunicațiilor electronice din statele membre ale Uniunii Europene, cu OAREC, cu Comisia Europeană și cu Grupul pentru politica în domeniul spectrului de frecvențe radio (RSPG), instituit prin Decizia Comisiei 2002/622/CE; b) asigură faptul că, în împrejurări similare, nu există nicio discriminare în tratamentul furnizorilor de rețele și/sau de servicii de comunicații electronice; c) aplică măsurile stabilite la nivel național în conformitate cu angajamentele asumate prin tratatele internaționale dintre Republica Moldova și Uniunea Europeană, într-un mod neutru din punct de vedere tehnologic, în măsura în care acest lucru este în concordanță cu realizarea obiectivelor prevăzute la alin. (2);				
--	--	--	--	--	--	--

		d) promovează inovațiile și investițiile eficiente în infrastructuri noi și modernizate, inclusiv prin garantarea faptului că orice obligație de acces ia în considerare în mod adecvat riscurile la care sunt expuse întreprinderile ce efectuează investiția și prin faptul că se permit diferite acorduri de cooperare între investitori și părțile care solicită accesul în scopul diversificării riscului aferent investițiilor, asigurând în același timp menținerea concurenței pe piață și a principiului nediscriminării; e) iau în considerare gama variată de condiții privind infrastructura, concurența, circumstanțele utilizatorilor finali și, în special, ale consumatorilor din diverse zone geografice ale Republicii Moldova, inclusiv infrastructura locală, gestionată fără scop lucrativ de persoane fizice; f) impune obligații de reglementare <i>ex ante</i> numai în măsura în care acest lucru este necesar pentru a asigura o concurență efectivă și durabilă în interesul utilizatorilor finali și relaxează sau ridică aceste obligații de îndată ce această condiție este îndeplinită. (5) Atunci când îndeplinesc atribuțiile ce le revin în temeiul prezentei legi, Agenția și organul central de specialitate acționează imparțial, obiectiv, transparent și într-un mod nediscriminatoriu și proporțional.				
4. Până la 20 decembrie 2020, statele membre ar trebui să identifice cele mai bune practici și să și le comunice reciproc și Comisiei, în conformitate cu secțiunile 3 și 4.	4. By 20 December 2020, Member States should identify and share between themselves and with the Commission best practices pursuant to Sections 3 and 4.		Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene		
5. Până la 30 martie 2021, statele	5. By 30 March 2021, Member States,		Prevederi UE neaplicabile	Normă		

membre, în strânsă cooperare cu Comisia, ar trebui să convină asupra setului de instrumente.	in close cooperation with the Commission, should agree on the Toolbox.			adresată instituțiilor Uniunii Europene		
6. Statele membre ar trebui să pună în aplicare setul de instrumente în regim de urgență și în strânsă cooperare cu alte state membre, cu Comisia și cu alte părți interesate relevante.	6. Member States should implement the Toolbox as a matter of urgency and in close cooperation with other Member States, the Commission and other relevant stakeholders.		Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene		
7. Pentru a asigura transparența și a facilita schimbul de bune practici între statele membre, setul de instrumente și toate informațiile aferente raportate ar trebui publicate pe site-ul Europa și prin intermediul punctelor de informare unice.	7. To ensure transparency and facilitate the exchange of good practices between Member States, the Toolbox and any related information that has been reported should be made public on the Europa website and via the single information points.		Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene		
3. COORDONARE ÎMBUNĂTĂȚITĂ LA NIVELUL UNIUNII PENTRU REDUCEREA COSTURILOR ȘI CREȘTEREA VITEZEI DE INSTALARE A REȚELELOR DE FOARTE MARE CAPACITATE	3. ENHANCED COORDINATION AT UNION LEVEL ON REDUCING THE COST AND INCREASING THE SPEED OF DEPLOYING VERY HIGH CAPACITY NETWORKS					
Optimizarea procedurilor de acordare a autorizațiilor 8. Statele membre ar trebui să elaboreze și să convină asupra celor mai bune practici pentru optimizarea mai accentuată a procedurilor de acordare a autorizațiilor dincolo de domeniul de aplicare al Directivei privind reducerea costurilor benzii largi, definit la articolul 1 din aceasta, și să faciliteze respectarea termenului și a celorlalte condiții stabilite la articolul 7 alineatul (3) din Directiva privind reducerea costurilor benzii largi. Statele membre ar trebui să analizeze, în special, modul în care pot: (a) să faciliteze respectarea termenului maxim de patru luni pentru acordarea	Streamlining permit granting procedures 8. Member States should develop and agree on best practices to further streamline permit granting procedures beyond the scope of the Broadband Cost Reduction Directive as defined in Article 1 therein, and to facilitate compliance with the deadline and other conditions set in Article 7(3) of the Broadband Cost Reduction Directive. In particular, Member States should explore how: (a) to facilitate compliance with the maximum deadline of 4 months for granting or refusing permits. To increase legal certainty and to help reduce administrative burden, in the absence of an explicit decision within	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 7. Procedura de acordare a autorizațiilor și a drepturilor de acces (5) Autoritățile publice locale acordă sau refuză autorizațiile, altele decât cele privind drepturile de acces, în termen de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt, de la data primirii unei cereri complete de acordare a unei autorizații. În termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea cererii, dacă actele normative nu stabilesc un termen mai scurt, autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau		Compatibil		

sau refuzarea autorizațiilor. Pentru a asigura o mai mare securitate juridică și a contribui la reducerea sarcinii administrative, în lipsa unei decizii explicite în termenul de patru luni, statele membre ar trebui să ia în considerare aprobarea tacită a cererii; (b) să simplifice și să optimizeze procedurile de acordare a autorizațiilor, inclusiv prin instituirea unor proceduri accelerate de acordare a autorizațiilor și/sau prin scutirea de autorizații, după caz, și să definească tipul de instalare a rețelelor care ar putea beneficia de acestea; (c) să asigure operatorilor dreptul de a depune, prin mijloace electronice, prin intermediul punctului de informare unic, cereri pentru toate autorizațiile necesare lucrărilor de construcții civile pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate; (d) să instituie punctul de informare unic ca punct unic de acces pentru depunerea cererilor pentru astfel de lucrări de construcții civile. În acest scop, ar putea fi necesar ca punctul de informare unic să joace un rol activ în coordonarea și monitorizarea procedurilor de acordare a autorizațiilor la toate nivelurile administrative. Ar putea fi necesar, de asemenea, să se faciliteze schimbul de informații dintre solicitanți și autoritățile competente cu privire la evoluția acestor proceduri, inclusiv comunicarea către solicitant a deciziei emise de autoritatea (autoritățile) competentă (competente).	the four-month period, Member States should consider tacit approval of the application; L 305/38 EN Official Journal of the European Union 21.9.2020 (b) to simplify and streamline permit granting procedures, including setting up fast-track permit granting procedures and/or permit exemptions where appropriate, and defining the type of network deployments that could benefit from these; (c) to provide operators with the right to submit, by electronic means via the single information point, applications for all the necessary permits required for civil works to deploy elements of very high capacity networks; (d) to establish the single information point as a single entry point for submitting applications for such civil works. To that end, the single information point could be required to play an active role in coordinating and monitoring permit granting procedures at all administrative levels. It could also be required to facilitate the exchange of information on the progress of these procedures between the applicants and the competent authorities, including communicating the decision issued by the competent authority(ies) to the applicant.	controlează infrastructura fizică sau operatorii de rețea, după caz, stabilesc dacă cererea de acordare a unei autorizații sau a drepturilor de acces este completă. Autoritățile publice locale, organismele din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică și operatorii de rețea, după caz, invită solicitantul să furnizeze informațiile care lipsesc în termenul respectiv. Stabilirea de către autoritatea publică locală a faptului că cererea de acordare a unei autorizații este completă nu conduce la suspendarea sau întreruperea perioadei totale de patru luni sau în termenul stabilit conform actelor normative, prevalând termenul cel mai scurt prevăzute pentru examinarea cererii de autorizare, perioadă care se calculează începând de la data primirii cererii complete. Primul și al doilea paragraf nu aduc atingere altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu actele normative, și nu aduc atingere dispozițiilor care acordă solicitantului drepturi suplimentare sau care urmăresc să asigure acordarea cât mai rapidă a autorizațiilor. Agenția stabilește și publică, în prealabil, prin intermediul punctului unic de informare, motivele pentru care organismul din sectorul public care deține sau controlează infrastructura fizică sau operatorul de rețea, după caz, poate, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la alineatul (6). De asemenea, Agenția				
--	---	---	--	--	--	--

		publică prin intermediul punctului unic de informare motivele pentru care autoritățile publice locale pot, în cazuri excepționale și justificate în mod corespunzător, acționând din oficiu, să prelungească termenele menționate la primul paragraf de la prezentul alineat. Orice prelungire trebuie să fie cât mai scurtă posibilă și să nu depășească patru luni sau un termen mai scurt prevăzut de actele normative, cu excepția situației în care este necesară pentru respectarea altor termene-limită sau obligații specifice prevăzute pentru buna desfășurare a procedurii care sunt aplicabile procedurii de acordare a autorizațiilor, inclusiv procedurilor de exercitare a căilor de atac, în conformitate cu actele normative. Nu se solicită o prelungire pentru a obține informații lipsă pe care autoritatea competentă a omis să le ceară solicitantului în temeiul celui de al doilea paragraf. Orice refuz de acordare a unei autorizații sau a unui drept de acces se justifică în mod corespunzător, pe baza unor criterii obiective, transparente, nediscriminatorii și proporționale, stabilite de prezenta lege și Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023.				
9. Statele membre ar trebui, de asemenea, să ia în considerare cele mai bune practici pentru facilitarea acordării drepturilor de trecere prevăzute la articolul 43 din Codul european al comunicațiilor electronice, dacă acestea sunt necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate. Aceste bune practici ar trebui să asigure faptul că, dacă instalarea unor astfel de elemente ale rețelei necesită atât autorizații	9. Member States should also consider best practices to facilitate the granting of rights of way provided in Article 43 of the European Electronic Communications Code where these are required for the deployment of elements of very high capacity networks. Such best practices should ensure that where the deployments of such network elements require both civil works permits and rights of way, competent authorities grant or refuse	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 7. Procedura de acordare a autorizațiilor și a drepturilor de acces (1) Autoritățile executive ale administrațiilor publice locale nu restricționează sau nu împiedică în mod nejustificat instalarea niciunui element al rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate.		Compatibil		

pentru lucrările de construcții civile, cât și drepturi de trecere, autoritățile competente acordă sau refuză autorizațiile necesare în paralel, în termen de cel mult patru luni de la data primirii cererii.	the necessary permits in parallel within maximum 4 months from the application.	(2) Autoritățile executive ale administrațiilor publice locale pun la dispoziție, prin intermediul unui punct unic de contact, toate informațiile privind condițiile și procedurile aplicabile pentru acordarea autorizațiilor și a drepturilor de trecere care sunt acordate prin intermediul procedurilor administrative, inclusiv orice informații referitoare la derogările vizând unele sau toate autorizațiile sau drepturile de trecere impuse de legislația în vigoare, precum și privind modalitățile de depunere a cererilor în format electronic și de a obține informații privind statutul cererii. (3) Orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a depune, prin intermediul unui punct unic de informare, interconectat cu ghișeul unic pentru eliberarea actelor permissive, în conformitate cu prevederile Legii privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, în format electronic, cereri de acordare a tuturor autorizațiilor necesare sau de reînnoire a acestora ori de acordare a drepturilor de trecere necesare, precum și de a obține informații cu privire la statutul cererii sale. Agenția specifică proceduri detaliate pentru obținerea informațiilor respective. (4) În termen de 15 zile lucrătoare de la primirea acestora, autoritățile executive ale administrațiilor publice locale pot respinge cererile de acordare a autorizațiilor, inclusiv pentru drepturile de trecere, pentru care nu au fost puse la dispoziție informații minime prin intermediul unui punct unic de informare, în temeiul articolului 6 alineatul (1) primul				
---	--	--	--	--	--	--

		paragraf, de către același furnizor de rețele publice de comunicații electronice care solicită autorizația respectivă.				
10. Statele membre ar trebui să facă schimb de bune practici și să convină asupra celor mai bune practici pentru asigurarea faptului că taxele percepute pentru acordarea autorizațiilor pentru lucrările de construcții civile necesare în vederea instalării rețelelor de foarte mare capacitate sunt justificate în mod obiectiv, transparente, nediscriminatorii și proporționale cu scopul prevăzut și că acestea acoperă numai costurile administrative suportate pentru acordarea unor astfel de autorizații.	10. Member States should exchange and agree on best practices to ensure that fees charged for the granting of permits for civil works that are needed to deploy very high capacity networks are objectively justified, transparent, nondiscriminatory and proportionate to their intended purpose, and that they cover only the administrative costs incurred for the provision of such permits.	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 7. Procedura de acordare a autorizațiilor și a drepturilor de acces (7) Autoritățile publice locale pot reînnoi autorizația acordată unui furnizor de rețele de comunicații electronice pentru lucrări civile necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate în cazurile în care, din motive întemeiate în mod obiectiv, lucrările civile nu au putut începe sau nu au putut fi finalizate înainte de expirarea valabilității autorizației. Reînnoirea autorizației se acordă fără cerințe procedurale suplimentare impuse furnizorilor de rețele de comunicații electronice. (8) Autoritățile competente pot, printre altele, solicita autorizații pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate pe clădiri sau în situri cu valoare arhitecturală, istorică, culturală (artă), religioasă sau de mediu protejate în temeiul actelor normative sau în cazul în care acest lucru este necesar din motive de siguranță publică, de securitate a infrastructurilor critice sau de mediu. (9) Autorizațiile, altele decât drepturile de acces, necesare pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau a facilităților asociate nu fac obiectul niciunei taxe		Compatibil		

		sau redevențe în plus față de costurile administrative prevăzute, mutatis mutandis, la art. 21 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025 și Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 Legea nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător Articolul 9. Taxa de eliberare a actului permisiv (1) Orice plată de eliberare a actelor permissive trebuie să fie expres prevăzută în Nomenclatorul actelor permissive. (2) Orice plată efectuată autorităților emitente, care ține direct sau indirect de emiterea unui act permisiv, va fi stabilită în act legislativ. Plățile stabilite pentru emiterea actului permisiv și pentru serviciile aferente emiterii nu trebuie să depășească costurile de elaborare și emitere a actului permisiv în cauză și de prestare a serviciilor aferente sau totalitatea veniturilor obținute din plățile respective nu trebuie să depășească costurile aferente emiterii actelor permissive.				
Îmbunătățirea transparenței prin punctul de informare unic	Improving transparency through the single information point					
11. Statele membre ar trebui să elaboreze bune practici adecvate pentru îmbunătățirea transparenței în ceea ce privește infrastructura fizică, astfel încât operatorii să poată accesa mai ușor toate informațiile relevante privind infrastructura disponibilă într-o anumită zonă. În acest scop, statele membre ar trebui să ia în considerare potențarea rolului punctului de informare unic și extinderea funcțiilor acestuia pentru a include, de exemplu, informațiile georeferențiale (hărți și	11. Member States should develop appropriate best practices to improve transparency concerning physical infrastructure, so that operators can access more easily all relevant information on the infrastructure available in a certain area. To that end, Member States should consider strengthening the role of the single information point and extending its functions to include, for example, georeferenced information (maps and digital models) and integrating	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 3. Accesul la infrastructura fizică existentă (7) Agenția coordonează solicitările de acces la infrastructura fizică deținută sau controlată de organisme din sectorul public, oferă consiliere juridică și tehnică prin negocierea condițiilor de acces și facilitează furnizarea de informații prin		Compatibil		

modele digitale) și integrarea informațiilor din diferite surse (în special, a informațiilor furnizate de autoritățile naționale competente de la orice nivel, de organismele din sectorul public și de operatorii de rețea). 12. Statele membre sunt încurajate să elaboreze bune practici pentru asigurarea faptului că informațiile menționate la articolul 4 alineatul (1) din directivă sunt puse la dispoziție în format electronic prin punctul unic de informare, atunci când sunt deținute de organismele din sectorul public. De asemenea, statele membre ar trebui să ia în considerare punerea la dispoziție, prin punctul de informare unic, a unor informații în plus privind infrastructura fizică față de informațiile minime specificate în directivă, cum ar fi localizarea georeferențială a infrastructurii, modelul digital, tipul și utilizarea curentă a acesteia, precum și capacitatea sa totală și capacitatea sa neutilizată. 13. Pentru a îmbunătăți în continuare volumul și tipul de informații disponibile prin intermediul punctului de informare unic, statele membre ar trebui să ia în considerare posibilitatea de a solicita operatorilor de rețea să pună la dispoziție, prin punctul de informare unic și în format electronic, informațiile privind infrastructura fizică proprie, pe care le-au pus la dispoziția altor operatori, la cererea specifică a acestora.	information from different sources (in particular, information provided by competent national authorities at any level, public sector bodies and network operators). 12. Member States are encouraged to develop best practices to ensure that the information referred to in Article 4(1) of the Directive, when held by public sector bodies, is made available via the single information point in electronic format. In addition, Member States should consider making available through the single information point information concerning physical infrastructure beyond the minimum specified in the Directive, such as the georeferenced location of the infrastructure, its digital model, its type and current use, or its total and spare capacity. 13. To further improve the quantity and type of information available via the single information point, Member States should consider requiring network operators to make available via the single information point, and in electronic format, the information concerning their existing physical infrastructure which they have made available to other operators upon specific request.	intermediul unui punct unic de informare menționat la articolul 12. Articolul 4. Transparența în ceea ce privește infrastructura fizică (1) Pentru a putea solicita accesul la infrastructura fizică în conformitate cu articolul 3, un furnizor de rețele publice de comunicații electronice are dreptul de a accesa, la cerere, următoarele informații minime privind infrastructura fizică existentă, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare: a) localizarea georeferențiată și/sau ruta; b) tipul și utilizarea actuală a infrastructurii; c) un punct de contact. Aceste informații minime sunt accesibile, în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente și, în orice caz, nu mai târziu de zece zile lucrătoare de la data depunerii solicitării de acces la informații. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces sunt informați cu privire la prelungirea termenului prin intermediul unui punct unic de informare. Orice furnizor de rețele publice de comunicații electronice care solicită acces la informații în temeiul prezentului articol precizează zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilități asociate. Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat atunci când acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea anumitor clădiri deținute				
---	---	--	--	--	--	--

		sau controlate de organisme din sectorul public, securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii naționale critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale, conform actelor normative care reglementează aceste domenii. (2) În plus față de informațiile minime menționate la alineatul (1) primul paragraf, Agenția poate solicita alte informații privind infrastructura fizică existentă, cum ar fi informații privind nivelul de ocupare a infrastructurii fizice. (3) Operatorii de rețea și organismele din sectorul public pun la dispoziție cel puțin informațiile minime menționate la alineatul (1) și, după caz, informațiile suplimentare menționate la alineatul (2) prin intermediul unui punct unic de informare, în format electronic, și pun prompt la dispoziție orice actualizare a informațiilor respective. În cazul în care operatorii de rețea sau organismele din sectorul public nu respectă prezentul alineat, Agenția poate solicita ca informațiile lipsă menționate la alineatul (1) să fie puse la dispoziție în format electronic prin intermediul unui punct unic de informare, în termen de zece zile lucrătoare de la data solicitării, fără a aduce atingere posibilității ca Agenția să impună sancțiuni operatorilor de rețea și organismelor din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică pentru nerespectarea acestei obligații. Articolul 6. Transparența în ceea ce privește lucrările civile planificate (1) Pentru a facilita negocierea acordurilor privind coordonarea				
--	--	--	--	--	--	--

		lucrărilor civile menționate la articolul 5, orice operator de rețea și orice organism din sectorul public care deține sau controlează o infrastructură fizică pune la dispoziție, în format electronic, prin intermediul unui punct unic de informare, următoarele informații minime: a) localizarea georeferențiată și tipul lucrărilor; b) elementele de infrastructură fizică vizate; c) data estimată de începere a lucrărilor și durata acestora; d) data estimată pentru transmiterea proiectului de execuție verificat autorităților competente pentru acordarea autorizațiilor, după caz; e) un punct de contact. Operatorul de rețea și organismul din sectorul public care dețin sau controlează infrastructura fizică se asigură că informațiile menționate la primul paragraf pentru lucrările civile planificate legate de infrastructura lor fizică sunt corecte, actualizate și puse la dispoziție cu promptitudine, prin intermediul unui punct unic de informare, de îndată ce informațiile sunt disponibile operatorului de rețea pentru lucrările civile pe care preconizează să le întreprindă în următoarele șase luni și, întotdeauna atunci când se are în vedere o autorizație, cu cel puțin două luni înainte de prima depunere a cererii de autorizare către autoritatea publică locală. Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au dreptul de a accesa informațiile minime menționate la primul paragraf în format electronic, la cerere motivată, prin intermediul unui punct unic de informare,				
--	--	---	--	--	--	--

		precizând zona geografică în care intenționează să instaleze elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate sau facilitățile asociate. În termen de zece zile lucrătoare de la data primirii solicitării de acces la informații, informațiile solicitate sunt puse la dispoziție în condiții proporționale, nediscriminatorii și transparente. În cazuri justificate corespunzător, acest termen poate fi prelungit o singură dată cu cinci zile lucrătoare. Accesul la informațiile minime poate fi limitat sau refuzat numai în cazul în care acest lucru este necesar pentru a asigura securitatea rețelelor și integritatea acestora, securitatea națională, securitatea infrastructurii critice, sănătatea sau siguranța publică ori din motive de confidențialitate sau legate de secrete de exploatare și comerciale.				
Extinderea dreptului de acces la infrastructura fizică existentă 14. Pentru a spori numărul și tipurile de facilități disponibile operatorilor pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, statele membre ar trebui să elaboreze cele mai bune practici pentru facilitarea accesului operatorilor la infrastructura fizică (inclusiv la clădiri și mobilier stradal) controlată de organisme publice, care poate găzdui elementele rețelelor de foarte mare capacitate în condiții similare celor prevăzute la articolul 3 din Directiva privind reducerea costurilor benzii largi.	Expanding the right of access to existing physical infrastructure 14. To increase the number and types of facilities available to operators for the deployment of elements of very high capacity networks, Member States should develop best practices for enabling operators to obtain access to physical infrastructure (including buildings and street furniture) controlled by public bodies, which is capable of hosting very high capacity network elements, on similar conditions as those set in Article 3 of the Broadband Cost Reduction Directive.	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 3. Accesul la infrastructura fizică existentă (12) Pentru a spori numărul și tipurile de facilități disponibile furnizorilor de rețele de comunicații electronice pentru instalarea unor elemente ale rețelelor de foarte mare capacitate, Agenția elaborează și publică un ghid cu cele mai bune practici pentru facilitarea accesului furnizorilor de rețele de comunicații electronice la infrastructura fizică, inclusiv la clădiri și mobilier stradal, controlată de organisme publice, care poate găzdui elementele rețelelor de foarte mare capacitate.		Compatibil		
Mecanismul de soluționare a litigiilor	Dispute resolution mechanism	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii		Compatibil		

15. Statele membre ar trebui să elaboreze cele mai bune practici pentru îmbunătățirea eficacității și a eficienței mecanismului de soluționare a litigiilor în cazul litigiilor legate de accesul la infrastructura fizică și de funcționarea organismelor de soluționare a litigiilor, pentru a soluționa problemele aferente în cel mai scurt timp posibil și a furniza părților orientări privind condițiile și taxele adecvate, inclusiv prin publicarea în timp util a deciziilor lor.	15. Member States should develop best practices in order to improve the effectiveness and efficacy of the dispute resolution mechanism in regard to disputes related to access to physical infrastructure and the functioning of dispute resolution bodies, with a view to solving related issues within the shortest possible timeframe and providing guidance to parties on appropriate conditions and charges, including by the timely publication of their decisions.	Articolul 14. Soluționarea litigiilor (1) Fără a aduce atingere posibilității de a sesiza o instanță, orice parte are dreptul de a sesiza Agenția, cu privire la litigiile care pot apărea: a) în cazul în care se refuză acordarea accesului la infrastructura existentă sau nu s-a ajuns la un acord privind termenii și condițiile specifice, inclusiv în materie de preț, în termen de o lună de la data primirii solicitării de acces în temeiul articolului 3; b) în legătură cu drepturile și obligațiile prevăzute la articolele 4 și 6, inclusiv în cazul în care informațiile solicitate nu sunt furnizate în termenele aplicabile; c) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind coordonarea lucrărilor civile în temeiul articolului 5 alineatul (2) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de coordonare a lucrărilor civile; sau d) în cazul în care nu s-a ajuns la un acord privind accesul la infrastructura fizică interioară menționat la articolul 11 alineatul (2) sau (3) în termen de o lună de la data primirii solicitării oficiale de acces. În cazul litigiilor menționate la alineatul (1) literele a) și d), atunci când entitatea de la care furnizorul de rețele de comunicații electronice a solicitat accesul este în același timp entitatea îndreptățită să acorde dreptul de acces asupra proprietății pe care, în care sau sub care este situat obiectul solicitării de acces, Agenția poate soluționa și litigii privind dreptul de acces. (2) Ținând seama pe deplin de principiul proporționalității și de principiile stabilite în orientările relevante ale Comisiei Europene și				
--	--	---	--	--	--	--

		OAREC, Agenția emite o decizie cu caracter obligatoriu și executoriu pentru soluționarea litigiului: a) în termen de patru luni de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) litera a); (b) în termen de o lună de la data primirii solicitării de soluționare a litigiilor, în ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele b), c) și d). Aceste termene pot fi prelungite numai în circumstanțe excepționale justificate în mod corespunzător. (3) În ceea ce privește litigiile menționate la alineatul (1) literele a), c) și d), decizia Agenției poate consta în stabilirea unor clauze și condiții echitabile și rezonabile, inclusiv în materie de preț, după caz. (4) Agenția își publică deciziile adoptate pe marginea litigiilor, respectând în același timp principiile confidențialității și protecției secretelor comerciale. Punctul unic de informare asigură accesul la deciziile publicate de Agenție. În cazul în care litigiul se referă la accesul la infrastructura unui furnizor de rețele de comunicații electronice, se iau în considerare, după caz, obiectivele prevăzute la art. 5 din Legea comunicațiilor electronice nr. 72/2025. (5) Dispozițiile prezentului articol nu aduc atingere dreptului persoanelor de a se adresa direct instanțelor judecătorești competente, în condițiile legii. (6) Prezentul articol se completează cu prevederile relevante din procedura administrativă, căile de atac și procedurile judiciare reglementate de				
--	--	---	--	--	--	--

		Codul administrativ nr. 116/2018.				
Reducerea amprentei de mediu a rețelelor 16. Statele membre sunt încurajate să elaboreze cele mai bune practici pentru stimularea instalării rețelelor de comunicații electronice cu amprentă de mediu redusă, în special în ceea ce privește consumul de energie și emisiile de gaze cu efect de seră aferente, inclusiv: (a) criteriile de evaluare a sustenabilității viitoarelor rețele din punctul de vedere al mediului; (b) stimulentele oferite operatorilor pentru instalarea unor rețele sustenabile din punctul de vedere al mediului.	Reducing the environmental footprint of networks 16. Member States are encouraged to develop best practices to incentivise the deployment of electronic communications networks with a reduced environmental footprint, particularly with respect to energy use and related greenhouse gas emissions, including: (a) the criteria for assessing the environmental sustainability of future networks; (b) the incentives provided to operators to deploy environmentally sustainable networks.	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 13. Reducerea amprentei de mediu a rețelelor și evaluarea impactului asupra mediului (1) Ministerul Mediului, în colaborare cu organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice, elaborează un ghid cu cele mai bune practici pentru stimularea instalării rețelelor de comunicații electronice cu amprentă de mediu redusă, în special în ceea ce privește consumul de energie și emisiile de gaze cu efect de seră aferente, inclusiv: (a) informații privind criteriile de evaluare a sustenabilității viitoarelor rețele din punctul de vedere al mediului; (b) informații privind stimulentele oferite furnizorilor de rețele de comunicații electronice pentru instalarea unor rețele sustenabile din punctul de vedere al mediului. planurile generale pentru proiectele care implică instalarea concretă a rețelelor.		Compatibil		
Evaluarea impactului asupra mediului 17. În cazul în care legislația Uniunii, în special Directiva 2001/42/CE („Directiva privind evaluarea strategică de mediu”), Directiva 2011/92/UE („Directiva privind evaluarea impactului asupra mediului”) și Directiva 92/43/CEE („Directiva privind habitatele”), impune o evaluare a impactului, și în special atunci când autoritățile elaborează cadrul pentru	Environmental impact assessment 17. Where Union legislation, in particular Directive 2001/42/EC (‘Strategic Environmental Assessment Directive’), Directive 2011/92/EU (‘Environmental Impact Assessment Directive’) and Directive 92/43/EEC (‘Habitats Directive’), requires an impact assessment, and in particular when authorities prepare the framework for future development consent of projects, Member States	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii Articolul 13. Reducerea amprentei de mediu a rețelelor și evaluarea impactului asupra mediului (2) În cazul în care legislația în domeniului mediului impune o evaluare a impactului, și în special atunci când autoritățile elaborează cadrul pentru aprobarea dezvoltării viitoare a proiectelor, Ministerul	Compatibil	Directivele respective din Recomandările sunt transpuse prin: - Legea Nr. 86/2014 privind evaluarea impactului		

aprobarea dezvoltării viitoare a proiectelor, statele membre ar trebui să facă schimb de bune practici privind modul în care se efectuează evaluarea de mediu și se iau în considerare rezultatele acesteia, în etapa în care efectele asupra mediului pot fi identificate și evaluate, cum ar fi etapa în care operatorii prezintă planurile generale pentru proiectele care implică instalarea concretă a rețelilor.	should exchange best practices on how to perform and take account of the results of the environmental assessment, at the stage when environmental effects can be identified and assessed, such as when operators present overall plans for projects entailing concrete installation or deployment of networks.	Mediului în colaborare cu organul central de specialitate care elaborează, promovează și realizează politica Guvernului în domeniul comunicațiilor electronice fac schimb de bune practici cu autoritățile competente din statele membre ale Uniunii Europene privind modul în care se efectuează evaluarea de mediu și iau în considerare rezultatele acesteia, în etapa în care efectele asupra mediului pot fi identificate și evaluate, cum ar fi etapa în care furnizorii de rețele de comunicații electronice prezintă planurile generale pentru proiectele care implică instalarea concretă a rețelilor.		asupra mediului; - Legea Nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu		
4. ACȚIUNI LA NIVEL NAȚIONAL PENTRU ASIGURAREA UNUI ACCES ÎN TIMP UTIL ȘI UȘOR PENTRU INVESTIȚII LA SPECTRUL DE FRECVENȚE RADIO 5G Calendarul procedurilor de autorizare a utilizării spectrului 18. Fără a aduce atingere vreunei evaluări de forță majoră în temeiul dreptului Uniunii, statele membre ar trebui să se asigure că orice amânare a procedurilor de acordare a drepturilor de utilizare a spectrului de frecvențe radio din cauza crizei COVID-19 este minimă și durează numai atât timp cât este necesar pentru a preveni sau a limita răspândirea COVID-19. Statele membre ar trebui să actualizeze în consecință orice foaie de parcurs națională relevantă în materie de spectru de frecvențe.	4. ACTION AT NATIONAL LEVEL TO ENSURE TIMELY AND INVESTMENT-FRIENDLY ACCESS TO 5G RADIO SPECTRUM Schedule of spectrum authorisation procedures 18. Without prejudice to any assessment of force majeure under Union law, Member States should ensure that any postponement of procedures to grant rights to use radio spectrum due to the COVID-19 crisis is kept to a minimum and lasts only for as long as is necessary to prevent or contain the spread of COVID-19. Member States should update accordingly any relevant national spectrum roadmap.	Hotărârea Guvernului nr. 987/2020 cu privire la aprobarea Programului de management al spectrului de frecvențe radio pentru anii 2021-2025 și a valorilor minime de expunere a blocurilor generice de frecvență pentru alocare prin procedura de selectare competitive, a fost modificată și actualizată prin Hotărârea Guvernului nr. 45/2025		Compatibil		
19. Statele membre ar trebui să solicite un forum de evaluare inter pares potrivit articolului 35 din Codul	19. Member States should request a Peer Review Forum pursuant to Article 35 of the European Electronic			Prevederi UE	Normă adresată	

european al comunicațiilor electronice care să examineze în prealabil proiectele de măsuri pentru acordarea drepturilor de utilizare a spectrului în benzile de frecvență de 700 MHz, 3,4-3,8 GHz și 24,25-27,5 GHz, în vederea schimbului de bune practici.	Communications Code to examine in advance draft measures for granting rights of use of spectrum within the 700 MHz, 3,4-3,8 GHz and 24,25-27,5 GHz frequency bands, with a view to exchanging best practices.			neaplicabil e	instituțiilor Uniunii Europene	
Stimulente pentru investiții 20. Pentru a face un bilanț al stimulentele acordate utilizatorilor spectrului de frecvențe radio pentru a investi substanțial în punerea în funcțiune a rețelelor 5G, statele membre ar trebui să informeze Comisia, în special prin intermediul Grupului pentru politica în domeniul spectrului de frecvențe radio, cu privire la măsurile specifice pe care le consideră a fi cele mai bune practici, inclusiv la măsurile care au fost puse în aplicare sau sunt planificate să fie puse în aplicare la nivel național atunci când autorizează spectrul de frecvențe radio în benzile de frecvențe de 700 MHz, 3,4-3,8 GHz și 24,25-27,5 GHz. În special, statele membre ar trebui să raporteze cu privire la orice măsuri relevante care au drept obiectiv: (a) promovarea unor prețuri de rezervă adecvate care să reflecte nivelurile minime ale taxelor pentru drepturile de utilizare a spectrului de frecvențe radio; (b) evitarea deficitului de frecvențe radio prin asigurarea asignării întregului spectru radio armonizat la nivelul Uniunii; (c) oferirea în mod nediscriminatoriu a posibilității ca taxele pentru drepturile de utilizare a spectrului de frecvențe radio să fie plătite în tranșe pe durata drepturilor respective; (d) utilizarea unui regim de autorizare individual pentru banda de frecvențe	Incentives for investment 20. To take stock of incentives for radio spectrum users to invest substantially in the roll-out of 5G networks, Member States should inform the Commission, in particular through the Radio Spectrum Policy Group, about specific measures which they consider to be best practices including those which have been implemented or are planned for implementation at national level when authorising radio spectrum in the 700 MHz, 3,4-3,8 GHz and 24,25-27,5 GHz frequency bands. In particular, Member States should report on any relevant measures which have as their objectives: (a) promoting adequate reserve prices which reflect the minimum levels of fees for rights of use of radio spectrum; (b) avoiding spectrum scarcity by ensuring the assignment of the full amount of radio spectrum harmonised at Union level; (c) providing in a non-discriminatory manner the possibility that fees for rights of use of radio spectrum are paid in instalments within the period of those rights; (d) using an individual authorisation regime for the 24,25-27,5 GHz frequency band which promotes its timely use including, in particular, one that is based on fast-track administrative procedures when			Prevederi UE neaplicabil e	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	

de 24,25-27,5 GHz, care să promoveze utilizarea acestora în timp util, inclusiv, în special, a unui regim care se bazează pe proceduri administrative accelerate atunci când se aplică unor drepturi de utilizare limitate din punct de vedere geografic; (e) combinarea stimulentei financiare cu obligații sau angajamente formale de a accelera sau de a extinde acoperirea rețelei fără fir de înaltă calitate; (f) oferirea posibilității, sub rezerva legislației concurenței, de a utiliza în comun infrastructura pasivă și activă, precum și de a pune în funcțiune în comun infrastructura care se bazează pe utilizarea spectrului radio.	applied to geographically limited rights of use; (e) combining financial incentives with obligations or formal commitments to accelerate or to expand high-quality wireless coverage; (f) providing, subject to competition law, the possibility for the sharing of passive and active infrastructure, as well as for joint roll-out of infrastructure that relies on the use of radio spectrum.					
5. COORDONAREA ÎMBUNĂTĂȚITĂ LA NIVELUL UNIUNII PENTRU ASIGNAREA SPECTRULUI DE FRECVENȚE RADIO PENTRU UTILIZĂRI TRANSFRONTALIERE 21. Pentru a promova o practică coerentă de acordare a drepturilor de utilizare a spectrului radio operatorilor în vederea instalării infrastructurii fără fir de generație următoare (inclusiv 5G) în scopuri industriale transfrontaliere, statele membre ar trebui să elaboreze și să convină asupra celor mai bune practici ca parte a setului de instrumente în acest sens, inclusiv cu privire la: (a) identificarea cazurilor de utilizare cu o dimensiune transfrontalieră, în special pentru transportul rutier, transportul feroviar și producția industrială, în conformitate cu prioritățile Uniunii (12) privind instalarea rețelelor 5G; (b) pentru fiecare caz de utilizare identificat, identificarea unei game de	5. ENHANCED COORDINATION AT UNION LEVEL ON SPECTRUM ASSIGNMENT FOR CROSS-BORDER USE 21. To promote coherent practice for granting rights of use for radio spectrum to operators to deploy next-generation (including 5G) wireless infrastructure for cross-border industrial use, Member States should develop and agree on best practices as part of the Toolbox in this regard, including on: (a) identification of use cases with a cross-border dimension, particularly for road transport, rail transport and industrial manufacturing, in line with Union priorities (12) on 5G deployment; (b) for each use case identified, identification of a common dedicated frequency range in conjunction with the appropriate common authorisation regime, as well as the conditions attached to such authorisations, which are necessary to ensure service continuity across borders, including but not limited to			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	

frecvențe comune dedicate, coroborate cu regimul de autorizare comun adecvat, precum și a condițiilor aferente unor astfel de autorizații, care sunt necesare pentru a asigura continuitatea serviciului la nivel transfrontalier, inclusiv, dar fără a se limita la calitatea serviciului și securitatea rețelei.	quality of service and network security.					
22. Statele membre sunt invitate să utilizeze cele mai bune practici din setul de instrumente la care se face trimitere la punctul 21 cu privire la utilizatorii relevanți de pe teritoriul acestora, în special în vederea stabilirii în comun a aspectelor comune și a derulării unui proces comun de autorizare în temeiul articolul 37 din Codul european al comunicațiilor electronice, până la 30 martie 2022.	22. Member States are invited to use the best practices of the Toolbox referred to in point 21 with respect to relevant users on their territory, with a particular view to jointly establishing the common aspects of and conducting a joint authorisation process pursuant to Article 37 of the European Electronic Communications Code by 30 March 2022.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	
6. RAPORTAREA 23. Până la 30 aprilie 2021, fiecare stat membru ar trebui să furnizeze Comisiei o foaie de parcurs pentru punerea în aplicare a setului de instrumente. 24. Până la 30 aprilie 2022, fiecare stat membru ar trebui să prezinte un raport privind punerea în aplicare a setului de instrumente.	6. REPORTING 23. By 30 April 2021, each Member State should provide the Commission with a roadmap for the implementation of the Toolbox. 24. By 30 April 2022, each Member State should report on the implementation of the Toolbox.			Prevederi UE neaplicabile	Normă adresată instituțiilor Uniunii Europene	



Nr. 14-232 din 23.01.2026

Cancelaria de Stat

Prin prezenta, în temeiul prevederilor pct. 197 din Regulamentul Guvernului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2018, se prezintă, spre înregistrare și examinare în cadrul ședinței secretarilor generali, proiectul de lege *privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii*, însoțit de materialele aferente.

CERERE privind înregistrarea proiectului de lege

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiect de lege privind accesul pe proprietăți și utilizarea infrastructurii
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (MDDED)
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul are ca scop alinierea legislației naționale la prevederile legislației Uniunii Europene privind măsurile de reducere a costului instalării rețelelor gigabit de comunicații electronice, prin transpunerea Regulamentului (UE) 2024/1309 și a Recomandării (UE) 2020/1307.
4.	Referința la documentul de planificare care prevede elaborarea proiectului (PNA, PND, PNR, alte documente de planificare sectoriale)	Proiectul a fost elaborat în temeiul acțiunii nr. 14 și 16 din Capitolul nr. 10 „Societatea informațională și mass-media” al Programului național de aderare a Republicii Moldova la Uniunea Europeană pentru anii 2025-2029, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306/2025.
5.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	- Ministerul Finanțelor; - Ministerul Afacerilor Interne; - Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale; - Ministerul Sănătății; - Ministerul Apărării; - Ministerul Mediului; - Ministerul Culturii; - Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații; - Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru

		- Serviciul de Informații și Securitate; - Instituția Publică „Serviciul Tehnologia Informației și Securitate Cibernetică”; - Consiliul Concurenței; - Congresul Autorităților Locale din Moldova; - Centrul de armonizare a legislației.
6.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	10 zile lucrătoare
7.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Eugeniu Bazic, Consultant principal, Direcția politici în domeniul comunicațiilor electronice și poștale, MDED tel. 022 250624, e-mail: eugeniu.bazic@mded.gov.md
8.	Anexe	1. Proiectul de lege; 2. Nota de fundamentare; 3. Tabelul de concordanță.
9.	Data și ora depunerii cererii	Conform semnăturii electronice
10.	Semnătura	(Semnat electronic)

Secretar de stat

Michelle ILIEV