



Nr. 300 din 24 octombrie 2025

Ministerul Mediului

cancelaria@mediu.gov.md

rodica.sirbu@mediu.gov.md

copie:

Cancelaria de Stat

cancelaria@gov.md

AVIZ

la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la aprobarea Metodologiei de identificare a iazurilor și a lacurilor de acumulare destinate lichidării
(număr unic 796/MM/2025)

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 18-69-10620 din 20.10.2025, privind avizarea proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea Metodologiei de identificare a iazurilor și a lacurilor de acumulare destinate lichidării (număr unic 796/MM/2025), și expune următoarele propuneri.

1. În pct. 6. (Metodologia stabilește următoarele: 6.5. postutilizarea terenului):

sintagma „postutilizarea terenului” este inadecvată pe motiv că de fapt și de drept are loc postutilizarea corpului de apă, în condițiile în care Codul urbanismului și construcțiilor operează cu terminologia „**postutilizarea construcțiilor**”, iar în corpul de apă există cel puțin două structuri care pot fi încadrate astfel (construcția hidrotehnică și cuveta). Codul funciar operează cu sintagma „**reabilitarea terenului**”. Prin urmare, **considerăm necesară reformularea sintagmei în cauză**, reieșind din terminologia legală și intenția autorului. Obiecția se referă corespunzător și la pct. 7.2. ș.a. similare din proiect.

2. În pct. 10. (Autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale de nivelul **unu și doi sunt informate oficial despre inițierea procesului de inventariere și sunt invitate să colaboreze prin furnizarea de informații):**

cuvintele „unu și doi” necesită a se substitui cu cuvintele „întâi și al doilea” (terminologia Legii nr. 436/2006).

3. În pct. 11. (Comisia pentru Situații Excepționale ale administrației publice locale de nivelul întâi, în limitele unității administrativ-teritoriale în care este situat iazul/lacul de acumulare, organizează procesul de inventariere și completează fișele-tip, în termen de 3 luni de la recepționarea solicitării la subiect parvenite din partea Instituției Publice Administrația Națională „Apele Moldovei”):

menționăm că personalul comisiilor pentru situații excepționale locale activează pe baze obștești (de voluntariat) și este inadecvată însărcinarea acestora cu activități care impun costuri administrative. **Inventarierea și completarea fișelor-tip necesită a se realiza de către IP AN „Apele Moldovei”, iar comisia pentru situație excepțională doar să valideze rezultatele acestora.**

4. În pct. 13.2. (numărul cadastral sau sectorul cadastral și coordonatele MOLDREF 99, în cazul nedelimitării ca bun imobil):

după cuvintele „coordonatele” necesită a se completa cu cuvintele „în sistemul național de coordonate”.

5. În pct. 22. (Confirmarea secării iazurilor/lacurilor de acumulare se face urmare examinării suprapunerii produselor cartografice de pe geoportalurile tematice ale entităților publice și **nota de confirmare emisă de către autoritatea administrației publice locale**):

textul „nota de confirmare emisă de către autoritatea” necesită a se substitui cu textul cu următorul cuprins: „certificatul confirmativ eliberat de către autoritatea executivă a”.

6. În pct. 47. (*Selectarea pe criteriul de dezvoltare socio-economică (C3) se realizează în funcție de necesitatea utilizării resursei de apă pentru irigații, acvacultură, alimentare cu apă, recreație și îmbinare a infrastructurii rutiere/feroviare în coronament. Asupra acestor utilizări se expune **autoritatea administrației publice locale**, la solicitarea Institutiei Publice Administrația Națională „Apele Moldovei”*):

cuvintele „autoritatea administrației” se propune a se substitui cu cuvintele „autoritatea executivă a administrației” pentru claritate și previzibilitate.

7. În pct. 50. (...) În procesul de evaluare se utilizează datele furnizate de către **autoritățile locale**, operatorii de apă, entitatea emitentă de autorizației de mediu pentru folosința specială a apei, din observațiile din teren sau informațiile din documentația tehnică):

cuvintele „**autoritățile locale**” se propun a se substitui cu textul cu următorul cuprins: „**autoritatea executivă a administrației publice locale**”. Propunerea este valabilă și pentru pct. 51 și celelalte similare din proiect.

8. În pct. 58.2. (*procedură în mod silit, de dezafectare, asigurată de către autoritățile administrației publice locale, conform prevederilor art. 302 din Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, inclusiv prin expropriere pentru cauză de utilitate publică*):

având în vedere că procedura în cauză este stabilită nu doar în art. 302 (ci, și art. 303, art. 304), se propune revizuirea sau excluderea trimiterii la art. 302.

9. În pct. 59.2. (*proprietarul/proprietarii barajului depune cerere la Agenția de Mediu pentru expunerea asupra necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului*):

se propune completarea cu textul cu următorul cuprins: „, în cazul iazului/lacului de acumulare care dispune de resursă de apă”. În cazul în care corpul de apă nu deține o resursă de apă, impactul actual asupra mediului este mai nociv decât identificarea și lichidarea regulamentară a corpului de apă. Impunerea formală a unei asemenea proceduri va complica mult procesul și va putea anihila efectele și finalitatea documentului normativ în cauză.

10. În pct. 62. (*În cazul exproprierii, cuantumul despăgubirii este echivalent cu valoarea de bilanț a construcției hidrotehnice, inclusiv după caz, compensația pentru investițiile efectuate și **beneficiul nerealizat timp de un an***):

nu este justificată acordarea unei compensații pentru un beneficiu nerealizat, în condițiile în care corpul de apă respectiv practic este unul nefuncțional. Totodată, includerea unei asemenea reglementări va face foarte anevoioasă realizarea procedurii, pe motiv că vor fi înaintate cerințe esențiale de despăgubire, care vor necesita resurse de acoperire. **Considerăm necesară excluderea sintagmei „și beneficiul nerealizat timp de un an”.**

11. În pct. 75. *(Urmare lichidării iazului/lacului de acumulare categoria de destinație a terenurilor fondului apelor rămâne neschimbată. Categoria de destinație a terenurilor putând fi modificată doar în cazurile prevăzute de art. 58 alin. (61) din Codul funciar nr. 22/2024):*

se propune excluderea trimiterii la art. 58 alin. (6¹) din Codul funciar. Pe motiv, că în general, norma citată este una prohibitivă, iar procedura de schimbare a destinației terenurilor este prevăzută de alte norme. Se recomandă completarea cu norma care să precizeze utilizarea acestor terenuri în conformitate cu prevederile Regulamentului privind valorificarea terenurilor fondului apelor și a construcțiilor hidrotehnice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 403/2024”.

CALM susține proiectul, cu luarea în considerație a propunerilor și observațiilor sus-menționate.

Cu respect,

Viorel FURDUI

Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM