

Situația actuală pe modelele de evaluare:

Nr. d/o	Model de evaluare	Nr. de bunuri imobile înregistrate	Elaborat	Calibrat	Supus consultărilor publice	Aprobat și publicat	Programat în ValueCAD	Elaborat modul de contestare	Informarea cetățenilor - perioada de apel (90 zile)	Notificarea	Implementarea de către SFS și APL
1	Model de evaluare al apartamentelor din blocurile locative amplasate în localitățile urbane ale Republicii, Moldova și localitățile rurale din mun. Chișinău și Bălți în scopul impozitării, aprobat prin Ordin ARFC nr.39 din 17.05.2023	428 000	DA	DA	DA	DA	DA	DA	Începînd cu octombrie 2025, dar mai detaliat vom discuta în cadrul ședinței din 25.09.2025	Decizia comună a Guvernului și Ministerului Finanțelor	Nu ține de competența AGCC
2	Model de evaluare a caselor de locuit amplasate în localitățile urbane ale Republicii Moldova și localitățile rurale din municipiile Chișinău și Bălți în scopul impozitării, aprobat prin Ordin ARFC nr.91 din 19.12.2023	676 000	DA	DA	DA	DA	În proces de finalizare	DA			
3	Model de evaluare a apartamentelor în case de locuit (ap. la sol) amplasate în toate localitățile Republicii Moldova în scopul impozitării, aprobat prin Ordin AGCC nr. 53 din 10.05.2024	28 000	DA	DA	DA	DA	În proces de finalizare	DA			
4	Model de evaluare a caselor de locuit amplasate în localitățile rurale ale Republicii Moldova, cu excepția localităților rurale din municipiile Chișinău și Bălți, în scopul impozitării, aprobat prin Ordin AGCC nr.60 din 31.05.2024	1 102 000	DA	DA	DA	DA	DA	DA			
5	Model de evaluare a loturilor pomicole, cu sau fără căsuțe de vacanță din cadrul întovărășirilor pomicole amplasate în toate localitățile Republicii Moldova, în scopul impozitării, aprobat prin Ordin AGCC nr.49 din 26.05.2025	99 000	DA	DA	DA	DA	DA	DA			
6	Model de evaluare a garajelor amplasate în toate localitățile Republicii Moldova, în scopul impozitării, aprobat prin Ordin AGCC nr.77 din 25.08.2025	90 000	DA	DA	DA	DA	În proces de finalizare	DA			
7	Model de evaluare a terenurilor fără construcții cu modul de folosință „agricol” și „grădină” amplasate în toate localitățile Republicii Moldova în scopul impozitării, aprobat prin Ordin AGCC nr.59 din 31.05.2026	3 878 000	DA	DA	DA	DA	În proces de finalizare	În proces de finalizare			
8	Model de evaluare a bunurilor imobile comerciale și industriale amplasate în toate localitățile Republicii Moldova, în scopul impozitării	226 000	Septembrie 2025		Octombrie 2025	Octombrie 2025	Noiembrie 2025	În proces de finalizare			