



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2025

Chișinău

pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului (în vederea facilitării dezvoltării infrastructurii de transport al energiei electrice, îmbunătățirii procedurii de autorizare a construcției centralelor electrice și dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice)

În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial Nr. 437-440 art. 598), pct. 7 din anexa la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 158, art. 278) și art. 6 lit. (h) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern (Monitorul Oficial Nr. 252 art. 412), **Guvernul HOTĂRĂȘTE:**

1. Hotărârea Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 9-12 art. 8) se modifică după cum urmează:

1.1. pct. 4 va avea următorul cuprins: „În situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului. Înregistrarea terenurilor necesare exproprierii se efectuează în baza planului geometric, aprobat de către Agenția Proprietății Publice, și a actului de expropriere.”

1.2. În anexa nr. 1:

1.2.1. La compartimentul „sat. Iujnoe r-nul Cahul” pozițiile 4 și 5 se exclud, iar pozițiile 2 și 3 vor avea următorul cuprins:

„2	94211050417	94211050434	0.018	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
----	-------------	-------------	-------	---------------------------------	-----------------------------

3	94211050417	94211050438	0.0047	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul”
---	-------------	-------------	--------	---------------------------------	------------------------------

1.2.2. La compartimentul „com. Băcioi mun. Chișinău” pozițiile 23, 49 și 51 vor avea următorul cuprins:

23	55141020927	55141020968	0.0029	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion
49	55141020005	55141020967	0.0307	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru
51	55141020930 (55141020050)	55141020996	0.0597	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru
		55141020995	0.0682	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru
		55141020994	0.1511	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru

1.2.3. La compartimentul „com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia” pozițiile 1, 2 și 8 vor avea următorul cuprins:

1	29171010307	29171010323	0.0314	Terenuri ale fondului silvic	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
2	29171010296	29171010322	0.0121	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
8	29171020252	29171020297	0.0025	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia

1.2.4. La compartimentul „com. Gradiște r-nul Cimișlia” pozițiile 1-5 și 12 vor avea următorul cuprins:

1	29181010132	29181010166	0.0623	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
2	29181010132	29181010167	0.0381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
3	29181010132	29181010168	0.0381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
4	29181010131	29181010165	0.0287	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
5	29181010131	29181010164	0.0358	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
12	29181080072	29181080081	0.0675	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia

1.2.5. La compartimentul „sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia” pozițiile 1 și 30 se exclud, iar 11, 29, 31, 41 și 45 vor avea următorul cuprins:

11	29191160214	29191160225	0.0244	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
29	29193040371	29193040389	0.0182	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
31	29193040371	29193040387	0.0313	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia

41	29193040361	29193040373	0.0146	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA FARM MEAT
45	29193090090	29193090339	0.0336	Terenuri cu destinație agricolă	David Olga Gheorghii

1.2.6. La compartimentul „sat. Congaz UTA Găgăuzia” poziția 39 va avea următorul cuprins:

39	96221190257	96221190298	0.0025	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta
----	-------------	-------------	--------	---------------------------------	-----------------

1.2.7. La compartimentul „sat. Dezghingea UTA Găgăuzia” poziția 37 se exclude, iar poziția 36 va avea următorul cuprins:

36	9628303	96283030101	0.0139	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia
----	---------	-------------	--------	---------------------------------	----------------------------------

1.2.8. La compartimentul „sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești” poziția 11 va avea următorul cuprins:

11	53312030297	53312030298	0.0258	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschiv Ivan
----	-------------	-------------	--------	---------------------------------	----------------

1.2.9. La compartimentul „sat. Costești r-nul Ialoveni” pozițiile 2, 3 și 39 se exclud, iar pozițiile 1, 18 și 38 vor avea următorul cuprins:

1	5515303	55153030386	0.0147	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
18	55153080041	55153080283	0.0687	Terenuri cu destinație agricolă	Budean Efimia
38	5515321	55153210562	0.0222	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni

1.2.10. La compartimentul „com. Salcia r-nul Taraclia” poziția 1 se exclude, iar poziția 2 va avea următorul cuprins:

2	8726103	87261030080	0.0715	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia r-nul Taraclia
---	---------	-------------	--------	---------------------------------	--------------------------------

1.2.11. La compartimentul „sat. Borogani r-nul Leova” pozițiile 18, 19 și 20 vor avea următorul cuprins:

18	57162040189	57162040648	0.0178	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu
19	57162040190	57162040649	0.0013	Terenuri cu destinație agricolă	Butnarcu Ioana
20	57162040347	57162040657	0.0351	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Eudochia Rădescu Ecaterina

1.3. În anexa nr. 2:

1.3.1. La compartimentul „com. Băcioi mun. Chișinău” pozițiile 119, 186 și 189 vor avea următorul cuprins:

119	55141020927	0.0847	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion
186	55141020005	1.8878	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru
189	55141020930 (55141020050)	1.4432	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru

1.3.2. La compartimentul „sat. Cenac r-nul Cimișlia” pozițiile 35, 49 și 52 vor avea următorul cuprins:

35	29141150167	0.1807	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Cenac r-nul Cimișlia
49	29142100015	0.1564	Terenuri cu destinație agricolă	Moldovan Maria Iochim
52	29142100023	0.1232	Terenuri cu destinație agricolă	Dînga Valentina Victor

1.3.3. La compartimentul „sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia” pozițiile 267 și 287 vor avea următorul cuprins:

267	29193040361	0.4152	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA FARM MEAT
287	29193090090	0.624	Terenuri cu destinație agricolă	David Olga Gheorghii

1.3.4. La compartimentul cu 7 poziții textul „sat. Ivanovca Nouă r-nul Cimișlia” de substituit cu textul „com. Javgur, r-nul Cimișlia”.

1.3.5. La compartimentul „sat. Congaz UTA Găgăuzia” poziția 124 va avea următorul cuprins:

124	96221190257	0.1358	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta
-----	-------------	--------	---------------------------------	-----------------

1.3.6. La compartimentul „sat. Dezghingea UTA Găgăuzia” poziția 198 se va exclude.

1.3.7. La compartimentul „sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești” poziția 57 va avea următorul cuprins:

57	53312030297	0.1558	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschiv Ivan
----	-------------	--------	---------------------------------	----------------

1.3.8. La compartimentul „sat. Costești r-nul Ialoveni” poziția 96 va avea următorul cuprins:

96	55153080041	0.1458	Terenuri cu destinație agricolă	Budean Efimia
----	-------------	--------	---------------------------------	---------------

1.3.9. La compartimentul „sat. Borogani r-nul Leova” poziția 117, 118 și 132 vor avea următorul cuprins:

117	57162040189	0.0626	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu
118	57162040190	0.0771	Terenuri cu destinație agricolă	Butnariuc Ioana
132	57162040347	0.399	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Eudochia Rășescu Ecaterina

1.4. În anexa nr. 4, La compartimentul „satul Congaz, UTA Găgăuzia” poziția 1 vor avea următorul cuprins:

1	9622418	96224180162	0.0267	Terenuri ale fondului apelor	Republica Moldova
---	---------	-------------	--------	------------------------------	-------------------

1.5. Pct. 4¹ va avea următorul cuprins: *„În cazul constatării unor erori în datele privind numărul cadastral al terenului inițial, precum și categoria de destinație sau proprietarul bunului imobil supus exproprierii, indicate în anexele nr.1, nr.2 și nr.4 la prezenta hotărâre, procesul de expropriere va continua în baza datelor din Registrul bunurilor imobile, fără a fi necesară emiterea unei alte hotărâri a Guvernului în acest sens.”*

2. Hotărârea Guvernului nr. 517/2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind construcția/reconstrucția centralelor electrice și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului (Monitorul Oficial Nr. 347-349 art. 680) se modifică după cum urmează:

2.1. În denumirea Hotărârii textul *„și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului”* se exclude.

2.2. Clauza de adoptare va avea următorul cuprins:

„În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598), Guvernul HOTĂRĂȘTE:”.

2.3. La Anexa nr. 1

2.3.1. Pe tot parcursul textului cuvintele *„capacitate adițională”* de substituit cu cuvintele *„puterea instalată cumulată”* la forma gramaticală corespunzătoare.

2.3.2. Pct. 1 se expune în următoarea redacție:

„1. Regulamentul privind construcția/reconstrucția centralelor electrice (în continuare – Regulament) are drept scop stabilirea procedurilor, a condițiilor și a criteriilor neechivoce, obiective, transparente și nediscriminatorii, care urmează a fi aplicate în legătură cu autorizarea construcției centralelor electrice noi cu o capacitate mai mare de 20 MW (în continuare – instalarea centralei electrice), a reconstrucției sau a extinderii celor existente în cazul în care puterea instalată cumulată este mai mare de 20 MW (în continuare – majorarea capacității centralei electrice), în conformitate cu prevederile art. 4 și 106 din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică. Excepție de la prevederile prezentului Regulament sunt producătorii care au fost selectați câștigători în cadrul unui proces competitiv sau al unei licitații organizate în contextul prevederilor Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, precum și producătorii eligibili care urmează să instaleze centrale electrice care utilizează surse regenerabile de energie cu o putere instalată mai mare de 20 MW și care au fost desemnați câștigători ai licitației pentru oferirea statutului

de producător eligibil mare în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile.”

2.3.3. La pct. 2 textul *„Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică”* se substituie cu textul *„Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică”*.

2.3.4. La pct. 5 textul *„cu respectarea cerințelor stabilite la art. 19 și 20 din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică”* se substituie cu textul *„cu respectarea cerințelor stabilite la art. 105 și 106 din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică”*.

2.3.5. Pct. 28 se completează cu sbpct 28.6 având următorul text:

„28.6 aprobarea prealabila a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului”.

2.3.6. Anexa nr. 1 la Regulamentul privind construcția/reconstrucția centralelor, lista actelor care anexează la cererea cu privire la autorizarea instalării sau majorării capacității centralei electrice se completează cu poziția *„aprobarea prealabilă a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului”*.

2.3.7. La pct. 44 textul *„de la data adoptării”* se substituie cu textul *„de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”*.

3. Hotărârea Guvernului nr. 26/2025 privind impunerea obligației de serviciu public operatorilor de sistem în scopul acordării accesului la rețea pentru producătorii de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix” (Monitorul Oficial Nr. 22-24 art. 34) se modifică după cum urmează:

3.1. Denumirea Hotărârii se completează cu textul *„și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare”*.

3.2. La clauza de adoptare textul *„art. 11 alin. (2) lit. b) și c) și alin. (3) lit. d) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 193-203, art. 413), cu modificările ulterioare”* se substituie cu textul *„art. 4 alin. (1) lit. e), art. 17 alin. (2) și (3) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598)”*.

3.3. La pct. 1 după cuvintele „preț fix” se completează cu textul *„și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare”*.

3.3.1. Sbpct. 1.1 se expune în următoarea redacție:

„1.1 la depunerea cererii pentru eliberarea avizului de racordare de către un producător eligibil mare, de un câștigător al licitației pentru construcția de capacități de echilibrare, care nu dispune de aviz de racordare pentru centrala sau centralele electrice pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, pentru capacități de echilibrare, operatorul de sistem este obligat să examineze cererea respectivă și să

elibereze, în cazul în care există capacitate disponibilă suficientă în rețeaua electrică, avizul de racordare în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019, luând în considerare locația pentru amplasarea centralei electrice eligibile care utilizează surse regenerabile de energie sau pentru amplasarea capacităților de echilibrare, indicată în cerere de producătorul eligibil mare sau de câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare”.

3.3.2. La sbpct. 1.2 după cuvântul „eligibil” se completează cu textul „mare, câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare”.

3.3.3. Sbpct. 1.3-1.6 se expun în următoarea redacție:

„1.3. la solicitarea producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare, operatorul de sistem plasează cererea producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare în lista de așteptare în mod prioritar față de ceilalți solicitanți, alții decât producători eligibili mari, câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare. La apariția capacității disponibile în rețeaua electrică, operatorul de sistem informează producătorul eligibil mare, câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare și, după confirmarea de către acesta, eliberează avizul de racordare producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare în baza cererii incluse în lista de așteptare, conform Regulamentului privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019;

1.4. la eliberarea avizelor de racordare și includerea în lista de așteptare a producătorilor eligibili mari, a câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru racordarea la aceeași linie, stație electrică, regiune sau integral la nivel de sistem, operatorul de sistem aplică principiul „primul venit primul servit” față de cererile producătorilor eligibili mari, câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru centralele electrice, capacitățile de echilibrare pentru care aceștia au primit statut de producător eligibil, au fost declarați câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare conform ordinii în care producătorii eligibili, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare au solicitat avizul de racordare;

1.5. dacă cererea de eliberare a avizului de racordare a producătorului eligibil mare, a câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare pentru racordarea centralei electrice, capacităților de echilibrare pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, a fost declarat câștigător al licitației pentru construcția de capacități de echilibrare se află în lista de așteptare, aceasta va avea prioritate față de cererile pentru eliberarea avizului de racordare a centralelor electrice, a

capacităților de echilibrare pentru care nu s-a obținut statut de producător eligibil mare, nu au fost declarați câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare;

1.6. operatorii de sistem sunt obligați să coopereze cu producătorii eligibili mari, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru eliberarea avizelor de racordare și să informeze producătorii eligibili mari, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare despre zonele unde există capacitate disponibilă în rețelele electrice;”.

3.4. La pct. 2 după cuvintele „*producătorilor eligibili mari*” se completează cu textul „, *câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare*”.

4. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

DORIN RECEAN

Contrasemnează:

Ministrul energiei

Dorin JUNGHIETU

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii Guvernului pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului (în vederea facilitării dezvoltării infrastructurii de transport al energiei electrice, îmbunătățirii procedurii de autorizare a construcției centralelor electrice și dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice)

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul Hotărârii Guvernului pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului (în vederea facilitării dezvoltării infrastructurii de transport al energiei electrice, îmbunătățirii procedurii de autorizare a construcției centralelor electrice și dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice), a fost elaborat de Ministerul Energiei.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
Actul normativ a fost elaborat în temeiul art. 6 lit. (h) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern (Monitorul Oficial Nr. 252 art. 412).
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
Proiectul de hotărâre a fost elaborat în scopul executării prevederilor pct. 3, 6, 7 și 17 din Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, adoptată de Parlament întru consolidarea securității energetice a țării, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, dar și art. 7 alin. (1) din Legea nr. 174/2021 privind mecanismul de examinare a investițiilor de importanță pentru securitatea statului. • <i>Modificarea hotărârii Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău;</i> În ceea ce se referă la Proiectul de interconexiune LEA 400 kV Vulcănești-Chișinău, acesta reprezintă un obiectiv specific prevăzut în Strategia energetică a Republicii Moldova până în anul 2030, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 102/2013, iar realizarea Proiectului reprezintă o măsură prevăzută de Foaia de parcurs pentru sectorul electroenergetic din Republica Moldova, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 409/2015. Suplimentar, reliefăm că, datorită importanței Proiectului, în ceea ce privește securitatea alimentării cu energie electrică a consumatorilor din Republica Moldova, lucrările de construcție a LEA 400 kV Vulcănești-Chișinău au fost declarate de utilitate publică de interes național, în conformitate cu prevederile Legii nr. 120/2022. Astfel, în scopul facilitării lucrărilor de construcție de interes național a LEA 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău, care reprezintă un obiectiv de importanță strategică, Legea nr. 120/2022 stabilește o procedură specială de expropriere a bunurilor imobile/drepturilor de folosință și altor drepturi reale asupra bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică, identificate potrivit documentației de proiect. Potrivit procedurii stabilite de lege, transmiterea de la expropriați la expropriator a drepturilor de proprietate și a drepturilor de folosință sau a altor drepturi reale asupra bunurilor imobile necesare lucrărilor de construcție de interes național, are loc în temeiul actului de expropriere emis de Guvern.

În acest sens, problematicile care impun promovarea Proiectului actului normativ rezultă din demersurile Unității Consolidate pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii (UCIPE) prin intermediul căreia se implementează Proiectul de Dezvoltare a Sistemului Electroenergetic (*în continuare Proiect*) și în special lucrările de interes național de construcție a LEA 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău, parte a proiectului citat și ÎS „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” (IPOT) responsabil conform Legii nr. 120/2022 de efectuarea lucrărilor cadastrale și de organizare a teritoriului.

Astfel, prin demersul nr. 01-6-01/ 1999 din 19 august 2025 și 01-6-01/1006 din 05 august 2025 (*se anexează*), IPOT a informat UCIPE și Ministerul Energiei despre propuneri de modificare a hotărârii Guvernului nr. 1037/2023, în contextul dificultăților întâmpinate în procesul de coordonare și aprobare a proiectelor de formare prin separarea a terenurilor proprietate privată expropriate pentru cauza de utilitate publică, anexând și răspunsurile Agenției Proprietății Publice.

În acest sens, întru elucidarea blocajelor care ar afecta respectarea termenul de realizare a Proiectului stabilit pentru 31 decembrie 2025, Ministerul Energiei inițiază procedura de modificare a Hotărârii de Guvern nr. 1037/2023.

• *Modificarea hotărârii Guvernului nr. 517/2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind construcția/reconstrucția centralelor electrice și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului;*

Potrivit art. 7 alin. (1) din Legea nr. 174/2021 privind mecanismul de examinare a investițiilor de importanță pentru securitatea statului, orice investitor potențial, anterior inițierii activităților investiționale în domeniile de importanță pentru securitatea statului prevăzute la art. 4, este obligat să obțină aprobarea prealabilă din partea Consiliului pentru promovarea proiectelor investiționale de importanță națională.

În acest sens, exploatarea infrastructurii din domeniul energiei este unul din domeniile de importanță pentru securitatea statului, așa cum este specificat la art.4 lit. a) din Legea nr.174/2021.

De menționat că, lipsa prevederii în Regulamentul actual, aprobat prin hotărârea Guvernului nr. 517/2024, prin care investitorul este obligat să prezinte aprobarea prealabilă a investiției din partea Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului poate conduce la situația în care Guvernul urmează să aprobe o hotărâre privind autorizarea construcției unei centrale cu puterea mai mare de 20 MW, fără ca să fie aprobată prealabil această investiție în domeniu de interes pentru securitatea statului (de ex: proiectul Hotărârii de Guvern cu privire la autorizarea instalării unei centrale electrice fotovoltaice în extravilanul comunei Biliceni Noi, raionul Singerei, [număr unic - 375/MEn/2025](#)).

Totodată, ca urmare a intrării în vigoare a [Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică](#) și abrogării Legii nr. 107/2016, se impune ajustarea actelor normative secundare precum actul în cauză, în vederea substituției referințelor la prevederile abrogate cu trimiteri corespunzătoare la noua lege.

• *Modificarea hotărârii Guvernului nr. 26/2025 privind impunerea obligației de serviciu public operatorilor de sistem în scopul acordării accesului la rețea pentru producătorii de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix”*

Capacitățile de echilibrare reprezintă un element indispensabil pentru stabilitatea și reziliența Sistemului Electroenergetic Național. În contextul integrării în ENTSO-E și al tranziției energetice, este necesar ca operatorii de sistem să acorde tratament similar atât

producătorilor eligibili mari care beneficiază de schema „preț fix”, **cât și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare**. Extinderea prevederilor Hotărârii nr. 26/2025 asupra acestei categorii de investitori contribuie la crearea unui cadru unitar și previzibil pentru dezvoltarea infrastructurii critice.

Prin introducerea obligației de serviciu public pentru operatorii de sistem, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare vor beneficia de aceleași garanții privind accesul la rețea ca și producătorii eligibili mari. Această uniformizare reduce riscul de discriminare între participanții la piață, stimulează investițiile în active de echilibrare și încurajează dezvoltarea unor proiecte noi, care vor contribui la creșterea securității energetice a Republicii Moldova.

Prin clarificarea expresă a obligațiilor operatorilor de sistem, actul modificat instituie un cadru transparent de procesare a cererilor de racordare, bazat pe principiul de prioritizare a proiectelor declarate eligibile sau câștigătoare ale licitațiilor. Aceasta garantează un tratament echitabil pentru toți participanții și elimină riscul unor interpretări divergente sau aplicări selective.

Obligația de serviciu public ce se propune a fi impusă prin hotărâre se încadrează în definiția prevăzută de art. 2 din Legea nr. 164/2025, fiind o măsură luată în interesul economic general pentru a susține securitatea aprovizionării cu energie regenerabilă, continuitatea și stabilitatea sistemului electroenergetic. Prioritizarea câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare, în lista de așteptare pentru eliberarea avizelor de racordare, contribuie la creșterea capacităților de echilibrare, asigurarea concurenței și funcționării pieței energiei electrice, ceea ce corespunde scopurilor stabilite de lege.

Crearea unor condiții clare pentru racordarea capacităților de echilibrare este esențială în vederea consolidării securității energetice, reducerii dependenței de importuri și alinierii la bunele practici europene. Aceste măsuri facilitează implementarea cerințelor ENTSO-E și respectarea angajamentelor asumate de Republica Moldova în cadrul Agendei de reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025-2027, aprobate prin [hotărârea Guvernului nr. 260/2025](#), care la Pilonul 6 reforma 1, măsura 3 prevede piața de echilibrare în vigoare și funcțională la finele lunii decembrie 2025, dar și cele asumate prin [Tratatul Comunității Energetice](#) și al procesului de aderare la Uniunea Europeană.

Subsecvent, intrarea în vigoare a Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică care stabilește principii generale cu privire la funcționarea piețelor de energie electrică și abrogarea Legii nr. 107/2016, generează necesitatea actualizării cadrului normativ secundar. Substituirea temeiurilor juridice din actele guvernamentale cu noile referințe legale asigură coerența legislativă și evită aplicarea unor prevederi abrogate, garantând securitatea juridică și claritatea normelor aplicabile.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul hotărârii de Guvern prevede următoarele obiective stabilite de autorul proiectului:

1.Modificarea hotărârii Guvernului nr. 1037/2023, Anexei nr. 1, nr. 2 și nr. 4 la aceasta, în contextul solicitărilor depuse de părțile implicate în procesul de implementare a proiectului:

- Se clarifică procedura de expropriere în cazul bunurilor imobile neevidențiate corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pct. 4 din hotărârea Guvernului nr. 1037/2023.
- Se operează modificări punctuale în anexele hotărârii, prin corectarea sau excluderea unor poziții de terenuri pentru mai multe localități (Iujnoe, Băcioi, Ecaterinovca, Gradiște, Gura Galbenei, Congaz, Dezghingea, Fîrlădeni, Costești, Salcia, Cenac, Borogani etc.), pentru a reflecta situația reală.

2.Modificarea hotărârii Guvernului nr. 517/2024 ca urmare a intrării în vigoare a Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică și abrogării Legii nr. 107/2016:

- Se ajustează temeiul emiterii hotărârii la „*În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598)*”.

- Se clarifică terminologia: noțiunea de „capacitate adițională” se substituie cu „puterea instalată cumulată”.

- Lista actelor anexate la cererea de autorizare se completează cu documentul de aprobare prealabilă de la Consiliu.

- Se redefinește scopul Regulamentului: aplicabil pentru centrale cu putere instalată cumulată mai mare de 20 MW și pentru reconstrucții/extinderi care depășesc acest prag.

- Se instituie o excepție pentru producătorii selectați prin procese competitive/licitații și pentru producătorii eligibili de centrale regenerabile mai mare de 20 MW.

- Se introduce obligația obținerii aprobării prealabile a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului pentru proiectele de construcție sau extinderea centralelor electrice.

3.Modificarea hotărârii Guvernului nr. 26/2025 în vederea dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice:

- Extinderea accesului garantat la rețea și pentru câștigătorii licitațiilor de echilibrare;

- Hotărârea nr. 26/2025 se modifică astfel încât obligațiile operatorilor de sistem (OS) privind acordarea accesului la rețea în mod prioritar să vizeze nu doar producătorii eligibili mari din schema „preț fix”, ci și **câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare**.

- Se instituie obligația OS de a examina cererile de racordare depuse de acești câștigători și de a elibera avizele de racordare dacă există capacitate disponibilă.

- Se asigură includerea prioritară pe lista de așteptare și aplicarea principiului **„primul venit, primul servit”**.

- Se conferă prioritate cererilor de racordare ale câștigătorilor licitațiilor pentru echilibrare față de ceilalți solicitanți neeligibili.

- Se prevede obligația OS de a coopera cu acești investitori și de a furniza informații despre zonele cu capacitate disponibilă.

Totodată, având în vedere importanța Realizării în termen a proiectului strategic de infrastructură și asigurării implementării în timp a reformelor din Agendei de reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025-2027 se propune intrarea în vigoare a hotărârii de Guvern la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Nu au fost identificate opțiuni alternative.

4. Analiza impactului de reglementare
4.1. Impactul asupra sectorului public
Nu este aplicabil.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Aprobarea hotărârii Guvernului nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare din Bugetul de Stat.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
Hotărârea Guvernului nr. 1037/2023: Modificările operate vizează clarificarea procedurilor de expropriere și corectarea listelor de terenuri afectate de construcția LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău, ceea ce are ca efect creșterea transparenței și predictibilității pentru proprietarii privați de terenuri. Aceste ajustări reduc riscul de litigii și asigură o compensare corectă și conformă cu măsurătorile tehnice finale, facilitând în același timp implementarea proiectului de infrastructură strategică.
Hotărârea Guvernului nr. 517/2024: Amendamentele aduse contribuie la clarificarea cadrului juridic și la creșterea predictibilității pentru investitori, prin uniformizarea terminologiei și stabilirea unor proceduri obiective și transparente; în același timp, introducerea aprobării prealabile a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului reprezintă o măsură suplimentară de control, care consolidează securitatea națională.
Hotărârea Guvernului nr. 26/2025: Modificările propuse au un impact pozitiv asupra sectorului privat prin extinderea obligațiilor de serviciu public ale operatorilor de sistem și asupra câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare, ceea ce garantează accesul prioritar și transparent la rețea, reduce riscurile investiționale și stimulează atragerea capitalului privat în dezvoltarea unor proiecte esențiale pentru securitatea și stabilitatea Sistemului Electroenergetic Național.
4.4. Impactul social
Nu este aplicabil. Proiectul de modificare propus nu prevede aplicarea elementelor noi de reglementare.
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal
Nu este aplicabil.
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Nu este aplicabil.
4.5. Impactul asupra mediului
Nu este aplicabil.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
Nu au fost identificate.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Nu este aplicabil. Proiectul nu presupune transpunerea actelor juridice ale UE.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, a fost plasat anunțul despre inițierea procesului de elaborare a proiectului Hotărârii Guvernului (link).
În conformitate cu art. 9 din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, odată cu transmiterea de către Cancelaria de Stat spre avizare/expertizare,

proiectul hotărârii Guvernului și nota de fundamentare la acesta vor fi publicate spre consultare publică pe pagina web oficială a Ministerului Energiei și pe portalul consultativ www.particip.gov.md. Astfel, propunerile și obiecțiile aferente proiectului vor fi luate în calcul, în procesul de definitivare al acestuia.

7. Concluziile expertizelor

Proiectul de hotărâre va fi remis Centrului Național Anticorupție pentru efectuarea expertizei anticorupție, conform prevederilor art. 36 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

Proiectul de hotărâre va fi remis Ministerului Justiției pentru efectuarea expertizei juridice, conform prevederilor art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Nu este aplicabil. Urmare a aprobării proiectul de hotărâre nu sunt necesare acțiuni suplimentare de încorporare a actului în cadrul normativ existent.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ.

Nu este aplicabil.

Secretar de stat

/semnat electronic/

Constantin BOROSAN

Tabelul comparativ

la proiectul hotărârii Guvernului pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului (în vederea facilitării dezvoltării infrastructurii de transport al energiei electrice, îmbunătățirii procedurii de autorizare a construcției centralelor electrice și dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice)

(denumirea proiectului actului normativ)

Conținutul normei în vigoare						Modificarea propusă						Conținutul normei după modificare					
1. Hotărârea Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău.																	
4. În situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată. Suprafața porțiunii de teren destinate exproprierii se determină în baza planului geometric, aprobat de Agenția Proprietății Publice.						pct. 4 va avea următorul cuprins: „În situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului. Înregistrarea terenurilor necesare exproprierii se efectuează în baza planului geometric, aprobat de către Agenția Proprietății Publice, și a actului de expropriere.”						4. În situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului. Înregistrarea terenurilor necesare exproprierii se efectuează în baza planului geometric, aprobat de către Agenția Proprietății Publice, și a actului de expropriere.					
4 ¹ . În cazul constatării unor erori în datele privind numărul cadastral, suprafața terenului, categoria de destinație sau proprietarul bunului imobil supus exproprierii, indicate în anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, procesul de expropriere va continua în baza datelor corectate din Registrul bunurilor imobile, fără a fi necesară emiterea unei alte hotărâri a Guvernului în acest sens.						Pct. 4 ¹ va avea următorul cuprins: „În cazul constatării unor erori în datele privind numărul cadastral al terenului inițial, precum și categoria de destinație sau proprietarul bunului imobil supus exproprierii, indicate în anexele nr.1, nr.2 și nr.4 la prezenta hotărâre, procesul de expropriere va continua în baza datelor din Registrul bunurilor imobile, fără a fi necesară emiterea unei alte hotărâri a Guvernului în acest sens.”						4 ¹ . În cazul constatării unor erori în datele privind numărul cadastral al terenului inițial, precum și categoria de destinație sau proprietarul bunului imobil supus exproprierii, indicate în anexele nr.1, nr.2 și nr.4 la prezenta hotărâre, procesul de expropriere va continua în baza datelor din Registrul bunurilor imobile, fără a fi necesară emiterea unei alte hotărâri a Guvernului în acest sens.					
Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău.																	
Compartimentul „sat. Iujnoe r-nul Cahul”:																	
4	9421105	94211050435	0.0063	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul	La compartimentul „sat. Iujnoe r-nul Cahul” pozițiile 4 și 5 se exclud.						-					
5	9421105	94211050436	0.0046	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul												
2	9421105	94211050434	0.0071	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul	2	94211050417	94211050434	0.018	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul	2	94211050417	94211050434	0.018	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
3	9421105	94211050438	0.0047	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul	3	94211050417	94211050438	0.0047	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul	3	94211050417	94211050438	0.0047	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
Compartimentul „com. Băcioi mun. Chișinău”																	

Conținutul normei în vigoare						Modificarea propusă						Conținutul normei după modificare					
2 3	5514102 0927	551410 20968	0.0 029	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion	2 3	55141020927	55141 02096 8	0.0 02 9	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion	2 3	55141020927	55141 02096 8	0.0 02 9	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion
4 9	5514102 0005	551410 20967	0.0 307	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru	4 9	55141020005	55141 02096 7	0.0 30 7	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constanti n Dumitru	4 9	55141020005	55141 02096 7	0.0 30 7	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constanti n Dumitru
5 1	5514102 0050 (551410 20930)	551410 20996	0.0 597	Terenuri cu destinație agricolă		5 1	55141020930 (55141020050)	55141 02099 6	0.0 59 7	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constan tin Dumitru	5 1	55141020930 (55141020050)	55141 02099 6	0.0 59 7	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constan tin Dumitru
		551410 20995	0.0 682	Terenuri cu destinație agricolă				55141 02099 5	0.0 68 2	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constan tin Dumitru						
		551410 20994	0.1 436	Terenuri cu destinație agricolă				55141 02099 4	0.1 51 1	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constan tin Dumitru						
Compartimentul „com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia”																	
1	291 710 1	29171 01032 3	0.0 31 4	Terenuri ale fondului silvic	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia	1	29171 01030 7	29171 01032 3	0.0 31 4	Terenuri ale fondului silvic	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia	1	29171 01030 7	29171 01032 3	0.0 31 4	Terenuri ale fondului silvic	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
2	291 710 1	29171 01032 2	0.0 12 1	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia	2	29171 01029 6	29171 01032 2	0.0 12 1	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia	2	29171 01029 6	29171 01032 2	0.0 12 1	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
8	291 710 2	29171 02029 7	0.0 02 5	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia	8	29171 02025 2	29171 02029 7	0.0 02 5	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia	8	29171 02025 2	29171 02029 7	0.0 02 5	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
Compartimentul com. Gradiște r-nul Cimișlia																	
1	2918 101	291810 10166	0.0 623	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	1	291810 10132	291810 10166	0.0 623	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	1	291810 10132	291810 10166	0.0 623	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
2	2918 101	291810 10167	0.0 381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	2	291810 10132	291810 10167	0.0 381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	2	291810 10132	291810 10167	0.0 381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
3	2918 101	291810 10168	0.0 381	Terenuri cu destinatie agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	3	291810 10132	291810 10168	0.0 381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	3	291810 10132	291810 10168	0.0 381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia

Conținutul normei în vigoare						Modificarea propusă						Conținutul normei după modificare					
4	2918 101	291810 10165	0.0 287	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	4	291810 10131	291810 10165	0.0 287	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	4	291810 10131	291810 10165	0.0 287	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
5	2918 101	291810 10164	0.0 358	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	5	291810 10131	291810 10164	0.0 358	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	5	291810 10131	291810 10164	0.0 358	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
1 2	2918 108	291810 80081	0.0 675	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște	1 2	291810 80072	291810 80081	0.0 675	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia	1 2	291810 80072	291810 80081	0.0 675	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
Compartimentul „sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia”																	
1	291 911 5	29191 15023 0	0.0 12 2	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	La compartimentul „sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia” pozițiile 1 și 30 se exclud						-					
3 0	291 930 4	29193 04038 6	0.0 11 1	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia												
1 1	29191 16	29191 16022 5	0.0 12 2	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	1 1	29191 16021 4	29191 16022 5	0.0 24 4	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	1 1	29191 16021 4	29191 16022 5	0.0 24 4	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
2 9	29193 04	29193 04038 9	0.0 18 2	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	2 9	29193 04037 1	29193 04038 9	0.0 18 2	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	2 9	29193 04037 1	29193 04038 9	0.0 18 2	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
3 1	29193 04	29193 04038 7	0.0 20 2	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	3 1	29193 04037 1	29193 04038 7	0.0 31 3	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia	3 1	29193 04037 1	29193 04038 7	0.0 31 3	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
4 1	29193 04036 1	29193 04037 3	0.0 14 6	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA GALLINULA	4 1	29193 04036 1	29193 04037 3	0.0 14 6	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA FARM MEAT	4 1	29193 04036 1	29193 04037 3	0.0 14 6	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA FARM MEAT
4 5	29193 09009 0	29193 09033 9	0.0 33 6	Terenuri cu destinație agricolă	David Simion Zosim	4 5	29193 09009 0	29193 09033 9	0.0 33 6	Terenuri cu destinație agricolă	David Olga Gheorghii	4 5	29193 09009 0	29193 09033 9	0.0 33 6	Terenuri cu destinație agricolă	David Olga Gheorghii
Compartimentul „sat. Congaz UTA Găgăuzia”																	
3 9	96221190 257	96221190 298	0.00 25	Terenuri cu destinație agricolă		3 9	9622119 0257	9622119 0298	0.00 25	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta	3 9	9622119 0257	9622119 0298	0.00 25	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta
Compartimentul „sat. Dezghingea UTA Găgăuzia”																	
3 7	962 830 3	96283 03010 2	0.0 04 6	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia	La compartimentul „sat. Dezghingea UTA Găgăuzia” poziția 37 se exclude						-					
3 6	962 830 3	96283 03010 1	0.0 09 3	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia	3 6	962 830 3	962830 30101	0.0 139	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia	3 6	962 830 3	962830 30101	0.0 139	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia
Compartimentul „sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești”																	

Conținutul normei în vigoare						Modificarea propusă						Conținutul normei după modificare					
1	53312030	53312030	0.02	Terenuri cu destinație agricolă		1	5331203	5331203	0.02	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschi v Ivan	1	5331203	5331203	0.02	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschi v Ivan
1	297	298	58			1	0297	0298	58			1	0297	0298	58		
Compartimentul „sat. Costești r-nul Ialoveni”																	
2	5515303	55153030387	0.0087	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni	La compartimentul „sat. Costești r-nul Ialoveni” pozițiile 2, 3 și 39 se exclud.						-					
3	5515303	55153030388	0.0004	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni												
39	5515321	55153210563	0.0174	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești												
1	5515303	55153030386	0.0023	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești	1	5515303	55153030386	0.0147	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni	1	5515303	55153030386	0.0147	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
18	55153080041	55153080283	0.0687	Terenuri cu destinație agricolă													
38	5515321	55153210562	0.0081	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești												
						38	5515321	55153210562	0.0222	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni	38	5515321	55153210562	0.0222	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
Compartimentul „com. Salcia r-nul Taraclia”																	
1	8726103	87261030081	0.0074	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia r-nul Taraclia	La compartimentul „com. Salcia r-nul Taraclia” poziția 1 se exclude						-					
2	8726103	87261030080	0.0641	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia												
						2	8726103	87261030080	0.0715	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia r-nul Taraclia	2	8726103	87261030080	0.0715	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia r-nul Taraclia
Compartimentul „sat. Borogani r-nul Leova”																	
18	57162040189	57162040648	0.0178	Terenuri cu destinație agricolă		189	57162040189	57162040648	0.0178	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu	189	57162040189	57162040648	0.0178	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu
19	57162040190	57162040649	0.0013	Terenuri cu destinație agricolă													
20	57162040347	57162040657	0.0351	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Ivan Dmitrievici												
Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău.																	
Compartimentul „com. Băcioi mun. Chișinău”																	

Conținutul normei în vigoare					Modificarea propusă					Conținutul normei după modificare				
1 1 9	551410 20005	0.0 847	Terenuri cu destinație agricolă		1 1 9	55141020927	0.0 847	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion	1 1 9	55141020927	0.0 847	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion
1 8 6	551410 20927	1.8 878	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău	1 8 6	55141020005	1.8 878	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru	1 8 6	55141020005	1.8 878	Terenuri cu destinație agricolă	Dogari Constantin Dumitru
1 8 9	551410 20930	1.4 507	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău	1 8 9	55141020050 (5514102093 0)	1.4 507	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău	1 8 9	55141020050 (5514102093 0)	1.4 507	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău
Compartimentul „sat. Cenac r-nul Cimișlia”														
35	29141150167	0.1807	Terenuri cu destinație agricolă		3 5	2914115 0167	0.18 07	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Cenac r- nul Cimișlia	3 5	2914115 0167	0.18 07	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Cenac r- nul Cimișlia
49	29142100015	0.1564	Terenuri cu destinație agricolă		4 9	2914210 0015	0.15 64	Terenuri cu destinație agricolă	Moldovan Maria Iochim	4 9	2914210 0015	0.15 64	Terenuri cu destinație agricolă	Moldovan Maria Iochim
52	29142100023	0.1232	Terenuri cu destinație agricolă		5 2	2914210 0023	0.12 32	Terenuri cu destinație agricolă	Dînga Valentina Victor	5 2	2914210 0023	0.12 32	Terenuri cu destinație agricolă	Dînga Valentina Victor
Compartimentul „sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia”														
2 6 7	291930 40361	0.4 152	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA GALLINULA	2 6 7	2919304 0361	0.41 52	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA FARM MEAT	2 6 7	2919304 0361	0.41 52	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA FARM MEAT
2 8 7	291930 90090	0.6 24	Terenuri cu destinație agricolă	David Simion Zosim	2 8 7	2919309 0090	0.62 4	Terenuri cu destinație agricolă	David Efimia Dionisevna	2 8 7	2919309 0090	0.62 4	Terenuri cu destinație agricolă	David Efimia Dionisevna
Compartimentul „sat. Congaz UTA Găgăuzia”														
12 4	9622119025 7	0.135 8	Terenuri cu destinație agricolă		12 4	962211902 57	0.135 8	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta	12 4	962211902 57	0.135 8	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta
Compartimentul „sat. Dezghingea UTA Găgăuzia”														
1 9 8	9628203 0138	0.00 03	Terenuri cu destinație agricolă	Casap Elena Ivan	La compartimentul „sat. Dezghingea UTA Găgăuzia” poziția 198 se va exclude.					-				
Compartimentul „sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești”														
57	53312030297	0.1558	Terenuri cu destinație agricolă		5 7	533120302 97	0.155 8	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschiv Ivan	5 7	533120302 97	0.155 8	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschiv Ivan
Compartimentul „sat. Costești r-nul Ialoveni”														
96	55153080041	0.1458	Terenuri cu destinație agricolă		9 6	551530800 41	0.145 8	Terenuri cu destinație agricolă	Budean Efimia	9 6	551530800 41	0.145 8	Terenuri cu destinație agricolă	Budean Efimia
Compartimentul „sat. Borogani r-nul Leova”														
11 7	5716204018 9	0.062 6	Terenuri cu destinație agricolă		11 7	57162040 189	0.06 26	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu	11 7	57162040 189	0.06 26	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu
11 8	5716204019 0	0.077 1	Terenuri cu destinație agricolă		11 8	57162040 190	0.07 71	Terenuri cu destinație agricolă	Butmarciuc Ioana	11 8	57162040 190	0.07 71	Terenuri cu destinație agricolă	Butmarciuc Ioana
Anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău.														

Conținutul normei în vigoare					Modificarea propusă					Conținutul normei după modificare							
Compartimentul „satul Congaz, UTA Găgăuzia”																	
1	9622 418	9622307 0162	0.02 67	Terenuri ale fondului apelor	Republica Moldova	1	9622 418	9622418 0162	0.02 67	Terenuri ale fondului apelor	Republica Moldova	1	9622 418	9622418 0162	0.02 67	Terenuri ale fondului apelor	Republica Moldova
2. Hotărârea Guvernului nr. 517/2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind construcția/reconstrucția centralelor electrice și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului (Monitorul Oficial Nr. 347-349 art. 680)																	
Hotărârea Guvernul Nr. 517 din 17-07-2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind construcția/reconstrucția centralelor electrice și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului						În denumirea Hotărârii textul „și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului” se exclude.						Hotărârea Guvernul Nr. 517 din 17-07-2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind construcția/reconstrucția centralelor electrice					
În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 193-203, art. 413), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:						Clauza de adoptare va avea următorul cuprins: „În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598), Guvernul HOTĂRĂȘTE:”.						În temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598), Guvernul HOTĂRĂȘTE:					
Anexa nr. 1, Hotărârea Guvernului nr. 517/2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind construcția/reconstrucția centralelor electrice și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului																	
						Pe tot parcursul textului cuvintele „capacitate adițională” se vor substitui cu cuvintele „puterea instalată cumulată” la forma gramaticală corespunzătoare.											
1. Regulamentul privind construcția/reconstrucția centralelor electrice (în continuare – Regulament) are drept scop stabilirea procedurilor, a condițiilor și a criteriilor neechivoce, obiective, transparente și nediscriminatorii, care urmează a fi aplicate în legătură cu autorizarea construcției centralelor electrice noi cu o capacitate mai mare de 20 MW (în continuare – instalarea centralei electrice), a reconstrucției sau a extinderii celor existente în cazul în care capacitatea adițională este mai mare de 20 MW (în continuare – majorarea capacității centralei electrice), în conformitate cu prevederile art. 4 și 20 din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică. Excepție de la prevederile prezentului Regulament sunt producătorii eligibili care au fost desemnați câștigători ai licitației pentru oferirea statutului de producător eligibil mare în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile și ale Regulamentului privind desfășurarea licitațiilor pentru oferirea statutului de producător eligibil mare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 690/2018.						Pct. 1 se expune în următoarea redacție: „1. Regulamentul privind construcția/reconstrucția centralelor electrice (în continuare – Regulament) are drept scop stabilirea procedurilor, a condițiilor și a criteriilor neechivoce, obiective, transparente și nediscriminatorii, care urmează a fi aplicate în legătură cu autorizarea construcției centralelor electrice noi cu o capacitate mai mare de 20 MW (în continuare – instalarea centralei electrice), a reconstrucției sau a extinderii celor existente în cazul în care puterea instalată cumulată este mai mare de 20 MW (în continuare – majorarea capacității centralei electrice), în conformitate cu prevederile art. 4 și 106 din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică. Excepție de la prevederile prezentului Regulament sunt producătorii care au fost selectați câștigători în cadrul unui proces competitiv sau al unei licitații organizate în contextul prevederilor Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, precum și producătorii eligibili care urmează să instaleze centrale electrice care utilizează surse regenerabile de energie cu o putere instalată mai mare de 20 MW și care au fost desemnați câștigători ai licitației pentru oferirea statutului de producător eligibil mare în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile.”						1. Regulamentul privind construcția/reconstrucția centralelor electrice (în continuare – Regulament) are drept scop stabilirea procedurilor, a condițiilor și a criteriilor neechivoce, obiective, transparente și nediscriminatorii, care urmează a fi aplicate în legătură cu autorizarea construcției centralelor electrice noi cu o capacitate mai mare de 20 MW (în continuare – instalarea centralei electrice), a reconstrucției sau a extinderii celor existente în cazul în care puterea instalată cumulată este mai mare de 20 MW (în continuare – majorarea capacității centralei electrice), în conformitate cu prevederile art. 4 și 106 din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică. Excepție de la prevederile prezentului Regulament sunt producătorii care au fost selectați câștigători în cadrul unui proces competitiv sau al unei licitații organizate în contextul prevederilor Legii nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, precum și producătorii eligibili care urmează să instaleze centrale electrice care utilizează surse regenerabile de energie cu o putere instalată mai mare de 20 MW și care au fost desemnați câștigători ai licitației pentru oferirea statutului de producător eligibil mare în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile.					
2. În sensul prezentului Regulament se aplică noțiunile definite în Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică, Legea nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării și în Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, precum și următoarele noțiuni:						La pct. 2 textul „Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică” se substituie cu textul „Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică”.						2. În sensul prezentului Regulament se aplică noțiunile definite în Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, Legea nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării și în Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile, precum și următoarele noțiuni:					
5. Pentru asigurarea dezvoltării sistemului electroenergetic, autorizarea construcției/reconstrucției centralelor electrice cu capacități mai mari de 20 MW se efectuează în baza hotărârii Guvernului, cu respectarea cerințelor stabilite la art. 19 și 20 din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică.						La pct. 5 textul „cu respectarea cerințelor stabilite la art. 19 și 20 din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică” se substituie cu textul „cu respectarea cerințelor stabilite la art. 105 și 106 din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică”.						5. Pentru asigurarea dezvoltării sistemului electroenergetic, autorizarea construcției/reconstrucției centralelor electrice cu capacități mai mari de 20 MW se efectuează în baza hotărârii Guvernului, cu respectarea cerințelor stabilite la art. 105 și 106 din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică.					

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
-	Se completează cu sbpct 28.6 având următorul text: „28.6 aprobarea prealabila a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului.”.	28.6 aprobarea prealabila a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului.
-	Anexa nr. 1 la Regulamentul privind construcția/reconstrucția centralelor, lista actelor care anexează la cererea cu privire la autorizarea instalării sau majorării capacității centralei electrice se completează cu poziția „aprobarea prealabilă a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului”.	☐ aprobarea prealabilă a Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului
44. Hotărârea Guvernului cu privire la autorizarea instalării sau majorării capacității centralei electrice este valabilă timp de 60 de luni de la data adoptării.	La pct. 44 textul „de la data adoptării” se substituie cu textul „de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.	44. Hotărârea Guvernului cu privire la autorizarea instalării sau majorării capacității centralei electrice este valabilă timp de 60 de luni de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
3. Hotărârea Guvernului nr. 26/2025 privind impunerea obligației de serviciu public operatorilor de sistem în scopul acordării accesului la rețea pentru producătorii de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix” (Monitorul Oficial Nr. 22-24 art. 34)		
Hotărârea Guvernului Nr. 26 din 29-01-2025 privind impunerea obligației de serviciu public operatorilor de sistem în scopul acordării accesului la rețea pentru producătorii de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix”	Denumirea Hotărârii se completează cu textul „și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare”.	Hotărârea Guvernului Nr. 26 din 29-01-2025 privind impunerea obligației de serviciu public operatorilor de sistem în scopul acordării accesului la rețea pentru producătorii de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix” și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare
În temeiul art. 10 alin. (2) din Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 69-77, art. 117), cu modificările ulterioare, și al art. 11 alin. (2) lit. b) și c) și alin. (3) lit. d) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 193-203, art. 413), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:	La clauza de adoptare textul „art. 11 alin. (2) lit. b) și c) și alin. (3) lit. d) din Legea nr. 107/2016 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 193-203, art. 413), cu modificările ulterioare” se substituie cu textul „art. 4 alin. (1) lit. e), art. 17 alin. (2) și (3) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598)”.	În temeiul art. 10 alin. (2) din Legea nr. 10/2016 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 69-77, art. 117), cu modificările ulterioare, și al art. 4 alin. (1) lit. e), art. 17 alin. (2) și (3) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 437-440, art. 598), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:
1. Se impune, pentru un termen de 6 ani, obligația de serviciu public operatorului sistemului de transport și operatorilor sistemelor de distribuție a energiei electrice în scopul acordării accesului la rețelele electrice producătorilor de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix”, după cum urmează:	La pct. 1 după cuvintele „preț fix” se completează cu textul „și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare”.	1. Se impune, pentru un termen de 6 ani, obligația de serviciu public operatorului sistemului de transport și operatorilor sistemelor de distribuție a energiei electrice în scopul acordării accesului la rețelele electrice producătorilor de energie din surse regenerabile care beneficiază de schema de sprijin „preț fix” și câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare, după cum urmează:
1.1. la depunerea cererii pentru eliberarea avizului de racordare de către un producător eligibil mare, care nu dispune de aviz de racordare pentru centrala sau centralele electrice pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, operatorul de sistem este obligat să examineze cererea respectivă și să elibereze, în cazul în care există capacitate disponibilă suficientă în rețeaua electrică, avizul de racordare în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019, luând în considerare locația pentru amplasarea centralei electrice eligibile care utilizează surse regenerabile de energie, indicată de producătorul eligibil mare în cerere;	Sbpct. 1.1 se expune în următoarea redacție: „1.1 la depunerea cererii pentru eliberarea avizului de racordare de către un producător eligibil mare, de un câștigător al licitației pentru construcția de capacități de echilibrare, care nu dispune de aviz de racordare pentru centrala sau centralele electrice pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, pentru capacități de echilibrare, operatorul de sistem este obligat să examineze cererea respectivă și să elibereze, în cazul în care există capacitate disponibilă suficientă în rețeaua electrică, avizul de racordare în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019, luând în considerare locația pentru amplasarea centralei electrice eligibile care utilizează surse	1.1 la depunerea cererii pentru eliberarea avizului de racordare de către un producător eligibil mare, de un câștigător al licitației pentru construcția de capacități de echilibrare, care nu dispune de aviz de racordare pentru centrala sau centralele electrice pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, pentru capacități de echilibrare, operatorul de sistem este obligat să examineze cererea respectivă și să elibereze, în cazul în care există capacitate disponibilă suficientă în rețeaua electrică, avizul de racordare în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019, luând în considerare locația pentru amplasarea centralei electrice eligibile care utilizează surse regenerabile de energie sau pentru amplasarea capacităților de echilibrare, indicată în cerere

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
	<i>regenerabile de energie sau pentru amplasarea capacităților de echilibrare, indicată în cerere de producătorul eligibil mare sau de câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare;”.</i>	de producătorul eligibil mare sau de câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare;
1.2. în cazul lipsei de capacitate a rețelei electrice în zona în care s-a solicitat eliberarea avizului de racordare, operatorul de sistem informează producătorul eligibil despre acest fapt, precum și despre planul de dezvoltare a rețelei electrice în zona respectivă, în cazul în care aceasta reprezintă o prioritate pentru operatorul de sistem și de această dezvoltare urmează să beneficieze mai mulți utilizatori de sistem. Concomitent, operatorul de sistem informează solicitantul despre zonele rețelei electrice unde poate fi acomodată puterea solicitată;	La sbpct. 1.2 după cuvântul „eligibil” se completează cu textul „mare, câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare”.	1.2. în cazul lipsei de capacitate a rețelei electrice în zona în care s-a solicitat eliberarea avizului de racordare, operatorul de sistem informează producătorul eligibil mare, câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare despre acest fapt, precum și despre planul de dezvoltare a rețelei electrice în zona respectivă, în cazul în care aceasta reprezintă o prioritate pentru operatorul de sistem și de această dezvoltare urmează să beneficieze mai mulți utilizatori de sistem. Concomitent, operatorul de sistem informează solicitantul despre zonele rețelei electrice unde poate fi acomodată puterea solicitată;
1.3. la solicitarea producătorului eligibil mare, operatorul de sistem plasează cererea producătorului eligibil mare în lista de așteptare în mod prioritar față de ceilalți solicitanți, alții decât producători eligibili mari. La apariția capacității disponibile în rețeaua electrică, operatorul de sistem informează producătorul eligibil mare și, după confirmarea de către acesta, eliberează avizul de racordare producătorului eligibil mare în baza cererii incluse în lista de așteptare, conform Regulamentului privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019;	Sbpct. 1.3-1.6 se expun în următoarea redacție: <i>1.3. la solicitarea producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare, operatorul de sistem plasează cererea producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare în lista de așteptare în mod prioritar față de ceilalți solicitanți, alții decât producători eligibili mari, câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare. La apariția capacității disponibile în rețeaua electrică, operatorul de sistem informează producătorul eligibil mare, câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare și, după confirmarea de către acesta, eliberează avizul de racordare producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare în baza cererii incluse în lista de așteptare, conform Regulamentului privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019;</i>	1.3. la solicitarea producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare, operatorul de sistem plasează cererea producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare în lista de așteptare în mod prioritar față de ceilalți solicitanți, alții decât producători eligibili mari, câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare. La apariția capacității disponibile în rețeaua electrică, operatorul de sistem informează producătorul eligibil mare, câștigătorul licitației pentru construcția de capacități de echilibrare și, după confirmarea de către acesta, eliberează avizul de racordare producătorului eligibil mare, câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare în baza cererii incluse în lista de așteptare, conform Regulamentului privind racordarea la rețelele electrice și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 168/2019;
1.4. la eliberarea avizelor de racordare și includerea în lista de așteptare a producătorilor eligibili mari pentru racordarea la aceeași linie, stație electrică, regiune sau integral la nivel de sistem, operatorul de sistem aplică principiul „primul venit primul servit” față de cererile producătorilor eligibili mari pentru centralele electrice pentru care aceștia au primit statut de producător eligibil, conform ordinii în care producătorii au solicitat avizul de racordare;	<i>1.4. la eliberarea avizelor de racordare și includerea în lista de așteptare a producătorilor eligibili mari, a câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru racordarea la aceeași linie, stație electrică, regiune sau integral la nivel de sistem, operatorul de sistem aplică principiul „primul venit primul servit” față de cererile producătorilor eligibili mari, câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru centralele electrice, capacitățile de echilibrare pentru care aceștia au primit statut de producător eligibil, au fost declarați câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare conform ordinii în care producătorii eligibili, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare au solicitat avizul de racordare;</i>	1.4. la eliberarea avizelor de racordare și includerea în lista de așteptare a producătorilor eligibili mari, a câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru racordarea la aceeași linie, stație electrică, regiune sau integral la nivel de sistem, operatorul de sistem aplică principiul „primul venit primul servit” față de cererile producătorilor eligibili mari, câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru centralele electrice, capacitățile de echilibrare pentru care aceștia au primit statut de producător eligibil, au fost declarați câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare conform ordinii în care producătorii eligibili, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare au solicitat avizul de racordare;
1.5. dacă cererea de eliberare a avizului de racordare a producătorului eligibil mare pentru racordarea centralei electrice pentru care a obținut statut de producător eligibil mare se află în lista de așteptare, aceasta va avea prioritate față de cererile pentru eliberarea avizului de racordare a centralelor electrice pentru care nu s-a obținut statut de producător eligibil mare;	<i>1.5. dacă cererea de eliberare a avizului de racordare a producătorului eligibil mare, a câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare pentru racordarea centralei electrice, capacităților de echilibrare pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, a fost declarat câștigător al licitației pentru construcția de capacități de echilibrare se află în lista de așteptare, aceasta va avea prioritate față de</i>	1.5. dacă cererea de eliberare a avizului de racordare a producătorului eligibil mare, a câștigătorului licitației pentru construcția de capacități de echilibrare pentru racordarea centralei electrice, capacităților de echilibrare pentru care a obținut statut de producător eligibil mare, a fost declarat câștigător al licitației pentru construcția de capacități de echilibrare se află în lista de așteptare, aceasta va avea prioritate față de cererile pentru eliberarea avizului de racordare a centralelor electrice, a capacităților de echilibrare pentru care nu s-a obținut statut de producător eligibil mare, nu
1.6. operatorii de sistem sunt obligați să coopereze cu producătorii eligibili mari pentru eliberarea avizelor de racordare și să informeze producătorii eligibili mari despre zonele unde există capacitate disponibilă în rețelele electrice;		

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
	<i>cererile pentru eliberarea avizului de racordare a centralelor electrice, a capacităților de echilibrare pentru care nu s-a obținut statut de producător eligibil mare, nu au fost declarați câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare;</i> <i>1.6. operatorii de sistem sunt obligați să coopereze cu producătorii eligibili mari, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru eliberarea avizelor de racordare și să informeze producătorii eligibili mari, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare despre zonele unde există capacitate disponibilă în rețelele electrice;</i>	au fost declarați câștigători ai licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare; 1.6. operatorii de sistem sunt obligați să coopereze cu producătorii eligibili mari, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare pentru eliberarea avizelor de racordare și să informeze producătorii eligibili mari, câștigătorii licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare despre zonele unde există capacitate disponibilă în rețelele electrice;
2. Operatorii de sistem informează trimestrial organul central de specialitate al administrației publice în domeniul energiei despre avizele de racordare eliberate producătorilor eligibili mari și despre refuzurile motivate privind eliberarea avizelor de racordare în conformitate cu prezenta hotărâre.	La pct. 2 după cuvintele „<i>producătorilor eligibili mari</i>” se completează cu textul „ <i>,câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare</i>”.	2. Operatorii de sistem informează trimestrial organul central de specialitate al administrației publice în domeniul energiei despre avizele de racordare eliberate producătorilor eligibili mari, câștigătorilor licitațiilor pentru construcția de capacități de echilibrare și despre refuzurile motivate privind eliberarea avizelor de racordare în conformitate cu prezenta hotărâre.



Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru a
Republicii Moldova
Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile

Nr. 01-02/15512 din 28.08.2025

Ministerul Energiei al Republicii Moldova

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile a examinat proiectul hotărârii Guvernului **pentru modificarea** Hotărârii Guvernului nr. 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău și comunică următoarele.

Cu referire la pct. 4 redacția propusă o susținem, în cazul în care terenul neînregistrat este proprietatea UAT, se întocmește planul pe partea expropriată, cealaltă parte urmând a fi delimitată ulterior potrivit procedurilor aprobate de cadrul normativ în vigoare.

Însă, dacă terenul neînregistrat este proprietatea privată a persoanei, care potrivit informației prezentate de primăria localității deține acte doveditoare (ca ex. titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren), considerăm oportun să se elaboreze planul geometric și pentru suprafața rămasă.

Cu referire la terenurile 55141020050 și 5514102093 indicate în anexa nr.1 al proiectului, la pct. 1.2.2., poz. 51 din tabel, și respectiv în anexa nr. 2, la pct.1.3.1, poz. 189 din tabel, vă informăm că în cadrul lucrărilor de delimitare a proprietății publice executate în anul 2024 prin intermediul Proiectului de Înregistrare și Evaluare Funciară (PIEF) în com. Băcioi, de către executantul lucrării a fost delimitat terenul cu numărul cadastral 5514102.930, cu suprafața de 2.4975 ha, ca proprietatea autorității publice locale, dreptul de proprietate ne fiind înregistrat.

Totodată, potrivit scrisorii primăriei nr. 02/1-37/788 din 31.07.2025 și Deciziei Consiliului Comunei Băcioi nr.3/65 din 31.07.2025, primăria a exclus terenul cu numărul cadastral 5514102.930, cu suprafața de 2.4975 ha, din lista bunurilor imobile proprietate publică a primăriei Băcioi supuse delimitării, anexă la Decizia Consiliului com. Băcioi nr.5/8 din 04.12.2024 și confirmă ca terenul cu numărul cadastral 5514102.930 constituie același teren cu numărul cadastral 5514102.050, ce-i aparține cet. Dogari Constantin, înregistrat în registrul bunurilor imobile ținut manual.

Prin urmare, în scopul înregistrării bunului imobil pe numele cet. Dogari Constantin în registrul bunurilor imobile ținut în format electronic, la solicitarea instituției, pe data de 29.08.2025 Domnul Dogari Constantin a acceptat a se prezenta la sediul Centrului multifuncțional din str. Alexandru Pușkin, 47 pentru

depunerea unei cereri, care va servi temei și pentru modificarea numărului cadastral și suprafeței bunului din 5514102.050 cu suprafața 2.8905 ha în 5514102.930 cu suprafața de 2.4975 ha.

Cu respect,

Director

Radu CHILARU

Ex. Ina Enache

tel. 022 207632



Nr. 01-6-01/1006 din 05.08.2025

La scrisorile APP: nr. 03-05-5854 din 25.07.2025,
nr. 03-05-5855 din 25.07.2025, nr. 03-05-5856 din 25.07.2025,
nr. 03-05-5911 din 29.07.2025, nr. 03-05-5912 din 29.07.2025,
nr. 03-05-5917 din 29.07.2025, nr. 03-05-5918 din 29.07.2025

**Unitatea Consolidată pentru Implementarea și
Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii**

Agencia Proprietății Publice

Urmare restituirii fără aprobare a planurilor geometrice a terenurilor neînregistrate în registrul bunurilor imobile care urmează a fi supuse exproprierii permanente și transmise în proprietatea statului, procedurile speciale fiind descrise în Legea 120/2022 (vezi pct. 16 din Anexa – Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției LEA 400kV Vulcănești-Chișinău), Vă aducem la cunoștință că norma care se referă la bunurile neînregistrate a fost modificată prin Legea nr. 414/2023 pentru modificarea unor acte normative, cu aplicarea din 23.12.2023.

Actualmente, situația necorespunderii normei din HG 1037/2023 (pct.4) cu norma din Legea nr. 120/2022 (vezi pct. 16 din Anexa) s-a soldat cu refuzul Agenției Proprietății Publice de aprobare a planurilor geometrice prezentate de IS IPOT, precum și imposibilitatea de pregătirii materialelor pentru recepția și înregistrarea la IP Cadastrul Bunurilor Imobile.

După opinia IS IPOT, precum și în corespundere cu teoria/practica acțiunii normelor juridice aplicarea prevederilor HG în defavoarea prevederilor Legii, este neconformă.

Menționăm, că pe parcursul lunii iulie 2025 de către Agenția Proprietății Publice au fost restituite fără aprobare planuri geometrice pentru 29 de bunuri amplasate pe traseul LEA 400 kV Vulcănești-Chișinău, care se supun exproprierii permanente. Iar în total pe traseul LEA urmează a fi aprobate cca. 100 de planuri geometrice pentru bunuri neînregistrate anterior.

În această ordine de idei, solicităm implicarea proactivă a UCIPEului în calitate de unitate de implementare a proiectului și APPului în calitate de administrator al terenurilor expropriate permanent, în scopul clarificării aspectelor juridice, precum și asigurarea aprobării planurilor în perioada apropiată reieșind din faptul, că surse planificate din bugetul de stat de Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru pentru înregistrarea bunurilor expropriate urmează a fi utilizate în următoarele 4 luni.

Administrator interimar

Cristina Stoianov



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5854 din 25.07.2025

La nr. 01-6-10/866 din 07.07.2025

**Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”**

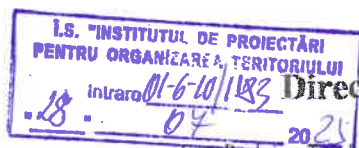
email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/866 din 07.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a sat. Valea Perjei, r-nul Cimișlia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, în situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău”, în situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.



Director general adjunct

Ex.: Budăuan Tencubura, tel. (022) 22-99-61

Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2025.07.28 09:25:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Valerian BOBU



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5855 din 25.07.2025

La nr. 01-6-10/867 din 07.07.2025

Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”

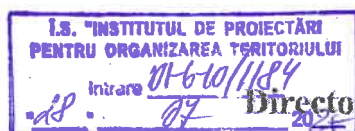
email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/867 din 07.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a sat. Gura Galbenei, r-nul Cimișlia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, în situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău”, în situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.



Director general adjunct

Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2025.07.28 09:24:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Valerian BOBU

Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5856 din 25.07.2025

La nr. 01-6-10/874 din 09.07.2025

**Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”**

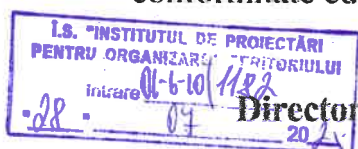
email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/874 din 09.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a sat. Aluatu, r-nul Taraclia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 *privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, în situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 *cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău*”, în situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.



Director general adjunct

Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61

Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2025.07.28 09:24:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA-EUROPEANĂ



Valerian BOBU



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5911 din 29.07.2025

La nr. 01-6-10/880 din 10.07.2025

Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”

email: info@ipot.md

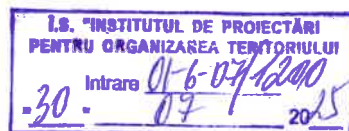
Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/880 din 10.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a sat. Congaz, UTA Găgăuzia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, în situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău”, în situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.

Director general adjunct



Valerian BOBU

Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61

Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2025.07.29 16:29:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5912 din 29.07.2025

La nr. 01-6-10/886 din 11.07.2025

Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”

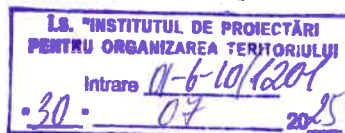
email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/886 din 11.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a sat. Vinogradovca, r-nul Taraclia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, în situația în care se expropriază o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău”, în situația în care se expropriază permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.



Director general adjunct

Signed by Bobu Valerian

Date: 2025.07.29 16:29:17 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-67

Valerian BOBU





AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5917 din 29.07.2025

La nr. 01-6-10/904 din 15.07.2025

**Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”**
email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/904 din 15.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a com. Javgur, sat. Copala, or. Cimișlia și sat. Cenac, r-nul Cimișlia, sat. Iujnoe, r-nul Cahul și sat. Dezghingea, UTA Găgăuzia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, în situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

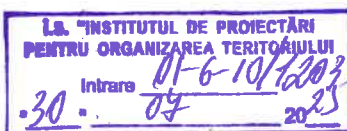
Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău”, în situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.

Director general adjunct

Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61

Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2025.07.29 16:28:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Valerian BOBU





AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-05-5918 din 29.07.2025

La nr. 01-6-10/916 din 16.07.2025

**Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”**

email: info@ipot.md

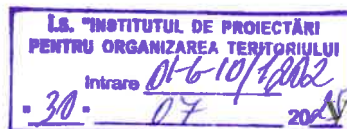
Prin prezenta, urmare demersului nr. 01-6-10/916 din 16.07.2025, prin care se solicită coordonarea și aprobarea proiectelor de formare prin separare a terenurilor proprietate privată, expropriate pentru cauză de utilitate publică, în numele statului, necesare pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, amplasate în limita administrativ-teritorială a sat. Musaitu, r-nul Taraclia, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

În conformitate cu prevederile pct. 16 din *Procedura specială de expropriere aplicabilă construcției liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești*, Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești-Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, în situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului.

Totodată, în corespundere cu prevederile pct. 4 din Hotărârea Guvernului 1037/2023 cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile și a administrării bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești – Chișinău”, în situația în care se expropriează permanent o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final și a măsurărilor executate de expropriator, se determină atât suprafața expropriată, cât și cea neexpropriată.

În acest context, proiectele de formare se restituie pentru a fi ajustate în conformitate cu cadrul normativ în vigoare.

Director general adjunct



Valerian BOBU

Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61

Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2025.07.29 16:28:27 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





Nr. 01-6-01/ 1999 din ” 19 ” august 2025

la nr. 11/2-684 din 28.07.2025

**Unitatea Consolidată pentru Implementarea și
Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii**

Copie: Ministerul Energiei al Republicii Moldova

Urmare a solicitării Dumneavoastră privind examinarea, în vederea îmbunătățirii a Hotărârii Guvernului nr. 1037/2023 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra acestora și a administrării bunurilor situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV Vulcănești–Chișinău, în limitele competențelor întreprinderii, Vă comunicăm următoarele propuneri de modificare a hotărârii:

1. Se propune actualizarea normei expuse în pct. 4 din HG 1037/2023 în corespundere cu prevederile pct. 16 din Anexa la Legea nr. 120/2022 care deja a fost modificată și a intrat în vigoare la data de 23.12.2023. Astfel, pentru elucidarea neconcordanțelor între acte normative se propune de expus în redacție nouă pct. 4 din HG 1037/2023:

«În situația în care se expropriează o parte dintr-un bun imobil care nu este înregistrat în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile, pe baza proiectului tehnic final se determină suprafața expropriată, precum și coordonatele punctelor de cotitură ale hotarelor terenului. Înregistrarea terenurilor necesare exproprierii se efectuează în baza planului geometric, aprobat de către Agenția Proprietății Publice, și a actului de expropriere.»

Menționăm, că pe parcursul lunii iulie 2025 de către Agenția Proprietății Publice au fost restituite fără aprobare planuri geometrice pentru 29 de bunuri amplasate pe traseul LEA 400 kV Vulcănești-Chișinău, care se supun exproprierii permanente.

2. În lista bunurilor imobile afectate permanent de lucrările de interes național pentru construcția liniei electrice aeriene LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău se propun modificări, prezentate în anexa nr. 1 la prezenta scrisoare, care rezultă din actualizarea bazei de date cadastrale în urma perfectării și înregistrării tranzacțiilor în Registrul bunurilor imobile, precum și din corectarea suprafețelor afectate sau a numerelor cadastrale ale bunurilor imobile, în conformitate cu lucrările cadastrale efectuate.

3. În lista bunurilor imobile afectate temporar de lucrările de interes național pentru construcția liniei electrice aeriene LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău se propun modificări, prezentate în anexa nr. 2 la prezenta scrisoare, care rezultă din actualizarea bazei de date cadastrale în urma perfectării și înregistrării tranzacțiilor în Registrul bunurilor imobile, precum și din corectarea suprafețelor afectate sau a numerelor cadastrale ale bunurilor imobile, în conformitate cu lucrările cadastrale efectuate.

Executor: Manager TI, Radov Alexandr,
email: aradov@ipot.md; telefon mobil: +373 69161705

4. În lista bunurilor imobile proprietate a statului, afectate permanent de lucrările de interes național pentru construcția liniei electrice aeriene LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău (tabelul nr. 1, anexa nr. 4 la prezenta scrisoare), se propune, în satul Congaz, UTA Găgăuzia, la poziția 1, modificarea numărului cadastral al terenului afectat (coloana 3) în 96223070162.

5. Cu privire la terenul cu numărul cadastral 55141020930 din comuna Băcioi, mun. Chișinău: Având în vedere că, la momentul actual, obiectul nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile (RBI), dar există informații privind o persoană care deține un contract de vânzare-cumpărare, iar dreptul de proprietate respectiv, din motive necunoscute, nu a fost încă înregistrat în RBI, este de așteptat ca, în perioada următoare, acest drept să fie înregistrat pe numele unui alt titular. De asemenea, este posibil ca și numărul cadastral al terenului să fie modificat în 55141020050.

În acest context, se propune următoarele:

- În coloana 2, să fie indicat provizoriu numărul cadastral 55141020050, menținându-se totodată și numărul anterior 55141020930, fie între paranteze, fie separat printr-o bară (ex.: 55141020050 / 55141020930);
- Câmpul privind denumirea proprietarului să rămână necompletat.

De asemenea, având în vedere schimbarea proprietarului și posibila ajustare a configurației terenului expropriat, poate fi necesară revizuirea suprafețelor prevăzute pentru expropriere permanentă și temporară.

Având în vedere incertitudinea actuală privind terenul cu numărul cadastral 55141020930, la momentul actual nu este posibilă formularea unei propuneri clare de modificare a Hotărârii nr. 1037/2023 fără o coordonare prealabilă a condițiilor de expropriere cu proprietarul actual sau potențial al terenului, în special în ceea ce privește suprafața propusă pentru expropriere permanentă.

Se anexează la prezenta scrisoare:

- *Anexa nr. 1 – Lista bunurilor imobile afectate permanent de lucrările de interes național pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău, propuse pentru modificare;*
- *Anexa nr. 2 – Lista bunurilor imobile afectate temporar de lucrările de interes național pentru construcția liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău, propuse pentru modificare.*

Administrator interimar

Cristina Stoianov

Nota: Funcțiile administratorului interimar sunt îndeplinite de Alexandr Radov în baza acceptului nr. 14-05-6296 din 11.08.2025 al Agenției Proprietății Publice pentru perioada 18.08.2025-29.08.2025 și ordinului Î.S. IPOT nr. 134-p din 12.08.2025.

*Executor: Manager TI, Radov Alexandr,
email: aradov@ipot.md; telefon mobil: +373 69161705*

LISTA
bunurilor imobile afectate permanent de lucrările de interes
național de construcție a LEA 400 kV de transport al energiei electrice
Vulcănești – Chișinău, propuse pentru modificare

Nr. crt.	Numărul/ sectorul cadastral al terenului inițial	Numărul cadastral al terenului afectat	Suprafața de teren afectată (ha)	Categoria de destinație a terenurilor	Proprietarul terenului afectat
1	2	3	4	5	6
sat. Iujnoe r-nul Cahul					
2	9421105 94211050417	94211050434	0.0071 0.018	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
3	9421105 94211050417	94211050438	0.0047	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
4	exclusă. 9421105	94211050435	0.0063	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
5	exclusă. 9421105	94211050436	0.0046	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Iujnoe r-nul Cahul
com. Băcioi mun. Chișinău					
23	55141020005 55141020927	55141020968	0.0029	Terenuri cu destinație agricolă	Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion
49	55141020927 55141020005	55141020967	0.0307	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău Dogari Constantin Dumitru
51	55141020050 / 55141020930 55141020930 (vezi p.5 la scrisoare nr. 01-6-01/ 1999 din 19.08 2025)	55141020996	0.0597	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău
		55141020995	0.0682	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău
		55141020994	0.1436	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău
com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia					
1	2917101 29171010307	29171010323	0.0314	Terenuri ale fondului silvic	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
2	2917101 29171010296	29171010322	0.0121	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
8	29171020 29171020252	29171020297	0.0025	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Ecaterinovca r-nul Cimișlia
com. Gradiște r-nul Cimișlia					
1	2918101 29181010132	29181010166	0.0623	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
2	2918101 29181010132	29181010167	0.0381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia

1	2	3	4	5	6
3	2918101 29181010132	29181010168	0.0381	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
4	2918101 29181010131	29181010165	0.0287	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
5	2918101 29181010131	29181010164	0.0358	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
12	2918108 29181080072	29181080081	0.0675	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Gradiște r-nul Cimișlia
sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia					
1	exclusă. 2919115	29191150230	0.0122	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
11	2919116 29191160214	29191160225	0.0122 0.0244	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
29	2919304 29193040371	29193040389	0.0182	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
30	exclusă. 2919304	29193040386	0.0111	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
31	2919304 29193040371	29193040387	0.0202 0.0313	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia
41	29193040361	29193040373	0.0146	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA GALLINULA FARM MEAT
45	29193090090	29193090339	0.0336	Terenuri cu destinație agricolă	David Simion Zosim David Olga Gheorghii
sat. Congaz UTA Găgăuzia					
39	96221190257	96221190298	0.0025	Terenuri cu destinație agricolă	Stefu Elizaveta
sat. Dezghingea UTA Găgăuzia					
36	9628303	96283030101	0.0093 0.0139	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia
37	exclusă. 9628303	96283030102	0.0046	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Dezghingea UTA Găgăuzia
sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești					
11	53312030297	53312030298	0.0258	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschiv Ivan
sat. Costești r-nul Ialoveni					
1	5515303	55153030386	0.0023 0.0147	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
2	exclusă. 5515303	55153030387	0.0087	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
3	exclusă. 5515303	55153030388	0.0004	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
18	55153080041	55153080283	0.0687	Terenuri cu destinație agricolă	Budean Efimia
38	5515321	55153210562	0.0081 0.0222	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
39	exclusă. 5515321	55153210563	0.0174	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Costești r-nul Ialoveni
sat. Borogani r-nul Leova					
18	57162040189	57162040648	0.0178	Terenuri cu destinație	Carp Valeriu

Executor: Manager TI, Radov Alexandr,

email: aradov@ipot.md; telefon mobil: +373 69161705

1	2	3	4	5	6
				agricolă	
19	57162040190	57162040649	0.0013	Terenuri cu destinație agricolă	Butnarcu Ioana
com. Salcia r-nul Taraclia					
1	exclusă. 8726103	87261030081	0.0074	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia r-nul Taraclia
2	8726103	87261030080	0.0641 0.0715	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Salcia r-nul Taraclia

Notă:

În tabel, modificările evidențiate cu roșu sunt următoarele:

1) În satul Iujnoe, raionul Cahul:

- la poziția 2, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 94211050417, iar suprafața afectată (coloana 4) în 0,018 ha;
- la poziția 3, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 94211050417;
- se exclud pozițiile cu nr. 4 și 5.

2) În comuna Băcioi mun. Chișinău

- la poziția 23, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 55141020927, iar denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion;
- la poziția 49, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 55141020005, iar denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în Dogari Constantin Dumitru.

3) În comuna Ecaterinovca r-nul Cimișlia:

- la poziția 1, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010307;
- la poziția 2, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010296;
- la poziția 8, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171020252.

4) În comuna Gradiște r-nul Cimișlia:

- la poziția 1, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010132;
- la poziția 2, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010132;
- la poziția 3, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010132;
- la poziția 4, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010131;
- la poziția 5, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29171010131;
- la poziția 12, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29181080072.

5) În satul Gura Galbenei r-nul Cimișlia:

- se exclud pozițiile cu nr. 1 și 30;
- la poziția 11, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29191160214, iar suprafața afectată (coloana 4) în 0.0244 ha;
- la poziția 29, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29193040371;
- la poziția 31, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 29193040371, iar suprafața afectată (coloana 4) în 0.0313 ha;
- la poziția 41, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în S.R.L. AVICOLA FARM MEAT;
- la poziția 45, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în David Olga Gheorghii.

Executor: Manager TI, Radov Alexandr,
email: aradov@ipot.md; telefon mobil: +373 69161705

- 6) sat. Congaz UTA Găgăuzia:
a) la poziția 39, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în Stefu Elizaveta.
- 7) În satul Dezghingea UTA Găgăuzia:
a) la poziția 36, suprafața afectată (coloana 4) se modifică în 0.0139 ha;
b) se exclude poziția cu nr. 37.
- 8) sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești
a) la poziția 11, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în în Paraschiv Ivan.
- 9) În satul Costești r-nul Ialoveni:
a) la poziția 1, suprafața afectată (coloana 4) se modifică în 0.0147 ha;
b) la poziția 38, suprafața afectată (coloana 4) se modifică în 0.0222 ha;
c) se exclud pozițiile cu nr. 2 și 3 și 39;
d) la poziția 18, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în Budean Efimia.
- 10) sat. Borogani r-nul Leova:
a) la poziția 18, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în Carp Valeriu;
b) la poziția 19, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 6) se modifică în Butnarcu Ioana.
- 11) În comuna Salcia r-nul Taraclia:
a) se exclude poziția cu nr. 1;
b) la poziția 2, suprafața afectată (coloana 4) se modifică în 0.0139 ha.

LISTA
bunurilor imobile afectate temporar de lucrările de interes național
de construcție a LEA 400 kV de transport al energiei electrice
Vulcănești – Chișinău, propuse pentru modificare

Nr. crt.	Numărul/ sectorul cadastral	Suprafața de teren afectată (ha)	Categoria de destinație a terenurilor	Proprietarul terenului afectat
1	2	3	4	5
com. Băcioi mun. Chișinău				
119	55141020005 55141020927	0.0847	Terenuri cu destinație agricolă	Mereacre Iulia Gheorghii Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion
186	55141020927 55141020005	1.8878	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău Dogari Constantin Dumitru
	55141020050 (55141020930) 55141020930 <i>(vezi p.5 la scrisoare nr. 01-6-01/ 1999 din 19.08 2025)</i>			
189		1.4507	Terenuri cu destinație agricolă	UAT com. Băcioi, mun. Chișinău
sat. Cenac r-nul Cimișlia				
35	29141150167	0.1807	Terenuri cu destinație agricolă	UAT sat. Cenac r-nul Cimișlia
49	29142100015	0.1564	Terenuri cu destinație agricolă	MOLDOVAN MARIA IOCHIM
52	29142100023	0.1232	Terenuri cu destinație agricolă	Dînga Valentina Victor
sat. Gura Galbenei r-nul Cimișlia				
267	29193040361	0.4152	Terenuri cu destinație agricolă	S.R.L. AVICOLA GALLINULA FARM MEAT
287	29193090090	0.624	Terenuri cu destinație agricolă	David Simion Zosim David Olga Gheorghii
sat. Ivanovca Nouă r-nul Cimișlia com. Javgur r-nul Cimișlia				
sat. Congaz UTA Găgăuzia				
124	96221190257	0.1358	Terenuri cu destinație agricolă	STEFU ELIZAVETA
sat. Dezghingea UTA Găgăuzia				
198	<i>exclusă.</i> 96282030138	0.0003	Terenuri cu destinație agricolă	Casap Elena Ivan
sat. Fîrlădeni r-nul Hîncești				
57	53312030297	0.1558	Terenuri cu destinație agricolă	Paraschiv Ivan

1	2	3	4	5
sat. Costești r-nul Ialoveni				
96	55153080041	0.1458	Terenuri cu destinație agricolă	Budean Efimia
sat. Borogani r-nul Leova				
117	57162040189	0.0626	Terenuri cu destinație agricolă	Carp Valeriu
118	57162040190	0.0771	Terenuri cu destinație agricolă	Butnarcu Ioana

Notă:

În tabel, modificările evidențiate cu roșu sunt următoarele:

1) În comuna Băcioi mun. Chișinău

- la poziția 119, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 55141020927, iar denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Guțu Elena Alexei, Guțu Vladimir Ion;
- la poziția 186, numărul cadastral al terenului (coloana 2) se modifică în 55141020005, iar denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Dogari Constantin Dumitru.

2) În satul Cenac UTA r-nul Cimișlia:

- la poziția 35, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în UAT sat. Cenac r-nul Cimișlia;
- la poziția 49, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Moldovan Maria Iochim;
- la poziția 52, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Dînga Valentina Victor.

3) În satul Gura Galbenei r-nul Cimișlia

- la poziția 267, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în S.R.L. AVICOLA FARM MEAT;
- la poziția 287, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în David Olga Gheorghii.

4) Conform datelor aferente satului Ivanovca Nouă, r-nul Cimișlia, denumirea localității a fost indicată eronat de două ori. Textul repetat, care apare după informațiile privind satul Ivanovca Nouă (poziția finală – 47), urmează a fi corectat și înlocuit cu „com. Javgur, r-nul Cimișlia”.

5) sat. Congaz UTA Găgăuzia:

- la poziția 124, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Stefu Elizaveta.

6) În satul Dezghinea UTA Găgăuzia:

- se exclude poziția cu nr. 198.

7) În satul Fîrlădeni r-nul Hîncești

- la poziția 57, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Paraschiv Ivan.

8) În satul Costești r-nul Ialoveni

- la poziția 57, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Budean Efimia.

9) În satul Borogani r-nul Leova

- la poziția 117, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Carp Valeriu;
- la poziția 118, denumirea proprietarului terenului afectat (coloana 5) se modifică în Butnarcu Ioana.



Nr. 05-2307 din 28 august 2025

Cancelaria de Stat
e-mail: cancelaria@gov.md

CERERE

privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului Hotărârii Guvernului pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului (în vederea facilitării dezvoltării infrastructurii de transport al energiei electrice, îmbunătățirii procedurii de autorizare a construcției centralelor electrice și dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice)

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiectul Hotărârii Guvernului pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului (în vederea facilitării dezvoltării infrastructurii de transport al energiei electrice, îmbunătățirii procedurii de autorizare a construcției centralelor electrice și dezvoltării pieței de echilibrare a energiei electrice).
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Energiei.
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul de hotărâre a fost elaborat în scopul executării prevederilor pct. 3, 6, 7 și 17 din Anexă la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești, adoptată de Parlament întru consolidarea securității energetice a țării, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 164/2025 cu privire la energia electrică, dar și art. 7 alin. (1) din Legea nr. 174/2021 privind mecanismul de examinare a investițiilor de importanță pentru securitatea statului. Promovarea prioritară a Proiectului rezultă din demersul nr. 01-6-01/1999 din 19 august 2025 al ÎS „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, prin care au fost prezentate propuneri de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 1037/2023 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile, a dreptului de folosință asupra acestora și a administrării bunurilor situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național pentru construcția obiectului de infrastructură strategic după cum LEA 400 kV Vulcănești–Chișinău. Aferent art. 7 alin. (1) din Legea nr. 174/2021, orice investitor potențial, anterior inițierii activităților investiționale în domeniile de importanță pentru securitatea statului prevăzute la art. 4, este obligat să obțină aprobarea prealabilă din partea Consiliului pentru Examinarea Investițiilor de Importanță pentru Securitatea Statului în scopul promovării proiectelor investiționale de importanță națională. Lipsa acestei prevederi în Regulamentul actual, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 517/2024, poate conduce la situații în care Guvernul urmează să aprobe o hotărâre de autorizare a construcției unei centrale electrice cu puterea instalată mai mare de 20 MW, fără ca investiția să fi fost aprobată prealabil din perspectiva securității

		statului (de exemplu, proiectul Hotărârii Guvernului cu privire la autorizarea instalării unei centrale fotovoltaice în extravilanul comunei Biliceni Noi, raionul Sîngerei, nr. unic 375/MEn/2025, pentru care nu a fost respectată procedura citată). Totodată, promovarea proiectului actului normativ rezultă și din necesitatea implementării angajamentelor asumate de Republica Moldova în cadrul Agendei de reforme aferente Planului de creștere pentru anii 2025–2027, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 260/2025, care la Pilonul 6, reforma 1, măsura 3, prevede instituirea unei piețe de echilibrare funcționale până în decembrie 2025, precum și a celor asumate prin Scrisoarea de Intenție între Guvernul Republicii Moldova și Comisia Europeană, semnată la 4 februarie 2025, care stipulează lansarea licitației pentru achiziția noilor capacități de echilibrare în luna septembrie 2025. Respectiv, modificarea Hotărârii Guvernului nr. 26/2025, se urmărește crearea unor condiții clare pentru racordarea capacităților de echilibrare noi la rețele electrice a operatorilor de sistem în vederea consolidării securității energetice.
4.	Referința la documentul de planificare care prevede elaborarea proiectului (<i>PNA, PND, PNR, alte documente de planificare sectoriale</i>)	Nu a fost planificat.
5.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare/expertizare este necesară	1. Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale; 2. Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării; 3. Ministerul Finanțelor; 4. Ministerul Mediului (inclusiv Agenția de Mediu); 5. Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare; 6. Agenția Proprietății Publice; 7. Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică; 8. Agenția Servicii Publice; 9. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (inclusiv IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”); 10. Congresul Autorităților Locale din Moldova.
6.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	5 zile lucrătoare.
7.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Gheorghe Vîrlan, Consultant principal, Direcția energie electrică, e-mail: gheorghe.virlan@energie.gov.md , Mob: 069 070 191.
8.	Anexe	- Proiectul hotărârii Guvernului; - Nota de fundamentare; - Tabelul comparativ la proiectul hotărârii Guvernului; - Arhiva tip WinRAR „Acte relevante”;

Secretar de stat

/semnat electronic/

Constantin BOROSAN

Ex: Gheorghe VÎRLAN, e-mail: gheorghe.virlan@energie.gov.md