



CONGRESUL AUTORITĂȚILOR LOCALE DIN MOLDOVA
str. Columna 106 A, Chișinău, Republica Moldova (secretariat)
tel: 22-35-09, Fax: 22-35-29, mob. 079588547, info@calm.md, www.calm.md

Nr.206 din 15 iulie 2025

Ministerul Dezvoltării
Economice și Digitalizării
secretariat@mded.gov.md
copie:
Cancelaria de Stat
cancelaria@gov.md

AVIZ

*repetat la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la aprobarea Programului de
constituire și dezvoltare a platformelor industriale multifuncționale
(număr unic 393/MDED/2025)*

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării al Republicii Moldova nr. 11/1- 2053 din 14.07.2025, privind avizarea repetată (în termen de 1 zi) a proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea Programului de constituire și dezvoltare a platformelor industriale multifuncționale (număr unic 393/MDED/2025), și **expune următoarele observații și propuneri la proiectul în cauză.**

1. În „Secțiunea 1 Identificarea problemei” (*Până la sfârșitul anului 2024, au fost create 10 parcuri industriale, dintre care o parte semnificativă se bazează pe bunuri proprietate publică – fie ale statului, fie ale **autorităților publice locale***):

cuvintele „autorităților publice locale” necesită a se substitui cu cuvintele „unităților administrativ-teritoriale”. Bunurile aparțin unităților administrativ-teritoriale, iar autoritățile administrației publice locale le administrează în numele titularului conform legislației.

2. În pct. 3.1. (*dispun de terenuri publice disponibile pentru dezvoltarea de noi parcuri industriale*):

cuvintele „dispun de terenuri publice” se propun a se substitui cu cuvintele „dețin bunuri proprietate publică”. Sintagma „terenuri publice” nu satisface criteriul de claritate, totodată nu respectă terminologia proiectului și a Legii nr. 182/2010, care operează cu sintagma „bunuri proprietate publică”. Cuvântul „dispun” aparține sferei de alienabilitate (înstrăinare), prin urmare este inadecvat, deoarece inițiatorii creării parcurilor industriale ar putea să dețină bunurile și cu drept de folosință. Obiecția este valabilă corespunzător și pentru pct. 4.6. (*„să dispună de o suprafață de cel puțin 5 hectare”*).

3. Referitor la sintagma „pe bunuri proprietate publică” se recomandă substituirea cu sintagma „pe/în bunuri proprietate publică” (pentru a cuprinde ipoteza clădirilor – bunuri imobile, pentru care este mai adecvată sintagma „amplasarea în bunuri”).

4. În pct. 10.4. (lit. a) și lit. b) cuvântul „*planificării*” necesită a se substitui cu cuvântul „*planificarea*” (la forma gramaticală corectă).

CALM solicită luarea în considerație a observațiilor și propunerilor menționate la adoptarea proiectului.

Cu respect,

Viorel FURDUI
Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM