



CONGRESUL AUTORITĂȚILOR LOCALE DIN MOLDOVA
str. Columna 106 A, Chișinău, Republica Moldova (secretariat)
tel: 22-35-09, Fax: 22-35-29, mob. 079588547, info@calm.md, www.calm.md

Nr. 144 din 15 mai 2025

Agenția Proprietății Publice

office@app.gov.md

maia.cara@app.gov.md

natalia.vrabie@app.gov.md

Cancelaria de Stat

cancelaria@gov.md

AVIZ

*repetat la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la aprobarea listelor construcțiilor
proprietate a statului delimitate pe domenii (număr unic 187/APP/2025)*

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Agenției Proprietății Puvlice nr. 06-02-3358 din 08.05.2025, privind promovarea spre expertizare a proiectului de hotărâre a Guvernului cu privire la aprobarea listelor construcțiilor proprietate a statului delimitate pe domenii (număr unic 187/APP/2025), în continuare - proiectul.

Suplimentar la cele comunicate anterior, atragem atenția autorului proiectului asupra următoarelor aspecte relevante, pe care le considerăm **vulnerabilități** susceptibile de o potențială pereclitare a executării prevederilor, respectiv, a finalității așteptate:

1. Proiectul nu prevede un **termen stabilit** autorităților administrației publice centrale **în care (acestea) sunt obligate să asigure înregistrarea** în Registrele de stat corespunzătoare a dreptului de proprietate a statului, a dreptului de administrare/ gestiune a autorității și a domeniului construcțiilor menționate în anexa nr.1 și nr.2, ceea ce înseamnă o posibilă tergiversare „legitimă” a procesului pe ani de zile.
2. Proiectul nu prevede **o autoritate publică care urmează să exercite controlul executării** prevederilor proiectului și să raporteze Guvernului Republicii Moldova despre rezultatele executării în termen, ceea ce înseamnă că nu se va cunoaște despre mersul executării și despre necesitatea întreprinderii unor eventuale măsuri necesare.
3. Proiectul nu prevede **ca Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile să acorde suportul necesar** în vederea executării prevederilor proiectului, ceea ce ar putea crea dificultăți sporite în realizarea procesului de înregistrare de stat.

Cu respect,

Viorel FURDUI

Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM