



CONGRESUL AUTORITĂȚILOR LOCALE DIN MOLDOVA
str. Columna 106 A, Chișinău, Republica Moldova (secretariat)
tel: 22-35-09, Fax: 22-35-29, mob. 079588547, info@calm.md, www.calm.md

Nr. 130 din 08 mai 2025

Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
secretariat@midr.gov.md
aliona.cucerca@midr.gov.md

copie:
Cancelaria de Stat
cancelaria@gov.md

AVIZ

*la proiectul de hotărâre a Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza de stat a
documentației de amenajare a teritoriului
(număr unic 339/MIDR/2025)*

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 18-69-4707 din 30.04.2025, privind avizarea proiectului de hotărâre a Guvernului de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza de stat a documentației de amenajare a teritoriului (număr unic 339/MIDR/2025), și expune următoarele observații și propuneri.

1. În subpct. 4.2.3. *(Planul de amenajare a teritoriului unității teritoriale autonome Găgăuzia și Planul de amenajare a teritoriului localităților din regiunea transnistreană):*

cuvintele „regiunea transnistreană” este necesar a se substitui cu textul „stânga Nistrului (Transnistria)” (temei: Legea nr. 173/2005).

2. În subpct. 10.2 *(Verificarea evaluării impactului asupra mediului și infrastructurii existente, resurselor naturale și calității vieții locuitorilor. 12. La cererea de solicitare a expertizei se anexează: 12.1 dispoziția Guvernului, privind elaborarea, planului amenajării teritoriului sau al unei secțiuni specializate):*

este necesară corectarea gramaticală a cuvântului „expertizei”, iar cuvântul „dispoziția” se propune a se substitui cu cuvântul „hotărârea” (având în vedere că art. 39 din Legea cu privire la Guvern nr. 136/2017 stabilește că: „Dispozițiile Guvernului se adoptă pentru organizarea activității interne a Guvernului”).

3. În subpct. 12.5. *(studiile de fezabilitate pe specialități în conformitate cu tema-program pentru Planului integral sau ale secțiunilor specializate ale Planului de amenajare a teritoriului aferente documentației de amenajare, elaborate în conformitate cu art.20 alin. (1) lit. f) ale Codului):*
este necesară corectarea gramaticală a sintagmei „pentru Planului”.

4. Referitor la pct. 15. *(Comisia va fi instituită din experți atestați pe domeniul urbanism și amenajarea teritoriului, arhitectură, inginerie civilă, protecția mediului, experți în domeniul economiei, construcțiilor, experți pe domeniile secțiunilor specializate: infrastructura de transport, infrastructura energetică (rețelele de gaze naturale, rețelele de energie termică, rețelele electrice, inclusiv parcurile eoliene și fotovoltaice), comunicații electronice, apa și sanitație, precum și experți în domeniul culturii și patrimoniului cultural):*

având în vedere că un rol important în activitatea Comisiei îl are verificarea conformității îndeplinirii cerințelor actelor normative, se recomandă includerea (în Comisie) a unui specialist în domeniul dreptului (cu studii juridice).

5. În subpct. 16.10. *(includerii în documentația elaborată a obiecțiilor și recomandărilor formulate în procesul de avizare, conform prevederilor normative, inclusiv a propunerilor comunității, în măsura în care acestea sunt fezabile și conforme cu studiile aferente documentației de amenajare):*

cuvântul „comunității” se propune a se substitui cu cuvintele „părților interesate” (pct. 2 alin. 7) din Regulamentul aprobat prin hotărârea de Guvern nr. 967/2018 definește ca „*parte interesată* – cetățenii, asociațiile constituite în corespundere cu legea, persoanele juridice de drept privat care vor fi afectați, ar putea fi afectați de adoptarea deciziei și care pot influența procesul decizional”).

6. În Anexa nr. 2 la Regulamentul privind expertiza de stat a documentației de amenajare a teritoriului este necesară corectarea gramaticală în titlu „**Raportul de expertiză**” (Raportul).

Cu respect,

Viorel FURDUI

Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM