



Nr.332 din 08 noiembrie 2023

Ministerul Energiei al Republicii Moldova

secretariat@energie.gov.md

gheorghe.virlan@energie.gov.md

copie:

Cancelaria de Stat

cancelaria@gov.md

Aviz

la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile și a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești– Chișinău

1. Considerații generale

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat solicitarea Ministerului Energiei Nr. 07-1808 din 01.11.2023 de a prezenta aviz asupra proiectului hotărârii de Guvern cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile și a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes național de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești– Chișinău, [în continuare - proiectul de hotărâre].

CALM a analizat prevederile proiectului de hotărâre prin prisma respectării principiilor constituționale ale autonomiei locale, precum și intereselor autorităților administrației publice locale, corelate cu interesele cetățeanului.

2. Legislația aplicabilă

- Carta Europeană a Autonomiei Locale din 15.10.1985, publicată în ediția oficială „Tratate internaționale”, 1999, volumul 14, pag.14;
- Constituția Republicii Moldova, adoptată la 29 iulie 1994;
- Legea nr.120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești;
- Legea privind administrația publică locală nr.436/2006;
- Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 438/2006 privind dezvoltarea regională în Republica Moldova;
- Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare;

- Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999;
- Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice;
- Hotărârea de Guvern nr. 102/2013 cu privire la Strategia energetică a Republicii Moldova până în anul 2030;
- Hotărârea de Guvern nr. 409/2015 cu privire la foile de parcurs în domeniul energetic pentru perioada 2015-2030.

3. Constatări principale:

Proiectul de hotărâre este elaborat în scopul executării prevederilor pct. 3, 6, 7 și 17 din Anexa la Legea nr. 120/2022 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție a liniei electrice aeriene (LEA) 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău și a stației Back-to-Back Vulcănești (în continuare Legea nr. 120/2022), adoptată de Parlament într-o consolidare a securității energetice a țării.

Implementarea Proiectului de interconexiune LEA 400 kV Vulcănești-Chișinău reprezintă un obiectiv specific prevăzut în Strategia energetică a Republicii Moldova până în anul 2030, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 102/2013. Realizarea Proiectului reprezintă o măsură prevăzută de Foaia de parcurs pentru sectorul electroenergetic din Republica Moldova, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 409/2015.

Legea nr. 120/2022 a stabilit procedura specială de expropriere a bunurilor imobile (terenurilor) și a dreptului de folosință asupra bunurilor imobile (terenurilor) pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică, identificate potrivit documentației de proiect, în scopul facilitării lucrărilor de construcție de interes național a LEA 400 kV de transport al energiei electrice Vulcănești–Chișinău, care reprezintă un obiectiv de importanță strategică a statului.

Proiectul prevede că implementarea prevederilor în partea ce ține de plata despăgubirilor către expropriați se va efectua din mijloacele financiare alocate de la bugetul de stat în conformitate cu art. 14 al Legii nr. 120/2022.

4. Propuneri asupra proiectului de hotărâre.

Se propun atenției următoarele modificări ale proiectului de hotărâre:

4.1. În pct. 3 din proiectul de hotărâre (*Terenurile indicate în anexa nr.1 se transmit în administrarea Agenției Proprietății Publice precum și în gestiunea Întreprinderii de Stat „Moldelectrica”*). **În baza actului de expropriere și a dosarelor cadastrale perfectate în modul stabilit de actele normative, Agenția Servicii Publice va efectua gratuit înregistrarea corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile, la cererea titularului de drept) al doilea enunț se propune substituirea cu enunțul cu următorul cuprins:**

„În baza actului de expropriere și a dosarelor cadastrale perfectate, în modul stabilit de Legea nr. 120/2022, Agenția Servicii Publice va efectua gratuit înregistrările și notările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile, inclusiv înregistrarea și radierea dreptului înregistrat provizoriu, și înregistrarea definitivă a dreptului de proprietate publică a statului asupra bunurilor imobile expropriate după plata despăgubirilor către expropriați și realizarea condiției suspensive, la cererile/notificările Agenției Proprietății Publice și/sau Unității consolidate pentru implementarea și monitorizarea proiectelor în domeniul energiei”. Această propunere are scopul asigurării previzibilității necesare normei.

4.2. În pct. 8 din proiectul de hotărâre (*Selectarea membrilor participanți ad-hoc în cadrul Comisiei pentru soluționarea întâmpinărilor, conform art. 6 din prezenta hotărâre, va fi asigurată de către autoritățile publice locale ale municipiului, orașului sau localității în care este situat bunul imobil obiect al exproprierii*) se propune substituirea cuvântului „localității” (localități sunt și municipiile și orașele) cu cuvintele „comunei, satului”, sau, alternativ, excluderea cuvintelor „municipiului, orașului sau”.

În contextul celor expuse, susținem aprobarea proiectului de hotărâre, cu propunerile sus-menționate de modificare.

Cu respect,

Viorel FURDUI
Director Executiv al CALM



Ex.: Igor Cristal, expert CALM
igor.cristal@calm.md